

2009-10-12



Våra ordningsregler

BRF Damhandsken nr 3

En mycket välskött och attraktiv BRF



Vid sidan om föreningens stadgar och vad som framgår av Bostadsrättslagen gäller följande ordningsregler i BRF Damhandsken Nr 3.

- Tänk på att vara aktsam om och väl vårda föreningens egendom.
- Var och en som upptäcker någon skada kontakta styrelsen. På anslagstavlan i varje port finns telefonnummer m.m. På anslagstavlorna finns även information om vem du ska kontakta vid akut behov.
- Det ska vara mer eller mindre tyst i huset efter klockan 22.00. Ska du ha fest som kan vara lite störande hör det till god ton att upplysa grannarna om detta. Du kan göra det med ett meddelande på anslagstavlan som finns i portarna. Glöm inte att sätta dit ditt telefonnummer, men observera att det inte är fritt fram att vara störande bara för att du annonserat om det.
- Vid arbete som kan störa grannarna, t.ex. borrning, slipning och hamrande, gäller dessa tider:
Vardagar: Påbörjas tidigast kl 08.00 och avslutas senast kl 20.00
Helger: Påbörjas tidigast kl 10.00 och avslutas senast kl 19.00
- Blir du störd av en granne så ta kontakt och prata med varandra. Fortsätter störandet – kontakta styrelsen.
- Vid flyttning eller reparation får inte möbler eller byggmaterial placeras i de gemensamma utrymmena. Om det blir smutsigt och skräpigt i samband med flyttning eller reparation måste du städa efter dig.
- Alla måste se till att portar, källar- och tvättstugedörrar hålles låsta.



2009-10-12



Våra ordningsregler BRF Damhandsken nr 3

En mycket välskött och attraktiv BRF

- Portgångar, entréer, källargångar, gården och andra allmänna utrymmen ska hållas fria. Ingen har rätt att placera något där.
- Infart med bilarna på gården är endast tillåten för i- och urlastning. Parkeringsförbud gäller hela gården. Observera att du har ansvar för dem som besöker dig.
- Om ohyra upptäcks ska styrelsen omgående underrättas, se stadgarna.
- Husdjur måste hållas efter, dels på grund av allergirisken, dels för att inte störa. Hundar får inte rastas på gården.
- Föremål, som t ex sanitetsbindor, bomull och dylikt får ej spolas ned i toaletten, det blir stopp, skador i fastighetens avlopp.
- För att undvika vattenskador måste balkongerna hållas snö och isfria. Blomlådor ska vara placerade på insidan av balkongräcket om det är passage under din balkong. Du får inte montera något på fasaden utan tillstånd från styrelsen. Du måste också ha tillstånd för att sätta upp en parabol.
- Disk- och tvättmaskin skall vara fackmannamässigt installerade. Vid läckage står den boende själv för kostnaderna. I köket får endast kolfilterfläkt användas.
- Packa dina sopor väl och rätt. Farligt avfall lämnar du på kommunens återvinningscentraler. Glas eller tidningar lämnar du i våra eller kommunens kärl. Hjälp till att hålla rent på vår gård.

Regler för tvättstugan:

- Bokad tid ska ha påbörjats inom 1 timme, därefter är tiden öppen för alla.
- Använd de torkmöjligheter som finns för respektive tvättstuga. Torktummlaren i tvättstugan använder du bara under din tvättid, eller efter överenskommelse med den som tvättar efter dig. Torkskåpen är märkta och kan användas max 30 minuter efter din tvättid.
- Det är förbjudet att använda tvättmaskinerna för klädfärgning.

Du städar efter dig och det innebär:

- Torka maskinerna rena från tvättmedel och mjukmedel.
- Ta bort ludd från tummlaren och rengör torkskåpet.
- Sopa, dammsug eller svabba golvet

-----Styrelsen BRF Damhandsken Nr 3-----

