



## Frågelista

Säljaren ansvarar för den lämnade informationen nedan, även om uppgifterna är lämnade av någon annan som t.ex. ombud via fullmakt, nära släkting, god man eller dylikt. Uppgifterna är inte en garanti för att fel inte kan förekomma. Köparen bör vara medveten om att nedan angivna fel/misstankar om fel vanligtvis inte kan åberopas av köparen som fel i lägenheten i efterhand. Köparen har uppmanats att noggrant undersöka lägenheten.

Bostadsrätten till lägenhet nr 1002 i BF PARKEN 2 I ENSKEDE UPA 702001-6510 med adress  
Stockholmsvägen 57, 12262 Enskede

### Allmänt om lägenheten

Förvärvat år? 2009

Hur många nycklar finns det totalt till lägenheten? 3 st

### Renoveringar

Har ni renoverat/byggt om lägenheten?  Nej  Ja

Har ni anlitat fackman för ovan angivna åtgärder?  Nej  Ja

Om våtutrymmen renoverats, finns våtrumsintyg?  Nej  Ja  Vet ej

### Fel och brister i lägenheten

Har ni upptäckt eller misstänkt fel i den maskinella utrustningen, (t ex. spis, fläkt, kyl/frys, tvättmaskin)?  
 Nej  Ja

Om eldstad finns i lägenheten, har ni upptäckt eller misstänkt några sprickor eller andra problem med skorstenen eller eldstaden?  Nej  Ja

Känner ni till några fel eller brister i lägenheten, eller annat som kan tänkas ha betydelse för en köpare?  
 Nej  Ja

Förklara vad *Huset är gammalt. Det finns vissa sättningar. Det fanns när vi flyttade in och vi har inte märkt av några förändringar under tiden som vi bott här. Men det är bra att veta att allt inte är spikrakt. T.ex finns det en liten lutning på golvet i vardagsrummet. Besiktningsmannen vi anlidade när vi köpte lägenheten sa att det är naturligt i gamla hus och inget som behöver någon åtgärd.*

Frågelistan besvarades 2026-04-25 av Herman Kipowski

