



## Frågelista

Säljaren ansvarar för den lämnade informationen nedan, även om uppgifterna är lämnade av någon annan som t.ex. ombud via fullmakt, nära släkting, god man eller dylikt. Uppgifterna är inte en garanti för att fel inte kan förekomma. Köparen bör vara medveten om att nedan angivna fel/missstankar om fel vanligtvis inte kan åberopas av köparen som fel i lägenheten i efterhand. Köparen har uppmanats att noggrant undersöka lägenheten.

Bostadsrätten till lägenhet nr 130 1/6 i Trädgården, HSB 736200-0890  
med adress Erik Dahlbergsvägen 77A, 37439 Karlshamn

Förvärvat år 2014

## Allmänt om lägenheten

Hur många nycklar finns det totalt till lägenheten? 3 st

## Renoveringar (om Ja, ange vad som renoverats samt när)

Har ni renoverat/byggt om lägenheten?  Nej  Ja 2014, nya golv, nytt kök.

Nya garderober (inbyggda). rivning av tapeter och spackelat. Nymålat igen 2026.

Har ni anlitat fackman för ovan angivna åtgärder?  Nej  Ja

Om våtutrymmen renoverats, finns våtrumsintyg?  Ja  Nej  Vet ej

Om annan än fackman har renoverat/byggt om lägenheten, vem har utfört arbetet?

Jag har själv utfört arbete. räknas som fackman.

## Fel eller brister i lägenheten (om Ja, ange vilka fel/brister)

Har ni upptäckt eller misstänkt fel i den maskinella utrustningen (t ex spis, fläkt, kyl/frys, tvättmaskin)?

Nej  Ja

Om eldstad finns i lägenheten, har ni upptäckt eller misstänkt några sprickor eller andra problem med skorstenen eller eldstaden?

Nej  Ja

## Övrigt

Andra fel /brister som ni känner till som kan tänkas vara av betydelse för köpare?

Underskrift Uppdragsgivare

Karlshamn 2026-04-20

Ort och datum

Arton Iseni

