



Frågelista

Säljaren ansvarar för den lämnade informationen nedan, även om uppgifterna är lämnade av någon annan som t.ex. ombud via fullmakt, nära släkting, god man eller dylikt. Uppgifterna är inte en garanti för att fel inte kan förekomma. Köparen bör vara medveten om att nedan angivna fel/missstankar om fel vanligtvis inte kan åberopas av köparen som fel i fastigheten i efterhand. Köparen har uppmanats att noggrant undersöka fastigheten.

Fastigheten Töreboda Smeby 3:13 med adress Smeby 16, 54594 Moholm

Förvärvat år 1979

Allmänt om fastigheten

Finns nödvändiga bygglov (om nej vad saknas)? Ja Nej Vet ej

Känner du till om fastigheten belastas av några servitut eller andra nyttjanderätter som inte är inskrivna i fastighetsregistret?

Nej

Hur många nycklar finns det totalt till byggnaden/byggnaderna? 5

Renoveringar m.m. (om Ja, ange vad som renoverats samt när)

Har ni renoverat eller gjort någon ny-, till- eller ombyggnad? Nej Ja

Avlopp 1982 Gerons VVS

Ombyggt 1986-1992

Tillbyggt 1995

Har ni anlitat fackman för ovan angivna åtgärder? Nej Ja Gerons vvs för avlopp

Om våtutrymmen renoverats, finns våtrumssintyg? Ja Nej Vet ej

Om annan än fackman har renoverat/byggt om fastigheten, vem har utfört arbetet?

Fastighetens skick

Har ni under tiden ni ägt fastigheten uppmärksammat något av följande (om ja förklara vad).

Misstanke om fuktskada/mögelangrepp/rötskada eller liknande? Nej Ja Vet ej

Problem med dränering/fuktskydd? Nej Ja Vet ej

Problem med elsystem? Nej Ja

Dålig vattenkvalité (om vattenprov är utfört, ange årtal)? Nej Ja 2013-03-19

Problem med vattentillgång? Nej Ja

Problem med avloppssystem? Nej Ja Vet ej

Om eldstad finns, har ni upptäckt eller misstänkt några sprickor eller andra problem med skorstenen eller eldstaden? Nej Ja

Vedspisen i köket är ok. Kakelugnen används ej och ej besiktigad.

Anmärkningar från Byggnadsnämnd, Miljöförvaltning, Sotare etc. avseende, oljetank, ventilation, ledningsnät, eldstäder, rökgångar etc? Nej Ja





Övrigt

Andra fel/brister på fastigheten eller annat som kan tänkas vara av betydelse för köpare?

Kökskranen läcker lite vid kallvattenkran

Äldre fönster med dåligt kitt
