

Servitutsavtal

..... mellan undertecknade
..... kallade upplåtaren, såsom ägare av registerfastigheten Lillbergs-
.....
..... socken, Värmlands län, och Uddeholms Aktiebolag, härnedan kallat
....., såsom ägare av registerfastigheten Skymnäs Östra 1⁸² i Norra
..... socken, är följande avtal träffat.

§ 1.

Upplåtaren medger bolaget rätt att för tillgodogörandet av vattenkraften i Klarälven fritt förfoga över den andel i vattenkraftens skiftade och oskiftade vattenområden med tillhörande vattenkraft, flodbotten, uppgrundningar och fiske, som är förknippade med upplåtarens härövan angivna fastighet en....., innefattande dess tillika medgivande jämlikt 2 kap. 7 § vattenlagen till vattenkraftens utnyttjande.
Till säkerhet för denna upplåtelses framtida bestånd medger upplåtaren att servitutsinteckning må sökas och erhållas i upplåtarens härövan angivna fastighet en....., gällande denna servitutsrätt till vattenkraften för bolagets ovannämnda fastighet.
Upplåtaren förbinder sig dels att tillhandahålla nödiga åtkomstvägar för inteckningens genomförande, dels att medverka till att åtgärder sättes att gälla med förmånsrätt framför såväl de penning- som eljest må belasta upplåtarens fastighet en....., som de inteckningar, som eljest må för servitutshavaren försvåra tillgodogörandet av vattenkraften.

§ 2.

Upplåtaren medges rätt att i vattendraget bedriva det fiske, som inte hindrar för ett rationellt utnyttjande av vattenkraften.

§ 3.

Vederlag för upplåtelsen betalar bolaget till upplåtaren ett belopp av kronor sjuutio fem /75/-....., som utbetalas så snart vederlaget för servitutsinteckning erhållits i upplåtarens fastighet.
För detta avtal ha tvenne exemplar upprättats, av vilka parterna behåller ett vardera.

Uddeholm och Sysslebäck... den 27 jan. 1948..

UDDEHOLMS AKTIEBOLAG
Erland Larsson

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

Bevittnas:

.....
.....

Rätt avskrivet, betyga:

.....