

Årsredovisning 2025

Brf Kilgrunden

769631-0452



 **nabo**

Välkommen till årsredovisningen för Brf Kilgrunden

Styrelsen upprättar härmed följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025-01-01 - 2025-12-31.

Om inte annat särskilt anges redovisas alla belopp i kronor (SEK).

Innehåll

Kort guide till läsning av årsredovisningen	s. 1
Förvaltningsberättelse	s. 1
Resultaträkning	s. 1
Balansräkning	s. 1
Kassaflödesanalys	s. 1
Noter	s. 1
Giltighet	s. 1
Förvaltningsberättelse	s. 2
Verksamheten	s. 2
Medlemsinformation	s. 3
Flerårsöversikt	s. 4
Upplysning vid förlust	s. 4
Förändringar i eget kapital	s. 5
Resultatdisposition	s. 5
Resultaträkning	s. 6
Balansräkning	s. 7
Kassaflödesanalys	s. 9
Noter	s. 10
Underskrifter	s. 14

Kort guide till läsning av årsredovisningen

Förvaltningsberättelse

Förvaltningsberättelsen innehåller bland annat en allmän beskrivning av bostadsrättsföreningen och fastigheten. Du hittar också styrelsens beskrivning med viktig information från det gångna räkenskapsåret samt ett förslag på hur årets vinst eller förlust ska behandlas, som föreningsstämman beslutar om. En viktig uppgift som ska framgå i förvaltningsberättelsen är om bostadsrättsföreningen är äkta eller oäkta eftersom det senare medför skattekonsekvenser för den som äger en bostadsrätt.

Resultaträkning

I resultaträkningen kan du se om föreningen har gått med vinst eller förlust under räkenskapsåret. Du kan också se var föreningens intäkter kommit ifrån, och vad som har kostat pengar. Avskrivningar innebär att man inte bokför hela kostnaden på en gång, utan fördelar den över en längre tidsperiod. Avskrivningar innebär alltså inte något utflöde av pengar. Många nybildade föreningar gör stora underskott i resultaträkningen varje år vilket vanligtvis beror på att avskrivningarna från köpet av fastigheten är så höga.

Balansräkning

Balansräkningen är en spegling av föreningens ekonomiska ställning vid en viss tidpunkt. I en årsredovisning är det alltid räkenskapsårets sista dag. I balansräkningen kan du se föreningens tillgångar, skulder och egna kapital. I en bostadsrättsförening består eget kapital oftast av insatser (och ibland upplåtelseavgifter), underhållsfond och ackumulerade ("balanserade") vinster eller förluster. I en balansräkning är alltid tillgångarna exakt lika stora som summan av skulderna och det egna kapitalet. Det är det som är "balansen" i balansräkning.

Kassaflödesanalys

Kassaflödet är bostadsrättsföreningens in- och utbetalningar under en viss period. Många gånger säger kassaflödesanalysen mer än resultaträkningen. Här kan man utläsa hur mycket föreningens likviditet (pengar i kassan) har ökat eller minskat under året, och vilka delar av verksamheten pengarna kommer ifrån/har gått till.

Noter

I vissa fall räcker inte informationen om de olika posterna i resultat- och balansräkningen till för att förklara vad siffrorna innebär. För att du som läser årsredovisningen ska få mer information finns noter som är mer specifika förklaringar till resultat- och balansräkning. Om det finns en siffra bredvid en rad i resultat- eller balansräkningen betyder det att det finns en not för den posten. Här kan man till exempel få information om investeringar som gjorts under året och en mer detaljerad beskrivning över lånen, hur stora de är, vilken ränta de har och när det är dags att villkorsändra dem.

Giltighet

Årsredovisningen är styrelsens dokument. Föreningsstämman beslutar om att fastställa Resultat- och Balansräkningen, samt styrelsens förslag till resultatdisposition. I dessa delar gäller dokumentet efter det att stämman fattat beslut avseende detta.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Föreningen har till ändamål att främja medlemmars ekonomiska intressen genom att i föreningens hus upplåta bostadsrättslägenheter under nyttjanderätt och utan tidsbegränsning.

Föreningen har sitt säte i Strängnäs.

Registreringsdatum

Bostadsrättsföreningen registrerades 2015-10-20. Föreningens nuvarande ekonomiska plan registrerades 2017-02-20 och nuvarande stadgar registrerades 2026-01-12 hos Bolagsverket.

Äkta förening

Föreningen är ett privatbostadsföretag enligt inkomstskattelagen (1999:1229) och utgör därmed en äkta bostadsrättsförening.

Fastigheten

Föreningen äger och förvaltar fastigheterna nedan:

Fastighetsbeteckning	Förvärv	Kommun
Brf Kilgrunden	2017	Strängnäs

Marken innehas med äganderätt.

Fastigheterna är försäkrade hos följande försäkringsbolag:

If Skadeförsäkring AB

I försäkringen ingår ansvarsförsäkring för styrelsen.

Byggnadsår och ytor

Värdeåret är 2017.

Föreningen har 12 bostadsrätter om totalt 1 152 kvm. Byggnadernas totalyta är 1 152 kvm.

Styrelsens sammansättning

Ema Jarnving	Ordförande
Hoda Khaskie	Styrelseledamot
Martin Butrus	Styrelseledamot

Valberedning

Thony Jarnving

Firmateckning

Firman tecknas av styrelsen

Revisorer

Camilla Eriksson Revisor

Sammanträden och styrelsemöten

Ordinarie föreningsstämma hölls 2025-05-18.

Extra föreningsstämma hölls 2025-10-18. Fastställande av nya stadgar.

Styrelsen har under verksamhetsåret haft 3 protokollförda sammanträden.

Teknisk status

Föreningen har en aktuell underhållsplan som upprättades 2023 och sträcker sig fram till 2052. Underhållsplanen uppdaterades 2023.

Planerade underhåll

2026 ● Ytskick förråd

Avtal med leverantörer

Fastighetsförsäkring	If Skadeförsäkring
Förvaltning	Nabo Group AB
Internet leverantör	Fibra/Quicknet
Internet leverantör	Telia
konton	Handelsbanken
Konton	Swedbank
Lån och konton	Sparbanken Rekarne AB
Markunderhåll	Malmby Lantbruk
Parkeringskontroll	Securitas
Sjövatten	Samf.föreningen Ulfhälls Sjövatten
Vatten, Sophantering	Sevab

Övrig verksamhetsinformation

Styrelsen har jobbat aktivt med att göra förändringar gällande ekonomin för att få ner kostnaderna.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Ekonomi

Förändringar i avtal

Under T3 tecknade föreningen nytt avtal med Telia för att byta till ny internetleverantör.

Övriga uppgifter

Medlemsinformation

Antalet medlemmar i föreningen vid räkenskapsårets början och slut var 18 st. Tillkommande och avgående medlemmar under året var 2. Det har under året skett 1 överlåtelse.

Flerårsöversikt

NYCKELTAL	2025	2024	2023	2022
Nettoomsättning	925 908	787 143	772 800	621 324
Resultat efter fin. poster	-213 024	-259 604	-244 569	-145 387
Soliditet (%)	60	60	60	61
Yttre fond	270 720	270 720	270 720	-
Taxeringsvärde	16 716 000	16 716 000	16 716 000	16 716 000
Årsavgift / kvm upplåten bostadsrätt, kr	803	-	-	-
Årsavgifternas andel av totala rörelseintäkter (%)	100,0	1,6	-	-
Skuldsättning / kvm upplåten bostadsrätt, kr	10 627	10 764	-	-
Skuldsättning / kvm totalyta, kr	10 627	10 668	10 764	-
Sparande / kvm totalyta, kr	47	2	14	-126
Elkostnad / kvm totalyta, kr	-	-	-	-
Värmekostnad / kvm totalyta, kr	-	-	-	-
Vattenkostnad / kvm totalyta, kr	140	53	53	86
Energikostnad / kvm totalyta, kr	140	53	53	86
Genomsnittlig skuldränta (%)	4,50	4,13	3,50	-
Räntekänslighet (%)	13,23	963,23	-	-

Soliditet (%) - justerat eget kapital / totalt kapital.

Nyckeltalet anger hur stor del av föreningens tillgångar som är finansierat med det egna kapitalet.

Skuldsättning - räntebärande skulder / kvadratmeter bostadsrättsyta respektive totalyta.

Nyckeltalet visar hur högt belånad föreningen är per kvadratmeter. Nyckeltalet används för att bedöma möjlighet till nyupplåning.

Sparande - (årets resultat + avskrivningar + kostnadsfört planerat underhåll) / totalyta.

Nyckeltalet visar hur många kronor per kvadratmeter föreningens intäkter genererar som kan användas till framtida underhåll.

Nyckeltalet bör sättas i relation till behovet av sparande.

Energikostnad - (kostnad för el + vatten + värme) / totalyta.

Nyckeltalet visar hur många kronor per kvadratmeter föreningen betalar i energikostnader.

Kostnader för medlemmarnas elförbrukning ingår inte i årsavgiften.

Räntekänslighet (%) - räntebärande skulder / ett års årsavgifter.

Nyckeltalet visar hur många % årsavgiften behöver höjas för att bibehålla kassaflödet om den genomsnittliga skuldräntan ökar med 1 procentenhet.

Totalyta - bostadsyta och lokalyta inkl. garage (för småhus ingår även biyta).

Årsavgifter - alla obligatoriska avgifter som debiteras ytor som är upplåtna med bostadsrätt och som definieras som årsavgift enligt bostadsrättslagen.

Uppllysning vid förlust

Förlust beror på avskrivningar, löpande kostnader för föreningens drift samt mindre underhåll.

Förändringar i eget kapital

	2024-12-31	DISPONERING AV FÖREGÅENDE ÅRS RESULTAT	DISPONERING AV ÖVRIGA POSTER	2025-12-31
Insatser	20 940 000	-	-	20 940 000
Fond, yttre underhåll	270 720	-	-	270 720
Balanserat resultat	-1 861 826	-259 604	-	-2 121 430
Årets resultat	-259 604	259 604	-213 024	-213 024
Eget kapital	19 089 290	0	-213 024	18 876 266

Resultatdisposition

Till föreningsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	-2 121 430
Årets resultat	-213 024
Totalt	-2 334 454

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	-2 334 454
	-2 334 454

Den ekonomiska ställningen i övrigt framgår av följande resultat- och balansräkning samt kassaflödesanalys med tillhörande noter.

Resultaträkning

1 JANUARI - 31 DECEMBER	NOT	2025	2024
Rörelseintäkter			
Nettoomsättning	2	925 908	787 143
Övriga rörelseintäkter	3	-656	0
Summa rörelseintäkter		925 252	787 143
Rörelsekostnader			
Driftskostnader	4, 5, 6, 7	-252 626	-218 587
Övriga externa kostnader	8	-66 245	-56 056
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-266 640	-262 140
Summa rörelsekostnader		-585 511	-536 783
RÖRELSERESULTAT		339 741	250 360
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter	9	-552 765	-509 964
Summa finansiella poster		-552 765	-509 964
RESULTAT EFTER FINANSIELLA POSTER		-213 024	-259 604
ÅRETS RESULTAT		-213 024	-259 604

Balansräkning

TILLGÅNGAR	NOT	2025-12-31	2024-12-31
ANLÄGGNINGSTILLGÅNGAR			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnad och mark	10, 15	31 343 512	31 610 152
Summa materiella anläggningstillgångar		31 343 512	31 610 152
SUMMA ANLÄGGNINGSTILLGÅNGAR		31 343 512	31 610 152
OMSÄTTNINGSTILLGÅNGAR			
Kortfristiga fordringar			
Kund- och avgiftsfordringar		0	34 515
Övriga fordringar	11	6 162	29
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	12	1 287	40 254
Summa kortfristiga fordringar		7 449	74 798
Kassa och bank			
Kassa och bank		91 477	198 139
Summa kassa och bank		91 477	198 139
SUMMA OMSÄTTNINGSTILLGÅNGAR		98 926	272 937
SUMMA TILLGÅNGAR		31 442 438	31 883 089

Balansräkning

EGET KAPITAL OCH SKULDER	NOT	2025-12-31	2024-12-31
EGET KAPITAL			
Bundet eget kapital			
Medlemsinsatser		20 940 000	20 940 000
Fond för yttre underhåll		270 720	270 720
Summa bundet eget kapital		21 210 720	21 210 720
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		-2 121 430	-1 861 826
Årets resultat		-213 024	-259 604
Summa fritt eget kapital		-2 334 454	-2 121 430
SUMMA EGET KAPITAL		18 876 266	19 089 290
Långfristiga skulder			
Skulder till kreditinstitut	13, 15	8 211 903	8 258 075
Summa långfristiga skulder		8 211 903	8 258 075
Kortfristiga skulder			
Skulder till kreditinstitut	13, 15	4 030 950	4 030 950
Leverantörsskulder		44 141	180 232
Övriga kortfristiga skulder		30 000	30 000
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	14	249 178	294 542
Summa kortfristiga skulder		4 354 269	4 535 724
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		31 442 438	31 883 089

Kassaflödesanalys

1 JANUARI - 31 DECEMBER	2025	2024
Den löpande verksamheten		
Rörelseresultat	339 741	250 360
Justering av poster som inte ingår i kassaflödet		
Årets avskrivningar	266 640	262 140
	606 381	512 500
Erlagd ränta	-539 660	-590 868
Kassaflöde från löpande verksamheten före förändringar av rörelsekapital	66 721	-78 368
Förändring i rörelsekapital		
Ökning (-), minskning (+) kortfristiga fordringar	67 349	105 507
Ökning (+), minskning (-) kortfristiga skulder	-194 560	248 803
Kassaflöde från den löpande verksamheten	-60 490	275 942
Investeringsverksamheten		
Förvärv av materiella anläggningstillgångar	0	-60 000
Kassaflöde från investeringsverksamheten	0	-60 000
Finansieringsverksamheten		
Uptagna lån	20 800	0
Amortering av lån	-66 972	-111 500
Kassaflöde från finansieringsverksamhet	-46 172	-111 500
ÅRETS KASSAFLÖDE	-106 662	104 442
LIKVIDA MEDEL VID ÅRETS BÖRJAN	198 139	93 697
LIKVIDA MEDEL VID ÅRETS SLUT	91 477	198 139

Klientmedel klassificeras som likvida medel i kassaflödesanalysen.

Noter

NOT 1, REDOVISNINGS- OCH VÄRDERINGSPRINCIPER

Årsredovisningen för Brf Kilgrunden är upprättad i enlighet med Årsredovisningslagen, Bokföringsnämndens allmänna råd 2016:10 (K2), årsredovisning i mindre företag och (BFNAR 2023:1), Kompletterande upplysningar m.m. i bostadsrättsföreningars årsredovisningar.

Redovisning av intäkter

Intäkter bokförs i den period de avser oavsett när betalning eller avisering skett.

I årsavgiften ingår kostnader för bredband, vatten och värme.

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med avskrivningar. Byggnader och inventarier skrivs av linjärt över den bedömda ekonomiska livslängden. Avskrivningstiden grundar sig på bedömd ekonomisk livslängd av tillgången.

Följande avskrivningstider tillämpas:

Byggnad	1,00 %
Fastighetsförbättringar	10,00 %

Markvärdet är inte föremål för avskrivning. Bestående värdenedgång hanteras genom nedskrivning. Föreningens finansiella anläggningstillgångar värderas till anskaffningsvärde. I de fall tillgången på balansdagen har ett lägre värde än anskaffningsvärdet sker nedskrivning till det lägre värdet.

Omsättningstillgångar

Fordringar upptas till det belopp som efter individuell prövning beräknas bli betalt.

Föreningens fond för yttre underhåll

Reservering till föreningens fond för yttre underhåll ingår i styrelsens förslag till resultatdisposition. Efter att beslut tagits på föreningsstämma sker överföring från balanserat resultat till fond för yttre underhåll och redovisas som bundet eget kapital.

Skatter och avgifter

Föreningen är befriad från fastighetsavgiften de första femton åren. Detta utgår från fastighetens nybyggnadsår.

Fastighetslån

Lån med en bindningstid på ett år eller mindre tas i årsredovisningen upp som kortfristiga skulder.

Kassaflödesanalys

Kassaflödesanalysen har upprättats enligt indirekt metod.

Klientmedel klassificeras som likvida medel.

NOT 2, NETTOOMSÄTTNING

	2025	2024
Årsavgifter, bostäder	921 600	780 800
Hysesintäkter, p-platser	0	4 910
Vatten	3 600	0
Övriga intäkter	708	1 433
Summa	925 908	787 143

NOT 3, ÖVRIGA RÖRELSEINTÄKTER

	2025	2024
Öres- och kronutjämnning	0	0
Övriga intäkter	-656	0
Summa	-656	0

NOT 4, FASTIGHETSSKÖTSEL

	2025	2024
Trädgårdsarbete	454	0
Snöskottning	17 920	36 295
Summa	18 374	36 295

NOT 5, REPARATIONER

	2025	2024
Reparationer	0	12 525
Summa	0	12 525

NOT 6, TAXEBUNDNA KOSTNADER

	2025	2024
Vatten	161 758	60 757
Sophämtning	25 543	93 884
Summa	187 301	154 641

NOT 7, ÖVRIGA DRIFTSKOSTNADER

	2025	2024
Fastighetsförsäkringar	39 877	15 126
Bredband	7 074	0
Summa	46 951	15 126

NOT 8, ÖVRIGA EXTERNA KOSTNADER

	2025	2024
Övriga förvaltningskostnader	20 120	10 277
Juridiska kostnader	16 125	0
Revisionsarvoden	0	15 873
Ekonomisk förvaltning	30 000	29 906
Summa	66 245	56 056

NOT 9, RÄNTEKOSTNADER OCH LIKANDE
RESULTATPOSTER

	2025	2024
Räntekostnader avseende skulder till kreditinstitut	552 137	509 889
Övriga räntekostnader	628	75
Summa	552 765	509 964

NOT 10, BYGGNAD OCH MARK

	2025-12-31	2024-12-31
Akkumulerat anskaffningsvärde		
Ingående	33 436 109	33 376 109
Årets inköp	0	60 000
Utgående ackumulerat anskaffningsvärde	33 436 109	33 436 109
Akkumulerad avskrivning		
Ingående	-1 825 957	-1 563 817
Årets avskrivning	-266 640	-262 140
Utgående ackumulerad avskrivning	-2 092 597	-1 825 957
UTGÅENDE RESTVÄRDE ENLIGT PLAN	31 343 512	31 610 152
<i>I utgående restvärde ingår mark med</i>	<i>7 312 498</i>	<i>7 312 498</i>
Taxeringsvärde		
Taxeringsvärde byggnad	12 468 000	12 468 000
Taxeringsvärde mark	4 248 000	4 248 000
Summa	16 716 000	16 716 000

NOT 11, ÖVRIGA FORDRINGAR

	2025-12-31	2024-12-31
Skattekonto	29	29
Övriga fordringar	6 133	0
Summa	6 162	29

NOT 12, FÖRUTBETALDA KOSTNADER OCH UPPLUPNA INTÄKTER

	2025-12-31	2024-12-31
Försäkringspremier	0	5 712
Räntor	2 625	14 166
Bredband	-1 338	0
Förvaltning	0	7 500
Förutbet försäkr premier	0	12 876
Summa	1 287	40 254

NOT 13, SKULDER TILL KREDITINSTITUT

	VILLKORS- ÄNDRINGSDAG	RÄNTESATS 2025-12-31	SKULD 2025-12-31	SKULD 2024-12-31
Sparbanken Rekarne AB	2026-08-30	4,99 %	12 456	27 500
Sparbanken Rekarne AB	2026-10-23	4,79 %	4 148 947	4 149 500
Sparbanken Rekarne AB	2027-11-25	4,31 %	4 061 525	4 081 075
Sparbanken Rekarne AB	2025-03-28	3,98 %	4 061 525	4 071 300
Summa			12 284 453	12 329 375
Varav kortfristig del			4 030 950	4 030 950

Om fem år beräknas skulden till kreditinstitut uppgå till 12 284 453 kr.

Enligt föreningens redovisningsprinciper, som anges i not 1, ska de delar av lånen som har slutbetalningsdag inom ett år redovisas som kortfristiga tillsammans med den amortering som planeras att ske under nästa räkenskapsår.

NOT 14, UPPLUPNA KOSTNADER OCH FÖRUTBETALDA INTÄKTER

	2025-12-31	2024-12-31
Övriga upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	10 112	29 733
Försäkringspremier	0	-472
Utgiftsräntor	16 490	3 385
Vatten	0	10 063
Förutbetalda avgifter/hyror	222 576	251 833
Summa	249 178	294 542

NOT 15, STÄLLDA SÄKERHETER

	2025-12-31	2024-12-31
Fastighetsinteckning	13 036 000	13 036 000

Underskrifter

Årsredovisningens innehåll beslutades den 2026-04-17.

Denna årsredovisning är elektroniskt signerad den dag som framgår av den elektroniska underskriften.

Strängnäs

Ema Jarnving
Ordförande

Hoda Khaskie
Styrelseledamot

Martin Butrus
Styrelseledamot

Min revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av den elektroniska underskriften.

Camilla Eriksson
Revisor



Document history

📄 Document summary

COMPLETED BY ALL:

22.04.2026 06:44

SENT BY OWNER:

Nabo Digital signering · 21.04.2026 20:51

DOCUMENT ID:

r14NwrSaZg

ENVELOPE ID:

r1VNWHHT-g-r14NwrSaZg

DOCUMENT NAME:

Brf Kilgrunden, 769631-0452 - Årsredovisning 2025-12-3

1.pdf

16 pages

SHA-512:

c201cc39a902e99e7b4051178c5e33d5c5afd50ab8db5f

037984c52648944128abca76c5f3f98785ee7d320797e3

4a58675bdde9b1ef9d3abe3cf9a7d16b8a2c

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above.

Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR
compliant







eIDAS
standard



PAdES
sealed

Activity log

RECIPIENT	ACTION*	TIMESTAMP (CET)	METHOD	DETAILS
1. Hoda Khaskie hodakhaskie@gmail.com	 Signed Authenticated	21.04.2026 20:52 21.04.2026 20:51	eID Low	Swedish BankID IP: 146.75.200.30
2. MARTIN BUTRUS martin.butrus@live.se	 Signed Authenticated	21.04.2026 21:32 21.04.2026 21:01	eID Low	Swedish BankID IP: 192.176.48.12
3. EMA JARVING ema.del.carmen@hotmail.com	 Signed Authenticated	22.04.2026 02:28 22.04.2026 02:27	eID Low	Swedish BankID IP: 31.208.58.140
4. Maria Camilla Louise Eriksson camilla.eriksson@taleno.se	 Signed Authenticated	22.04.2026 06:44 22.04.2026 06:44	eID Low	Swedish BankID IP: 20.240.88.204

* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

Attachments

No attachments related to this document

Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above.

Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR
compliant



eIDAS
standard



PAdES
sealed

REVISIONSBERÄTTELSE

Till föreningsstämman Brf Kilgrunden, 769631-0452

Jag har granskat årsredovisningen och bokföringen samt styrelsens förvaltning i Brf Kilgrunden för år 20250101-20251231. Det är styrelsen som har ansvaret för räkenskapshandlingarna och förvaltningen. Vårt ansvar är att uttala oss om räkenskaperna och den övriga förvaltningen på grundval av vår revision.

Jag har planerat och genomfört revisionen för att i rimlig grad försäkra mig om att årsredovisningen inte innehåller väsentliga fel. En revision innefattar att granska ett urval av underlagen för belopp och annan information i räkenskapshandlingarna. I en revision ingår också att pröva redovisningsprinciperna och styrelsens tillämpning av dem samt att bedöma den samlade informationen i årsredovisningen. Jag anser att vår revision ger oss rimlig grund för våra uttalanden nedan.

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger därmed en rättvisande bild av föreningens resultat och ställning i enlighet med god redovisningssed i Sverige.

Styrelsens ledamöter har enligt vår bedömning inte handlat i strid med föreningens stadgar. Därför rekommenderar jag föreningsstämman att ge styrelsen ansvarsfrihet för den tid som revisionen omfattar.

Strängnäs

Camilla Eriksson



Document history

Document summary

COMPLETED BY ALL:

22.04.2026 06:45

SENT BY OWNER:

Nabo Digital signering · 21.04.2026 20:51

DOCUMENT ID:

ryW4NwrBaZl

ENVELOPE ID:

HJgN4DHSpWx-ryW4NwrBaZl

DOCUMENT NAME:

rev-berattelse 2025.pdf

1 page

SHA-512:

6f189b4bdb5ea66d965754a7d073bf524c69c8ba98d53a99df29b4fe682a82b0f7a24fea438913247d67ec614e9e1f3946eb4ee146e12864f00f21a0bb9be73b

Activity log

RECIPIENT	ACTION*	TIMESTAMP (CET)	METHOD	DETAILS
1. Maria Camilla Louise Eriksson	Signed	22.04.2026 06:45	eID	Swedish BankID
camilla.eriksson@taleno m.se	Authenticated	22.04.2026 06:45	Low	IP: 20.240.88.204

* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

Attachments

No attachments related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above.

Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR compliant



eIDAS standard



PAdES sealed

Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above.

Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR
compliant



eIDAS
standard



PAdES
sealed