

STADSPLANEBESTÄMMELSER

tillhörande förslag till stadsplan
för del av Anderstorps köping
i Jönköpings län

Tillhör Kungl. Maj:ts beslut
den 19 oktober 1956
(med Kungl. Maj:ts beslut)
Stockholm i Kommunikationsdepartementet

Ex officio:

M. S. K. K.

§ 1.

STADSPLANEOMRÅDETS ANVÄNDNING

Mom. 1 Byggnadskvarter

- a) Med A betecknat område får användas endast för allmänt ändamål.
- b) Med An betecknat område får användas endast för allmänt ändamål. Därest samhället och markägaren därom överenskomma, må sådant område användas jämväl för allmännyttigt ändamål.)
- c) Med B betecknat område får användas endast för bostäder och därmed samhörigt ändamål och där så prövas lämpligt för handel och hantverk samt vad därmed sammanhör.
- d) Med HB betecknat område får användas endast för handels- och bostadsändamål samt därmed jämförliga eller samhöriga ändamål.
- e) Med Js betecknat område får användas endast för industri och därmed jämförligt eller samhörigt ändamål. Bostäder må dock uppföras i den utsträckning, som erfordras för respektive anläggningars tillsyn och bevakning.
- f) Med J betecknat område får användas endast för industriellt och därmed jämförligt eller samhörigt ändamål av beskaffenhet att icke för närboende medföra brandfara eller sanitär olägenhet eller eljest störa trevnaden. Bostäder må dock uppföras i den utsträckning, som erfordras för respektive anläggningars tillsyn och be-

vakning.

g) Med Bj betecknat område får användas endast för bostäder och därmed samhörigt ändamål samt där detta med hänsyn till sundhet, brandsäkerhet och trevnad prövas utan olägenhet kunna ske, för småindustri och därmed jämförligt eller samhörigt ändamål.

h) Med G betecknat område får användas endast för garage samt för betjänande och skötsel av motorfordon. Bostäder må dock inredas i den mån så erfordras för bevakning och skötsel av anläggning inom området.

Mom. 2 Specialområden

a) Med Tj betecknat område får användas endast för järnvägstrafik och därmed samhörigt ändamål.

b) Med Ri betecknat område får användas endast för idrottsändamål.

c) Med Rf betecknat område får användas endast för folkparksändamål och därmed samhörigt ändamål.

d) Med K betecknat område får användas endast för kyrkligt ändamål och för begravningsändamål.

e) Med Et betecknat område får användas endast för transformatorstation eller därmed jämförligt ändamål.

f) Med V betecknat område skall utgöra vattenområde, som icke får utfyllas eller överbyggas.

g) Med Vt betecknat område skall utgöra vattenområde, som icke får utfyllas eller överbyggas i annan mån än som kan medgivas för erforderliga trafikbroar.

h) Med Vj betecknat område skall utgöra vattenområde, som icke får utfyllas eller överbyggas i annan mån än som kan medgivas för industriella eller andra erforderliga vattenbyggnader.

§ 2.

MARK SOM ICKE ELLER ENDAST I MINDRE OMFATTNING FÅR BEBYGGAS

Mom. 1 Med punktprickning betecknad mark får icke bebyggas.

Mom. 2 Med korsprickning betecknad mark får bebyggas endast med uthus, garage och dylik mindre gårdsbyggnad.

§ 3.

MARK AVSEDD FÖR LEDNINGAR OCH ALLMÄN TRAFIK

Mom. 1 Å med u betecknad mark får icke vidtagas anordningar, som hindra framdragande av underjordiska allmänna ledningar.

Mom. 2 Med z betecknad mark skall hållas tillgänglig för allmän gatutrafik.

§ 4.

BYGGNADSSÄTT

Mom. 1 Med F betecknat område får bebyggas endast med hus, som uppföras fristående.

Mom. 2 Med R betecknat område får bebyggas endast med enfamiljsradhus.

§ 5.

DEL AV TOMT SOM FÅR BEBYGGAS

Mom. 1 Å med BF eller BjF betecknat område skall av tomts areal minst fyra femtedelar lämnas obebyggda.

Mom. 2 Å med HBF betecknat område skall av tomts areal minst två tredjedelar lämnas obebyggda.

§ 6.

HUSHÖJD

Mom. 1 Å med I, I^V, II, II^V eller III betecknat område får byggnad icke uppföras till större höjd än respektive 4,4, 5,6, 7,2, 7,6 och 10,2 meter.

Mom. 2 Å med siffra i romb betecknat område får byggnad uppföras till högst den höjd i meter, som siffran anger.

§ 7.

VÅNINGSAANTAL

Mom. 1 Å med I, II eller III betecknat område får byggnad uppföras med respektive högst en, två och tre våningar.

Mom. 2 Å med v betecknat område får utöver stadgat våningsantal vind inredas.

§ 8.

FÖRBUD MOT UTFARTSVÄG TILL GATA

Allmän platsmark, som å kartan betecknats såsom park, får användas till utfartsväg för angränsande fastighet endast om erforderlig utfartsväg icke kan på annat sätt erhållas.

Göteborg i juni 1954

Stadsstyrelsens Majors beslut FÖR VATTENBYGGNADSBYRÅN

19

Stadsstyrelsens departementet

1954

Bengt Östnäs
Bengt Östnäs

Lars Lundwall
/Lars Lundwall

*Tillkär Andertorps köpings kommunalfullmäktiges beslut den 28 april 1955 § 50.
Betyg i tjänsten
H. G. Nil*