



Skorstensfejarna LJ AB
Koppargatan 6
602 23 NORRKÖPING

Tjänsteanteckning brandskyddskontroll

enligt lag (2003:778) om skydd mot olyckor 3 kap. 4 § samt
kommunicering enligt 25 § förvaltningslagen (2017:900)

Datum

2026-03-06

Diarienummer

3400-2199804-1

Utfärdare

Skorstensfejarna LJ AB

Adressat

Sandén Nils Erik Dödsbo

Koppargatan 6
602 23 NORRKÖPING
010-4952160

Lämmetorp Äsen 1
612 91 Finspång

Fastighet

Fastighetsbeteckning	Ägare	Brukare/Innehavare
Lämmetorp 2:23	Sandén Nils Erik Dödsbo	Sandén Nils Erik Dödsbo
Fastighetsadress		
Lämmetorp Äsen 1	Lämmetorp Äsen 1	Lämmetorp Äsen 1
Kontrolldatum	612 91 Finspång	612 91 Finspång
2026-03-06		

Kontrollobjekt

Värmeanläggning			
Objekttyp	Fabriksmodell	Värme	Utrymme
Öppen spis insats	Keddy 110	Bottenvåning	Vardagsrum
Bränstoft		Komponent	Sensitivitet
Ved		156 veckor	2025-12-02

Rök-Javgaskanal		
Typ	Fabriksmodell	Benämning
Tegel	Platsbyggd	Skorsten 1

Kontrollmetod/er

Kontrollmetod * Okulär kontroll Täthetsprovning Temperaturmätning Tryckmätning Annat

Utlåtande

Brandskyddskontrollen är utförd utan noteringar som föranleder vidare utredning.

Bakgrund

Enligt Lag (2003:778) om skydd mot olyckor (LSO) 2 kap. 2 § ska ägare eller nyttjanderättshavare till byggnader eller andra anläggningar i skälig omfattning hålla utrustning för släckning av brand och livräddning vid brand eller annan olycka och i övrigt vidta de åtgärder som behövs för att förhindra brand och för att hindra och begränsa skador till följd av brand. Den som utför brandskyddskontroll har rätt att få tillträde till fastigheten enligt LSO 3 kap. 5 §. Syftet med denna tjänsteanteckning är att redovisa de omständigheter och förhållanden som observerades i samband med genomförd brandskyddskontroll. Dessa ligger till grund för bedömningen om brandskyddet kan betraktas som skäligt eller inte enligt LSO 2 kap. 2 §.

Brandskyddskontrollens utförande

Brandskyddskontrollens syfte är att upptäcka fel och brister på anläggningen för att förebygga och begränsa skador till följd av brand. Kontrollen innebär en provning av att anläggningens funktion och egenskaper i huvudsak överensstämmer med de krav som gällde när anläggningen togs i bruk. Vid kontrollen ska särskild hänsyn tas till hur brandskyddet påverkas av:

- Sotbildning och beläggningar,
- Skador och förändringar av anläggningens tekniska utförande,
- Temperaturförhållanden,
- Tryckförhållanden och täthet, samt
- Drift och skötsel

Vid den aktuella brandskyddskontrollen har anläggningen kontrollerats utifrån de sakområden som framgår av texten ovan.

1487315 710412 5110673

K4188 2/3

1487315



Tjänsteanteckning brandskyddskontroll

enligt lag (2003:778) om skydd mot olyckor 3 kap. 4 § samt
kommunicering enligt 25 § förvaltningslagen (2017:900).

Datum

2026-03-06

Ärendenummer

3400-2199804-1

Utförare

Skorstensfejarna LJ AB

Koppargatan 6
602 23 NORRKÖPING
010-4952160

Kommunikation

Detta är en tjänsteanteckning från brandskyddskontrollen som utfördes hos er enligt ovan angivet datum. I och med denna tjänsteanteckning så avslutas brandskyddskontrollärendet.

Inga avvikelser/noteringar

Övriga upplysningar

Brandskyddskontrollant
Robert Larsson

Förklaringar till ovanstående eventuella positioner

1.00 Eldsats	2.00 Eldrensapparat	3.00 Rök-ravgaskanal	4.00 Pannrum	5.00 Tak & uppbyggnad	6.00 Drift & skötsel	7.00 Övrigt
1.10 Avstånd till brännbart	2.10 Flamövervakning	3.10 Avstånd till brännbart	4.10 Brandverksam klass	5.10 Takpår till tak	6.10 Eldningssekret	7.10 Övrigt
1.20 Luctor	2.20 Skydd mot Miljöskadbrand	3.20 Omväxlingsrör	4.20 Golvbeklägning	5.20 Tillträde till skorsten	6.20 Bränslehantering	
1.30 Förbränningskonvekt	2.30 Avstånd till brännbart	3.30 Stålvägg	4.30 Övrigt	5.30 Arbetsplan	6.30 Restprodukter	
1.40 Förbindelsekanal	2.40 Övrigt	3.50 Schakt		5.40 Takbeklägning	6.40 Medgivande om egenakt	
1.50 Røyvutrustning		3.60 Rökstakt		5.50 Övrigt	6.50 Övrigt	
1.60 Eldstadsplan		3.70 Insnitsörfoder				
1.70 Förbränningsluft		3.80 Sotbeklägning				
1.80 Sotbeklägning		3.90 Övrigt				
1.90 Övrigt						

* Brandskyddskontrollen har utförts i enlighet med Myndigheten för samhällsskydd och beredskaps föreskrifter och allmänna råd (MSBFS 2014:6) rörande brandskyddskontrollen, vilket innebär att anläggningen huvudsakligen kontrolleras ökat. Vid misstanke om felaktighet som inte kunnat konstateras ökat kan särskild kontroll, innebärande mätning/provning, behöva utföras. Resultatet från en sådan särskild kontroll kan komma att redovisas separat.

** Förklaring till positionerna framgår av tabellen ovan.

*** Information = Avvikelse/Notering om ett specifikt förhållande som är av viss betydelse. Noteringen kommer inte leda till någon tvångande åtgärd utan är mer av informativ karaktär.

**** Anmärkning = Avvikelse/Notering om ett specifikt förhållande som är av betydande karaktär. Särskild föreliggande om åtgärd kan komma att utföras.