



Frågelista

Säljaren ansvarar för den lämnade informationen nedan, även om uppgifterna är lämnade av någon annan som t.ex. ombud via fullmakt, nära släkting, god man eller dylikt. Uppgifterna är inte en garanti för att fel inte kan förekomma. Köparen bör vara medveten om att nedan angivna fel/misstankar om fel vanligtvis inte kan åberopas av köparen som fel i lägenheten i efterhand. Köparen har uppmanats att noggrant undersöka lägenheten.

Bostadsrätten till lägenhet nr 2101 i Brf Liljan 12 769630-9512 med adress Kolonigatan 2, 15145 Södertälje .
Lägenhetsnummer hos Lantmäteriet/Skatteverket 1001

Allmänt om lägenheten

Förvärvat år? 2020

Hur många nycklar finns det totalt till lägenheten? 3

Renoveringar

Har ni renoverat/byggt om lägenheten? Nej Ja

Ange vad som är renoverat samt när *Stambyten gjordes 2018 av föreningen.*

Renovationer sedan inflytt 2020: byte av all el, elskåp samt uppgradering till 3-fas. Nytt kök från Marbrodal. Uppfräschade väggar och tak med spackel och färg., slipning och bets av fiskbensparketten samt nya laminatgolv.

Har ni anlitat fackman för ovan angivna åtgärder? Nej Ja

Kommentar Fackman har utfört arbetet med El och uppgradering till 3-fas. Snickare monterade kök. Golvläggare anlitades för slipning och bets av parketten.

Om våtutrymmen renoverats, finns våtrumsintyg? Nej Ja Vet ej

Fel och brister i lägenheten

Har ni upptäckt eller misstänkt fel i den maskinella utrustningen, (t ex. spis, fläkt, kyl/frys, tvättmaskin)?
 Nej Ja

Om eldstad finns i lägenheten, har ni upptäckt eller misstänkt några sprickor eller andra problem med skorstenen eller eldstaden? Nej Ja

Känner ni till några fel eller brister i lägenheten, eller annat som kan tänkas ha betydelse för en köpare?
 Nej Ja

Förklara vad Föreningen har ett pågående ärende att förbättra ventilationen i badrummet. Ansvaret att fixa detta ligger hos föreningen då problemet finns i ventilationskanalerna och inte i lägenheten.

Frågelistan besvarades 2025-01-21 av Säljaren

