

Byggnadsnämnden

1983-05-10

60 a (60 b)

Bn § 301.

D.nr 135/83

Ansökan från [REDACTED] om byggnadslov för uppförande av fritidshus å Lersten Uppegården 2:78.

För området gäller byggnadsplan fastställd år 1960.

Ansökan strider mot planbestämmelserna avseende byggnadsytan och byggnadsläget.

Berörd grannes skriftliga godkännande finnes.

Byggnadsnämnden beslöt att, i enlighet med stadsarkitektens tillstyrkan och då allmän prövning visat lämpligheten samt då berörd grannes skriftliga medgivande finnes, med stöd av 67 § BS bevilja dispens beträffande 110 § första stycket BL.

Byggnadsnämnden beslöt bevilja sökt byggnadslov.

Byggnaden skall utföras i enlighet med till ansökan fogade ritningar och teknisk beskrivning.

Ansökan om byggnadslov för va-anläggningen skall kompletteras med teknisk översiktsbeskrivning. Kv 3 (PEL-rör NT 10) skall förläggas i skyddsror inom bottenplattan. Arkivvärdig ritning avseende va-anläggningen skall insändas till byggnadsnämnden senast i samband med slutbesiktning.

Utsättning av byggnaden kan ej ske och byggnadsarbetet får ej påbörjas förrän anmälan om ansvarig arbetsledare, som byggnadsnämnden känner till eller med bestyrkta kompetensuppgifter inom byggnadsbranchen, insänts och av byggnadsnämnden godkänts.

Anmaning

Sökanden anmanas att om beslutet bevisligen underrätta grannar och andra som kan beröras därav. forts.

Utöver byggnadslovet erfordras tillstånd från länsarbetsnämnden innan byggstart sker.

Byggherren/ansvarig arbetsledare skall till byggnadsnämnden göra ansökan enligt följande:

- Begäran om utsättning. Tomtgränsmarkeringar skall vara tydligt utmarkerade medelst käppar eller liknande.
- Då företaget påbörjas.
- Då schaktning eller sprängning till grundbotten utförts eller pålning skall påbörjas.
- Innan bottenplatta gjutes.
- Då grundläggning verkstälts men innan första bjälklaget utförts.
- Då byggnadens bärande stomme samt skorsten uppförts men innan putsning eller annan ytbehandling verkstälts eller golv inlagts.
- Då företaget slutförts.

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande