



Miljö- och byggnadsnämnden
Miljöenheten
Helena Laneby
0302521156
Helena.Laneby@lerum.se

Datum
2018-02-15

Dnr
M2017-1549, 424
AGGETORP 1:13

Sven Löwenmark
Lundbyvägen 42 C Lgh 1102
44342 Gråbo

Tillstånd till enskild avloppsanläggning för fastigheten Aggetorp 1:13, 15 pe

Beslut § 2018-28

Miljöenheten beviljar tillstånd till enskild avloppsanläggning för fastigheten . Anläggningen ska bestå av ett Klaro minireningsverk och efterpolering i form av en markbädd, vattnet leds därefter till en stenkista. Anläggningen är dimensionerad för tre hushåll.

Följande villkor gäller:

Installation

- Naturvårdsverkets faktablad 3 (tilloppsledningar, slamavskiljare och fördelningsbrunnar) samt tillverkarens instruktioner gäller som anvisningar för avloppsanläggningens utförande.
- Anläggningen ska utföras i enlighet med ansökan och till den angivna uppgifter, bland annat situationsplan inlämnad 2018-01-04, se bild 1.
- Entreprenören ska ta del av detta tillstånd och tillhörande handlingar innan anläggningen börjar byggas.
- Hela anläggningen, inklusive ledningar, ska utföras tät så att ingen risk för förorening av grundvattnet och vattentäkter föreligger.
- Anläggningen ska utföras frostskyddad.
- Efterpoleringen ska bestå av markbädd med en yta på minst 10 m².
- Hela markbädden och utloppsledningen ska placeras över högsta grundvattenytan under året.
- Ovidkommande vatten, som t.ex. dräneringsvatten/regnvatten och vatten från pool eller spolning av drickvattenfilter, får inte ledas till anläggningen.
- Anmälan om besiktning av avloppsanläggningen görs till miljöenheten senast två arbetsdagar innan arbetet färdigställts.

Datum
2018-01-22

Dnr
M2017-1549, 424

Funktion

- Anläggningen ska uppfylla kraven för hög miljöskyddsnivå, vilket innebär 90 % reduktion av totalfosfor, 90 % reduktion av organiska ämnen (BOD) och 50 % reduktion av totalkväve. Anläggningen ska även klara hög skyddsnivå för hälsoskydd
- Det ska finnas möjlighet att ta prov på utgående renat avloppsvatten för att bedöma reningsresultatet.

Tömning

- När avloppsanläggningen tagits i bruk ska ni anmäla det till renhållningsentreprenören (Renova) för slamsugning. Meddela även det tömningsintervall som enligt tillverkaren gäller för anläggningen.
- En instruktion om hur och var verket ska slamsugas ska sättas upp väl synligt för slamsugningsentreprenören.
- Avloppet ska tömmas enligt Lerums kommuns föreskrifter för avfall.

Service och skötsel

- Service av anläggningen ska utföras årligen av kvalificerad personal. I denna service ska ingå platsbesök, kontroll och byte av sliddelar, justering av kemikaliedosering och andra inställningar samt felsökning.
- Serviceavtal beträffande skötsel av anläggningen ska vara tecknat under hela anläggningens drifttid, och en kopia skickas till miljöenheten senast en månad efter att anläggningen tagits i bruk.
- Skötsel av verket ska ske enligt tillverkarens instruktion. Den person som ska ansvara för skötsel bör få erforderlig utbildning av tillverkaren/försäljaren.
- Avloppsanläggningen ska i övrigt skötas så att olägenhet för människors hälsa eller miljön inte uppkommer, se bifogat faktablad 6.

Avgift

Miljöenheten beslutar att du ska betala en avgift på 7040 kronor för detta ärende. Storleken på avgiften bestäms enligt taxa fastställd av Kommunfullmäktige 2014-12-18 § 289.

Faktura skickas separat. Avgiften ska täcka kostnaden för handläggning av ärendet som bland annat omfattar granskning av inlämnat material, besök på plats, utredning, telefonsamtal och skrivarbete.

Lagstöd

9 kap 7 § och 16 kap 2§ miljöbalken (1998:808)

Datum
2018-01-22

Dnr
M2017-1549, 424

Skäl för beslutet

Din fastighet ligger i ett VA-planområde. I VA-planområden är bebyggelsen tät och enskilda avlopp riskerar att påverka de enskilda brunnarna i området. Säkerheten vad gäller risken för smittspridning bör därför vara extra stor i dessa områden och därför gäller hög hälsoskydds nivå här.

För att hitta en utsläppspunkt som inte antas påverka de enskilda vattentäkterna kommer vattnet släppas på den sida som har kommunalt vatten och avlopp. Grannmedgivande från fastighetsägaren är inlämnat ansökan.

Lerums kommun har framfört att inga direktutsläpp i deras vägdikey får förekomma. Genom att leda det renade vattnet via en stenkista kommer inget direktutsläpp att belasta vägdikeyn.

Miljöenheten gör bedömningen att anläggningen har förutsättningar att uppfylla kraven på hög skydds nivå för miljö- respektive hälsoskydd.

God skötsel är grundläggande för anläggningens funktion och ur miljö- och hälsoskyddssynpunkt är det därför viktigt att anläggningen sköts enligt tillverkarens anvisningar. Miljöenheten bedömer det därför vara motiverat att kräva att ett serviceavtal tecknas.

Lagstiftning

9 kap 7 § miljöbalken (1998:808)

Avloppsvatten ska avledas och renas eller tas om hand på något annat sätt så att olägenhet för människors hälsa eller miljön inte uppkommer. För detta ändamål ska lämpliga avloppsanordningar eller andra inrättningar utföras. (...)

16 kap 2§ miljöbalken (1998:808)

Tillstånd, godkännande eller dispens enligt balken eller enligt föreskrifter meddelade med stöd av balken, får förenas med villkor. (...)

13 § förordningen om miljöfarlig verksamhet och hälsoskydd (1998:899)

Det krävs tillstånd för att:

1 inrätta en avloppsanläggning som en eller flera vattentoaletter ska anslutas till, eller

2 ansluta vattentoalett till en befintlig avloppsanläggning.

Det krävs anmälan till den kommunala nämnden för att inrätta en annan avloppsanläggning än den som avses i första stycket.

En ansökan om tillstånd enligt första stycket ska prövas av den kommunala nämnden. (...)

18 § förordningen om miljöfarlig verksamhet och hälsoskydd (1998:899)

Datum
2018-01-22

Dnr
M2017-1549, 424

I ett beslut om tillstånd att inrätta en avloppsanläggning som avses i 13 § får den kommunala nämnden föreskriva att anordningen inte får tas i bruk förrän den har besiktigats och godkänts av nämnden. (...)

19 § förordningen om miljöfarlig verksamhet och hälsoskydd (1998:899)

Ett tillstånd enligt 13 § (...) gäller i fem år men förfaller om arbetet med anläggningen inte har påbörjats inom två år.

Miljömål

Riksdagen har beslutat om 16 nationella miljö kvalitetsmål som beskriver det tillstånd i den svenska miljön som miljöarbetet ska leda till. I Lerums kommun finns även ett antal lokala miljömål som antagits av Kommunstyrelsen.

Miljömålen är inte juridiskt bindande, men vägledande för miljöarbetet på alla nivåer i samhället.

Nationella miljömål

Genom att ha en väl fungerade enskild avloppsanläggning bidrar du till att miljömålen giftfri miljö, ingen övergödning, levande sjöar och vattendrag, grundvatten av god kvalitet och god bebyggd miljö uppfylls. Mer information om miljömålen finns att läsa på miljömålsportalen: www.miljomal.se.

Lokala miljömål

Totalfosforhalten i samtliga sjöar och vattendrag i Lerums kommun ska vara maximalt 25 µg/l och totalkvävehalten ska vara maximalt 625 µg/l. Undantag gäller för de sjöar och vattendrag där specifika lokala miljömål eller miljö kvalitetsnormer anger annat värde.

De sammanlagda utsläppen av kväve- och fosfor från enskilda avlopp, den kommunala VA-anläggningen (reningsverk, ledningsnät och pumpstationer), dagvatten, skogsbruk och jordbruk ska minska kontinuerligt så att god ekologisk status uppnås.

Samtliga avloppsanläggningar som bidrar till att en sjö eller ett vattendrag inte uppnår, eller riskerar att inte uppnå god ekologisk status, ska senast år 2021 leva upp till Miljöbalkens krav om rening.

Information

Det är viktigt att inte använda antibakteriella medel i hushållet, eftersom dessa kan försämra reningen i avloppsanläggningen.

För att verket ska fungera optimalt och eventuella fel upptäckas krävs att du som fastighetsägare regelbundet kontrollerar och sköter avloppet enligt tillverkarens instruktioner. Detta gäller utöver det serviceavtal som ska vara tecknat så länge avloppet är i drift.

Datum
2018-01-22

Dnr
M2017-1549, 424

Instruktioner för slamsugning finns i *Föreskrifter om avfallshantering* som går att hitta på www.lerum.se.

Detta tillstånd är tidsbegränsat och upphör att gälla om arbetet inte påbörjas inom två år och avslutas inom fem år.

Beslutet gäller endast avlopp. Beslut om bygglov kan utfalla på annat sätt.

Om fastigheten säljs är det viktigt att du informerar köparen om att detta beslut finns och att det gäller för avloppsanläggningen.

Utsläpp av avloppsvatten betraktas som miljöfarlig verksamhet. Miljöenheten har därmed möjlighet att utöva tillsyn på er anläggning under hela dess livstid.

Miljöenheten

Helena Laneby
Miljöinspektör
0302521156
Helena.laneby@lerum.se

Bilagor: "Hur man överklagar till länsstyrelsen"

Kopia: Bygglovsenheten

Information om beslutet

Detta beslut är fattat av miljöenheten på delegation av miljö- och byggnadsnämnden. Det betyder att politikerna i nämnden har gett tjänstemännen på miljöenheten i uppdrag att besluta.