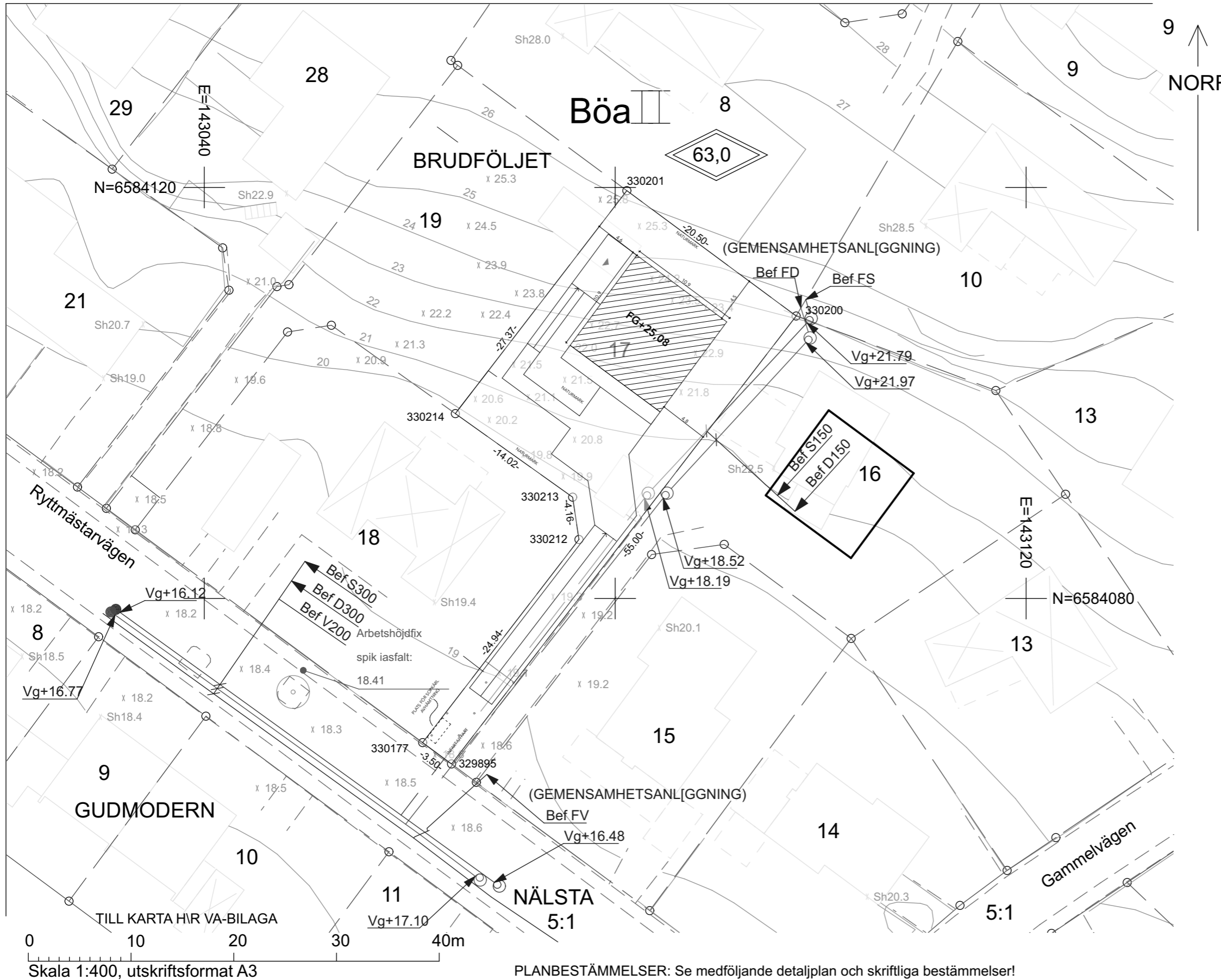


| | | | | |
|--|-------------------------------------|--|----------------------------|---------------------|
| GRIP + TORARP Vanadisvägen 29 113 23 Stockholm | HANDLINGSFÖRTECKNING | | ANTAL BLAD 1 | BLAD NR 1 |
| | UPPDRAG BRUDFÖLJET 17 | | UPPDRAG NR | |
| | | | SIGN EG | |
| | | | DATUM 2024-11-04 | |
| <input checked="" type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> K <input type="checkbox"/> I <input type="checkbox"/> E | | | | SEN. REV. |

BH=BYGGHANDLING, BLH=BYGGLOVSHANDLING, PH=PROGRAMHANDLING, RH=RELATIONSHANDLING, SH=SYSTEMHANDLING, FH=FÖRSLAGSHANDLING, FSH=FÖRSTUDIEHANDLING, FVH=FÖRVALTNINGSHANDLING

| RITNINGNUM. | BET | RITNINGENS INNEHÅLL | SKAL A | STATUS | DATUM | REV. DATUM |
|-------------|-----|--|-----------|--------|-------|------------|
| | | A-01 Sammansatta situationsplaner | | | | |
| | | A-01-1 Planer | | | | |
| A-01-1-100 | | NBK | 1:400 | | | |
| A-01-1-101 | | MARKPLANERING | 1:200 | | | |
| | | A-40 Sammansatta | | | | |
| | | A-40-1 Planer | | | | |
| A-40-1-110 | | PLANER | 1:100 | | | |
| | | A-40-2 Sektioner | | | | |
| A-40-2-100 | | SEKTION A | 1:100 | | | |
| A-40-2-101 | | SEKTION B | 1:100 | | | |
| A-40-2-102 | | SEKTION C | 1:100 | | | |
| | | A-40-3 Fasader | | | | |
| A-40-3-100 | | FASAD MOT ÖSTER | 1:100 | | | |
| A-40-3-101 | | FASAD MOT VÄSTER | 1:100 | | | |
| A-40-3-102 | | FASAD MOT SÖDER | 1:100 | | | |
| A-40-3-103 | | FASAD MOT NORR | 1:100 | | | |



Stockholms stad

STADSBYGGNADSKONTORET Dnr 2023-10284-412

NYBYGGNADSKARTA BRUDFÖLJET 17

Fastighetsinformation
 Areal: 659 kvm
 Fastigheten överensstämmer med detaljplan.
 Fastigheten belastas av ett avtals servitut med ändamål Villa
 Se akt 0180-86/73.2

Planinformation
 Detaljplan: akt 0180-4352A, lagakraftsdatum: 1957-05-10
 Fastighetsindelingsbestämmelse till gällande detaljplan,
 akt 0180-B64/1961, beslutsdatum 1961-05-24

Stockholm Vatten och Avfall AB
 Vatten- och avloppsledning har förts in på kartan av Stockholm Vatten och Avfall AB.
 Uppgifter och bestämmelser om fastighetens anpassning till angränsande gata eller annan mark samt om servitutsanslutningar till stadens vatten- och avlopps nät anges i VA-beskrivningen till kartan.
 För Stockholm Vatten och Avfall AB:
 Ritad 230706 BR WC Kontroll

Nybyggnadskartan ligger till grund för bygglovsansökan för nybyggnation samt för större tillbyggnader.
 Nybyggnadskartan ska användas som underlag för situationsplan och den får inte ändras eller beskäras.
 Giltighetstid är 1 år.
 Upprättad 2023-07-18 av MW
 Fältmätning utförd 2023-07-05 av AC
 Koordinatsystem
 Plan: Sweref99 18 00
 Höjd: RH2000

Kontakt
 Tel. 08-508 27196
 E-post: nybyggnadskartor@stockholm.se

| TECKENFÖRKLARING | |
|------------------|---|
| | Kvarterstraktsgräns (fastighetsgräns) |
| | Fastighetsområdesgräns (fastighetsgräns) |
| | Allmän plats-gräns |
| | Fastighetsbeteckning (med kvartersnamn / stadsdelsnamn) |
| | Ledningsrätts- / Servitutsområde |
| | Gemensamhetsanläggning |
| | Byggnad - Altan / Skärmtak |
| | Väg / gångbanekant |
| | Trappa |
| | Mur |
| | Stödmur |
| | Staket |
| | Nivåkurvor |
| | Markhöjd |
| | Föreskriven planhöjd |
| | Sockelhöjd |
| | Träd |



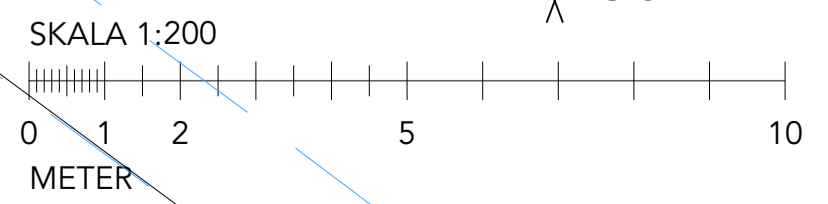
FÖRKLARINGAR

ALLA MÅTT ANGES I METER OM INTE ANNAT ANGES
 PLUSHÖJDER ANGES I METER
 HÖJDSYSTEM RH2000
 KORDINATSYSTEM SWEREF 99

HÄNVISNINGAR

PLANER SE PLANRITNINGAR
 SEKTIONER SE SEKTIONS-RITNINGAR
 FASADER SE FASADRITNINGAR
 MATERIAL, SE UTVÄNDIG KULÖRBESKRIVNING.

| BET | ANT | ÄNDRING AVSER | DATUM | Sign. |
|---|------------|---------------|------------|-------------|
| BYGGLOVSHANDLING | | | | |
| BRUDFÖLJET 17 | | | | |
| GRIP + TORARP VANADISVÄGEN 29 113 23 Stockholm 070093670 | | | | |
| UPPDRAG NR | 241104 | RITAD AV | JT | HANDLÄGGARE |
| DATUM | 241104 | ANSVARIG | Elias Grip | EG |
| NYBYGGNATION ENBOSTADSHUS BRUDFÖLJET 20 | | | | |
| MARKPLANERING | | | | |
| SKALA | 1:200 (A3) | NUMMER | A-01-1-101 | |
| | | | | BET |



VID BYGGLOVS-ANSÖKAN KOMMER SÖKANDE ÖNSKA ATT SEB PRÖVAR ETT
 AVSTEG FRÅN BBR 31:32
 DETTA FÖR ATT TOMTEN ÄR KUPERAD OCH INTE HAR MÖJLIGHET ATT SKAPA
 EN RAMP MED TILLGÄNGLIG LUTNING. DET FINNS OCKSÅ ETT BEVARADE
 VÄRDE AV NATURTOMTEN. SE PLAN OCH BYGGLOV (2010:900) § Kap. 6 §

PLATS FÖR SÖPKÄRL
 AVHÄMTNING

Arbetsh ö jdfix Sh19.4

spik i asfalt:

18.41

MARKUTFART

N=6584080

E=143080

Sh20.1

15

14

16

13

10

26

Sh28.5

Sh22.5

19

18

330214

330216 (21.3)

330215

330217

330218

-1.18-

-4.32-

-14.82-

20.6

20.2

20

NATURMARK

NATURMARK

NATURMARK

NATURMARK

NATURMARK

NATURMARK

NATURMARK

NATURMARK

NATURMARK

NATURMARK

NATURMARK

NATURMARK

NATURMARK

NATURMARK

NATURMARK

NATURMARK

NATURMARK

NATURMARK

NATURMARK

FÖRKLARINGAR

ALLA MÅTT ANGES I METER OM INTE ANNAT ANGES
PLUSHÖJDER ANGES I METER

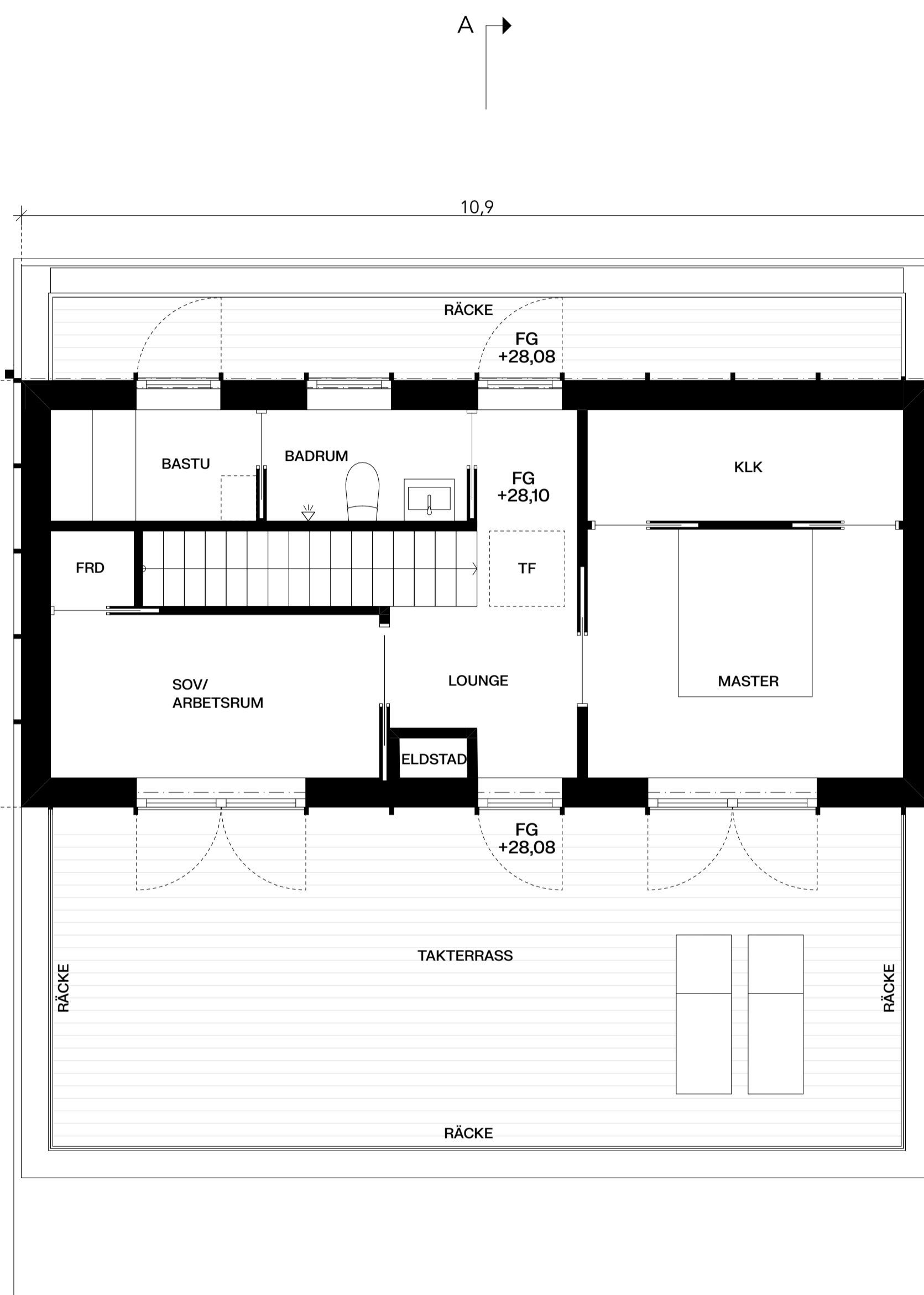
HÖJDSYSTEM RH2000
KORDINATSYSTEM SWEREF 99

K - KYL
F - FRYSS
HS - HÖGSKÅP
TM - TVÄTTMASKIN
TT - TORKTUMLARE
VP - VÄRMEPUMP
FG- FÄRDIGT GOLV

HÄNVISNINGAR

PLANER SE PLANRITNINGAR.
SEKTIONER SE SEKTIONS-RITNINGAR.
FASADER SE FASAD-RITNINGAR.
MATERIAL, SE UTVÄNDIG KULÖRBESKRIVNING.

| BET | ANT | ÄNDRING AVSER | DATUM | Sign. |
|---|-------------------|---------------|-------|-------|
| BYGGLOVSHANDLING | | | | |
| BRUDFÖLJET 17 | | | | |
| GRIP + TORARP VANADISVÄGEN 29 113 23 Stockholm 0700993670 | | | | |
| UPPDRAG NR | RITAD AV | HANDLÄGGARE | | |
| | JT | EG | | |
| DATUM | ANSVARIG | | | |
| 241104 | Elias Grip | | | |
| NYBYGGNATION ENBOSTADSHUS BRUDFÖLJET 20 | | | | |
| PLANER | | | | |
| SKALA | NUMMER | BET | | |
| 1:100 (A3) | A-40-1-110 | | | |



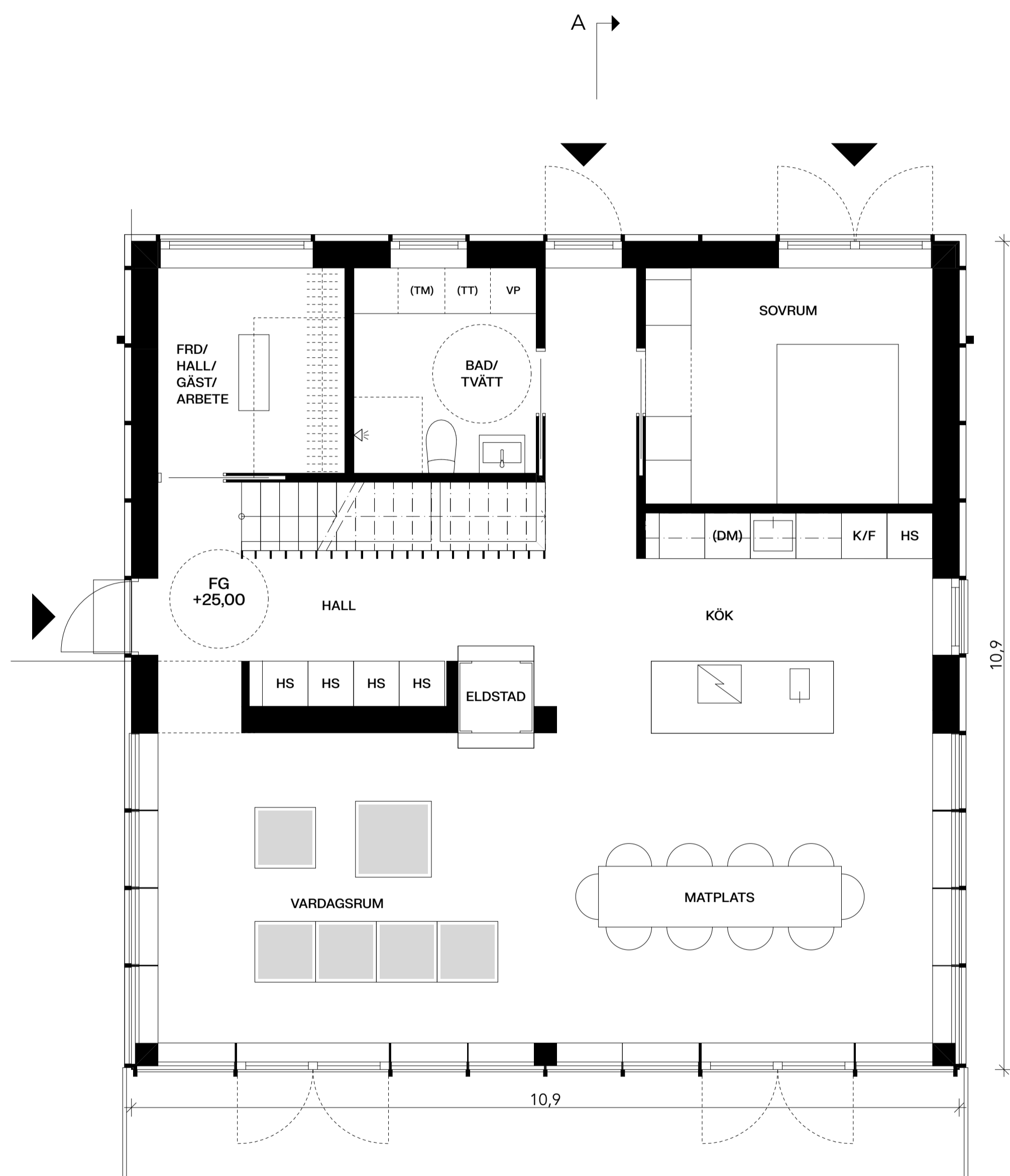
PLAN 11

BTA/BYA

A: 55,6 m²

BOA

A: 44,9 m²



ENTRÉPLAN

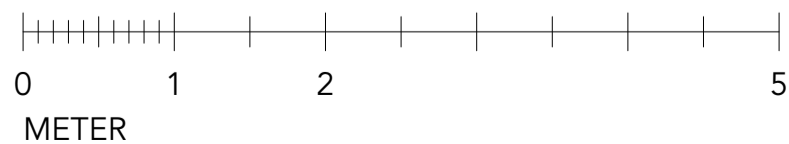
BTA/BYA

A: 118,8 m²

BOA

A: 104,0 m²

SKALA 1:100



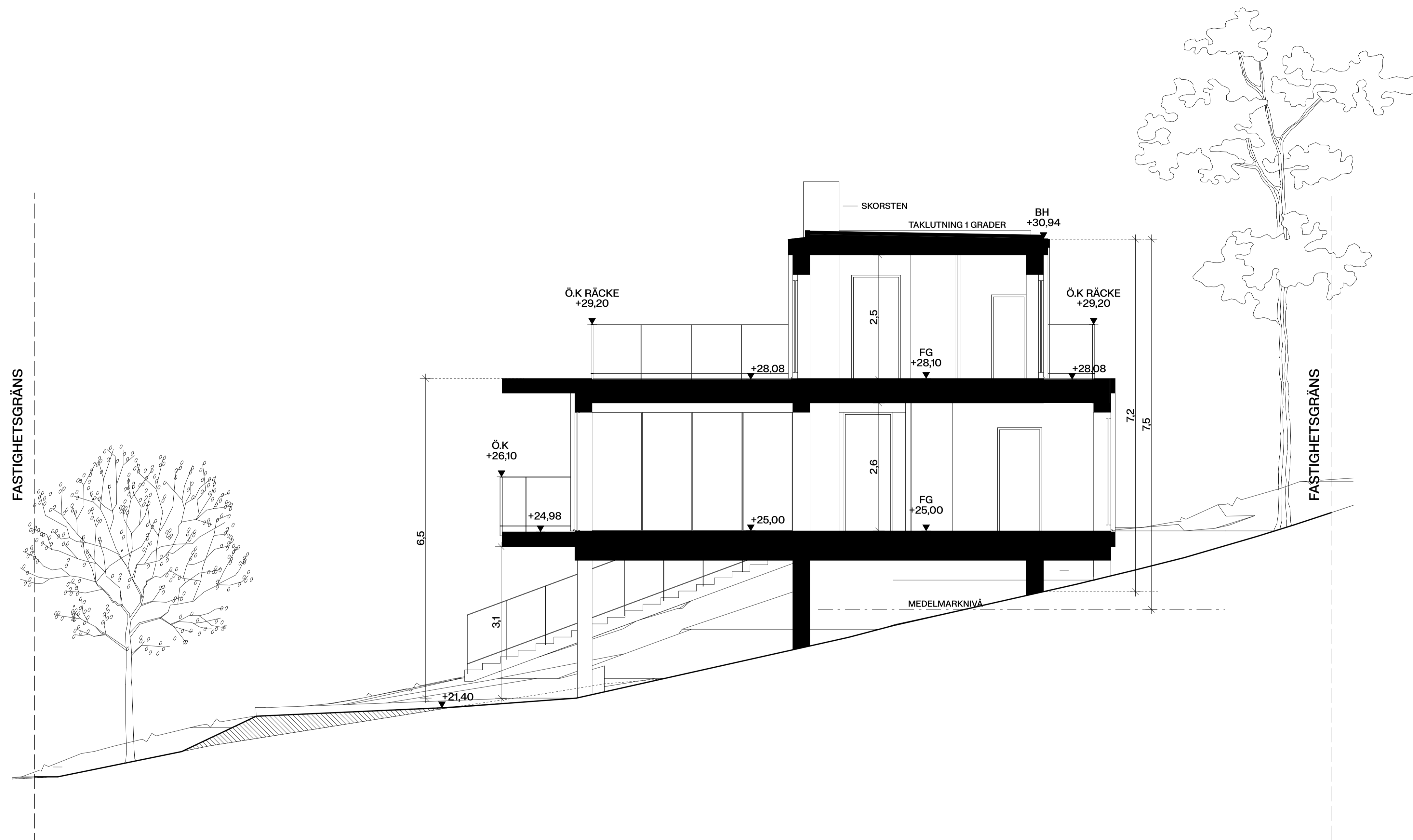
METER

FÖRKLARINGAR

ALLA MÅTT ANGES I METER OM INTE ANNAT ANGES
PLUSHÖJD ER ANGES I METER

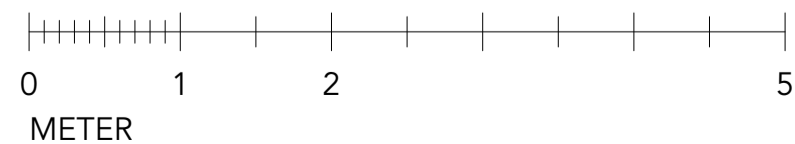
HÖJDSYSTEM RH2000
KORDINATSYSTEM SWEREF 99

- BEFINTLIG MARKLINJE
- FÖRESLAGEN MARKLINJE
- ▨ MARKFYLLNING
- BH - BYGGNADSHÖJD
- FG - FÄRDIGT GOLV
- Ö.K. - ÖVERKANT
- ST - SKORSTEN



SEKTION A
1:100

SKALA 1:100



HÄNVISNINGAR

PLÅNER SE PLANRITNINGAR.
SEKTIONER SE SEKTIONS-RITNINGAR.
FASADER SE FASAD-RITNINGAR.
MATERIAL, SE UTVÄNDIG KULÖR-BESKRIVNING.

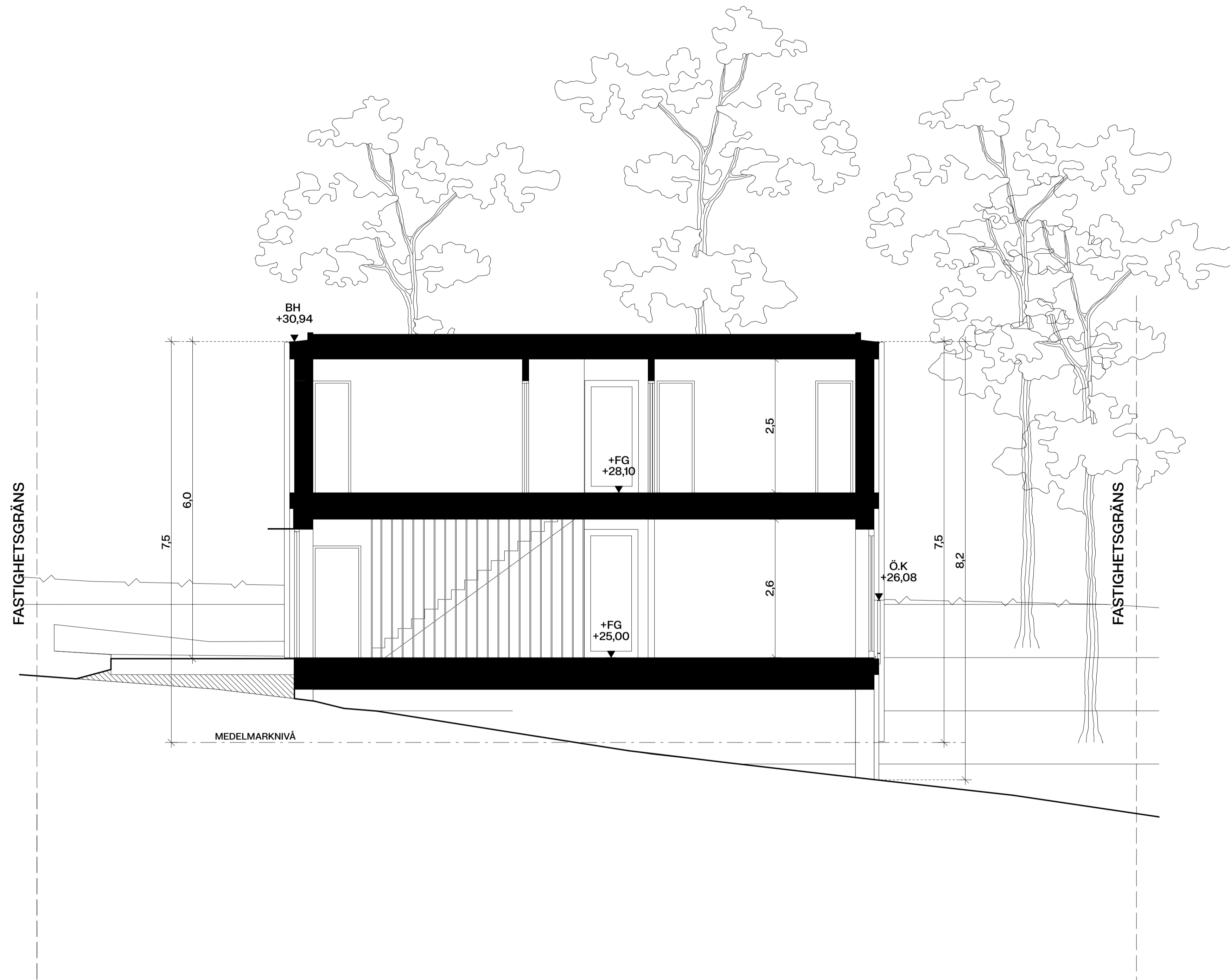
| BET | ANT | ÄNDRING AVSER | DATUM | Sign. |
|---|-------------------|---------------|-------|-------|
| BYGGLOVSHANDLING | | | | |
| BRUDFÖLJET 17 | | | | |
| GRIP + TORARP VANADISVÄGEN 29 113 23 Stockholm 0700933670 | | | | |
| UPPDRAG NR | RITAD AV | HANDLÄGGARE | | |
| 241104 | JT | EG | | |
| DATUM | ANSVARIG | | | |
| 241104 | Elias Grip | | | |
| NYBYGGNATION ENBOSTADSHUS BRUDFÖLJET 20 | | | | |
| SEKTION A | | | | |
| SKALA | NUMMER | BET | | |
| 1:100 (A3) | A-40-2-100 | | | |

FÖRKLARINGAR

ALLA MÅTT ANGES I METER OM INTE ANNAT ANGES
PLUSHÖJDER ANGES I METER

HÖJDSYSTEM RH2000
KORDINATSYSTEM SWEREF 99

- BEFINTLIG MÄRKLINJE
- FÖRESLAGEN MÄRKLINJE
- ▨ MARKFYLLNING
- BH - BYGGNADSHÖJD
- FG - FÄRDIGT GOLV
- Ö.K. - ÖVERKANT
- ST - SKORSTEN



SEKTION B
1:100



HÄNVISNINGAR

PLÅNER SE PLANRITNINGAR.
SEKTIONER SE SEKTIONS-RITNINGAR.
FASADER SE FASAD-RITNINGAR.
MATERIAL, SE UTVÄNDIG KULÖRBESKRIVNING.

| BET | ANT | ÄNDRING AVSER | DATUM | Sign. |
|-----|-----|---------------|-------|-------|
|-----|-----|---------------|-------|-------|

BYGGLOVSHANDLING

BRUDFÖLJET 17

GRIP + TORARP
VANADISVÄGEN 29
113 23 Stockholm
0700993670

| UPPDRAG NR | RITAD AV | HANDLÄGGARE |
|------------|------------------|-------------|
| 241104 | JT Elias Grip | EG |

NYBYGGNATION ENBOSTADSHUS
BRUDFÖLJET 20

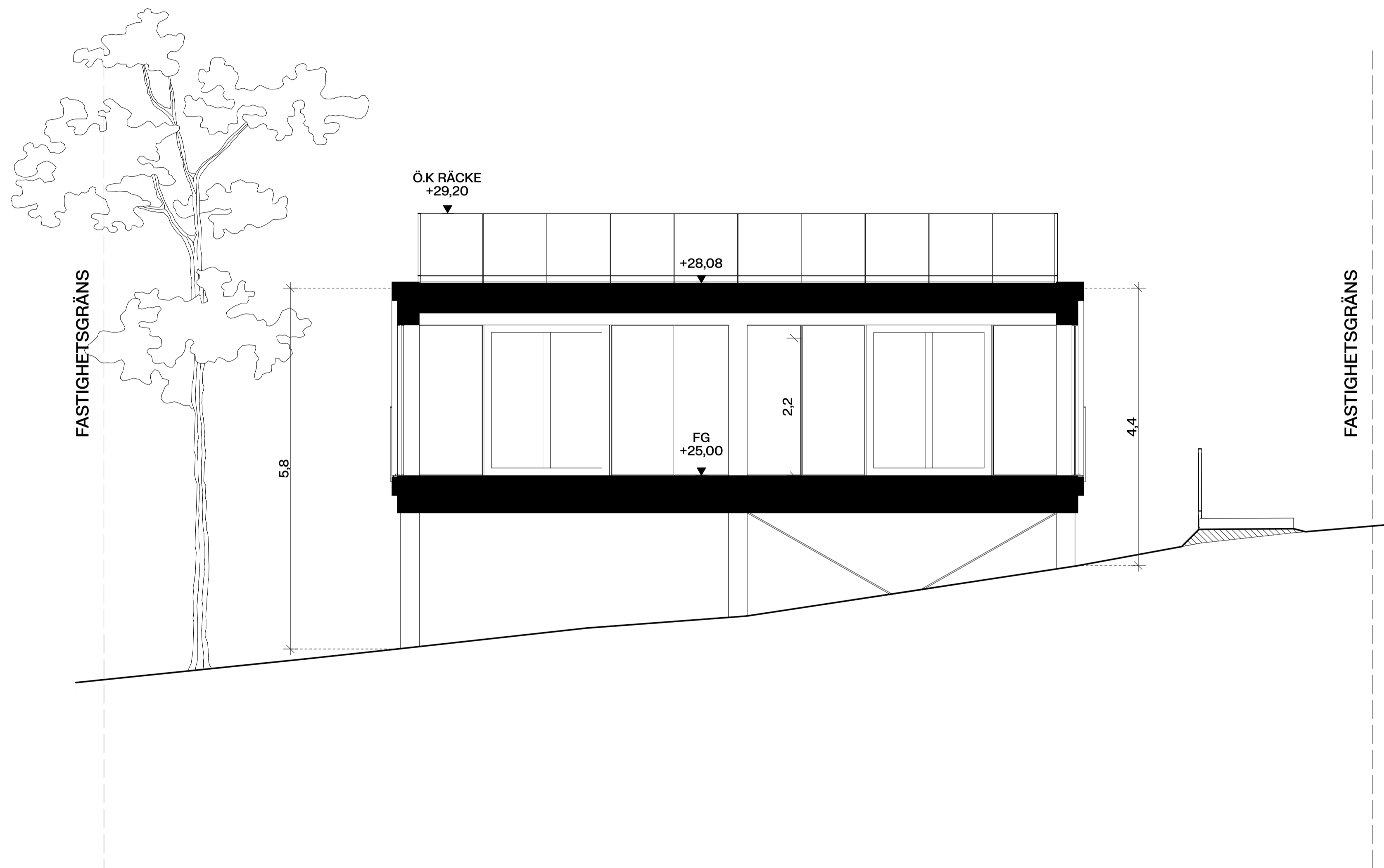
| SKALA | NUMMER | BET |
|------------|------------|-----|
| 1:100 (A3) | A-40-2-101 | |

FÖRKLARINGAR

ALLA MÄTT ANGES I METER OM INTE ANNAT ANGES
PLUSHÖJDER ANGES I METER

HÖJDSYSTEM RH2000
KORDINATSYSTEM SWEREF 99

- BEFINTLIG MÄRKLINJE
- FÖRESLAGEN MÄRKLINJE
- ▨ MARKFYLLNING
- BH - BYGGNADSHÖJD
- FG - FÄRDIGT GOLV
- Ö.K. - ÖVERKANT
- ST - SKORSTEN



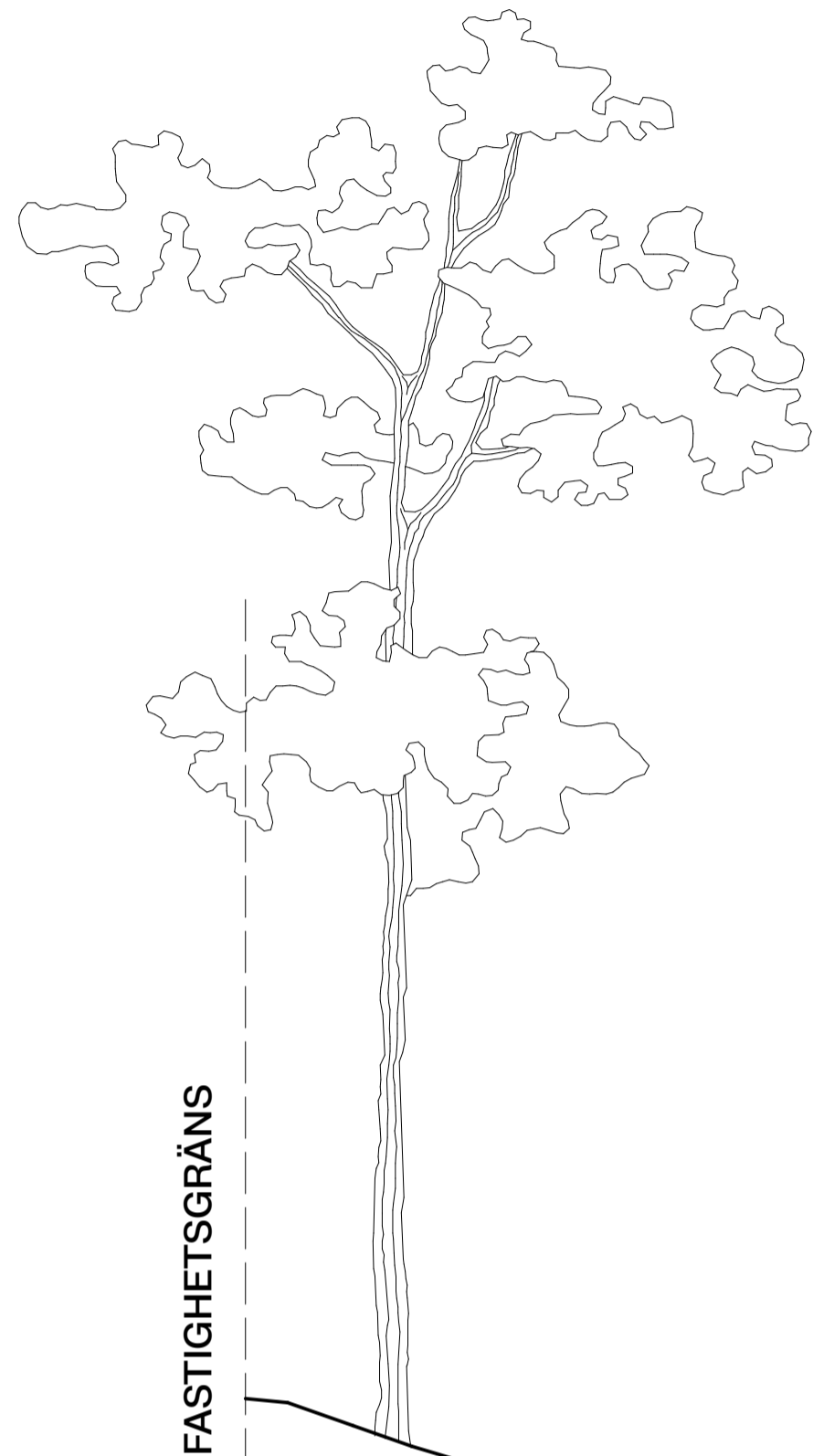
SEKTION C
1:100



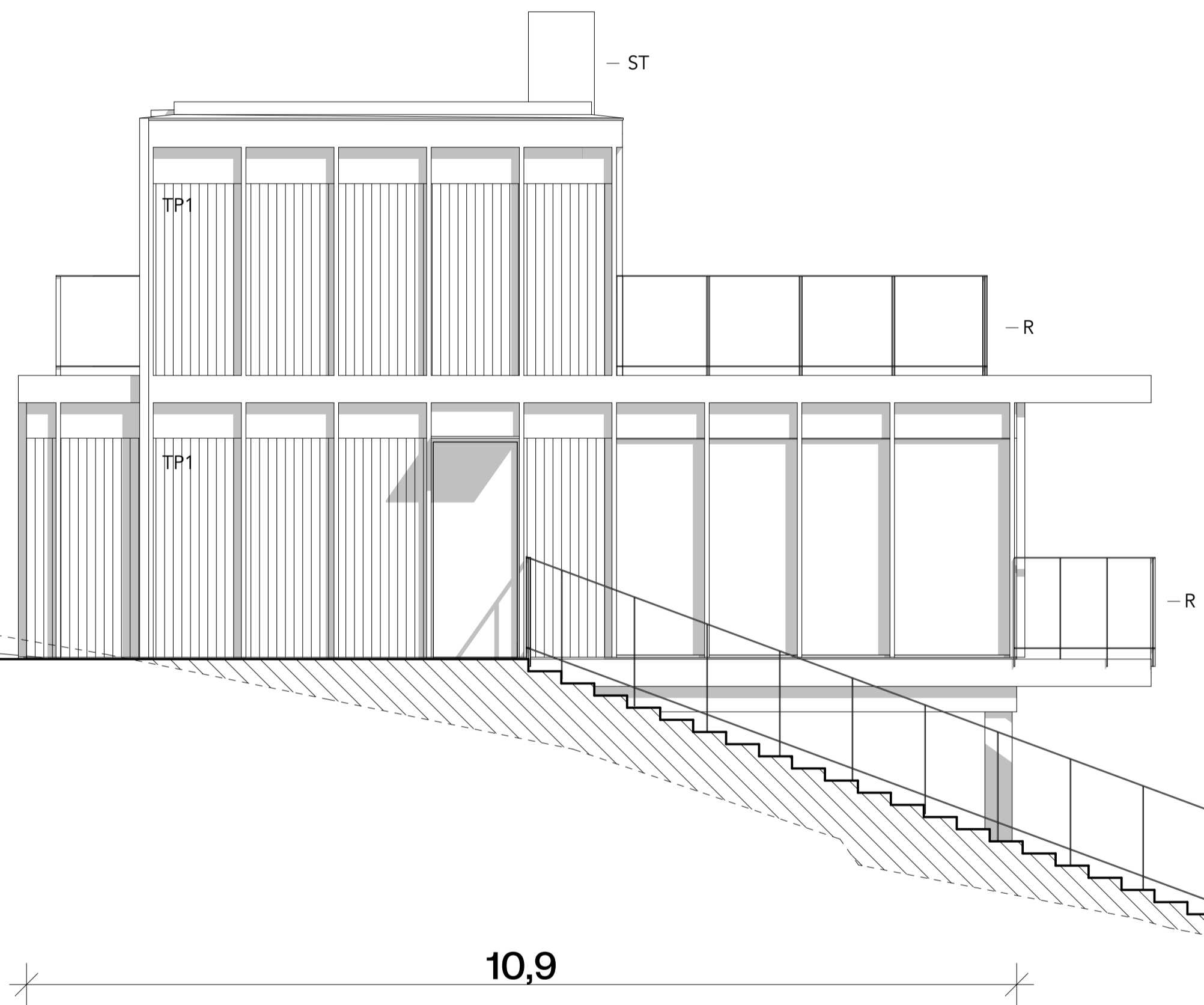
HÄNVISNINGAR

PLÅNER SE PLANRITNINGAR.
SEKTIONER SE SEKTIONS-RITNINGAR.
FASADER SE FASAD-RITNINGAR.
MATERIAL, SE UTVÄNDIG KULÖR-BESKRIVNING.

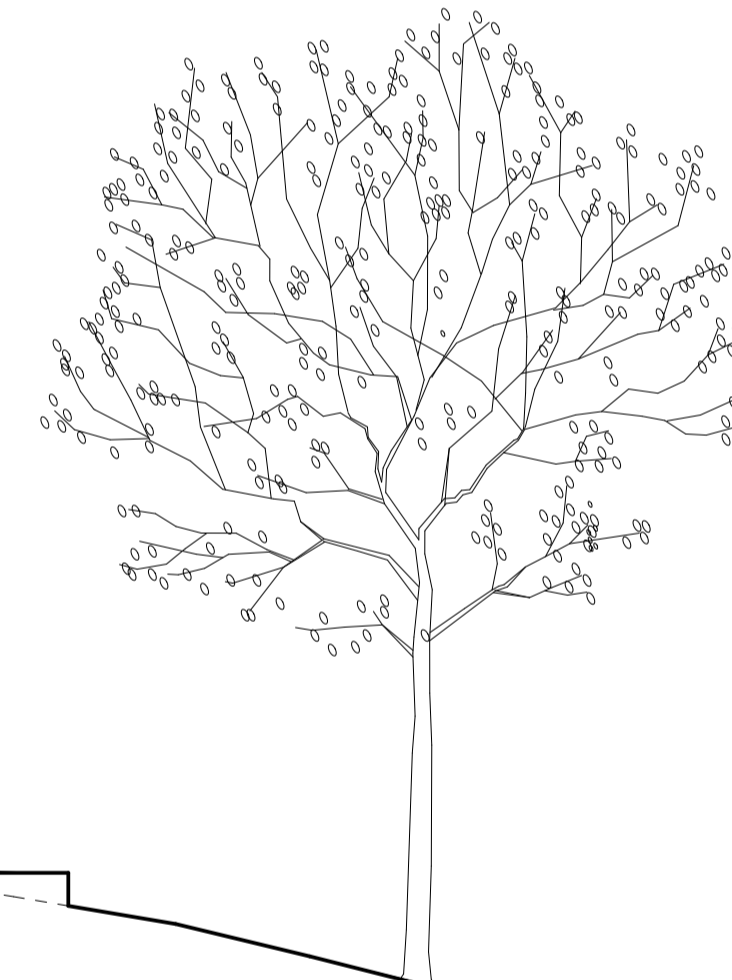
| BET | ANT | ÄNDRING AVSER | DATUM | Sign. |
|---|-------------------|---------------|-------|-------|
| BYGGLOVSHANDLING | | | | |
| BRUDFÖLJET 17 | | | | |
| GRIP + TORARP VANADISVÄGEN 29 113 23 Stockholm 0700933670 | | | | |
| UPPDRAG NR | RITAD AV | HANDLÄGGARE | | |
| | JT | EG | | |
| DATUM | ANSVARIG | | | |
| 241104 | Elias Grip | | | |
| NYBYGGNATION ENBOSTADSHUS BRUDFÖLJET 20 | | | | |
| SEKTION C | | | | |
| SKALA | NUMMER | BET | | |
| 1:100 (A3) | A-40-2-102 | | | |



FASTIGHETSGRÄNS

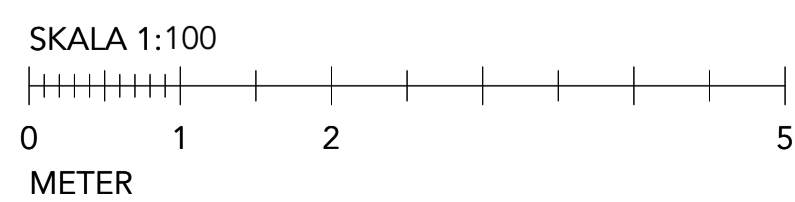


10,9



FASTIGHETSGRÄNS

FASAD MOT ÖSTER
1:100



FÖRKLARINGAR

ALLA MÅTT ANGES I METER OM INTE ANNAT ANGES
PLUSHÖJDER ANGES I METER

HÖJDSYSTEM RH2000
KORDINATSYSTEM SWEREF 99

- BEFINTLIG MARKLINJE
- FÖRESLAGEN MARKLINJE
- ▨ MARKFYLLNING
- TP1 - STÄNDE TRÅPANEL, NATURTRÄ, LINAX
- FK - FÖNSTERKARM, ALUMINIUM, LACKAD, SILVERMETALIC
- R - SMIDESRÄCKE, LACKAD, SILVERMETALIC
- P - PLÅT, LACKAD SILVERMETALIC
- SR - STUPRÖR, LACKAD SILVERMETALIC

HÄNVISNINGAR

PLÅNER SE PLANRITNINGAR.
SEKTIONER SE SEKTIONS-RITNINGAR.
FASADER SE FASADRITNINGAR.
MATERIAL, SE UTVÄNDIG KULÖR-BESKRIVNING.

| BET | ANT | ÄNDRING AVSER | DATUM | Sign. |
|-----|-----|---------------|-------|-------|
|-----|-----|---------------|-------|-------|

BYGGLOVSHANDLING

BRUDFÖLJET 17

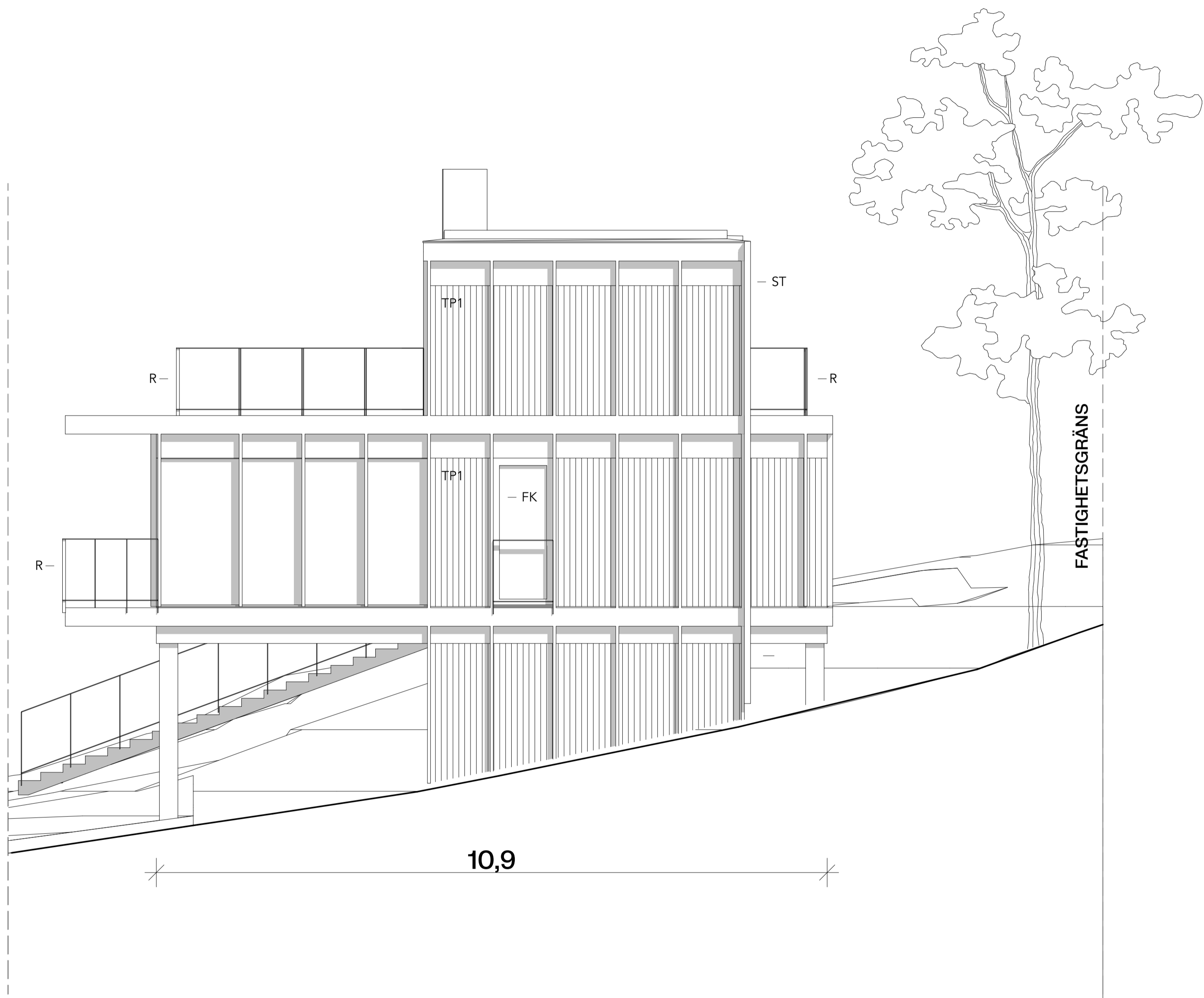
GRIP + TORARP
VANADISVÄGEN 29
113 23 Stockholm
070093670

| UPPDRAG NR | RITAD AV | HANDLÄGGARE |
|------------|------------------|-------------|
| 241104 | JT Elias Grip | EG |

NYBYGGNATION ENBOSTADSHUS
BRUDFÖLJET 20

FASAD MOT ÖSTER

| SKALA | NUMMER | BET |
|------------|------------|-----|
| 1:100 (A3) | A-40-3-100 | |



FASAD MOT VÄSTER
1:100



FÖRKLARINGAR

- ALLA MÅTT ANGES I METER OM INTE ANNAT ANGES
PLUSHÖJDER ANGES I METER
- HÖJDSYSTEM RH2000
KORDINATSYSTEM SWEREF 99
- BEFINTLIG MARKLINJE
 - FÖRESLAGEN MARKLINJE
 - ▨ MARKFYLLNING
 - TP1 - STÄENDE TRÅPANEL, NATURTRÄ, LINAX
 - FK - FÖNSTERKARM, ALUMINIUM, LACKAD, SILVERMETALIC
 - R - SMIDESRÄCKE, LACKAD, SILVERMETALIC
 - P - PLÅT, LACKAD SILVERMETALIC
 - SR - STUPPRÖR, LACKAD SILVERMETALIC

HÄNVISNINGAR

PLÅNER SE PLANRITNINGAR.
SEKTIONER SE SEKTIONS-RITNINGAR.
FASADER SE FASADRITNINGAR.
MATERIAL, SE UTVÄNDIG KULÖR-BESKRIVNING.

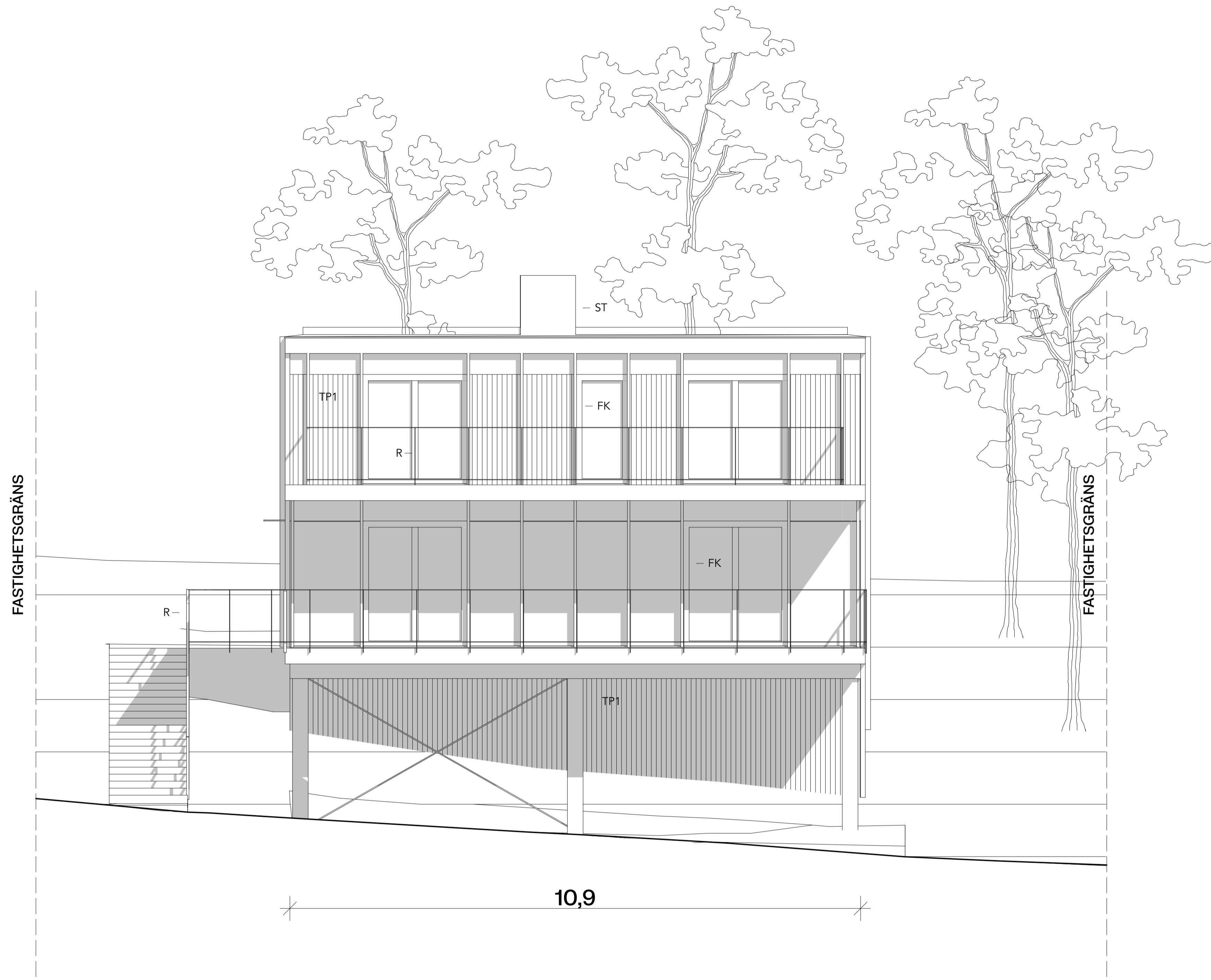
| BET | ANT | ÄNDRING AVSER | DATUM | Sign. |
|---|-------------------|---------------|-------|-------|
| BYGGLOVSHANDLING | | | | |
| BRUDFÖLJET 17 | | | | |
| GRIP + TORARP VANADISVÄGEN 29 113 23 Stockholm 0700993670 | | | | |
| UPPDRAG NR | RITAD AV | HANDLÄGGARE | | |
| | JT | EG | | |
| DATUM | ANSVARIG | | | |
| 241104 | Elias Grip | | | |
| NYBYGGNATION ENBOSTADSHUS BRUDFÖLJET 20 | | | | |
| FASAD MOT VÄSTER | | | | |
| SKALA | NUMMER | BET | | |
| 1:100 (A3) | A-40-3-101 | | | |

FÖRKLARINGAR

ALLA MÅTT ANGES I METER OM INTE ANNAT ANGES
PLUSHÖJDER ANGES I METER

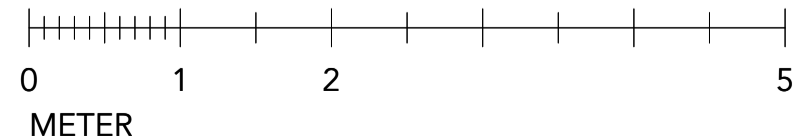
HÖJDSYSTEM RH2000
KORDINATSYSTEM SWEREF 99

- BEFINTLIG MARKLINJE
- FÖRESLAGEN MARKLINJE
- ▨ MARKFYLLNING
- TP1 - STÄENDE TRÅPANEL, NATURTRÄ, LINAX
- FK - FÖNSTERKARM, ALUMINIUM, LACKAD, SILVERMETALIC
- R - SMIDESRÄCKE, LACKAD, SILVERMETALIC
- P - PLÅT, LACKAD SILVERMETALIC
- SR - STUPRÖR, LACKAD SILVERMETALIC



10,9

SKALA 1:100



HÄNVISNINGAR

PLÅNER SE PLANRITNINGAR
SEKTIONER SE SEKTIONS-RITNINGAR
FASADER SE FASAD-RITNINGAR
MATERIAL, SE UTVÄNDIG KULÖR-BESKRIVNING

| BET | ANT | ÄNDRING AVSER | DATUM | Sign. |
|-----|-----|---------------|-------|-------|
|-----|-----|---------------|-------|-------|

BYGGLOVSHANDLING

BRUDFÖLJET 17

GRIP + TORARP
VANADISVÄGEN 29
113 23 Stockholm
0700993670

| UPPDRAG NR | RITAD AV | HANDLÄGGARE |
|------------|------------|-------------|
| 241104 | JT | EG |
| | ANSVARIG | |
| | Elias Grip | |

NYBYGGNATION ENBOSTADSHUS
BRUDFÖLJET 20

FASAD MOT SÖDER

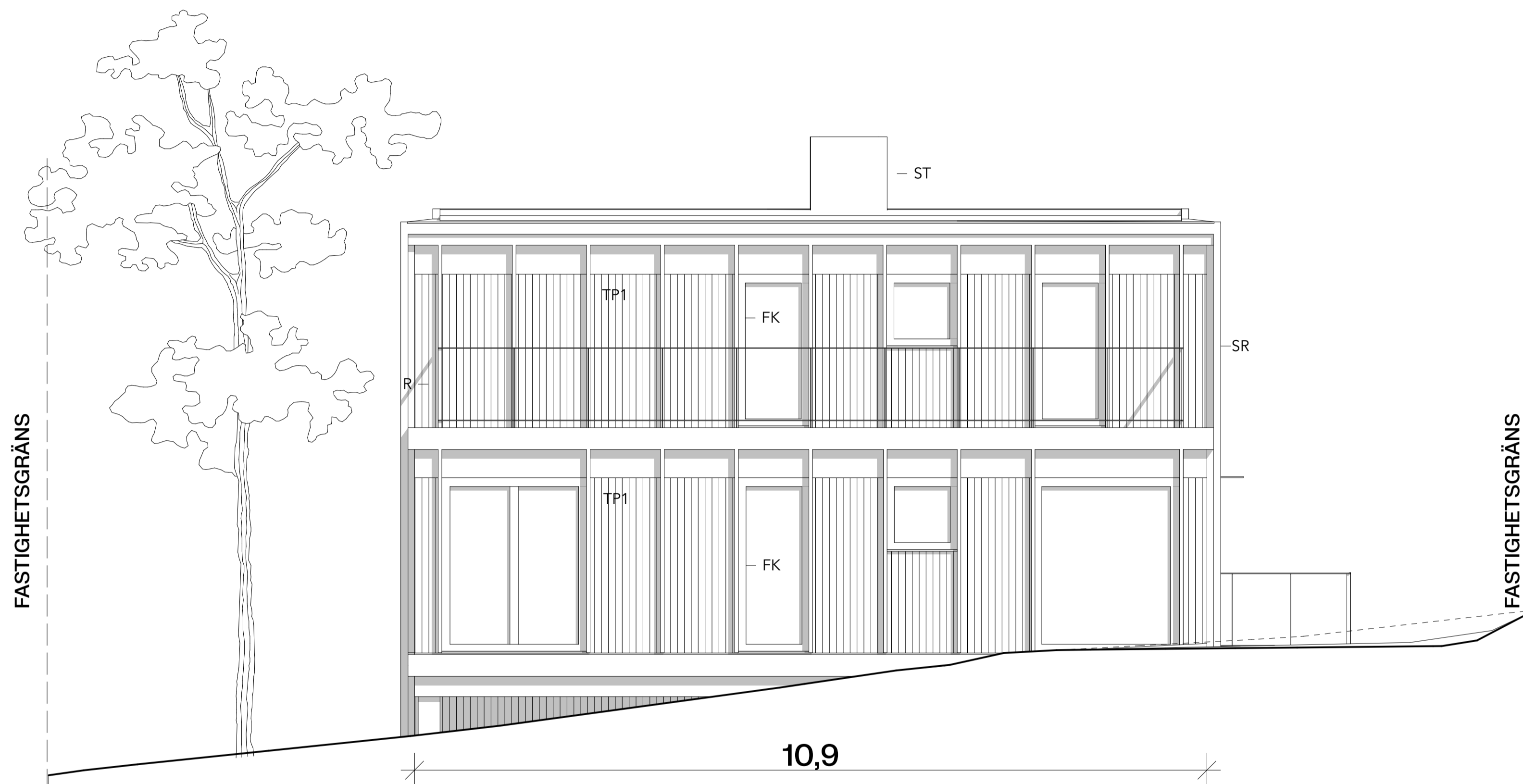
| SKALA | NUMMER | BET |
|------------|------------|-----|
| 1:100 (A3) | A-40-3-102 | |

FÖRKLARINGAR

ALLA MÅTT ANGES I METER OM INTE ANNAT ANGES
PLUSHÖJDER ANGES I METER

HÖJDSYSTEM RH2000
KORDINATSYSTEM SWEREF 99

- BEFINTLIG MARKLINJE
- FÖRESLAGEN MARKLINJE
- ▨ MARKFYLLNING
- TP1 - STÄNDE TRÅPANEL, NATURTRÄ, LINAX
- FK - FÖNSTERKARM, ALUMINIUM, LACKAD, SILVERMETALIC
- R - SMIDESRÄCKE, LACKAD, SILVERMETALIC
- P - PLÅT, LACKAD SILVERMETALIC
- SR - STUPRÖR, LACKAD SILVERMETALIC



HÄNVISNINGAR

PLÅNER SE PLANRITNINGAR.
SEKTIONER SE SEKTIONS-RITNINGAR.
FASADER SE FASADRITNINGAR.
MATERIAL, SE UTVÄNDIG KULÖRBESKRIVNING.

| BET | ANT | ÄNDRING AVSER | DATUM | Sign. |
|-----|-----|---------------|-------|-------|
| | | | | |

BYGGLOVSHANDLING

BRUDFÖLJET 17

GRIP + TORARP
VANADISVÄGEN 29
113 23 Stockholm
070093670

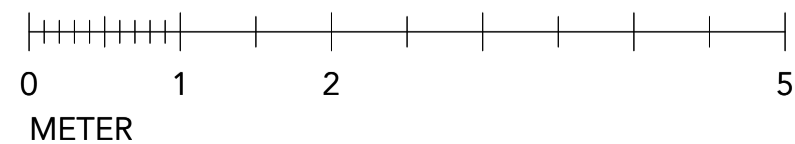
| UPPDRAG NR | RITAD AV | HANDLÄGGARE |
|------------|------------|-------------|
| | JT | EG |
| DATUM | ANSVARIG | |
| 241104 | Elias Grip | |

NYBYGGNATION ENBOSTADSHUS
BRUDFÖLJET 20

FASAD MOT NORR

| SKALA | NUMMER | BET |
|------------|------------|-----|
| 1:100 (A3) | A-40-3-103 | |

SKALA 1:100



METER

GRIP + TORARP

A UTVÄNDIG KULÖRBESKRIVNING

| | | | |
|--|-------------------|---------------------|----------------------------|
| PROJEKT BRUDFÖLJET 17 | BESTÄLLARE | SIDA | DATUM 2024-11-04 |
| AVSER NYBYGGNATION ENBOSTADHUS | | STATUS BL | REV.DATUM - |

TAKYTOR

| Yta/Objekt | Fabrikat/Behandling | Kulör/Mönster |
|------------------------|---------------------|---------------------------|
| Tak | Papptak | Svart |
| Takluckor och takhuvar | Plåt | Svart |
| Hängrännor | Plåt | Silver metallic, RAL 9007 |
| Stift till hängrännor | Plåt | Silver metallic, RAL 9007 |

FASAD OCH FASADKOMPLETTERINGAR

| Yta/Objekt | Fabrikat/Behandling | Kulör/Mönster |
|-------------------|---|---------------------------|
| Fasad | Stående träpanel, Bredd 95 mm | Naturträ, Linax |
| Altan/Takterrass | Behandlas lika fasad | Naturträ, Linax |
| Sockel | Stående träpanel, Bredd 95 mm, Sågas efter platsen naturliga terräng. | Naturträ, Linax |
| Entrédörr | Trä, | Naturträ |
| Fönster utv. | Alu, Lackad | Silver metallic, RAL 9007 |
| Plåt på fasad | Plåt | Silver metallic, RAL 9007 |
| Fönsterbleck | Plåt | Silver metallic, RAL 9007 |
| Stuprör & Rörsvep | Plåt | Silver metallic, RAL 9007 |
| Räcke | Smide, Lackad | Silver metallic, RAL 9007 |