



Beslut om installation av markbädd för wc-, bad-, disk- och tvättavlopp på fastigheten Kalvskinn 1:10.

Bakgrund

Ansökan om installation av markbädd har kommit in från [REDACTED] [REDACTED] 2013-06-10. För fastigheten finns en avloppsanläggning för wc-, bad-, disk- och tvättavlopp. Befintlig avloppsanläggning är av äldre datum och bedöms inte uppfylla dagens krav på rening. Fastigheten ligger utanför planlagt område.

Markbädden ska betjäna ett bostadshus. Av ansökan framgår att avloppsvatten från wc-, bad-, disk- och tvättavlopp avses avledas till en ny slamavskiljare och vidare till en markbädd med Fann filtermoduler. Det reade avloppsvattnet kommer att ledas via en befintlig dagvattenbrunn och vidare till Kvillebäcken.

Platsen har 2013-09-27 inspekterats av miljöavdelningen. En provgrop visade på lerigt material i marken. Inget vatten påträffades i gropen som var ca 2 m djup. Fastighetens dricksvatten tas i en bergborrad brunn placerad uppströms den planerade anläggningen.

Bedömning

Avloppsanläggning enligt ansökan innebär en förbättrad rening och bedöms därför inte innebära risk för betydande negativ påverkan på Natura 2000-områden längs kusten. Prövning enligt miljöbalken 7 kap 28 a § görs därför inte i detta ärende.

Platsen omfattas av hög skyddsnivå enligt Naturvårdsverkets allmänna råd NFS 2006:7 med avseende på utsläpp av näringsämnen och/eller med avseende på hälsoskydd. Miljö- och byggnadsnämnden har möjlighet att göra avsteg neråt från hög skyddsnivå i det enskilda fallet enligt Miljöbalken 2 kapitel 7 §. Tänkt avloppslösning bedöms uppfylla normal skyddsnivå vilket kan godtas eftersom ändringen innebär en väsentlig förbättring av reningen.

Tanums kommuns vatten- och avloppspolicy samt allmänna råden NFS 2006:7 anger att en kretsloppsanpassad avloppslösning med återföring av näring till produktiv mark alltid ska eftersträvas. Enligt Miljöbalken 2 kapitel 7 § skall en skälighetsavvägning av kostnaden för en åtgärd kontra miljönyttan göras i varje

enskilt fall. Miljö- och byggnadsnämnden bedömer att krav på en kretsloppsanpassad avloppslösning är en alltför kostsam åtgärd i förhållande till miljönyttan i det här fallet eftersom det innebär stora ingrepp i befintlig fastighet.

Föreslagen avloppsanordning bedöms i tillräcklig hög utsträckning uppfylla kraven enligt Naturvårdsverkets allmänna råd.

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att lämna tillstånd till att på fastigheten inrätta markbädd för wc-, bad-, disk- och tvättavlopp. Beslutet tas med stöd av 13 § förordningen 1998:899 om miljöfarlig verksamhet och hälsoskydd, 9 kap 7 §, 16 kap 2 § miljöbalken samt med hänvisning till miljöbalkens 1 kap. 1 §, 2 kap. 2- 7 §§.

Tillståndet förenas med följande villkor:

- Innehavaren av avloppsanläggningen ansvarar för att anläggningen inte orsakar olägenhet eller miljöstörning.
- Anläggningen skall utföras enligt leverantörens tekniska anvisningar för anläggande av markbädd med Fann In-dränmoduler (typritning H2) samt i enlighet med beslutet.
- Anläggningen skall placeras enligt i ansökan inlämnad situationsplan. Kopia på situationsplan bifogas.
- Anläggningsarbetet skall utföras av sakkunnig person.
- Avloppsvattnet från wc-, bad-, disk- och tvättavlopp skall avledas till slamavskiljare. Slamavskiljaren skall vara tät och typgodkänd för wc-, bad-, disk- och tvättvatten (vanligtvis en våtvoly m om 2 m³).
- Markbädden skall bestå av 8 st filtermoduler och underbyggas med minst 30 cm fingrus 2-4 mm.
- Spridningsledningen får ej anläggas närmare berg eller grundvattenyta än 1 m.
- Bottenytan och uppsamlingsledningarna skall ha en lutning på 5 mm/m.
- Erforderliga dräneringar skall utföras. Tak- och dräneringsvatten får ej anslutas till anläggningen.
- Anläggningen får ej utsättas för ständiga belastningar från fordon och skall därför inte placeras under parkeringsplats, väg eller liknande.

- Träd och större buskar med rötter som kan komma att skada avloppsanläggningen får ej anläggas i närheten av den markbaserade anläggningen.
- Innehavaren av avloppsanordning skall genom att ta del av tillverkarens instruktioner, anlita eller på annat sätt, skaffa sig tillgång till sådan kunskap så att anordningen underhålls och sköts på ett sätt så att dess funktion säkerställs.
- Anmälan om färdigställande av avloppsanläggningen görs till miljö- och byggnadsnämnden senast tre arbetsdagar innan igenfyllning.
- Ett intyg på att anläggningen är utförd enligt beslutet skall upprättas i form av entreprenörsrapport. Kopia på en korrekt ifylld entreprenörsrapport skall lämnas in till miljö- och byggnadsnämnden inom 10 dagar efter färdigställandet

Om villkoren i ovan meddelade beslut inte följs upphör det aktuella tillståndet att gälla.

För handläggning av detta ärende debiteras avgift enligt av Kommunfullmäktige fastställd taxa 5920 kronor. Faktura skickas separat.

Upplysningar

Av arbetsmiljöskäl bör slamavskiljare i första hand placeras inom 10 meter från väg som är farbar för slamtömningsfordon, samt utan nivåskillnad i förhållande till vägen. Fordonet ska inte behöva backa annat än vid vändning och brunnsluck som behöver lyftas ska inte väga mer än 15 kg.

Markbaserade anläggningar (t e x infiltration, markbädd) har en begränsad livslängd. Tillsyn av avloppsanläggningen kan komma att ske genom initiativ av miljö- och byggnadsnämnden eller efter klagomål.

Vid ändring av avloppsanläggning krävs anmälan till miljö- och byggnadsnämnden.

Information om skötsel av markbaserad avloppsanläggning bifogas.

Endast miljömärkta rengöringskemikalier bör användas i hushållet och till toaletten.

Tillståndet är en värdehandling som skall sparas och vid eventuellt ägarbyte överlämnas till den nya fastighetsägaren.

Om anläggningen inte är utförd **senast 2014-09-30** miljö- och byggnadsnämnden komma att besluta om förbud mot utsläpp av avlopp från vattenspolande toalett på fastigheten. Arbeta med tillsyn/förbud debiteras med timavgift.

Beslutet kan överklagas till Länsstyrelsen i Västra Götalands län, se bilaga.

MILJÖ- OCH BYGGNADSNÄMNDEN

Lovisa Lundberg
Miljö- och hälsoskyddsinspektör

Bilagor:
Kopia av situationsplan
Skötsel av markbaserad avloppsanläggning
Entreprenörsrapport
Besvärshänvisning

Kopia till: 