



BESLUT OM BYGGLOV - § D 164

Lönnen 10 - bygglov - nybyggnad av uthus.

Sökande: Sven och Christina Moosberg, Lilla Uddegatan 4,
452 37 STRÖMSTAD

Ärendebeskrivning:

Ansökan om bygglov inkom 2009-04-01. Efter överenskommelse har taklutning på uthuset angetts till 21 grader.

Fastigheten ligger inom detaljplanerat område. Gällande detaljplan har högt bevarande krav. Gårdshus kan byggas om med bevarande av ursprunglig karaktär. Planen har angett höjder på befintliga byggnader. Den önskade åtgärden bedöms som rimlig med avseende på bevarandevärdet och funktionella krav. Skall ev pentry inredas skall kontakt tas till Tekniska förvaltningen.

Samråd med Räddningstjänsten har hållits på plats och synpunkter skall beaktas.

Räddningstjänsten skall kallas till byggsamråd.

Bygganmälan har inlämnats. Kontakta Byggavdelningen för byggsamråd.

BESLUT:

Bygglov beviljas.

Beslutet vinner laga kraft (d v s går ej att överklaga) tre veckor efter det att den som kan vara berörd av beslutet underrättats om detta. Det åligger sökanden att kunna bevisa att så skett.

Beslutet upphör att gälla om åtgärden inte har påbörjats inom två år eller avslutats inom fem år efter beslutets datum.

Avgift:

Bygglov 3.572:-

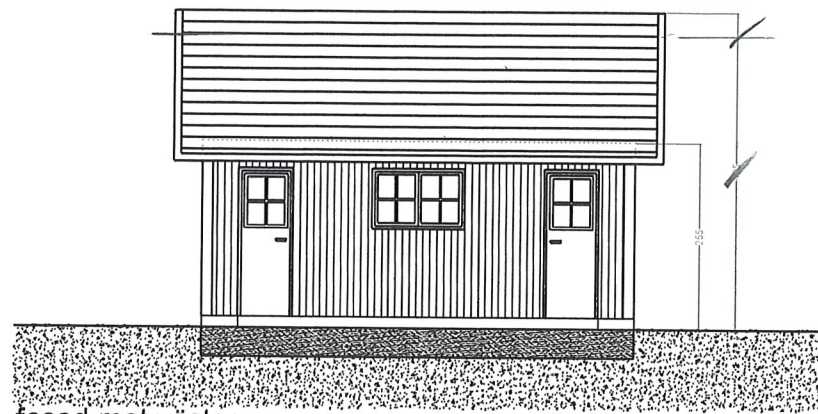
Bygganmälan/kontrollplan 3.384:-

Summa: 6.956:-

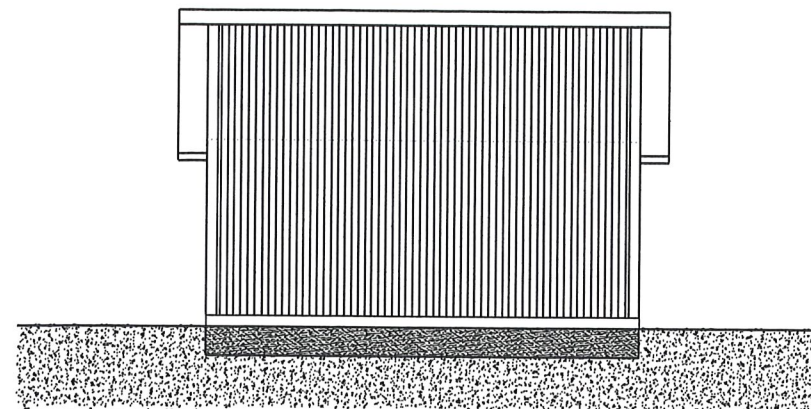

Per-Olof Hermansson

Arkitekt

Expedieras: Sökanden, Räddningstjänsten, D-pärm, Akten.



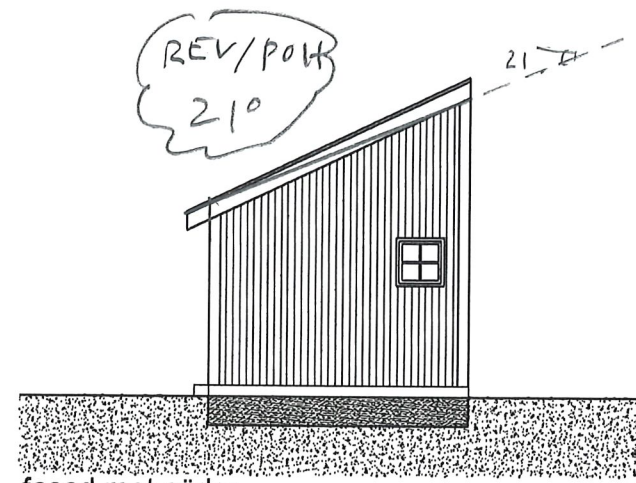
fasad mot väster



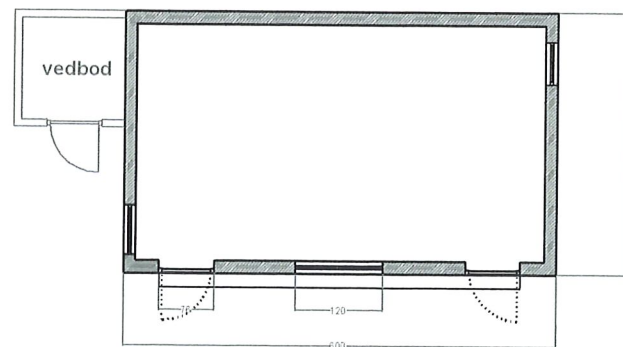
fasad mot öster



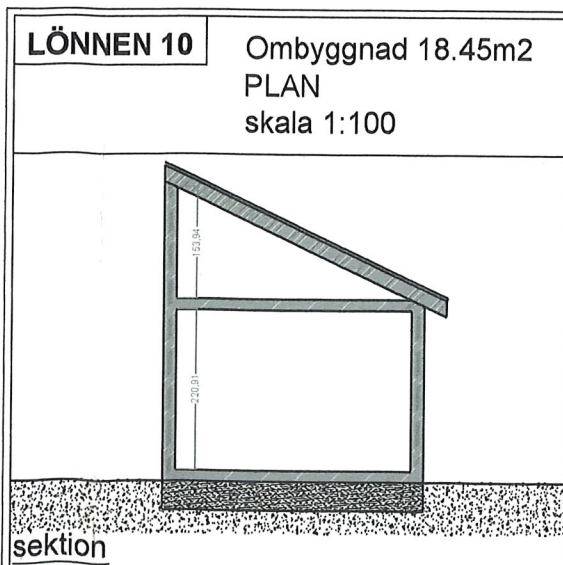
fasad mot norr



fasad mot söder



plan



sektion

LÖNNEN 10 Ombyggnad 18.45m²
PLAN
skala 1:100

situationsplan 1:500

Tillhör beslut enl. miljö- och byggnämndens
delegationsordning
2009-05-11 § D. /64



STROMSTADS KOMMUN
miljö- och byggnämnden
2009-05-01
Dnr:



Beslut BN 198 8-11-16 § 409

Delegerat beslut 198 § D

Diarienummer BN 88386:331

Inkom till BN 198 8-10-18

Bygglov

Fastighet: Lönnen 10

Sökande: Björn-Gustaf Holmström

Adress: Karlsgatan 100 D, 452 00 STRÖMSTAD

Byggnads-
företag: Om- och tillbyggnad av enbostadshus. Produktionskostnaden beräknas överstiga 25 000 kronor Kompletterande handlingar skall inlämnas enligt bifogad **infordran**. Granskning utförd enligt bifogat **granskningsblad**. Ev. erinringar skall beaktas. Bilaga. Enligt delegation för byggnadsnämnden beviljas bygglov.

Stadsarkitekt ..Gunnar Nilsson..... Byggnadsinspektör

BYGGNADSNÄMNDENS BESLUT:

att bevilja bygglov.

Delges:

Sökanden

Bohusläns Museum

Akten.

 Besvär till länsstyrelsen inom tre veckor från delfäendet enligt bilaga (formulär 1). Innan byggnadsarbetena påbörjas skall byggnadsföretaget utsättas genom byggnadsnämndens försorg (efter anmälan till stadsarkitektkontorets mättingsavdelning, tel. 0526/191 88). Sökanden erinras om att bygglovets vinner laga kraft tre veckor efter det att grannar och andra som berörs därav av sökanden bevisligen underrättats om byggnadsnämndens beslut. (Avser bygglov beviljade inom område med detaljplan.)**Anmälningar till byggnadsnämnden:** 1. **Påbörjande**
Då företaget påbörjas 2. **Grund, schakt och läge**
Då schaktning eller sprängning till grundbotten utförts eller pålning skall påbörjas (grundbottenbesiktning). 3. **Fuktskydd och dränering**
Då dränering utförts men ej övertäckts. 4. **Stomme**
Då byggnadens bärande stomme samt skorsten uppförts men innan putsning eller annan ytbehandling verkställtts eller golv inlagts (stombsiktning). 5. **VA, värme och ventilation**
Då ledning ingående i system för VA, värme och ventilation dragits men ej övertäckts. 6. **Slutbesiktning**
Då företaget slutförts.

Avgift. kronor: .. 2.838:00.

Ordf.

Justerande

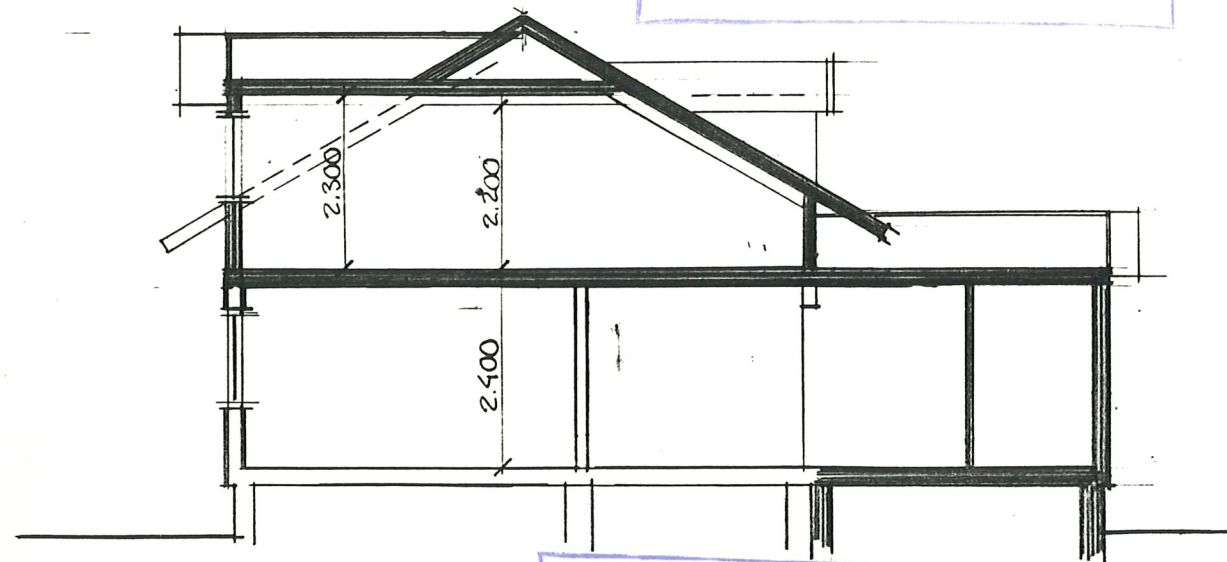
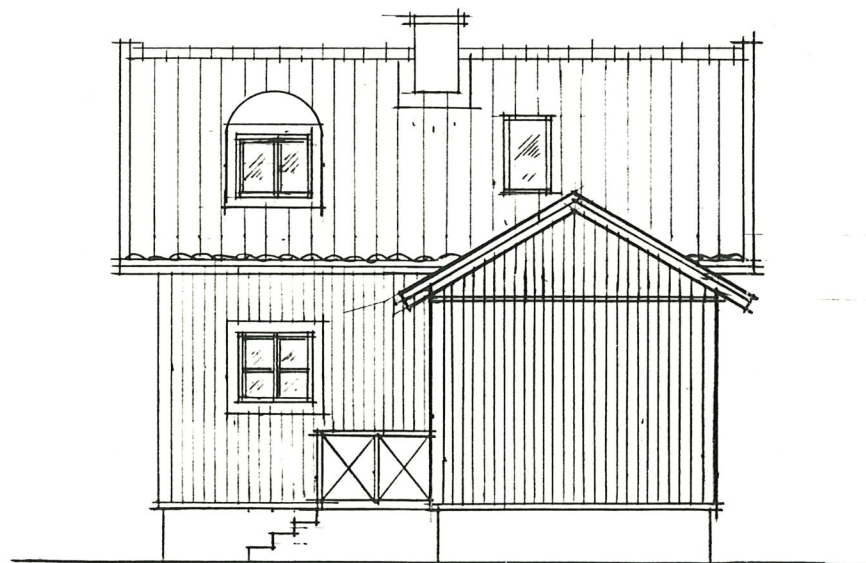
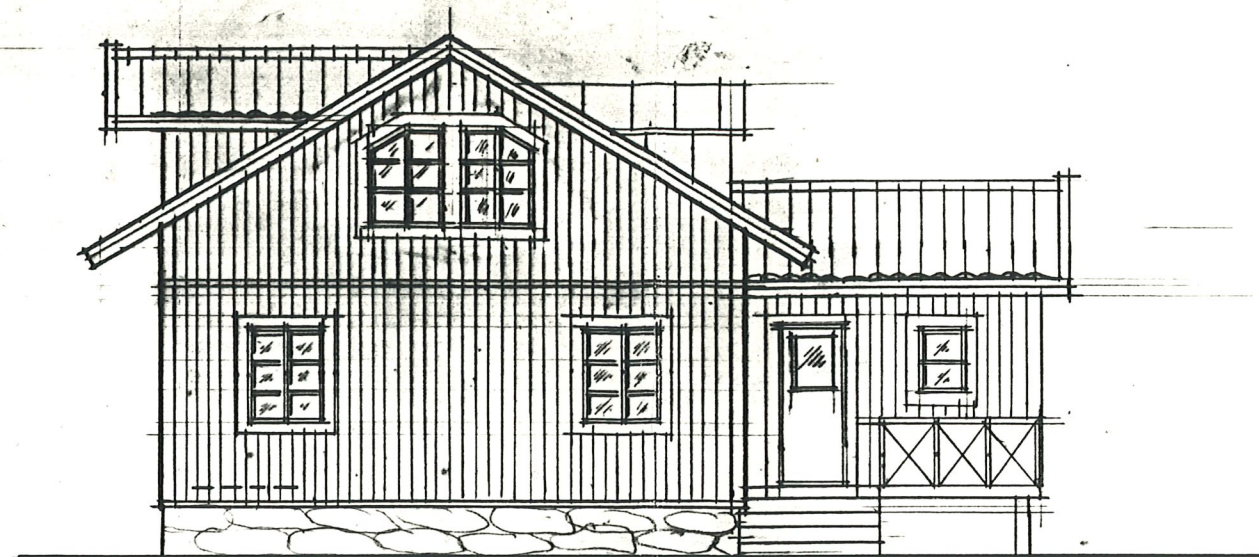
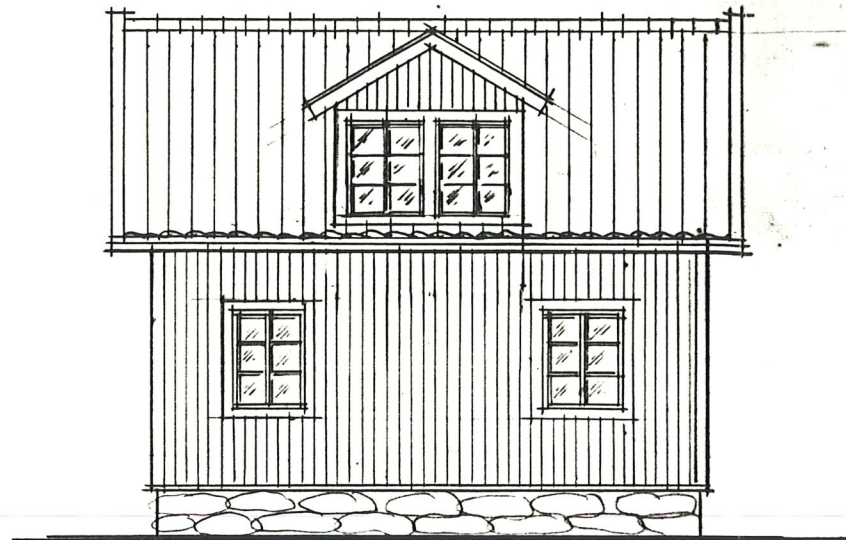
Sekr.

Tillkännagivandet av dagen för byggnadsnämndsprotokollets justering

har 1988-12-09 anslagits på kommunens anslagstavla.

Exp. 1988-12-12

Utdragsbestyrkande

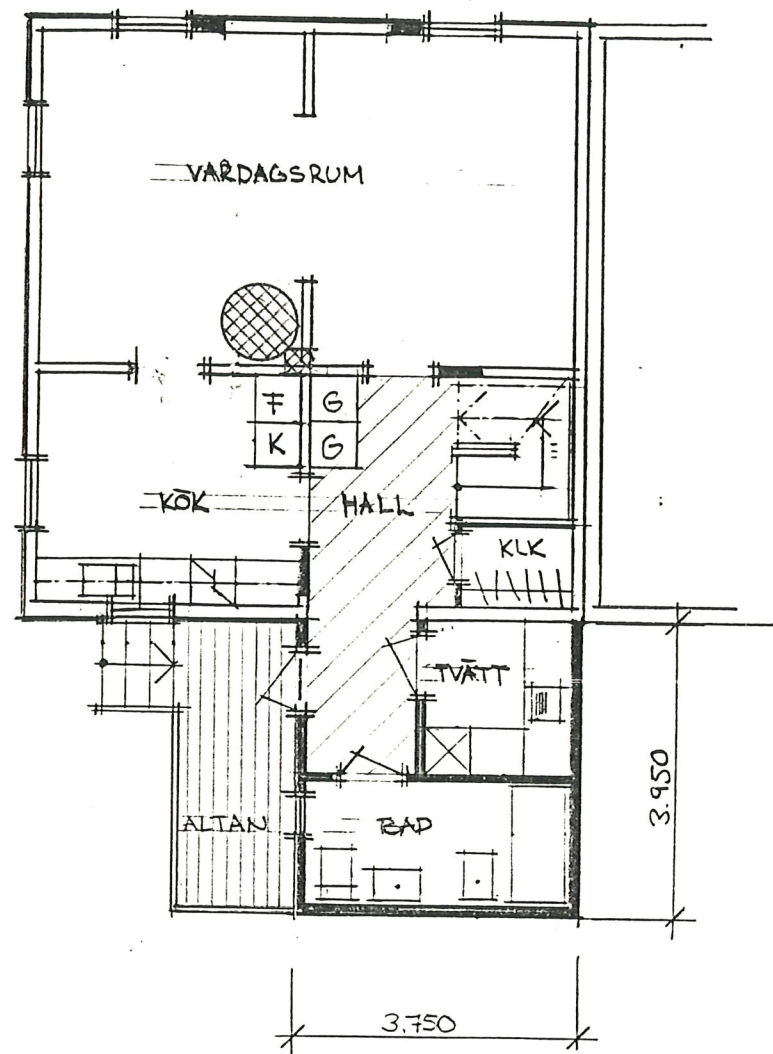


Tillhör Strömstads byggnadsnämnds
 protokoll 1988-11-16 § 409
Olona Nilsson

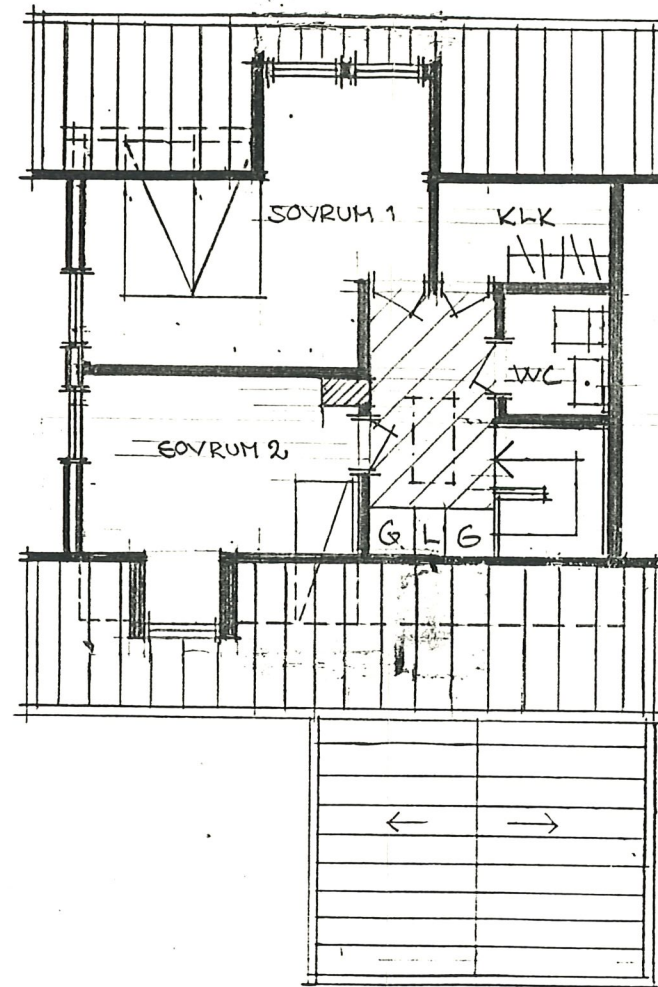
STRÖMSTADS KOMMUN
 Byggnadsnämnden
 1988-11-0
 Diarienum: BN 88 386: 331
 Utgittes år

REV A GAUJTGÅSTER 19881021

KV LÖNNEN NR 10
 FÖRSLAG TILL OMBYGGNAD
 SKALA 1:100 FASADER
 STRÖMSTAD 1988-10-05 A2



ENTRÉ VÅNING



VÅNING 1 TRAPPA

Tillhör Strömstads byggnadsnämnds
 protokoll 1988-11-16 § 409
Olona Nilsson

STRÖMSTADS KOMMUN
 Byggnadsnämnden
 1988-10-17
 Diarienum Diarieplanbeteckn
 Utgittes år

KV LÖNNEN NR 10

FÖRSLAG TILL OMBYGGNAD
 SKALA 1:100
 STRÖMSTAD 1988-10-05

AI