

Sammanfattning av

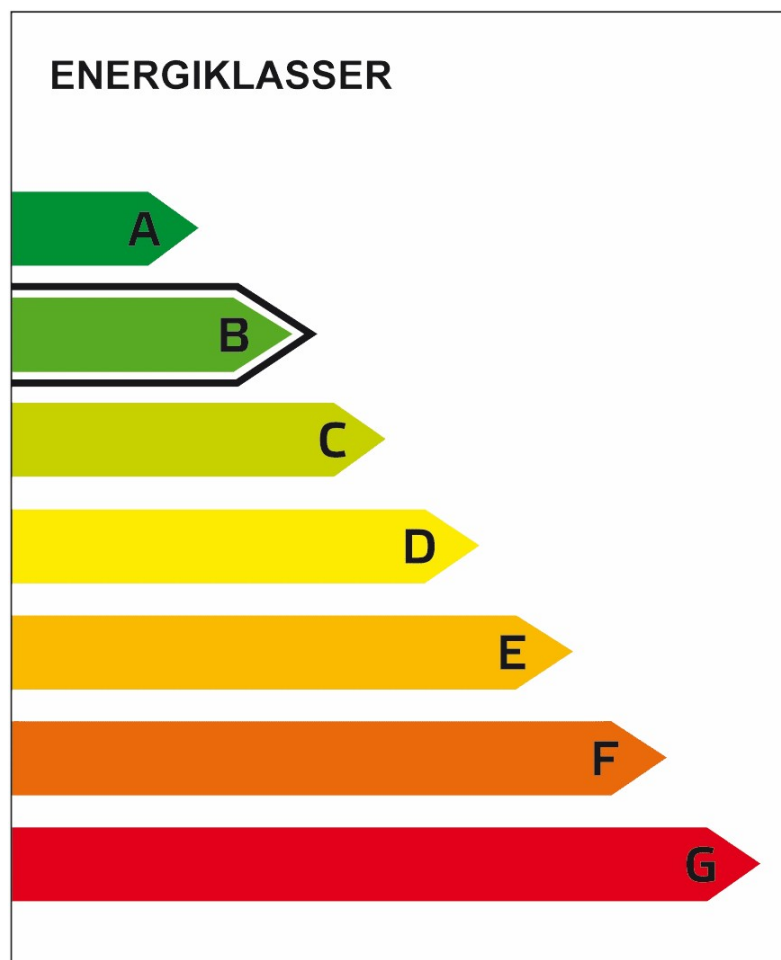
# ENERGIDEKLARATION

Släntvägen 16, 691 44 Karlskoga

Karlskoga kommun

Nybyggnadsår: 1974

Energideklarations-ID: 1692570



DENNA BYGGNADS  
ENERGIKLASS

**Energiprestanda, primärenergital:**  
57 kWh/m<sup>2</sup> och år

**Krav vid uppförande av  
ny byggnad, primärenergital:**  
Energiklass C, 90 kWh/m<sup>2</sup> och år

**Specifik energianvändning  
(tidigare energiprestanda):**  
34 kWh/m<sup>2</sup> och år

**Uppvärmningssystem:**  
Markvärmepump (el)

**Radonmätning:**  
Utförd

**Åtgärdsförslag:**  
Har lämnats

**Energideklarationen är utförd av:**  
Tomas Johansson, KanBoBra  
Inomhusmiljö, 2026-04-08

**Energideklarationen är giltig till:**  
2036-04-08

**Energideklarationen i sin helhet  
finns hos byggnadens ägare.**

**För mer information:**  
[www.boverket.se](http://www.boverket.se)

Sammanfattningen är upprättad enligt  
Boverkets föreskrifter och allmänna råd  
(2007:4) om energideklaration för byggnader.

## Byggnaden - Identifikation

Län Örebro	Kommun Karlskoga	OBS! Småhus i bostadsrätt ska deklarerars av bostadsrättsföreningen. <input checked="" type="checkbox"/> Egna hem (privatägda småhus)		
Fastighetsbeteckning (anges utan kommunnamn) Fagotten 5		Egen beteckning		
Husnummer 1	Beskrivning	Orsak till avvikelse Adressuppgifter är fel/saknas <input type="radio"/>		
Adress Släntvägen 16		Postnummer 69144	Postort Karlskoga	Huvudadress <input checked="" type="radio"/>

## Byggnaden - Egenskaper

Typkod 220 - Småhusenhet, bebyggd		Byggnadskategori En- och tvåbostadshus	
Byggnadens komplexitet <input checked="" type="radio"/> Enkel <input type="radio"/> Komplex		Byggnadstyp Friliggande	
		Nybyggnadsår 1974	
Atemp mätt värde (exkl. Avarmgarage) 251 m <sup>2</sup>		Verksamhet Fördela enligt nedan:	
Finns installerad eleffekt >10 W/m <sup>2</sup> för uppvärmning och varmvattenproduktion <input checked="" type="radio"/> Ja <input type="radio"/> Nej		Procent av Atemp (exkl. Avarmgarage)	
Är byggnaden skyddad som byggnadsminne eller är byggnaden en sådan särskilt värdefull byggnad som avses i 8 kap 13 § PBL? <input checked="" type="radio"/> Nej <input type="radio"/> Ja, enligt 3 kap KML <input type="radio"/> Ja, enligt SBM-förordningen <input type="radio"/> Ja, är utpekad i detaljplan eller områdesbestämmelser <input type="radio"/> Ja, är utpekad i annan typ av dokument <input type="radio"/> Ja, egen bedömning		Bostäder (inkl. biarea, t.ex. trapphus och uppvärmd källare) 100	
		Övrig verksamhet - ange vad <input type="text"/>	
		Summa 100	

## Energianvändning

<b>Mätperiod</b> Vilken 12-månadersperiod avser energiuppgifterna? (ange första månaden i formatet ÅÅMM)		<b>Beräknad energianvändning</b> Beräknad energianvändning vid normalt brukande och ett normalår anges för byggnader där det inte går att få fram uppgifter om den uppmätta energianvändningen.																																	
2501 - 2512		<input type="checkbox"/>																																	
Hur mycket energi har använts för värme och varmvatten angiven mätperiod? <b>Värdena ska vara korrigerade för normalt bruk. (BFS 2016:12)</b> <b>Angivna värden ska inte vara normalårskorrigerade.</b>		Övrig el som ingår i energiprestanda																																	
<table border="0"> <thead> <tr> <th colspan="2">Energiprestanda (primärenergital)</th> <th colspan="2">Referensvärde 1 (enligt nybyggnadskrav)</th> <th colspan="2">Referensvärde 2 (liknande byggnader)</th> <th colspan="2">Referensvärde 3 (nybyggnadskrav för denna byggnad)</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td colspan="2">57 kWh/m<sup>2</sup>, år</td> <td colspan="2">90 kWh/m<sup>2</sup>, år</td> <td colspan="2">144 kWh/m<sup>2</sup>, år</td> <td colspan="2">0 kWh/m<sup>2</sup>, år</td> </tr> </tbody> </table>		Energiprestanda (primärenergital)		Referensvärde 1 (enligt nybyggnadskrav)		Referensvärde 2 (liknande byggnader)		Referensvärde 3 (nybyggnadskrav för denna byggnad)		57 kWh/m <sup>2</sup> , år		90 kWh/m <sup>2</sup> , år		144 kWh/m <sup>2</sup> , år		0 kWh/m <sup>2</sup> , år		<table border="0"> <tr> <td>Fjärrkyla (15)</td> <td><input type="text"/></td> <td>kWh</td> </tr> <tr> <td>El för komfortkyla (16)</td> <td><input type="text"/></td> <td>kWh</td> </tr> <tr> <td>Fastighetsel<sup>1</sup> (17)</td> <td><input type="text" value="200"/></td> <td>kWh</td> </tr> </table>		Fjärrkyla (15)	<input type="text"/>	kWh	El för komfortkyla (16)	<input type="text"/>	kWh	Fastighetsel <sup>1</sup> (17)	<input type="text" value="200"/>	kWh							
Energiprestanda (primärenergital)		Referensvärde 1 (enligt nybyggnadskrav)		Referensvärde 2 (liknande byggnader)		Referensvärde 3 (nybyggnadskrav för denna byggnad)																													
57 kWh/m <sup>2</sup> , år		90 kWh/m <sup>2</sup> , år		144 kWh/m <sup>2</sup> , år		0 kWh/m <sup>2</sup> , år																													
Fjärrkyla (15)	<input type="text"/>	kWh																																	
El för komfortkyla (16)	<input type="text"/>	kWh																																	
Fastighetsel <sup>1</sup> (17)	<input type="text" value="200"/>	kWh																																	
<table border="0"> <thead> <tr> <th colspan="2">Energiprestanda (primärenergital)</th> <th colspan="2">Referensvärde 1 (enligt nybyggnadskrav)</th> <th colspan="2">Referensvärde 2 (liknande byggnader)</th> <th colspan="2">Referensvärde 3 (nybyggnadskrav för denna byggnad)</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td colspan="2">57 kWh/m<sup>2</sup>, år</td> <td colspan="2">90 kWh/m<sup>2</sup>, år</td> <td colspan="2">144 kWh/m<sup>2</sup>, år</td> <td colspan="2">0 kWh/m<sup>2</sup>, år</td> </tr> </tbody> </table>		Energiprestanda (primärenergital)		Referensvärde 1 (enligt nybyggnadskrav)		Referensvärde 2 (liknande byggnader)		Referensvärde 3 (nybyggnadskrav för denna byggnad)		57 kWh/m <sup>2</sup> , år		90 kWh/m <sup>2</sup> , år		144 kWh/m <sup>2</sup> , år		0 kWh/m <sup>2</sup> , år		Energi för uppvärmning, tappvarmvatten, komfortkyla och fastighetsel																	
Energiprestanda (primärenergital)		Referensvärde 1 (enligt nybyggnadskrav)		Referensvärde 2 (liknande byggnader)		Referensvärde 3 (nybyggnadskrav för denna byggnad)																													
57 kWh/m <sup>2</sup> , år		90 kWh/m <sup>2</sup> , år		144 kWh/m <sup>2</sup> , år		0 kWh/m <sup>2</sup> , år																													
<table border="0"> <thead> <tr> <th colspan="2">Energiprestanda (primärenergital)</th> <th colspan="2">Referensvärde 1 (enligt nybyggnadskrav)</th> <th colspan="2">Referensvärde 2 (liknande byggnader)</th> <th colspan="2">Referensvärde 3 (nybyggnadskrav för denna byggnad)</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td colspan="2">57 kWh/m<sup>2</sup>, år</td> <td colspan="2">90 kWh/m<sup>2</sup>, år</td> <td colspan="2">144 kWh/m<sup>2</sup>, år</td> <td colspan="2">0 kWh/m<sup>2</sup>, år</td> </tr> </tbody> </table>		Energiprestanda (primärenergital)		Referensvärde 1 (enligt nybyggnadskrav)		Referensvärde 2 (liknande byggnader)		Referensvärde 3 (nybyggnadskrav för denna byggnad)		57 kWh/m <sup>2</sup> , år		90 kWh/m <sup>2</sup> , år		144 kWh/m <sup>2</sup> , år		0 kWh/m <sup>2</sup> , år		<table border="0"> <tr> <td>Summa<sup>2</sup> (1-17)</td> <td><input type="text" value="8014"/></td> <td>kWh</td> </tr> </table>		Summa <sup>2</sup> (1-17)	<input type="text" value="8014"/>	kWh													
Energiprestanda (primärenergital)		Referensvärde 1 (enligt nybyggnadskrav)		Referensvärde 2 (liknande byggnader)		Referensvärde 3 (nybyggnadskrav för denna byggnad)																													
57 kWh/m <sup>2</sup> , år		90 kWh/m <sup>2</sup> , år		144 kWh/m <sup>2</sup> , år		0 kWh/m <sup>2</sup> , år																													
Summa <sup>2</sup> (1-17)	<input type="text" value="8014"/>	kWh																																	
<table border="0"> <thead> <tr> <th colspan="2">Energiprestanda (primärenergital)</th> <th colspan="2">Referensvärde 1 (enligt nybyggnadskrav)</th> <th colspan="2">Referensvärde 2 (liknande byggnader)</th> <th colspan="2">Referensvärde 3 (nybyggnadskrav för denna byggnad)</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td colspan="2">57 kWh/m<sup>2</sup>, år</td> <td colspan="2">90 kWh/m<sup>2</sup>, år</td> <td colspan="2">144 kWh/m<sup>2</sup>, år</td> <td colspan="2">0 kWh/m<sup>2</sup>, år</td> </tr> </tbody> </table>		Energiprestanda (primärenergital)		Referensvärde 1 (enligt nybyggnadskrav)		Referensvärde 2 (liknande byggnader)		Referensvärde 3 (nybyggnadskrav för denna byggnad)		57 kWh/m <sup>2</sup> , år		90 kWh/m <sup>2</sup> , år		144 kWh/m <sup>2</sup> , år		0 kWh/m <sup>2</sup> , år		Övrig energi (ingår inte i energiprestanda)																	
Energiprestanda (primärenergital)		Referensvärde 1 (enligt nybyggnadskrav)		Referensvärde 2 (liknande byggnader)		Referensvärde 3 (nybyggnadskrav för denna byggnad)																													
57 kWh/m <sup>2</sup> , år		90 kWh/m <sup>2</sup> , år		144 kWh/m <sup>2</sup> , år		0 kWh/m <sup>2</sup> , år																													
<table border="0"> <thead> <tr> <th colspan="2">Energiprestanda (primärenergital)</th> <th colspan="2">Referensvärde 1 (enligt nybyggnadskrav)</th> <th colspan="2">Referensvärde 2 (liknande byggnader)</th> <th colspan="2">Referensvärde 3 (nybyggnadskrav för denna byggnad)</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td colspan="2">57 kWh/m<sup>2</sup>, år</td> <td colspan="2">90 kWh/m<sup>2</sup>, år</td> <td colspan="2">144 kWh/m<sup>2</sup>, år</td> <td colspan="2">0 kWh/m<sup>2</sup>, år</td> </tr> </tbody> </table>		Energiprestanda (primärenergital)		Referensvärde 1 (enligt nybyggnadskrav)		Referensvärde 2 (liknande byggnader)		Referensvärde 3 (nybyggnadskrav för denna byggnad)		57 kWh/m <sup>2</sup> , år		90 kWh/m <sup>2</sup> , år		144 kWh/m <sup>2</sup> , år		0 kWh/m <sup>2</sup> , år		<table border="0"> <tr> <td>Hushållsel<sup>3</sup> (18)</td> <td><input type="text" value="5290"/></td> <td>kWh</td> </tr> <tr> <td>Verksamhetsel<sup>4</sup> (19)</td> <td><input type="text"/></td> <td>kWh</td> </tr> </table>		Hushållsel <sup>3</sup> (18)	<input type="text" value="5290"/>	kWh	Verksamhetsel <sup>4</sup> (19)	<input type="text"/>	kWh										
Energiprestanda (primärenergital)		Referensvärde 1 (enligt nybyggnadskrav)		Referensvärde 2 (liknande byggnader)		Referensvärde 3 (nybyggnadskrav för denna byggnad)																													
57 kWh/m <sup>2</sup> , år		90 kWh/m <sup>2</sup> , år		144 kWh/m <sup>2</sup> , år		0 kWh/m <sup>2</sup> , år																													
Hushållsel <sup>3</sup> (18)	<input type="text" value="5290"/>	kWh																																	
Verksamhetsel <sup>4</sup> (19)	<input type="text"/>	kWh																																	
<table border="0"> <thead> <tr> <th colspan="2">Energiprestanda (primärenergital)</th> <th colspan="2">Referensvärde 1 (enligt nybyggnadskrav)</th> <th colspan="2">Referensvärde 2 (liknande byggnader)</th> <th colspan="2">Referensvärde 3 (nybyggnadskrav för denna byggnad)</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td colspan="2">57 kWh/m<sup>2</sup>, år</td> <td colspan="2">90 kWh/m<sup>2</sup>, år</td> <td colspan="2">144 kWh/m<sup>2</sup>, år</td> <td colspan="2">0 kWh/m<sup>2</sup>, år</td> </tr> </tbody> </table>		Energiprestanda (primärenergital)		Referensvärde 1 (enligt nybyggnadskrav)		Referensvärde 2 (liknande byggnader)		Referensvärde 3 (nybyggnadskrav för denna byggnad)		57 kWh/m <sup>2</sup> , år		90 kWh/m <sup>2</sup> , år		144 kWh/m <sup>2</sup> , år		0 kWh/m <sup>2</sup> , år		Finns solvärme?																	
Energiprestanda (primärenergital)		Referensvärde 1 (enligt nybyggnadskrav)		Referensvärde 2 (liknande byggnader)		Referensvärde 3 (nybyggnadskrav för denna byggnad)																													
57 kWh/m <sup>2</sup> , år		90 kWh/m <sup>2</sup> , år		144 kWh/m <sup>2</sup> , år		0 kWh/m <sup>2</sup> , år																													
<table border="0"> <thead> <tr> <th colspan="2">Energiprestanda (primärenergital)</th> <th colspan="2">Referensvärde 1 (enligt nybyggnadskrav)</th> <th colspan="2">Referensvärde 2 (liknande byggnader)</th> <th colspan="2">Referensvärde 3 (nybyggnadskrav för denna byggnad)</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td colspan="2">57 kWh/m<sup>2</sup>, år</td> <td colspan="2">90 kWh/m<sup>2</sup>, år</td> <td colspan="2">144 kWh/m<sup>2</sup>, år</td> <td colspan="2">0 kWh/m<sup>2</sup>, år</td> </tr> </tbody> </table>		Energiprestanda (primärenergital)		Referensvärde 1 (enligt nybyggnadskrav)		Referensvärde 2 (liknande byggnader)		Referensvärde 3 (nybyggnadskrav för denna byggnad)		57 kWh/m <sup>2</sup> , år		90 kWh/m <sup>2</sup> , år		144 kWh/m <sup>2</sup> , år		0 kWh/m <sup>2</sup> , år		<table border="0"> <tr> <td><input type="radio"/> Ja</td> <td><input checked="" type="radio"/> Nej</td> <td>Ange solfångararea</td> <td><input type="text"/></td> <td>m<sup>2</sup></td> <td>Beräknad energiproduktion</td> <td><input type="text"/></td> <td>kWh/år</td> </tr> </table>		<input type="radio"/> Ja	<input checked="" type="radio"/> Nej	Ange solfångararea	<input type="text"/>	m <sup>2</sup>	Beräknad energiproduktion	<input type="text"/>	kWh/år								
Energiprestanda (primärenergital)		Referensvärde 1 (enligt nybyggnadskrav)		Referensvärde 2 (liknande byggnader)		Referensvärde 3 (nybyggnadskrav för denna byggnad)																													
57 kWh/m <sup>2</sup> , år		90 kWh/m <sup>2</sup> , år		144 kWh/m <sup>2</sup> , år		0 kWh/m <sup>2</sup> , år																													
<input type="radio"/> Ja	<input checked="" type="radio"/> Nej	Ange solfångararea	<input type="text"/>	m <sup>2</sup>	Beräknad energiproduktion	<input type="text"/>	kWh/år																												
<table border="0"> <thead> <tr> <th colspan="2">Energiprestanda (primärenergital)</th> <th colspan="2">Referensvärde 1 (enligt nybyggnadskrav)</th> <th colspan="2">Referensvärde 2 (liknande byggnader)</th> <th colspan="2">Referensvärde 3 (nybyggnadskrav för denna byggnad)</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td colspan="2">57 kWh/m<sup>2</sup>, år</td> <td colspan="2">90 kWh/m<sup>2</sup>, år</td> <td colspan="2">144 kWh/m<sup>2</sup>, år</td> <td colspan="2">0 kWh/m<sup>2</sup>, år</td> </tr> </tbody> </table>		Energiprestanda (primärenergital)		Referensvärde 1 (enligt nybyggnadskrav)		Referensvärde 2 (liknande byggnader)		Referensvärde 3 (nybyggnadskrav för denna byggnad)		57 kWh/m <sup>2</sup> , år		90 kWh/m <sup>2</sup> , år		144 kWh/m <sup>2</sup> , år		0 kWh/m <sup>2</sup> , år		Finns solcellssystem?																	
Energiprestanda (primärenergital)		Referensvärde 1 (enligt nybyggnadskrav)		Referensvärde 2 (liknande byggnader)		Referensvärde 3 (nybyggnadskrav för denna byggnad)																													
57 kWh/m <sup>2</sup> , år		90 kWh/m <sup>2</sup> , år		144 kWh/m <sup>2</sup> , år		0 kWh/m <sup>2</sup> , år																													
<table border="0"> <thead> <tr> <th colspan="2">Energiprestanda (primärenergital)</th> <th colspan="2">Referensvärde 1 (enligt nybyggnadskrav)</th> <th colspan="2">Referensvärde 2 (liknande byggnader)</th> <th colspan="2">Referensvärde 3 (nybyggnadskrav för denna byggnad)</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td colspan="2">57 kWh/m<sup>2</sup>, år</td> <td colspan="2">90 kWh/m<sup>2</sup>, år</td> <td colspan="2">144 kWh/m<sup>2</sup>, år</td> <td colspan="2">0 kWh/m<sup>2</sup>, år</td> </tr> </tbody> </table>		Energiprestanda (primärenergital)		Referensvärde 1 (enligt nybyggnadskrav)		Referensvärde 2 (liknande byggnader)		Referensvärde 3 (nybyggnadskrav för denna byggnad)		57 kWh/m <sup>2</sup> , år		90 kWh/m <sup>2</sup> , år		144 kWh/m <sup>2</sup> , år		0 kWh/m <sup>2</sup> , år		<table border="0"> <tr> <td><input type="radio"/> Ja</td> <td><input checked="" type="radio"/> Nej</td> <td>Ange solcellsarea</td> <td><input type="text"/></td> <td>m<sup>2</sup></td> <td>Beräknad elproduktion</td> <td><input type="text"/></td> <td>kWh/år</td> </tr> </table>		<input type="radio"/> Ja	<input checked="" type="radio"/> Nej	Ange solcellsarea	<input type="text"/>	m <sup>2</sup>	Beräknad elproduktion	<input type="text"/>	kWh/år								
Energiprestanda (primärenergital)		Referensvärde 1 (enligt nybyggnadskrav)		Referensvärde 2 (liknande byggnader)		Referensvärde 3 (nybyggnadskrav för denna byggnad)																													
57 kWh/m <sup>2</sup> , år		90 kWh/m <sup>2</sup> , år		144 kWh/m <sup>2</sup> , år		0 kWh/m <sup>2</sup> , år																													
<input type="radio"/> Ja	<input checked="" type="radio"/> Nej	Ange solcellsarea	<input type="text"/>	m <sup>2</sup>	Beräknad elproduktion	<input type="text"/>	kWh/år																												
<table border="0"> <thead> <tr> <th colspan="2">Energiprestanda (primärenergital)</th> <th colspan="2">Referensvärde 1 (enligt nybyggnadskrav)</th> <th colspan="2">Referensvärde 2 (liknande byggnader)</th> <th colspan="2">Referensvärde 3 (nybyggnadskrav för denna byggnad)</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td colspan="2">57 kWh/m<sup>2</sup>, år</td> <td colspan="2">90 kWh/m<sup>2</sup>, år</td> <td colspan="2">144 kWh/m<sup>2</sup>, år</td> <td colspan="2">0 kWh/m<sup>2</sup>, år</td> </tr> </tbody> </table>		Energiprestanda (primärenergital)		Referensvärde 1 (enligt nybyggnadskrav)		Referensvärde 2 (liknande byggnader)		Referensvärde 3 (nybyggnadskrav för denna byggnad)		57 kWh/m <sup>2</sup> , år		90 kWh/m <sup>2</sup> , år		144 kWh/m <sup>2</sup> , år		0 kWh/m <sup>2</sup> , år		Byggnadens energianvändning <sup>5</sup> (Normalårskorrigerat värde (Energi-index))																	
Energiprestanda (primärenergital)		Referensvärde 1 (enligt nybyggnadskrav)		Referensvärde 2 (liknande byggnader)		Referensvärde 3 (nybyggnadskrav för denna byggnad)																													
57 kWh/m <sup>2</sup> , år		90 kWh/m <sup>2</sup> , år		144 kWh/m <sup>2</sup> , år		0 kWh/m <sup>2</sup> , år																													
<table border="0"> <thead> <tr> <th colspan="2">Energiprestanda (primärenergital)</th> <th colspan="2">Referensvärde 1 (enligt nybyggnadskrav)</th> <th colspan="2">Referensvärde 2 (liknande byggnader)</th> <th colspan="2">Referensvärde 3 (nybyggnadskrav för denna byggnad)</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td colspan="2">57 kWh/m<sup>2</sup>, år</td> <td colspan="2">90 kWh/m<sup>2</sup>, år</td> <td colspan="2">144 kWh/m<sup>2</sup>, år</td> <td colspan="2">0 kWh/m<sup>2</sup>, år</td> </tr> </tbody> </table>		Energiprestanda (primärenergital)		Referensvärde 1 (enligt nybyggnadskrav)		Referensvärde 2 (liknande byggnader)		Referensvärde 3 (nybyggnadskrav för denna byggnad)		57 kWh/m <sup>2</sup> , år		90 kWh/m <sup>2</sup> , år		144 kWh/m <sup>2</sup> , år		0 kWh/m <sup>2</sup> , år		<table border="0"> <tr> <td><input type="text" value="8570"/></td> <td>kWh/år</td> </tr> </table>		<input type="text" value="8570"/>	kWh/år														
Energiprestanda (primärenergital)		Referensvärde 1 (enligt nybyggnadskrav)		Referensvärde 2 (liknande byggnader)		Referensvärde 3 (nybyggnadskrav för denna byggnad)																													
57 kWh/m <sup>2</sup> , år		90 kWh/m <sup>2</sup> , år		144 kWh/m <sup>2</sup> , år		0 kWh/m <sup>2</sup> , år																													
<input type="text" value="8570"/>	kWh/år																																		
Ort (Energi-Index)		Byggnadens primärenergianvändning <sup>6</sup>																																	
<input type="text" value="Karlskoga"/>		<table border="0"> <tr> <td><input type="text" value="14385"/></td> <td>kWh/år</td> </tr> </table>		<input type="text" value="14385"/>	kWh/år																														
<input type="text" value="14385"/>	kWh/år																																		
<table border="0"> <thead> <tr> <th colspan="2">Energiprestanda (primärenergital)</th> <th colspan="2">Referensvärde 1 (enligt nybyggnadskrav)</th> <th colspan="2">Referensvärde 2 (liknande byggnader)</th> <th colspan="2">Referensvärde 3 (nybyggnadskrav för denna byggnad)</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td colspan="2">57 kWh/m<sup>2</sup>, år</td> <td colspan="2">90 kWh/m<sup>2</sup>, år</td> <td colspan="2">144 kWh/m<sup>2</sup>, år</td> <td colspan="2">0 kWh/m<sup>2</sup>, år</td> </tr> </tbody> </table>		Energiprestanda (primärenergital)		Referensvärde 1 (enligt nybyggnadskrav)		Referensvärde 2 (liknande byggnader)		Referensvärde 3 (nybyggnadskrav för denna byggnad)		57 kWh/m <sup>2</sup> , år		90 kWh/m <sup>2</sup> , år		144 kWh/m <sup>2</sup> , år		0 kWh/m <sup>2</sup> , år		<table border="0"> <thead> <tr> <th colspan="2">Energiprestanda (primärenergital)</th> <th colspan="2">Referensvärde 1 (enligt nybyggnadskrav)</th> <th colspan="2">Referensvärde 2 (liknande byggnader)</th> <th colspan="2">Referensvärde 3 (nybyggnadskrav för denna byggnad)</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td colspan="2">57 kWh/m<sup>2</sup>, år</td> <td colspan="2">90 kWh/m<sup>2</sup>, år</td> <td colspan="2">144 kWh/m<sup>2</sup>, år</td> <td colspan="2">0 kWh/m<sup>2</sup>, år</td> </tr> </tbody> </table>		Energiprestanda (primärenergital)		Referensvärde 1 (enligt nybyggnadskrav)		Referensvärde 2 (liknande byggnader)		Referensvärde 3 (nybyggnadskrav för denna byggnad)		57 kWh/m <sup>2</sup> , år		90 kWh/m <sup>2</sup> , år		144 kWh/m <sup>2</sup> , år		0 kWh/m <sup>2</sup> , år	
Energiprestanda (primärenergital)		Referensvärde 1 (enligt nybyggnadskrav)		Referensvärde 2 (liknande byggnader)		Referensvärde 3 (nybyggnadskrav för denna byggnad)																													
57 kWh/m <sup>2</sup> , år		90 kWh/m <sup>2</sup> , år		144 kWh/m <sup>2</sup> , år		0 kWh/m <sup>2</sup> , år																													
Energiprestanda (primärenergital)		Referensvärde 1 (enligt nybyggnadskrav)		Referensvärde 2 (liknande byggnader)		Referensvärde 3 (nybyggnadskrav för denna byggnad)																													
57 kWh/m <sup>2</sup> , år		90 kWh/m <sup>2</sup> , år		144 kWh/m <sup>2</sup> , år		0 kWh/m <sup>2</sup> , år																													

<sup>1</sup> Den el som ingår i fastighetsenergin.

<sup>2</sup> Den energimängd som levereras till byggnaden vid normalt brukande.

<sup>3</sup> Den el som ingår i hushållsenergin.

<sup>4</sup> Den el som ingår i verksamhetsenergin.

<sup>5</sup> Enligt definition i Boverkets byggregler (2011:6) - föreskrifter och allmänna råd.

<sup>6</sup> Underlag för energiprestanda.

## Uppgifter om ventilationskontroll

Finns det krav på återkommande ventilationskontroll i byggnaden?	<input type="radio"/> Ja	<input checked="" type="radio"/> Nej	
Typ av ventilationssystem	<input type="checkbox"/> FTX	<input type="checkbox"/> FT	<input type="checkbox"/> F med återvinning
	<input checked="" type="checkbox"/> F	<input type="checkbox"/> Självdrag	

## Inspektion av uppvärmningssystem

Finns det ett uppvärmningssystem eller kombinerat rumsuppvärmnings- och ventilationssystem med en nominell effekt på rumsuppvärmning på över 70 kW?	<input type="radio"/> Ja	<input checked="" type="radio"/> Nej
Bedömningsgrund för fastställande av nominell effekt	Övrigt	

## Inspektion av luftkonditioneringssystem

Finns det ett luftkonditioneringssystem eller kombinerat luftkonditionerings- och ventilationssystem med en nominell effekt på över 70 kW?	<input type="radio"/> Ja	<input checked="" type="radio"/> Nej
Bedömningsgrund för fastställande av nominell effekt	Övrigt	

## Uppgifter om radon

Är radonhalten mätt?	<input checked="" type="radio"/> Ja	<input type="radio"/> Nej
Radonhalt	Typ av mätning <sup>8</sup>	Datum för radonmätning
190 Bq/m <sup>3</sup>	Långtidsmätning enligt SSM	2025-12-25

<sup>8</sup> Korttidsmätning har inte samma noggrannhet som en långtidsmätning. Korttidsmätningen kan inte heller ligga till grund för att söka radonbidrag eller andra myndighetsbeslut.

## Utförda energieffektiviseringsåtgärder sedan föregående energideklaration

Utförd åtgärd (Dekl.id: 1692570)

Styr- och reglerteknik	Installationsteknik	Byggnadsteknik
<p><b>Värme</b></p> <p><input type="checkbox"/> Nya radiatorventiler</p> <p><input type="checkbox"/> Injustering av värmesystem</p> <p><input type="checkbox"/> Tids-/behovsstyrning av värmesystem</p> <p><input type="checkbox"/> Rengöring och/eller luftning av värmesystem</p> <p><input type="checkbox"/> Maxbegränsning av innetemperatur</p> <p><input type="checkbox"/> Ny inomhusgivare</p> <p><input type="checkbox"/> Byte/installation av tryckstyrda pumpar</p> <p><input type="checkbox"/> Annan åtgärd</p> <p><b>Ventilation</b></p> <p><input type="checkbox"/> Injustering av ventilationssystem</p> <p><input type="checkbox"/> Tidsstyrning av ventilationssystem</p> <p><input type="checkbox"/> Behovsstyrning av ventilationssystem</p> <p><input type="checkbox"/> Byte/installation av varvtalsstyrda fläktar</p> <p><input type="checkbox"/> Annan åtgärd</p> <p><b>Belysning, kylning m.m.</b></p> <p><input type="checkbox"/> Tids-/behovsstyrning av belysning</p> <p><input type="checkbox"/> Tids-/behovsstyrning av kyla</p> <p><input type="checkbox"/> Annan åtgärd</p>	<p><input type="checkbox"/> Varmvattenbesparande åtgärder</p> <p><input type="checkbox"/> Energieffektiv belysning</p> <p><input type="checkbox"/> Isolering av rör och ventilationskanaler</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> Byte/installation av värmepump</p> <p><input type="checkbox"/> Byte/installation av energieffektivare värmekälla</p> <p><input type="checkbox"/> Byte/komplettering av ventilationssystem</p> <p><input type="checkbox"/> Återvinning av ventilationsvärme</p> <p><input type="checkbox"/> Installation av solvärme</p> <p><input type="checkbox"/> Installation av solceller</p> <p><input type="checkbox"/> Annan åtgärd</p>	<p><input type="checkbox"/> Tilläggsisolering vindsbjälklag/tak</p> <p><input type="checkbox"/> Tilläggsisolering väggar</p> <p><input type="checkbox"/> Tilläggsisolering källare/mark</p> <p><input type="checkbox"/> Byte till energieffektiva fönster/fönsterdörrar</p> <p><input type="checkbox"/> Komplettering fönster/fönsterdörrar med innerruta</p> <p><input type="checkbox"/> Tätning fönster/fönsterdörrar/ytterdörrar</p> <p><input type="checkbox"/> Annan åtgärd</p>
<b>Utfört år</b>		
2023		
<b>Beskrivning av åtgärden</b>		
installerat berg-värmepump år 2023.		

Styr- och reglersteknik	Installationsteknik	Byggnadsteknik
<p><b>Värme</b></p> <p><input type="checkbox"/> Nya radiatorventiler</p> <p><input type="checkbox"/> Injustering av värmesystem</p> <p><input type="checkbox"/> Tids-/behovsstyrning av värmesystem</p> <p><input type="checkbox"/> Rengöring och/eller luftning av värmesystem</p> <p><input type="checkbox"/> Maxbegränsning av innetemperatur</p> <p><input type="checkbox"/> Ny inomhusgivare</p> <p><input type="checkbox"/> Byte/installation av tryckstyrda pumpar</p> <p><input type="checkbox"/> Annan åtgärd</p> <p><b>Ventilation</b></p> <p><input type="checkbox"/> Injustering av ventilationssystem</p> <p><input type="checkbox"/> Tidsstyrning av ventilationssystem</p> <p><input type="checkbox"/> Behovsstyrning av ventilationssystem</p> <p><input type="checkbox"/> Byte/installation av varvtalsstyrda fläktar</p> <p><input type="checkbox"/> Annan åtgärd</p> <p><b>Belysning, kylning m.m.</b></p> <p><input type="checkbox"/> Tids-/behovsstyrning av belysning</p> <p><input type="checkbox"/> Tids-/behovsstyrning av kyla</p> <p><input type="checkbox"/> Annan åtgärd</p>	<p><input type="checkbox"/> Varmvattenbesparande åtgärder</p> <p><input type="checkbox"/> Energieffektiv belysning</p> <p><input type="checkbox"/> Isolering av rör och ventilationskanaler</p> <p><input type="checkbox"/> Byte/installation av värmepump</p> <p><input type="checkbox"/> Byte/installation av energieffektivare värmekälla</p> <p><input type="checkbox"/> Byte/komplettering av ventilationssystem</p> <p><input type="checkbox"/> Återvinning av ventilationsvärme</p> <p><input type="checkbox"/> Installation av solvärme</p> <p><input type="checkbox"/> Installation av solceller</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> Annan åtgärd</p>	<p><input type="checkbox"/> Tilläggsisolering vindsbjälklag/tak</p> <p><input type="checkbox"/> Tilläggsisolering väggar</p> <p><input type="checkbox"/> Tilläggsisolering källare/mark</p> <p><input type="checkbox"/> Byte till energieffektiva fönster/fönsterdörrar</p> <p><input type="checkbox"/> Komplettering fönster/fönsterdörrar med innerruta</p> <p><input type="checkbox"/> Tätning fönster/fönsterdörrar/ytterdörrar</p> <p><input type="checkbox"/> Annan åtgärd</p>
Utfört år		
2007		
Beskrivning av åtgärden		
Fönster-byte år 2007 till 3-glasisolerkassett,		

## Rekommendationer om kostnadseffektiva åtgärder

Åtgärdsförslag (Dekl.id: )

Styr- och reglerteknik	Installationsteknik	Byggnadsteknik
<p>Värme</p> <p><input type="checkbox"/> Nya radiatorventiler</p> <p><input type="checkbox"/> Injustering av värmesystem</p> <p><input type="checkbox"/> Tids-/behovsstyrning av värmesystem</p> <p><input type="checkbox"/> Rengöring och/eller luftning av värmesystem</p> <p><input type="checkbox"/> Maxbegränsning av innetemperatur</p> <p><input type="checkbox"/> Ny inomhusgivare</p> <p><input type="checkbox"/> Byte/installation av tryckstyrda pumpar</p> <p><input type="checkbox"/> Annan åtgärd</p> <p>Ventilation</p> <p><input type="checkbox"/> Injustering av ventilationssystem</p> <p><input type="checkbox"/> Tidsstyrning av ventilationssystem</p> <p><input type="checkbox"/> Behovsstyrning av ventilationssystem</p> <p><input type="checkbox"/> Byte/installation av varvtalsstyrda fläktar</p> <p><input type="checkbox"/> Annan åtgärd</p> <p>Belysning, kylning m.m.</p> <p><input type="checkbox"/> Tids-/behovsstyrning av belysning</p> <p><input type="checkbox"/> Tids-/behovsstyrning av kyla</p> <p><input type="checkbox"/> Annan åtgärd</p>	<p><input checked="" type="checkbox"/> Varmvattenbesparande åtgärder</p> <p><input type="checkbox"/> Energieffektiv belysning</p> <p><input type="checkbox"/> Isolering av rör och ventilationskanaler</p> <p><input type="checkbox"/> Byte/installation av värmepump</p> <p><input type="checkbox"/> Byte/installation av energieffektiva värmekälla</p> <p><input type="checkbox"/> Byte/komplettering av ventilationssystem</p> <p><input type="checkbox"/> Återvinning av ventilationsvärme</p> <p><input type="checkbox"/> Installation av solvärme</p> <p><input type="checkbox"/> Installation av solceller</p> <p><input type="checkbox"/> Annan åtgärd</p>	<p><input type="checkbox"/> Tilläggsisolering vindsbjälklag/tak</p> <p><input type="checkbox"/> Tilläggsisolering väggar</p> <p><input type="checkbox"/> Tilläggsisolering källare/mark</p> <p><input type="checkbox"/> Byte till energieffektiva fönster/fönsterdörrar</p> <p><input type="checkbox"/> Komplettering fönster/fönsterdörrar med innerruta</p> <p><input type="checkbox"/> Tätning fönster/fönsterdörrar/ytterdörrar</p> <p><input type="checkbox"/> Annan åtgärd</p>
<p>Minskad energianvändning</p> <p>46 kWh/år</p>	<p>Kostnad per sparad kWh</p> <p>2,84 kr/kWh</p>	
<p>Beskrivning av åtgärden</p> <p>Inga avgörande kostnadseffektiva åtgärdsförslag att räkna på. Generella åtgärdsförslag som tätning av fönster och dörrlistor, snålspolande munstycken</p>		

## Övrigt

Har byggnaden besiktigats på plats?	Vid nej, vilket undantag åberopas
<input checked="" type="radio"/> Ja <input type="radio"/> Nej	Småhus med liknande utformning, storlek och energiegenskaper som redan är besiktad
Kommentar	
Byggnad besiktigad på plats.	

Annat arbete med hänvisning till hälsa och miljö som utförts på byggnaden

Elförbrukning under år 2024 var 12023 kWh.  
Inga avgörande kostnadseffektiva åtgärdsförslag att räkna på. Generella åtgärdsförslag som tätning av fönster och dörrlistor, snålspolande munstycken

## Uppgift om anställning hos uppdragsgivaren

Är du anställd hos den som är skyldig att se till att det finns en energideklaration eller ett inspektionsprotokoll?  Ja  Nej

## Expert

Förnamn	Efternamn	
Tomas	Johansson	
Datum för godkännande	E-postadress	
2026-04-08	tomas@kanbobra.se	
Certifikatnummer	Certifieringsorgan	Behörighetsnivå
2960	Kiwa Swedcert	Normal
Företag		
KanBoBra Inomhusmiljö		

**Byggnaden - Identifikation**

Län Örebro	Kommun Karlskoga	Dekl.id 1692570
Fastighetsbeteckning Fagotten 5	Energideklarationen upprättad 2026-04-08	
Adress Släntvägen 16	Postnummer 691 44	Postort Karlskoga

Endast huvudadressen från energideklarationen visas.

**Information om byggnadens energiprestanda och verifiering av energikrav**

Vid vissa tillfällen kan det vara viktigt att ha information om byggnadens energiprestanda enligt tidigare gällande regler, exempelvis om energideklarationen används för verifiering i ett bygglovsärende. Byggnadens energiprestanda och energiklass följer kraven i Boverkets byggregler (2011:6) – föreskrifter och allmänna råd (BBR). Hur energiprestanda har beräknats och uttryckts i BBR har ändrats vid några tillfällen. Därför kan information i energideklarationer vara olika över tid. I denna bilaga finns en översikt över byggnadens energiprestanda beräknat enligt olika versioner av BBR.

Det är primärenergitalet och energiklassen i energideklarationens sammanfattning som är den gällande energiprestandan för byggnaden.

**Byggnadens energiprestanda**

I tabellen finns byggnadens energiprestanda enligt olika versioner av BBR.

Boverkets byggregler	Energiprestanda
Specifik energianvändning enligt BBR 24 <sup>1</sup> och tidigare	34 kWh/m <sup>2</sup> och år
Primärenergital enligt BBR 25 <sup>2</sup>	51 kWh/m <sup>2</sup> och år
Primärenergital enligt BBR 29 <sup>3</sup>	57 kWh/m <sup>2</sup> och år

**Varför skiljer sig energiprestandan åt?**

Du hittar mer information om byggnadens energiprestanda på Boverkets webbplats. Besök webbsida:  
[www.boverket.se/energi](http://www.boverket.se/energi) eller skanna QR-koden.



<sup>1</sup> BFS 2016:13

<sup>2</sup> BFS 2017:5

<sup>3</sup> BFS 2020:4

# Samlingsrapport energianalys/energideklaration

<b>Fastighetsbeteckning:</b>	FAGOTTEN 5
<b>Adress:</b>	Släntvägen 16
<b>Postadress:</b>	69144 Karlskoga
<b>Energiutredningen utförts av:</b>	KanBoBra Inomhusmiljö
<b>Energiexpert:</b>	Tomas Johansson Certifikat 2960 Kiwa
<b>E-postadress:</b>	tomas@kanbobra.se



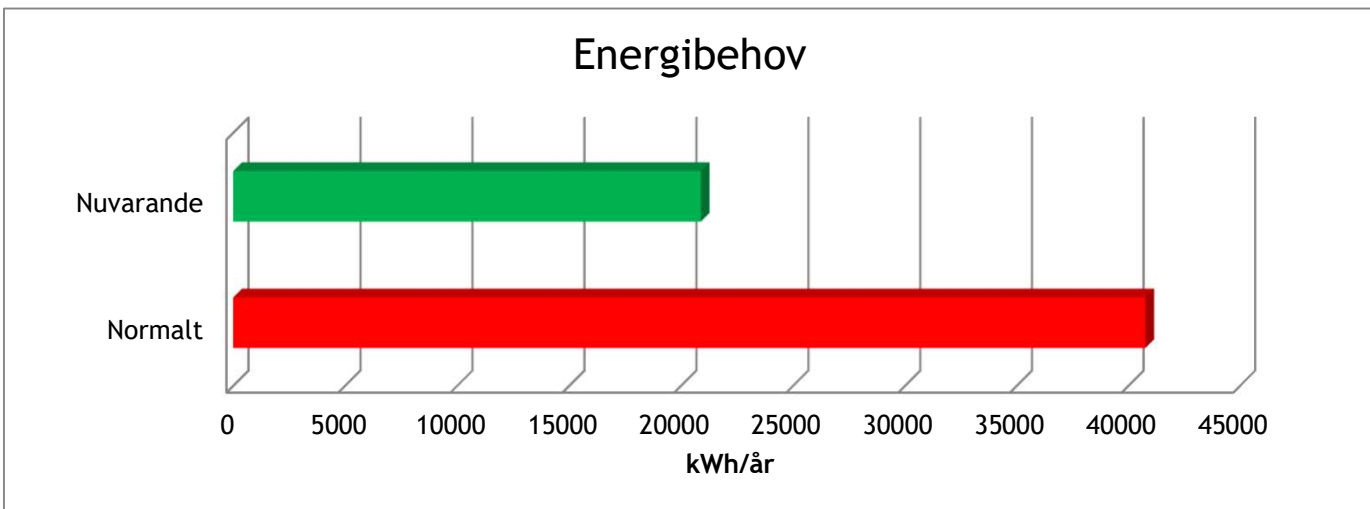
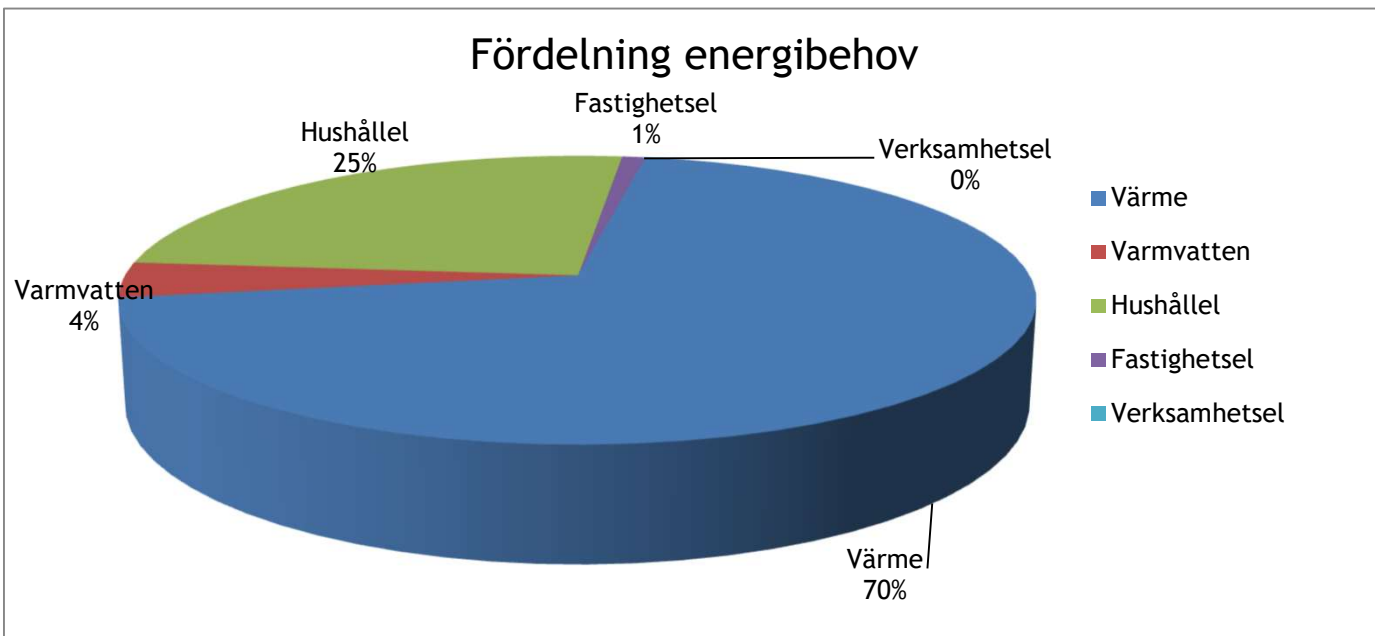
<b>Uppvärmad area:</b>	251 m <sup>2</sup>
<b>Uppvärmning:</b>	Berg- / jordvärmepump
<b>Inköp av energi inkl hushållsel:</b>	12 023 kWh/år
<b>Primärenergianvändning:</b>	14 386 kWh/år
<b>Byggnadens primärenergital:</b>	57 kWh/m <sup>2</sup>
<b>Referensvärde 1 (enligt nybyggnadskrav):</b>	90 kWh/m <sup>2</sup>
<b>Energiklass:</b>	B

# Energistatus före och efter åtgärder

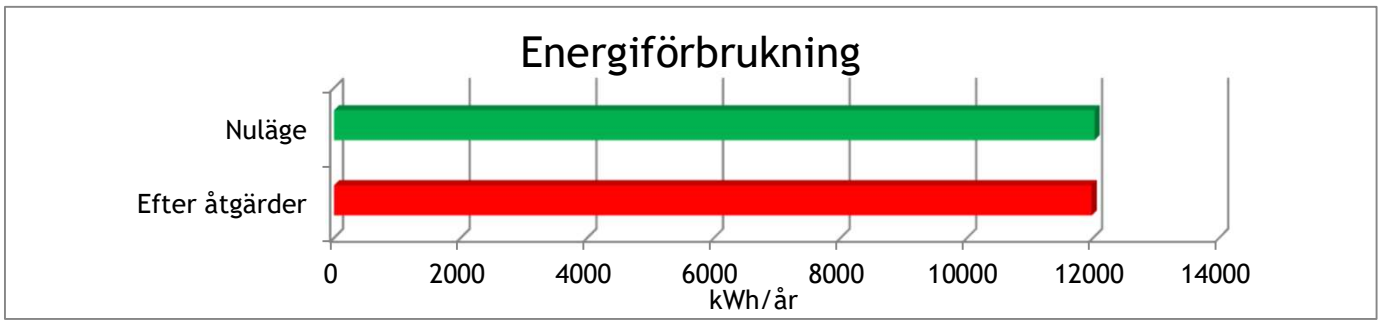
Fastighetsbeteckning: FAGOTTEN 5

## Nuvarande energibehov

Uppvärmning	14 600 kWh
Varmvatten	800 kWh
Hushållsel	5 300 kWh
Fastighetsel	200 kWh
<b>Summa nuvarande energibehov</b>	<b>20 900 kWh</b>
<i>Normalt energibehov</i>	40 800 kWh

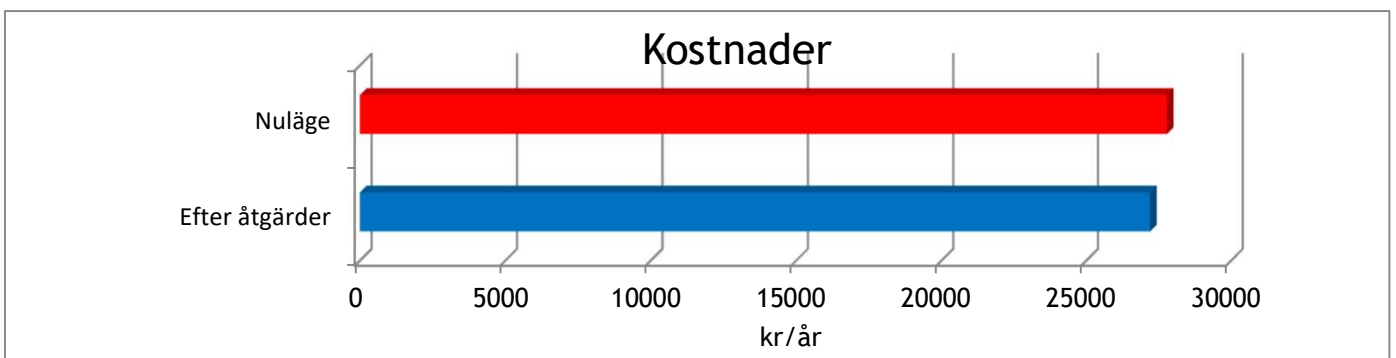


Nuvarande energibehov är 19900 kWh lägre än normalt energibehov.



Nuvarande årligt inköp av energi är (omräknat till kilowatt-timmar) 12 023 kWh.

*Energiförbrukningen minskar med 0,4 %  
om valda effektiviseringsåtgärder genomförs.*

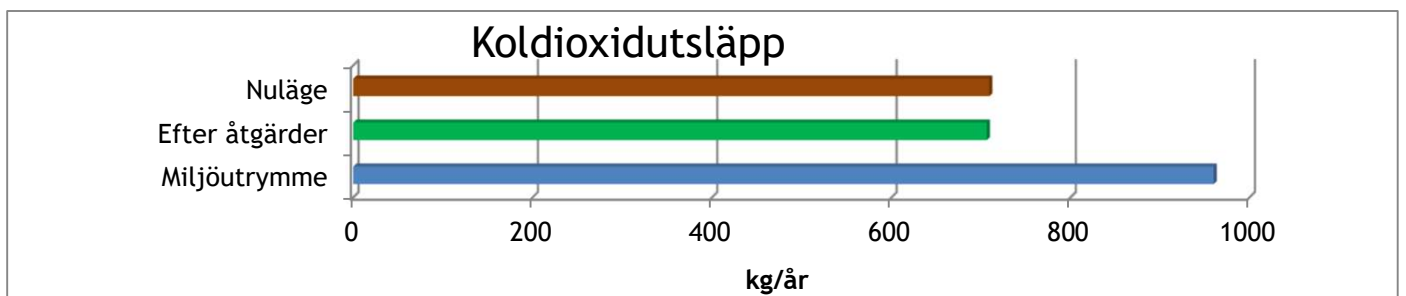


Nuvarande årliga energikostnaden i ditt hus är 27 800 kr.

Att genomföra de valda energieffektiviseringsåtgärderna beräknas kosta 600 kr.

Energieffektiviseringsåtgärderna återbetalar sig på 1,0 år.

*Kostnaderna minskar med 2,1 %  
om valda effektiviseringsåtgärder genomförs.*



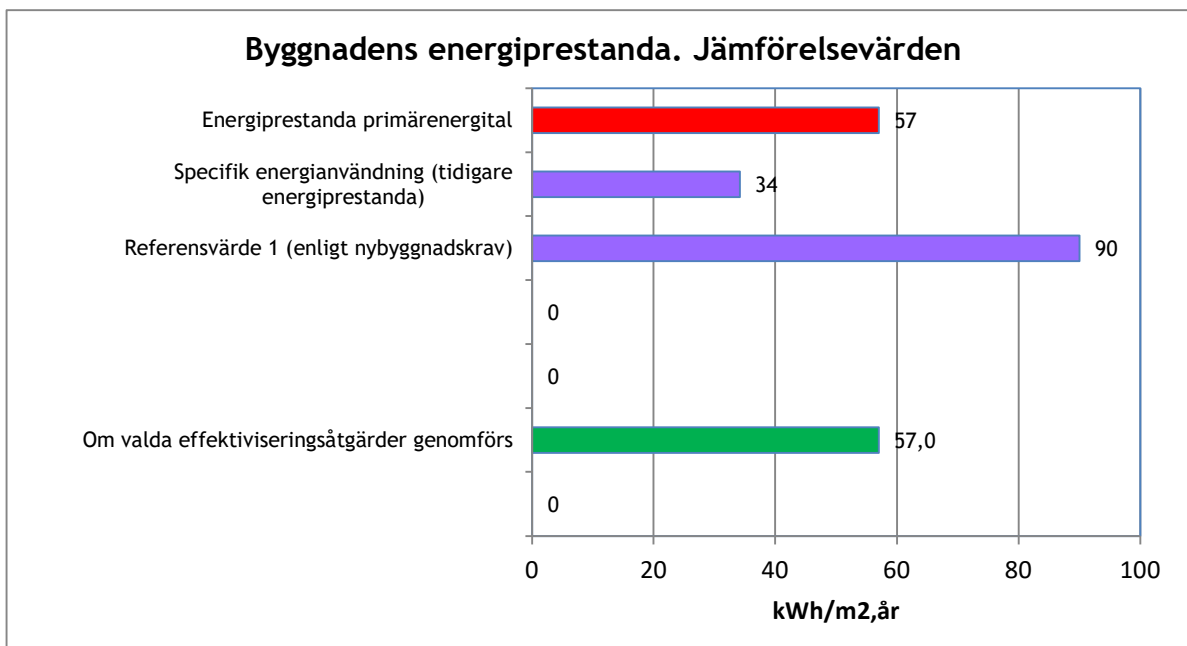
Nuvarande koldioxidutsläpp från ditt hus är 700 kg/år.

De beräknade koldioxidutsläppen räknat enligt miljöutrymmet är 1 000 kg/år.

*Koldioxidutsläppen minskar med 0,4 %  
om valda effektiviseringsåtgärder genomförs.*

# Byggnadens energiklass

kWh/m <sup>2</sup>	Energi­klass	Energi­klass		
		Fastighet FAGOTTEN 5	Nybyggnad	Efter genomförda åtgärder
-45	A			
45-67,5	B	←		←
67,5-90	C		←	
90-121,5	D			
121,5-162	E			
162-211,5	F			
211,5-	G			
Energi­klass		B	C	B
Energi­prestanda primärenergi i kWh/m <sup>2</sup>		57	90	57,0



## Förklaringar

I staplarna efter åtgärder i diagrammen visas inte effekten av byte av uppvärmning. Effekten av byte av uppvärmning visas separat i rapporten.

### Energibehov

I ditt hus är inköpt energi 8 856 kWh lägre än energibehovet. Värmepumpen kan ge upp till två till tre gånger mer energi än den förbrukar. Det beror på att den hämtar värme ur luften eller marken.

### Normalförbrukning

Energianalysen indikerar om det föreligger besparingspotential i din energiförbrukning jämfört med normalförbrukningen. Normalförbrukningen är den förbrukning som ett likvärdigt hus beräknas ligga på med hänsyn till husets allmänna standard, typ av hus, storlek på huset, geografiskt område samt familjens storlek.

Är energiförbrukningen i ditt hus lägre än normal förbrukning kan det bero på att byggnaden är välskött och att energibesparande åtgärder har vidtagits, att inomhustemperaturen är lägre än genomsnittet eller att varmvattenförbrukningen är låg.

### Årligt inköp av energi

Det årliga inköpet av energi är en summering av olika energislag. Olja, gas ved samt pellets har omräknats till kilowatt-timmar (kWh). Antaganden har gjorts om olika bränsles energiinnehåll.

### Hushållselförbrukning

Med hushållselförbrukning menas el till matlagning, diskning, tvätt och tork, kyl och frys, belysning samt hemelektronik.

Värms ditt hus av till exempel en oljepanna, pelletspanna, vedpanna eller fjärrvärme antas att elförbrukningen är lika med hushållselförbrukningen.

Har ditt hus däremot någon typ av elvärme, dvs. direktverkande el, elpanna eller värmepump, beräknas hushållselförbrukning utifrån en schablonberäkning som grundas på att antal personer som bor i huset samt storleken på huset.

### Energi till varmvatten

Energi till varmvatten grundas antingen på uppgift om kallvattenförbrukningen om denna uppgift finns tillgänglig. I annat fall grundas energi till varmvatten på uppgift om genomsnittlig varmvattenförbrukning per person som bor i huset.

### Miljöutrymme

Varje år släpper varje person i Sverige ut 1,6 ton koldioxid för energi till boende i villa och radhus. Enligt FN:s klimatpanel behöver vi reducera våra utsläpp med minst 20 procent vart 10:e år till år 2050. Det innebär år 2030 en maxgräns på 960 kg per person och år.

## Byggnadens energiprestanda normaliserat enligt BEN


### Byggnadens energianvändning Enhet:kWh/år

Kolumn	A	B	C	D	E
Beräknad förbrukning	Mätt/beräknad energi inkl. tappvarmvatten exkl. fastighetsel	Mätt/beräknad energi exkl. tappvarmvatten	Kolumn B normalisering inomhus-temperatur	Kolumn C normalisering internlast	Kolumn D inkl. energi till tappvarmvatten normaliserat
Fjärrvärme	0	0	0	0	0
Eldningsolja	0	0	0	0	0
Naturgas	0	0	0	0	0
Ved	0	0	0	0	0
Pellets	0	0	0	0	0
Övrigt Biobränsle	0	0	0	0	0
El (vattenburen)	0	0	0	0	0
El (direktverkande)	0	0	0	0	0
El (luftburen)	0	0	0	0	0
Markvärmepump (el)	6 533	6 203	6 203	5 806	7 814
Värmepump-frånluft (el)	0	0	0	0	0
Värmepump-uteluft-uteluft (el)	0	0	0	0	0
Värmepump-uteluft/vatten (el)	0	0	0	0	0
Varav energi till tappvarmvatten ej normaliserat	330			Varav energi till tappvarmvatten normaliserat	2 008

### Normalisering av internlast p.g.a. avvikelser i internlast

Hushållsenergi uppmätt/beräknad	5 290 kWh/år
Hushållsenergi normal användning	7 530 kWh/år
Avvikelse uppmätt-normalt	-8,9 kWh/m <sup>2</sup>
Avvikelse värmetilskott	-4,4 kWh/m <sup>2</sup>
Förändring värmetilskott	-397 kWh/år

### Byggnadens energiprestanda/primärenergital

	Enhet	Specifik energi-användning	Normaliserat enligt BEN	Primärenergi enligt BBR25	Primärenergi enligt BBR29
Normalårskorrigerad förbrukning (Energiindex)	kWh/år	7 328	8 571	12 787	14 386
Byggnadens energiprestanda/ primärenergital	kWh/m <sup>2</sup>	29	34	51	57
Energiklass	A-G	B	B	B	B

## Förklaringar till korrigeringar för normal energianvändning

Korrigerig normalisering tappvarmvatten	Energianvändningen har korrigerats uppåt med 1 678 kWh p.g.a. normala energianvändningen till tappvarmvatten är högre än den uppskattade/beräknade förbrukningen.
---	---

Korrigerig normalisering inomhustemperatur	Energianvändningen har inte korrigerats eftersom inomhustemperaturen inte avviker mer än 1 grad från vad som är normalt.
--	--

Korrigerig normalisering internlast	Energianvändningen har korrigerats nedåt med 397 kWh/år p.g.a. uppmätt hushållsenergi är lägre än vad som är normalt.
-------------------------------------	---