

KARTA		Org enhet B1	Dnr Öh 100/68
för avstyckning från fastigheten		Upprättad år 1969 av <i>B. Öhlin</i> Distriktslantmätare.	
K A V A R Ö 3:7		<i>Hans Boner</i> Ingenjör	
Socken Börstils	Kommun Östhammars stad		
Län Stockholms	Skala 1:1000	meter	

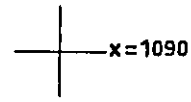
<u>Avstyckningsbeskrivning.</u>	Reg.nr
A. 1 inrösningsjord, åker 0,2062 hektar	
2 avrösningsjord 0,0080 "	
Summa <u>0,2142 hektar</u>	3:12

FASTSTÄLLESEBEVIS
Datum 20 nov. 1969 Paragraf 1396/69
Överlantmätaren i länet fastställde i dag

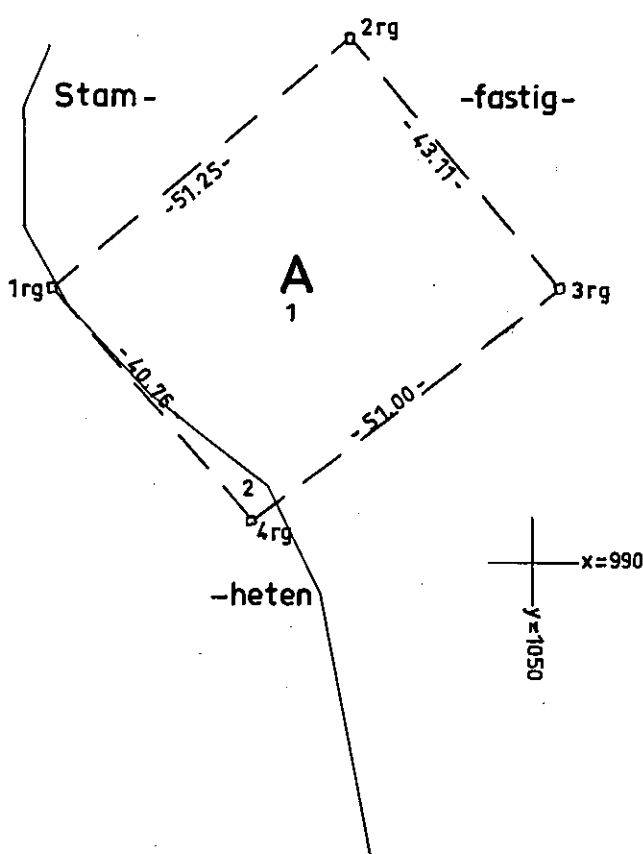
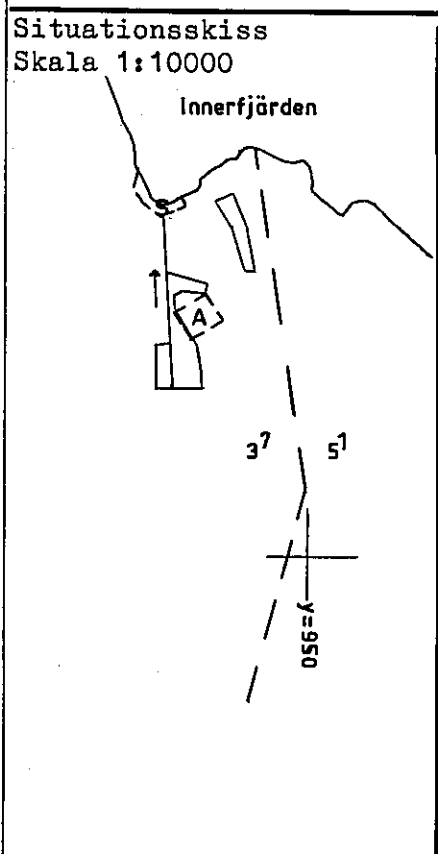
Servitut: Med det avstyckade området följer rätt att denna författning. taga väg över stamfastighetens mark väster om området samt delaktighet i den rätt till utfartsväg, som tillkommer styckningsfastigheten. Med det avstyckade området följer rätt till bad- och båtplats vid stamfastighetens strand vid Innerfjärden norr om området.

Koordinatförteckning.

Pkt.nr	X	Y
1 rg	1025,89	986,30
2 rg	1058,82	1025,58
3 rg	1026,00	1053,54
4 rg	995,08	1012,98



Nyttillkomna gränser: 1-2-3-4-1;



Lantmäteriet BI 0338. 8000. 68. SRA 87014



Akt nr:
03 - BÖL - 1589

AU\$03-B\$OL-1589

15. 10. 69

P. 17.154/69

D.-Nr Öh 100/68 B1

HANDLINGAR

angående avstyckning från fastigheten

K A V A R Ö 3:7

i Börstils socken, Östhammars stad kommun,

..... Stockholms län;

upprättade år 1969

av

Bo Åsbrink

Distriktslantmätare.

1589

Akten består av 1 band handlingar

innehållande 6 numrerade sidor jämte

D" 111 1580

LANTMÄTERIET

1 s

Avstyckning från

Kavarö 3:7

PROTOKOLL

Datum

6.10.1969

Dnr

Öh 100/68 B1

Socken

kommun

län

Börstils

Östhammars stad

Stockholms

Förrättningen handlagd

 med sam-
manträde utan sam-
manträde

Sakägare

Ansökan, bilaga A, och intyg om vissa in-teckningar, bilaga B (uteslutna ur avskriften)

Närvarande

för styckningsfastigheten och styckningslotten Martin Ericsson och Mary Ericsson ägare med lagfart den 23.4.1941, nr 244.

Avstyckningens ändamål och omfattning

Tomtplats för fritidsändamål om 0,2142 hektar.

Med det avstyckade området skulle följa rätt att taga väg över stamfastighetens mark väster om området samt delaktighet i den rätt till utfartsväg, som tillkommer styckningsfastigheten. Med det avstyckade området skulle följa rätt till bad- och båtplats vid stamfastighetens strand vid Innerfjärden norr om området.

Med avstyckat område skulle härutöver icke följa rätt till eller delaktighet i styckningsfastighetens ägor, tilllydenheter, rättigheter eller för-måner.

Omständigheter av betydelse för tillståndsfrågan

Styckningsfastigheten om 51/256 mantal är en jordbruksfastighet, vilken i areal innehåller cirka 77 hektar. Förhandsbesked att byggnadslov kan påräknas beträffande det till avstyckning föreslagna området har erhållits den 3.4.1968, § 182. Tätbebyggelse synes icke föreligga. Utomplansbestämmelser gäller för trakten.

Utlåtande: Eftersom hinder enligt 19 kap jorddelningslagen ej föreligger mot avstyckningen beslutar lantmätaren meddela tillstånd till densamma

Avskrift av handlingarna och kopia av kartan skall tillställas herr Martin Ericsson, Box 567, 740 71 Öregrund.

Förrättningskostnaderna skall betalas av Ericsson.

Besvärshänvisning: Den som är missnöjd med den härmed avslutade förrättningen får anföra besvär hos ägodelningsrätten i Norra Roslags domsaga.

Besvären skall i så fall vara ägodelningsdomaren tillhanda inom trettio dagar från dagens ovan angivna datum.

På distriktslantmätarämbetets vägnar

B. J. Lind
Distriktslantmätare.

Olav Döner
Ingenjör

Protokollet uppsatt

6.10.1969

Förrättningen godkännes

Att avskrift av handlingarna och underrättelse enligt 19:8 jorddelningslagen utsänts, betygas härmed.
e. u.

Olav Döner
Kos.