

STADGEÄNDRINGAR GENOM ÅREN

1984-05-08, extra föreningsstämma:

8 § ”För lägenheten utgående grundavgift och årsavgift fastställs av styrelsen. Ändring av grundavgift skall dock alltid beslutas av föreningsstämman.

För bostadsrätt skall erläggas årsavgift till bestridande av föreningens löpande utgifter, så ock för de i 9 § angivna avsättningarna. Årsavgifterna fördelas efter bostadsrätternas grundavgifter och erläggs på tider som styrelsen bestämmer. Undantag görs dock för merkostnader (skatt, försäkring, anslutningsavgifter etc.) som föreningen kan få till följd av att bostadsrättshavare inreder vindsutrymmen i bostadsrättslägenheterna eller vidtar andra förändringar som kan medföra merkostnader för föreningen. Sådana merkostnader skall efter beslut av styrelsen fördelas direkt på dessa medlemmar.”

17 § 3 stycket ”Kallelse skall ske genom personlig kallelse.”

17 § 4 stycket ”Kallelse skall ske senast”

28 § 2 stycket ”Till lägenheten Bostadsrättshavaren svarar även för målning av yttersidorna av ytterfönster och ytterdörrar, för löpande underhåll av radiatorer, vattenarmaturer och värmeväxlare. Bostadsrättshavare svarar dock ej för de anordningar för avlopp och för lägenhetens förseende med värme, elektricitet och vatten med vilka föreningen försett lägenheten.”

28 § 5 stycket ”Beträffande övrigt yttre och inre underhåll stadgas särskilt i av föreningsstämman fastställda regler.”

1984-06-20, ordinarie föreningsstämma:

§ 14, stadgeändringarna ovan fastställdes.

2006-05-30, ordinarie föreningsstämma:

22 §, 2 stycket ”Upplåtelseavgift, överlåtelseavgift och pantsättningsavgift får tas ut efter beslut av styrelsen. Överlåtelseavgiften får uppgå till högst 2,5% och pantsättningsavgiften till högst 1,0% av det basbelopp som gäller vid tidpunkten för ansökan om medlemskap respektive tidpunkten för underrättelse om pantsättning. Överlåtelseavgift betalas av förvärvaren och pantsättningsavgift betalas av pantsättaren.”

2007-05-23, ordinarie föreningsstämma:

17 a), stadgeändringen från 2006 fastställdes.

2010-06-22, orinarie föreningsstämma:

9 § ”Avsättning för bostadsrättshavarnas lägenhetsunderhåll skall icke göras.”

2011-06-16, orinarie föreningsstämma:

18, 1:a punkten, stadgeändringen fastslogs.

(Detta föreslogs redan 2007, men glömdes bort till 2008, och föll därför.)