

Årsredovisning för  
**Brf Klingsta Slottspark**  
769605-1767



Räkenskapsåret  
**2024-01-01 - 2024-12-31**

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Brf Klingsta Slottspark, 769605-1767, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

### Verksamheten

#### **Allmänt om verksamheten**

Föreningen har till ändamål att främja medlemmarnas ekonomiska intressen genom att i föreningens fastighet upplåta bostäder, lokaler samt tomtmark åt medlemmarna till nyttjande utan begränsning i tiden.

#### **FÖRENINGSPRÅG**

Föreningens styrelse, revisorer och valberedning

Styrelse:

Sven Langworth	ordförande
Tomas Thyblad	ledamot
Lars Kjäll	ledamot
Disa Sommerfeld	ledamot
Catharina Söderström	ledamot
Gabriella Norén	suppleant

Firman tecknas av två ledamöter i förening.

Revisor: Rävissor AB med huvudansvarig Anders von Scheele

Valberedning: Ingrid Langworth och Patricia Styf

Klassificering av föreningen: Föreningen är klassad som ett privatbostadsföretag (äkta förening).

### **STYRELSENS VERKSAMHET**

Styrelsen har under kalenderåret 2024 haft 8 protokollförda möten. Dessutom har representanter för styrelsen haft kontakter och möten i övrigt, främst med serviceföretag och potentiella leverantörer, bland annat Danderyds Markentreprenad AB, WIAB, Handelsbanken, KONE, Easy Office, diverse hantverkare samt internt med medlemmarna. Tre särskilda informationsbrev har sänts ut till medlemmarna och två så kallade "arbetsdagar med mingel" anordnats.

Styrelsens arbete har under året haft en fortsatt inriktning mot att med bibehållen boendekvalitet hålla föreningens kostnader nere, men också att genomföra nödvändiga investerings- och underhållsprojekt. Fastighetens underhållsbehov följs kontinuerligt upp via genomgångar av underhållsplanen i planeringsverktyget Planima (Underhållsplan).

### **FÖRENINGSPRÅG**

Föreningen hade 18 röstberättigade medlemmar. Ordinarie föreningsstämma hölls 2024-05-14. Vid stämman valdes ovanstående styrelse, revisor och valberedning.

### **SAMFÄLLIGHETEN**

Bostadsrättsföreningens representanter i samfällighetens styrelse har under året 2024 varit: Honky Sommerfeld (ledamot), Lars Kjäll (ledamot) samt Disa Sommerfeld (suppleant). Brf:s styrelse utgör valberedning tillsammans med en person boende i någon av fastigheterna KG 1-19, för 2024 Vilhelm Mörlin KG 2.

### **FÖRVALTNING**

Allmän fastighetsservice och teknisk fastighetsservice har skötts av WIAB med ansvar för bl a värmeanläggning och ventilation.

Städning har skötts av Rentec.

Markskötseln inklusive vinterhållning har skötts av Danderyds Markentreprenad.

Ekonomiadministrationen/redovisning har skötts av Easy Office.  
Hisservice har skötts av KONE AB.  
Avfallshantering - PreZero Recycling AB samt Urbaser AB (från 2024 Verdis AB) via Danderyds kommun (mat- och restavfall).  
El-nät - E.ON  
El - Fortum fram till 1/10 därefter Vattenfall  
Bredband/Tv/Tele - Telia  
Entrémattor - Elis  
Laddboxar för elbilsladdning - Eways och sedan oktober -24 Voltiva

#### **FASTIGHET OCH LÄGENHETER**

Fastighetsbeteckning:	Soltorpet 59 Lägenhetsyta:	2 001,5 kvm
Tomtyta:	11 175 kvm Lägenheter:	18 st
Tomträtt:	Föreningen äger marken	

En särskild underhållsplan för reparationer/underhåll upprättades 2021 med det digitala verktyget Planima och har under året uppdaterats.

Föreningen har tre lån i Handelsbanken, ett på 3,573 TSEK med rörlig ränta (3m) som löper tills vidare, ett lån på 3,219 TSEK med bunden ränta om 4.57% som löper till september 2026 och ett lån på 3,000 TSEK med fast ränta om 2,90 % som löper till 1:a december 2028. För mer information kring lån, se not 11.

Föreningen redovisade ett negativt resultat under innevarande år. Det negativa resultatet är främst en effekt av avskrivningar på anläggningstillgångar. För mer information kring resultatet, se "Upplýsning om negativt resultat" nedan. Bostadsrättsföreningen har god ekonomi med låg skuldsättningskvot (< 5 TSEK per kvadratmeter), Ekonomisk plan för föreningen är registrerad 2004-03-11.

#### **MEDLEMSAVGIFTER**

Medlemsavgifterna inkluderar vattenförbrukning samt fiberanslutning för bredband, TV och fast telefoni via Telia. Avgift för parkeringsplats debiteras separat. Hushållsel för respektive lägenhet faktureras separat av valt elbolag till lägenhetsinnehavare.

### **Väsentliga händelser under räkenskapsåret**

#### **GENOMFÖRT:**

Byte av hela värmesystemet inkluderande bergvärmepump och all viktig kringutrustning (varmvattenberedare och tankar). WIAB är ansvarig entreprenör och har lämnat 5 års garanti på material och arbete. I samband med detta arbete togs ett nytt lån på 1 miljon kronor i SHB. Hissarna fick service i januari och oktober. Besiktning gjordes av Kiwa i september. Diverse brister och ett fel i ett kretskort åtgärdat under december.

Byte av fläkt och motor i radonsugen under lilla huset (april).

Genomgång av el-anläggningen enligt nya starkströmsdirektivet gjordes av Frebes EI. Upprättande av EI-säkerhetspärm med rutiner och kontroller enligt checklista.

Genomgång av brandskydd via Brandfokus inkl. kontroll av alla brandsläckare. Upprättande av Brandskyddspärm med rutiner och kontroller enligt checklista. WIAB kommer att utföra kontrollerna årligen. Montering av enkel nödbelysning vid alla källardörrar i egen regi.

Byte av ansvarig entreprenör för drift och service av laddboxar från Eways till Voltiva p g a Eways hotande konkurs.

Avtalet med Danderyds markentreprenad AB, som vi har tillsammans med Samfällighetsföreningen, omförhandlades på entreprenörens begäran och årskostnaden justerades upp 15% från halvårsskiftet.

Avloppsstammar i båda husen spolades via Sortera.

Städdagar med "mingel" ordnades i maj och september. Vid det senare tillfället gjordes en omfattande urstädning i elcentralen och gemensamma förråd/utrymmen.

Fönsterputsning i trapphusen samt städning i källaren genomförd av Rentec.

#### **PLANERAT:**

Genomgång av renoveringsbehov entrétak och -pelare m m. Offerter inhämtade och arbetet inkluderande målning av entrétak, entrépelare och takfoten på soprumsbyggnaden har beställts (utförs i april-maj 2025).

## Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	Belopp i kr 2021
Nettoomsättning	1 509 070	1 350 606	1 275 980	1 258 464
Resultat efter finansiella poster	-529 463	-637 040	-648 207	-459 525
Soliditet, %	85	87	87	87
Lån/kvm	4 881	4 393	4 393	4 393
Räntekostnad/kvm	159	95	34	32
Avgift till Samfälligheten	173 846	139 102	103 112	115 147
Avskrivningar byggnad/kvm	279	278	278	278
Eget kapital/kvm	30 153	30 418	30 736	31 060
Amorteringar/år	-	-	-	16 136
Ack amorteringar	7 745 644	7 745 644	7 745 644	7 745 644
Taxeringsvärde	65 600 000	65 600 000	65 600 000	48 996 000
Sparande kr/kvm	44	65	99	-
Skuldsättning kr/kvm	4 892	4 393	4 393	4 393
Räntekänslighet %	7	7	8	8
Energikostnad kr/kvm	160	159	132	104
Årsavgifternas andel i % av totala rörelseintäkter	87	87	88	90
Årsavgifter per kvm upplåten bostadsrätt (kr/kvm)	670	599	571	563

### Definition av nyckeltal

**Soliditet:** eget kapital/totalt kapital

**Sparande:** Upplysningen om nyckeltalet sparande per kvadratmeter enligt 6 kap. 3 a § första stycket 3 årsredovisningslagen (1995:1554) ska beräknas genom att justerat resultat divideras med ytan upplåten med bostadsrätt eller hyresrätt. Med justerat resultat enligt första stycket avses summan av årets resultat, årets avskrivningar, årets kostnad för utrangeringar och årets kostnad för planerat underhåll. Intäkter eller kostnader som är väsentliga och som inte är en del av den normala verksamheten ska dras av respektive läggas till justerat resultat vid beräkningen enligt första stycket

**Skuldsättning:** Upplysningen om nyckeltalet skuldsättning per kvadratmeter enligt 6 kap. 3 a § första stycket 2 årsredovisningslagen (1995:1554) ska beräknas genom att de räntebärande skulderna divideras med summan av ytan upplåten med bostadsrätt eller hyresrätt.

**Räntekänslighet:** Upplysningen om nyckeltalet räntekänslighet enligt 6 kap. 3 a § första stycket 4 årsredovisningslagen (1995:1554) ska beräknas genom att en procent av bostadsrättsföreningens räntebärande skulder divideras med föreningens intäkter från årsavgifter under räkenskapsåret.

**Energikostnad:** Upplysningen om nyckeltalet energikostnad per kvadratmeter enligt 6 kap. 3 a § första stycket 5 årsredovisningslagen (1995:1554) ska beräknas genom att bostadsrättsföreningens kostnad för uppvärmning, el och vatten divideras med ytan upplåten med bostadsrätt eller hyresrätt. Om bostadsrättsföreningen vidaredebiterar kostnader av dessa slag efter individuell mätning ska upplysning lämnas om beloppet som vidaredebiteras.

**Årsavgift:** Upplysningen om nyckeltalet årsavgift per kvadratmeter upplåten med bostadsrätt enligt 6 kap. 3 a § första stycket 1 ÅRL ska beräknas genom att årsavgifterna divideras med ytan upplåten med bostadsrätt i föreningen. I yta upplåten med bostadsrätt ingår även yta för annat än bostadsändamål, t.ex. för kontor, butik eller garage. Yta för lokaler m.m. upplåtna med hyresrätt ska inte ingå. Årsavgift per kvadratmeter upplåten med bostadsrätt beräknas enligt följande. Årsavgifter inklusive driftskostnader som debiteras medlemmarna efterförbrukning / yta upplåten med bostadsrätt

### Upplysning om negativt resultat:

Föreningen redovisade ett negativt under innevarande år. Det negativa resultatet är främst en effekt av avskrivningar på anläggningstillgångar.

Styrelsen har även av sagt sig arvoden för sitt arbete under det innevarande året (se "Väsentliga händelser efter räkenskapsåret"). Styrelsen följer nogsamt resultatutvecklingen och har ett långsiktigt

och generellt mål om att ha ett balanserat resultat exkluderat avskrivningar med viss buffert för att täcka investeringar enligt underhållsplan.

De genomförda stegvisa ökningarna av medlemsavgifter (2022 = 2%, 2023 = 8% samt 2024 = 10%) har balanserat upp de senaste årens ökade ränte- och el-/uppvärmingskostnader samt den generella prisuppgång som skett i samhället enligt styrelsens förväntan. Det något negativa kassaflöde som uppstått de senaste två åren till följd av ränteuppgång samt höga elkostnader, har nu 2024 väntats till ett positivt kassaflöde (ca 10% ökad kassa under året).

### Förändringar i eget kapital

	<i>Insatser</i>	<i>Kapital- tillskott</i>	<i>Underhålls- fond</i>	<i>Balanserat resultat</i>	<i>Årets resultat</i>
Belopp vid årets början	58 730 000	4 050 894	1 368 000	-2 630 363	-637 040
Resultatdisposition				-637 040	637 040
Avsättning till underhållsfond			125 000	-125 000	
Årets resultat					-529 463
<b>Belopp vid årets slut</b>	<b>58 730 000</b>	<b>4 050 894</b>	<b>1 493 000</b>	<b>-3 392 403</b>	<b>-529 463</b>

### Resultatdisposition

	<i>Belopp i kr</i>
Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor -3 921 867 disponeras enligt följande:	
balanserat resultat	-3 392 404
årets resultat	-529 463
<b>Totalt</b>	<b>-3 921 867</b>
disponeras för	
avsättning till yttre fond	125 000
balanseras i ny räkning	-4 046 867
<b>Summa</b>	<b>-3 921 867</b>

Föreningens resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-01-01- 2024-12-31</i>	<i>2023-01-01- 2023-12-31</i>
<b>Rörelseintäkter</b>			
Nettoomsättning	2	1 509 070	1 350 606
Övriga rörelseintäkter		26 991	20 701
<b>Summa rörelseintäkter</b>		<b>1 536 061</b>	<b>1 371 307</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Driftskostnader	3	-1 029 440	-1 117 263
Övriga externa kostnader	4	-103 753	-97 893
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-617 031	-607 344
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-1 750 224</b>	<b>-1 822 500</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-214 163</b>	<b>-451 193</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Ränteintäkter och liknande resultatposter		5 899	5 705
Räntekostnader och liknande resultatposter	6	-321 199	-191 552
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-315 300</b>	<b>-185 847</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-529 463</b>	<b>-637 040</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-529 463</b>	<b>-637 040</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>-529 463</b>	<b>-637 040</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b><i>Materiella anläggningstillgångar</i></b>			
Byggnader och mark	7	69 161 202	68 758 630
Byggnadsinventarier	8	731 311	782 164
Summa materiella anläggningstillgångar		69 892 513	69 540 794
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		69 892 513	69 540 794
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b><i>Kortfristiga fordringar</i></b>			
Avgifts- och hyresfordringar		306 860	256 045
Övriga fordringar		-	5
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	9	65 533	75 138
Summa kortfristiga fordringar		372 393	331 188
<b><i>Kassa och bank</i></b>			
Kassa och bank		528 494	463 473
Summa kassa och bank		528 494	463 473
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		900 887	794 661
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		70 793 400	70 335 455

## Balansräkning

Belopp i kr	Not	2024-12-31	2023-12-31
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Insatser		58 730 000	58 730 000
Kapitaltillskott		4 050 894	4 050 894
Underhållsfond		1 493 000	1 368 000
Summa bundet eget kapital		64 273 894	64 148 894
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		-3 392 404	-2 630 363
Årets resultat		-529 463	-637 040
Summa fritt eget kapital		-3 921 867	-3 267 403
<b>Summa eget kapital</b>		60 352 027	60 881 491
<b>Långfristiga skulder</b>			
Skulder till kreditinstitut	11	6 219 252	3 219 252
Summa långfristiga skulder		6 219 252	3 219 252
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Övriga skulder till kreditinstitut	11	3 572 796	5 572 796
Leverantörsskulder		82 263	134 568
Skatteskulder		57 942	55 944
Övriga skulder		1	-
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	12	509 119	471 404
Summa kortfristiga skulder		4 222 121	6 234 712
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		70 793 400	70 335 455

## Kassaflödesanalys

<i>Belopp i kr</i>	<i>2024-01-01- 2024-12-31</i>	<i>2023-01-01- 2023-12-31</i>
<b>Den löpande verksamheten</b>		
Resultat efter finansiella poster	-529 463	-637 040
Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet, m m	617 030	607 344
	87 567	-29 696
Betald skatt	1 998	2 340
<b>Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändringar av rörelsekapital</b>	<b>89 565</b>	<b>-27 356</b>
<i>Kassaflöde från förändringar i rörelsekapital</i>		
Ökning(-)/Minskning (+) av rörelsefordringar	-41 205	-27 519
Ökning(+)/Minskning (-) av rörelseskulder	-14 589	92 813
<b>Kassaflöde från den löpande verksamheten</b>	<b>33 771</b>	<b>37 938</b>
<b>Investeringsverksamheten</b>		
Förvärv av materiella anläggningstillgångar	-968 750	-114 584
<b>Kassaflöde från investeringsverksamheten</b>	<b>-968 750</b>	<b>-114 584</b>
<b>Finansieringsverksamheten</b>		
Upptagna lån	1 000 000	-
<b>Kassaflöde från finansieringsverksamheten</b>	<b>1 000 000</b>	<b>-</b>
<b>Årets kassaflöde</b>	<b>65 021</b>	<b>-76 646</b>
<b>Likvida medel vid årets början</b>	<b>463 473</b>	<b>540 120</b>
<b>Likvida medel vid årets slut</b>	<b>528 494</b>	<b>463 474</b>

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag och BFN:s kompletterande regler för bostadsrättsföreningar (BFNAR 2023:1).

### Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

<i>Anläggningstillgångar</i>	<i>År</i>
Materiella anläggningstillgångar:	
-Byggnader	100
-Markanläggningar	10
-Byggnadsinventarier/Fastighetsinventarier	20

### Not 2 Nettoomsättning

	<i>2024-01-01- 2024-12-31</i>	<i>2023-01-01- 2023-12-31</i>
Årsavgifter	1 340 062	1 198 023
Parkering	112 200	95 775
Fiber	56 808	56 808
	<b>1 509 070</b>	<b>1 350 606</b>

### Not 3 Driftskostnader

	<i>2024-01-01- 2024-12-31</i>	<i>2023-01-01- 2023-12-31</i>
Fastighetsskötsel, byggnad	40 984	41 076
Fastighetsskötsel, städ	60 097	54 578
Fastighetsskötsel, mark	169 884	163 461
Övriga utgifter för fastighetsskötsel	38 086	72 347
Fastighetsel, uppvärmning mm	245 101	275 211
Vatten	76 040	42 399
Sophämtning inkl grovsopor	56 670	53 708
Hisskostnad	70 411	45 809
Entrémattor	27 598	26 444
Fastighetsförsäkring	49 429	41 986
Fastighetsavgift	29 340	28 602
Övriga utgifter fastighetsrelaterade	7 426	25 375
Fiber, datakommunikation	60 048	60 048
Tidning	214	-
Ekonomisk förvaltning	65 572	56 485
Reparation och underhåll	32 540	129 734
	<b>1 029 440</b>	<b>1 117 263</b>

#### Not 4 Övriga externa kostnader

	2024-01-01- 2024-12-31	2023-01-01- 2023-12-31
Programvaror	5 406	4 724
Representation ej avdragsgill	-	880
Porto	484	-
Förbrukningsmaterial/förbrukningsinventarier	7 900	7 262
Övriga kostnader	9 849	6 651
Bankkostnader	3 065	3 403
Advokatkostnader	7 812	-
Extern revision	29 788	37 820
Laddning p-plats	20 892	22 410
Trädgårdsskötsel	18 557	14 743
<b>Summa</b>	<b>103 753</b>	<b>97 893</b>

#### Not 5 Personalkostnader och arvoden

	2024-01-01- 2024-12-31	2023-01-01- 2023-12-31
Arvode styrelse	-	-
Sociala avgifter	-	-
	-	-

#### Not 6 Räntekostnader och liknande kostnader

	2024-01-01- 2024-12-31	2023-01-01- 2023-12-31
Räntekostnader långfristiga skulder	319 902	190 595
Räntekostnader, övriga	1 296	957
<b>Summa</b>	<b>321 198</b>	<b>191 552</b>

#### Not 7 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
Anskaffningsvärde byggnader	55 780 410	54 811 660
Anskaffningsvärde mark	20 152 000	20 152 000
Markanläggningar	83 750	83 750
	76 016 160	75 047 410
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-6 288 780	-5 732 289
-Årets avskrivning enligt plan	-566 178	-556 491
	-6 854 958	-6 288 780
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>69 161 202</b>	<b>68 758 630</b>
<b>Taxeringsvärde</b>		
Taxeringsvärde byggnader	41 400 000	41 400 000
Taxeringsvärde mark	24 200 000	24 200 000
<b>Summa taxeringsvärde</b>	<b>65 600 000</b>	<b>65 600 000</b>

## Not 8 Byggnadsinventarier

	2024-12-31	2023-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	1 017 069	946 145
-Nyanskaffningar		70 924
-Omklassificeringar		-
Vid årets slut	1 017 069	1 017 069
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-234 905	-184 052
-Årets avskrivning anskaffningsvärden	-50 853	-50 853
Vid årets slut	-285 758	-234 905
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>731 311</b>	<b>782 164</b>

## Not 9 Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

	2024-12-31	2023-12-31
Försäkringspremier	13 048	14 632
Medlem Bostadsrätterna	4 490	4 490
Klingsta samfällighetsförening	45 247	35 315
Eways/Voltiva	2 748	20 701
	<b>65 533</b>	<b>75 138</b>

Ovanstående poster består av förskottsbetalda kostnader avseende kommande räkenskapsår.

## Not 10 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

### Ställda säkerheter

	2024-12-31	2023-12-31
Ställda säkerheter		
Fastighetsinteckningar ställda för skulder till kreditinstitut	17 298 000	17 298 000
<b>Summa ställda säkerheter</b>	<b>17 298 000</b>	<b>17 298 000</b>

## Not 11 Långfristiga skulder

Låneinstitut	Lånenummer	Ränta %	Senaste ränte- ändringsdag	Belopp	Nästa års amortering
Stadshypotek	636 167,00	4,57	2024-12-01	3 219 252	-
Stadshypotek	723 291,00	4,09	2024-10-30	3 572 796	-
Stadshypotek	732 724,00	2,90	2024-12-04	3 000 000	-
				<b>9 792 048</b>	-

Varav kortfristig del som förfaller till betalning/omförhandling inom ett år är 3 572 796 kronor.

## Not 12 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

	2024-12-31	2023-12-31
Bokslut- och revisionskostnad	10 250	10 250
Upplupen kostnad el och uppvärmning	25 342	36 661
Upplupen kostnad sophämtning	7 589	6 577
Upplupen kostnad fastighetsskötsel och mark	14 076	30 309
Utlägg ej reglerat	6 547	
Upplupna utgiftsräntor	61 834	36 241
Förutbetalda avgifter	383 481	351 366
	<b>509 119</b>	<b>471 404</b>

## Underskrifter

Danderyd 2025-

Sven Langworth  
Styrelseordförande

Disa Sommerfeld  
Ledamot

Lars Kjäll  
Ledamot

Tomas Thyblad  
Ledamot

Catharina Söderström  
Ledamot

Vår revisionsberättelse har lämnats den

Rävisor AB

Anders von Scheele

# Verifikat

Transaktion 09222115557546351767

## Dokument

Klingsta ÅR 2024  
Huvuddokument  
15 sidor  
Startades 2025-05-09 14:06:25 CEST (+0200) av Anders von Scheele (AvS1)  
Färdigställt 2025-05-09 16:37:53 CEST (+0200)

## Initierare

Anders von Scheele (AvS1)  
anders@ramshammar.se

## Signerare

Tomas Thyblad (TT)  
Personnummer 196805240170  
tomas.thyblad@nasdaq.com



Namnet som returnerades från svenskt BankID var "TOMAS THYBLAD"  
Signerade 2025-05-09 14:20:30 CEST (+0200)

Disa Sommerfeld (DS)  
Personnummer 4901070104  
disa@sommerfeld.se



Namnet som returnerades från svenskt BankID var "Disa Kathryn Sommerfeld"  
Signerade 2025-05-09 16:12:12 CEST (+0200)

Lars Kjäll (LK)  
Personnummer 4004040814  
lars.kjall@telia.com



Namnet som returnerades från svenskt BankID var "Lars Kjäll"  
Signerade 2025-05-09 14:30:26 CEST (+0200)

Catharina Söderström (CS)  
Personnummer 19520228-1001  
ninap@telia.com



Namnet som returnerades från svenskt BankID var "CATHARINA SÖDERSTRÖM"  
Signerade 2025-05-09 16:25:08 CEST (+0200)



# Verifikat

Transaktion 09222115557546351767

Sven Langworth (SL)

Personnummer 195210150214

sven@langworth.se



---

Namnet som returnerades från svenskt BankID var "Sven Langworth"

Signerade 2025-05-09 15:54:10 CEST (+0200)

Anders von Scheele (AvS2)

Personnummer 197504050290

info@ravisor.se



---

Namnet som returnerades från svenskt BankID var "ANDERS VON SCHÉELE"

Signerade 2025-05-09 16:37:53 CEST (+0200)

Detta verifikat är utfärdat av Scrive. Information i kursiv stil är säkert verifierad av Scrive. Se de dolda bilagorna för mer information/bevis om detta dokument. Använd en PDF-läsare som t ex Adobe Reader som kan visa dolda bilagor för att se bilagorna. Observera att om dokumentet skrivs ut kan inte integriteten i papperskopian bevisas enligt nedan och att en vanlig papperutskrift saknar innehållet i de dolda bilagorna. Den digitala signaturen (elektroniska förseglingen) säkerställer att integriteten av detta dokument, inklusive de dolda bilagorna, kan bevisas matematiskt och oberoende av Scrive. För er bekvämlighet tillhandahåller Scrive även en tjänst för att kontrollera dokumentets integritet automatiskt på: <https://scrive.com/verify>

