

Info. om tidigare annonserad avgiftshöjning (se medlemsbrev daterat 26-03-01)

Ekonomi - det ekonomiska läget är tufft för de allra flesta, med oroliga räntor och höga kostnader överlag. Detta drabbar även vår förening och för att hantera detta finns det huvudsakligen två alternativ, sänka kostnaderna eller höja intäkterna. Vi i styrelsen arbetar kontinuerligt för att undvika onödiga och höga kostnader men rådande räntor och elpriser har gjort att vi behöver ta ett krafttag. Vi har genomlyst såväl kostnader som intäkter för innevarande och nästkommande år och kommit fram till att en höjning är nödvändig. Den huvudsakliga anledningen till höjningen är förväntat ökande räntekostnader.

Styrelsen har beslutat att från och med 1/7 2026 höja avgifterna för lägenheterna med 3% och sedan varje år i januari under de kommande 5 åren. Däremot kommer inte avgiften för varmvatten eller parkeringsplatser att höjas under 2026. Den beslutade höjningen på 3% motsvarar:

- För 1:or: ca 93 kr per månad
- För 2:or (46 kvm): ca 120 kr per månad
- För 2:or (51 kvm): ca 130 kr per månad
- För 3:or: ca 175 kr per månad

Viktigt att påpeka i sammanhanget är att föreningen i dagsläget inte står inför omedelbara ekonomiska problem, höjningen görs i syfte att undvika framtida problem. Avgiftshöjningar är aldrig roliga, men det krävs för att föreningen ska fortsätta ha en stabil och god ekonomi.

//Styrelsen