



## Frågelista

Säljaren ansvarar för den lämnade informationen nedan, även om uppgifterna är lämnade av någon annan som t.ex. ombud via fullmakt, nära släkting, god man eller dylikt. Uppgifterna är inte en garanti för att fel inte kan förekomma. Köparen bör vara medveten om att nedan angivna fel/misstankar om fel vanligtvis inte kan åberopas av köparen som fel i lägenheten i efterhand. Köparen har uppmanats att noggrant undersöka lägenheten.

Bostadsrätten till lägenhet nr 80 i Brf Aludden Strand 716419-7993 med adress Olov Hartmans Väg 80, 19331 Sigtuna

### Allmänt om lägenheten

Förvärvat år? 2023

Hur många nycklar finns det totalt till lägenheten? 3

### Renoveringar

Har ni renoverat/byggt om lägenheten?  Nej  Ja

Ange vad som är renoverat samt när *Målat tak, väggar, nytt kök, stommar, luckor vitvaror, nya golv, ny inredning badrum, uteplats slipat golv, Hallmöbel, ny elcentral, nya fönsterbänkar, nya lysknappar, nya stickuttag, spottar i tak kök och hall, ny fläkt i köket, Vissa rum nya dörrfoder och golvfoder, Tog bort en halvvägg i ett rum vilket innebar att spackla innan målning. Allt genomfördes 2023.*

Har ni anlitat fackman för ovan angivna åtgärder?  Nej  Ja

Kommentar *AM Bygg i Sigtuna*

Om våtutrymmen renoverats, finns våtrumsintyg?  Nej  Ja  Vet ej

Kommentar *Jag har inte renoverat och jag har inte fått något av tidigare ägare.*

### Fel och brister i lägenheten

Har ni upptäckt eller misstänkt fel i den maskinella utrustningen, (t ex. spis, fläkt, kyl/frys, tvättmaskin)?

Nej  Ja

Om eldstad finns i lägenheten, har ni upptäckt eller misstänkt några sprickor eller andra problem med skorstenen eller eldstaden?  Nej  Ja

Känner ni till några fel eller brister i lägenheten, eller annat som kan tänkas ha betydelse för en köpare?

Nej  Ja

*Frågelistan besvarades 2025-09-28*

