

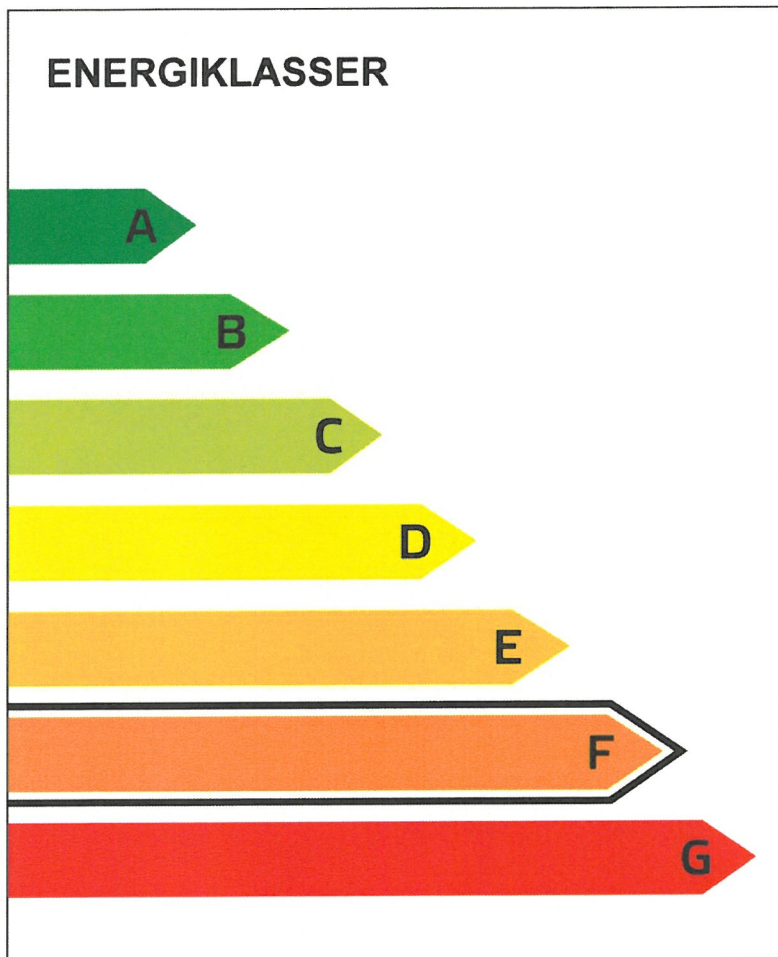
sammanfattning av

ENERGIDEKLARATION

Esplanaden 14B, 570 12 Landsbro
Vetlanda kommun

Nybyggnadsår: 1958

Energideklarations-ID: 762044



DENNA BYGGNADS
ENERGIKLASS

Energiprestanda:
107 kWh/m² och år

**Krav vid uppförande av
ny byggnad [mars 2015]:**
Energiklass C, 55 kWh/m² och år

Uppvärmningssystem:
El (direktverkande) och värmepump-
luft/luft (el)

Radonmätning:
Inte utförd

Åtgärdsförslag:
Har inte lämnats

Energideklarationen är utförd av:
Clas Löfkvist, Byggkonsult i Vetlanda
AB, 2017-03-13

Energideklarationen är giltig till:
2027-03-13

**Energideklarationen i sin helhet
finns hos byggnadens ägare.**

För mer information:
www.boverket.se/energideklaration

Sammanfattningen är upprättad enligt
Boverkets föreskrifter och allmänna råd
(2007:4) om energideklaration för byggnader.

Byggnaden - Identifikation

Län Jönköping	Kommun Vetlanda	O.B.S! Småhus i bostadsrätt ska deklarerars av bostadsrättsföreningen. <input checked="" type="checkbox"/> Egna hem (privatägda småhus)	
Fastighetsbeteckning (anges utan kommunnamn) Broby 9:146		Egen beteckning	
Husnummer 1	Prefix byggnadsid 1	Byggnadsid 1625968	Orsak till avvikelse Adressuppgifter är fel/saknas <input type="radio"/>
Adress Esplanaden 14B		Postnummer 57012	Postort Landsbro
			Huvudadress <input checked="" type="radio"/>

Byggnaden - Egenskaper

Typkod 220 - Småhusenhet, helårsbostad för 1-2 familjer		Byggnadskategori En- och tvåbostadshus	
Byggnadens komplexitet <input checked="" type="radio"/> Enkel <input type="radio"/> Komplex		Byggnadstyp Friliggande	
		Nybyggnadsår 1958	
Atemp mätt värde (exkl. Avarmgarage) 137 m ²		Verksamhet Fördela enligt nedan:	
Finns installerad eleffekt >10 W/m ² för uppvärmning och varmvattenproduktion <input checked="" type="radio"/> Ja <input type="radio"/> Nej		Procent av Atemp (exkl. Avarmgarage)	
		Bostäder (inkl. biarea, t.ex. trapphus och uppvärmd källare) 100	
		Övrig verksamhet - ange vad <input type="text"/> 0	
Är byggnaden skyddad som byggnadsminne? <input checked="" type="radio"/> Nej <input type="radio"/> Ja enligt 3 kap KML <input type="radio"/> Ja enligt SBM-förordningen		Summa 100	
Är byggnaden en sådan särskilt värdefull byggnad som avses i 8 kap 13 § PBL? <input checked="" type="radio"/> Nej <input type="radio"/> Ja, är utpekad i detaljplan eller områdesbestämmelser <input type="radio"/> Ja, är utpekad i annan typ av dokument <input type="radio"/> Ja, egen bedömning			

Energianvändning

Verklig förbrukning Vilken 12-månadsperiod avser energiuppgifterna? (ange första månaden i formatet ÅÅMM)			Beräknad förbrukning Beräknad energianvändning anges för nybyggda/andra byggnader utan mätbar förbrukning och normalårskorrigeras ej		
1601 - 1612			<input type="checkbox"/>		
Hur mycket energi har använts för värme och komfortkyla angivet år (ange mätt värde om möjligt)? Angivna värden ska inte vara normalårskorrigerade			Omvandlingsfaktorer för bränslen i tabellen nedan gäller om inte annat uppmätts:		
		Mätt värde	Fördelat värde	Eldningsolja	10 000 kWh/m ³
				Naturgas	11 000 kWh/1 000 m ³ (effektivt värmevärde)
Fjärrvärme (1)		kWh	<input type="radio"/>	Stadsgas	4 600 kWh/1 000 m ³
Eldningsolja (2)		kWh	<input type="radio"/>	Pellets	4 500-5 000 kWh/ton, beroende av träslag och fukthalt
Naturgas, stadsgas (3)		kWh	<input type="radio"/>	Källa: Energimyndigheten För övriga biobränsle varierar värmevärdet beroende av sammansättning och fukthalt. Det är expertens ansvar att omräkna bränslets vikt eller volym till energi på ett korrekt sätt.	
Ved (4)	1210	kWh	<input checked="" type="radio"/>		
Flis/pellets/briketter (5)		kWh	<input type="radio"/>		
Övrigt biobränsle (6)		kWh	<input type="radio"/>		
El (vattenburen) (7)		kWh	<input type="radio"/>		
El (direktverkande) (8)	10000	kWh	<input checked="" type="radio"/>	Övrig el (ange mätt värde om möjligt) Angivna värden ska inte vara normalårskorrigerade	
El (luftburen) (9)		kWh	<input type="radio"/>		Mätt värde
Markvärmepump (el) (10)		kWh	<input type="radio"/>		Fördelat värde
Värmepump-frånluft (el) (11)		kWh	<input type="radio"/>	Fastighetsel ² (15)	
Värmepump-luft/luft (el) (12)	2905	kWh	<input checked="" type="radio"/>	Hushållsel ³ (16)	3600
Värmepump-luft/vatten (el) (13)		kWh	<input type="radio"/>	Verksamhetsel ⁴ (17)	
Energi för uppvärmning och varmvatten¹ (Σ1)	14115	kWh		El för komfortkyla (18)	
Varav energi till varmvattenberedning	2740	kWh	<input checked="" type="radio"/>	Tillägg komfortkyla ⁵ (19)	0
Fjärrkyla (14)		kWh	<input type="radio"/>	Byggnadens energianvändning⁶ (Σ3)	14115
				Byggnadens elanvändning⁷ (Σ4)	12905
Finns solvärme?	Angesolfångararea	Beräknad energiproduktion			
<input type="radio"/> Ja <input checked="" type="radio"/> Nej					
Finns solcellsystem?	Angesolcellsarea	Beräknad elproduktion			
<input type="radio"/> Ja <input checked="" type="radio"/> Nej					
Ort (Energi-Index)	Normalårskorrigerat värde (Energi-Index) ⁸				
Vetlanda	14649 kWh				
Energiprestanda	...varav el	Referensvärde 1 (enligt nybyggnadskrav)	Referensvärde 2 (statistiskt intervall)		
107 kWh/m ² , år	99 kWh/m ² , år	55 kWh/m ² , år	130 - 159 kWh/m ² , år		

¹ Summa 1-13 (Σ1)

² Den el som ingår i fastighetsenergin

³ Den el som ingår i hushållsenergin

⁴ Den el som ingår i verksamhetsenergin

⁵ Beräkning av värdet sker med utgångspunkt i vilket energislag och typ av kylsystem som används (se Boverkets byggregler, BFS 2008:20 och BFS 2011:6)

⁶ Enligt definition i Boverkets byggregler (Summa 1-15, 18-19 (Σ3))

⁷ Den el som ingår i byggnadens energianvändning (Summa 7-13,15,18-19 (Σ4))

⁸ Underlag för energiprestanda

Uppgifter om ventilationskontroll

Finns det krav på återkommande ventilationskontroll i byggnaden?	<input type="radio"/> Ja	<input checked="" type="radio"/> Nej	
Typ av ventilationssystem	<input checked="" type="checkbox"/> FTX	<input type="checkbox"/> FT	<input type="checkbox"/> F med återvinning
	<input type="checkbox"/> F	<input type="checkbox"/> Självdrag	

Uppgifter om luftkonditioneringssystem

Finns luftkonditioneringssystem med nominell kyleffekt större än 12kW?	<input type="radio"/> Ja	<input checked="" type="radio"/> Nej
--	--------------------------	--------------------------------------

Uppgifter om radon

Är radonhalten mätt?	<input type="radio"/> Ja	<input checked="" type="radio"/> Nej
----------------------	--------------------------	--------------------------------------

Utförda energieffektiviseringsåtgärder sedan föregående energideklaration

Rekommendationer om kostnadseffektiva åtgärder

Övrigt

Har byggnaden deklarerats tidigare? <input type="radio"/> Ja <input checked="" type="radio"/> Nej	
Har byggnaden besiktigats på plats?	Vid nej, vilket undantag åberopas <input type="text"/>
<input checked="" type="radio"/> Ja <input type="radio"/> Nej	Kommentar <input type="text"/>

Expert

Förnamn Clas	Efternamn Löfkvist	
Datum för godkännande 2017-03-13	E-postadress clas@byggkonsult.biz	
Certifikatnummer 0599/08	Certifieringsorgan SP Certifiering	Behörighetsnivå Normal
Företag Byggkonsult i Vetlanda AB		