



Frågelista

Säljaren ansvarar för den lämnade informationen nedan, även om uppgifterna är lämnade av någon annan som t.ex. ombud via fullmakt, nära släkting, god man eller dylikt. Uppgifterna är inte en garanti för att fel inte kan förekomma. Köparen bör vara medveten om att nedan angivna fel/misstankar om fel vanligtvis inte kan åberopas av köparen som fel i fastigheten i efterhand. Köparen har uppmanats att noggrant undersöka fastigheten.

Fastigheten Hörby Hagstad 3:19 med adress Hagstad 4355, 24294 Hörby

Allmänt om fastigheten

Förvärvat år? *Nej*

Finns nödvändiga bygglov? Nej Ja Vet ej

Vad saknas? *Behövs inga.*

Känner du till om fastigheten belastas av några servitut eller andra nyttjanderätter som inte är inskrivna i fastighetsregistret? *Nej*

Hur många nycklar finns det totalt till byggnaden/byggnaderna? *Kodlås, och 2 nycklar till gaveldörr och garage.*

Renoveringar

Har ni renoverat eller gjort någon ny-, till- eller ombyggnad? Nej Ja

Ange vad som är renoverat samt när *36m2. Hall, toalett, och tvättstuga. Rum på ovanvåning.*

Har ni anlitat fackman för ovan angivna åtgärder? Nej Ja

Om våtutrymmen renoverats, finns våtrumsintyg? Nej Ja Vet ej

Om annan än fackman har renoverat/byggt om fastigheten vem har utfört arbetet? *Själv*

Fastighetens skick

Har ni under tiden ni ägt fastigheten uppmärksammat något av följande:

Misstanke om fuktskada/mögelangrepp/rötskada eller liknande? Nej Ja

Problem med dränering/fuktskydd? Nej Ja

Problem med elsystem? Nej Ja

Förklara vad *Vissa vägguttag, och takdosor.*

Dålig vattenkvalité? Nej Ja

Om vattenprov är utfört, ange årtal. *2026, fint vatten.*

Problem med vattentillgång? Nej Ja

Förklara vad *Har hänt att brunnen tömts på sommaren. Men hämtar sig snabbt igen.*

Problem med avloppssystem? Nej Ja

Om eldstad finns, har ni upptäckt eller misstänkt några sprickor eller andra problem med skorstenen eller eldstaden? Nej Ja

Andra fel/brister på fastigheten eller annat som kan tänkas vara av betydelse för köpare? Nej Ja

Förklara vad *Garagetaket är inte det bästa. Dåligt fall på taket också.*

Anmärkingar från byggnadsnämnd, miljöförvaltning, sotare etc. avseende oljetank, ventilation, ledningsnät, eldstäder, rökgångar etc.? Nej Ja

Frågelistan besvarades 2026-04-07 av Rasmus Nordgren

