

Inbetalda avgifter

19.....	Dag	Hyror		Kvitteras	
		Kr.	öre	Kr.	öre
	Jan.				
	Febr.				
	Mars				
	April				
	Maj				
	Juni				
	Juli				
	Aug.				
	Sept.				
	Okt.				
	Nov.				
	Dec.				

Stadgar

för

Bostadsföreningen Egen Härd u. p. a.

utan personlig ansvarighet.

Föreningens ändamål, firma och räkenskapsår.

§ 1.

Föreningens ändamål skall vara att till föreningens medlemmar bereda välordnade och trivsamma bostäder med tryggad besittningsrätt.

§ 2.

Föreningens firma skall vara Bostadsföreningen Egen Härd utan personlig ansvarighet.

§ 3.

Föreningens firma tecknas av ordföranden, sekreteraren och kassören, två i [en] förening. Alla avhandlingar, som för föreningen ingås, skola undertecknas å dess vägnar med utsättande av dess firma, vid äventyr, att de, som en handling annorlunda underskrivit, skola för vad som sålunda sluitits, svara en för alla och alla för en, såsom för egen skuld.

§ 4.

Föreningens räkenskaper skola omfatta kalenderår.

Styrelsen och dess åligganden.

§ 5.

Föreningens styrelse, som har sitt säte i Kristianstad, skall utgöras av tre ordinarie ledamöter med två suppleanter för dem, vilka väljas å ordinarie föreningssam-

mantråde för en tid av två år. Av de första gången valda avgår en styrelseledamot och en suppleant efter lottning vid första verksamhetsårets slut.

Styrelsen består av ordförande, kassaförvaltare och sekreterare. Vid ordinarie föreningsmantråde utses desslikes en kassakontrollant.

Kassaförvaltaren garanteras på föreningens bekostnad.

§ 6.

Styrelsen åligger:

att föra föreningens talan
att fullgöra de uppdrag, som föreningen i laga ordning beslutar;
att taga noggrann vård om fastigheten, såväl dess ekonomiska förvaltning som dess underhåll och skötsel;
att föra noggranna räkenskaper över föreningens verksamhet

att föra medlemsförteckning samt överskådlig bokföring över varje medlems tillgångar inom egendomen;
att beräkna och fastställa hyresbelopp, som för en god skötsel av fastigheten äro reforderliga att av medlemmarna uttaxeras

att väl förvara alla föreningens värdehandlingar, böcker och inventarier
att vid kalenderårs slut upprätta bokslut, utvisande såväl det gångna årets inkomster och utgifter som föreningens tillgångar och skulder skolande delta bokslut jämte en styrelsens förvaltningsberättelse överlämnas till revisorerna senast den 15 februari påföljande år samt att utfärda instruktion för kassaförvaltare och att därvid bland annat bestämma det största belopp, som denne under normala förhållanden får innehava kontant i kassan, samt i vilken bank insättningar skola göras. Styrelsens ledamöter ansvara, en för alla och alla för en för omhänderthavna medel.

§ 7.

Styrelsen sammanträder på ordförandens kallelse och är beslutförför, så snart två av dessa ledamöter äro tillstädes, dock att dessa skola vara om beslutet ense.

Suppleanterna kallas till styrelsens sammanträde och äga deltaga i dess överläggningar, men i beslutet endast i den mån ordinarie ledamöter icke äro tillstädes.

Vid styrelsesammanträdena fattade beslut skola protokollföras.

§ 8.

Styrelsen eller firmatecknarna äger, att i fråga om tvister eller juridiska angelägenheter rörande föreningen anlita sakkunnigt biträde eller ombud att ensam eller tillsammans med dem kära och svara, så eljest föreningens talan föra.

§ 9.

Den avgående styrelsen är skyldig att redovisa för den nya, så ock avgående styrelseledamot för efterträdare inom viss funktion.

Granskning av räkenskaper och förvaltning.

§ 10.

För granskning av styrelsens räkenskaper och förvaltning väljer föreningen årligen två revisorer, jämte två suppleanter. Revisorerna skola senast 3 veckor innan det ordinarie föreningsmanträdet hava avlämnat revisionsberättelse för sistlidet års förvaltning varjämte de minst en gång varje kvartal skola företaga granskning av styrelsens bokföring samt inkomsters och utgifters behöriga införande.

Revisorerna skola besiktiga fastigheten, tillse, att föreningens beslut bliva verkställda, i sin berättelse redogöra för, inkomster och utgifter, tillgångar och skulder samt avgiva särskilt yttrande, vari ansvarsfrihet för styrelsen till- eller avstyrkes.

Sammanträden, rösträtt m. m.

§ 11.

Föreningen skall hålla ordinarie sammanträde, en gång årligen under april månad.

Vid sammanträdet:

1. Granska styrelsens och revisorernas berättelse samt besluta om ansvarsfrihet för styrelsen för närmast föregående kalenderår.
 2. Bestämmas arvoden åt styrelsen, revisorererna och efter yttrande av styrelsen, åt övriga funktionärer, samt välja styrelse och revisorer. Dessa val ske med slutna sedlar.
- Dessutom skola å ordinarie sammanträde handläggas de ärenden, som i kallelse till sammanträdet angivits, eller som lejest enligt lag kunna å sammanträdet till prövning upptagas.
- Medlem av föreningen äger att genom skriftlig framställning senast tre veckor före ordinarie sammanträde påkalla visst angivet ärendes upptagande i kallelsen.
- Extra sammanträden kunna hållas, när styrelsen, revisorer eller lagligt antal medlemmar det påfordrar.

§ 12.

Å sammanträde äger varje medlem en röst. Medlem är berättigad att genom fullmakt överlåta sin rösträtt på annan föreningsmedlem eller på myndig familjemedlem. Förmyndare äger att föra myndlings talan. Medlem, som häftar för förfallna avgifter till föreningen, eller som utslutits ehuru han ej avgått, är ej berättigad att utöva rösträtt eller deltaga i förhandlingar rörande föreningens angelägenheter. Ingen må på grund av fullmakt utöva rösträtt för mer än en medlem. Ordföranden äger vid lika röstetal utslagsröst; vid slutet omröstning skiljer lotten mellan olika förslag.

§ 13.

Vill medlem i föreningens angelägenheter väcka förslag, har han att därmed till styrelsen skriftligen inkomma.

§ 14.

Styrelsen utfärdar kallelse till sammanträde. Sådan kallelse, ävensom andra meddelanden till föreningens medlemmar, bringas till deras kännedom genom personliga

brev under uppgiven adress. Kallelse till sammanträde skall ske minst en vecka före sammanträdet, samt åtföljas av sammanträdet's dagordning.

Inträde i och avgång ur föreningen.

§ 15.

Inträde i föreningen kan vinnas av svensk medborgare, som råder över sig och sitt gods och som i övrigt är känd för hederlig vandel. Ansökan skall göras skriftligen samt åtföljas av skriftlig rekommendation av föreningsmedlem eller annan av styrelsen känd person.

Över ansökan om medlemskap har styrelsen att meddela om beslut inom en månad från det ansökningen kommit styrelsen tillhanda.

Avslås ansökan, äger sökanden vädja till föreningens ordinarie sammanträde.

§ 16.

Utträde ur föreningen må ej sökas tidigare än två år efter inträdet.

§ 17.

Medlem, som önskar avgå ur föreningen, eller som önskar överlåta sin andel i densamma, skall hos styrelsen därom göra skriftlig anmälan.

Därest medlem önskar överlåta sin andel, skall annan medlem äga företräde att förvärva densamma. Vilja flera medlemmar förvärva andelen avgöres inbördes företräde av styrelsen genom lottdragning. Enas överlåtare och förvärvare, som är föreningsmedlem, ej om det pris, vilket skall erläggas för andelen, skall skiljemannaförfarande enligt lagen den 14 juni 1929 om skiljemän tillämpas.

Sedan anmälan, att medlem önskar överlåta sin andel inkommit till styrelsen, åligger det denna att ofördröjigen härom skriftligen underrätta övriga medlemmar. Dessa skola inom 14 dagar från det de erhållit styrelsens under rättelse inlämna skriftlig ansökan, därest de önska förvärva andelen. Har sådan ansökan ej inom föreskriven tid inkommit, har ägaren till andelen rätt att själv anskaffa efterträdare under förutsättning, att efterträdaren

uppfyller de fordringar, som stadgas i § 15, dock att köpare och säljare skola invänta styrelsens prövning och beslut innan köpet avgöres.

Vill avgående medlem ej själv anskaffa efterträdare, skall styrelsen offentlig utbjuda hans andel till försäljning, varvid formen för denna försäljnings kungörande bestämmes av den avgående medlemmen eller hans rättsinnehavare. Styrelsen får endast antaga det högsta anbudet på andelen, som i varje särskilt fall kan uppnås, så framt anbudsgivaren uppfyller de i § 15 stipulerade fordringarna. Alla med försäljningen förenade kostnader skola bestridas av den avgående medlemmen.

§ 18.

Medlem kan ur föreningen uteslutas, om han överträder dessa stadgar ävensom om han eller hans husfolk eller hyresgäst genom sitt levnadsätt bevisligen åsamkar föreningen skador eller utgifter i större grad.

Ingen kan med stöd av denna paragraf uteslutas, utan att föreningen med den röstpluralitet, som för stadgändring är föreskriven, därom beslutat.

Har medlem utesluts ur föreningen, skall hans andelsrättigheter på offentlig auktion utbjudas till försäljning, så vitt den utesluta ej godkänner annat, av styrelsen föreslaget försäljningsrätt.

Utesluten medlem är pliktig att avträda sin lägenhet senast på den fardag enligt lag om nyttjanderätt till fast egendom av den 14 juni 1907, som infaller näst efter tre månader, sedan han av beslutet erhållit del.

Har utesluten medlems tillgångar i föreningen realiserats äger styrelsen att från denna medlems tillgodohavande gottgöra föreningen kostnaderna för nödig reparation och utgifterna för andelens försäljning samt eventuellt förfallen men ej gulden hyra till och med avträdesdagen.

§ 19.

Avgången eller utesluten medlem är skyldig att som full betalning för sitt i föreningen innestående andelskapital åtnöjas med den betalning, som i varje särskilt fall kan uppnås vid försäljning enligt bestämmelserna i paragraferna 17 och 18.

Medlemsbok, andelskapital och årliga avgifter m. m.

§ 20.

För varje lägenhet utfärdas genom styrelsens försorg en med lägenhetens nummer betecknad medlemsbok, vilken därjämte skall innehålla uppgift om lägenhetens storlek, varjämte tillhandahålles ett ex. av föreningens stadgar.

Vid avgång ur föreningen skall medlemsboken återställas till styrelsen som i boken skall anteckna att ifrågasvarande medlem ur föreningen avgått.

Förloras medlemsboken, skall, sedan på ägarens bekostnad lysning efter densamma tre gånger skett i den eller de tidningar i vilka Kristianstads stad låter införa sina kungörelser, styrelsen äga rätt att utfärda ny medlemsbok och den äldre därmed anses dödad.

Blotta innehavande av medlemsbok medför ej rätt till andel i föreningen.

§ 21.

Medlems delägareskap inom föreningen grundar sig på kontanta inbetalningar enligt följande:

Varje medlem skall deltaga i föreningen med en insats, och skall därvid iakttagas att insatsernas storlek skall utgöra för innehavare av 2-rumslägenhet kronor 1.500:—.

Insatserna skola erläggas på så sätt att medlemmen vid sitt inträde i föreningen erlägger en tredjedel av beloppet, samt därefter den 1 i varje påföljande månad ytterligare en tredjedel tills full betalning sker.

Värdet av varje lägenhet bestående av 2 rum och kök bestämmes till högst 9.800:—, varvid så långt detta befinnes motiverat, värdet skall förhålla sig till totala kostnaden för fastigheten och därtill hörande inventarier, som lägenhetens egen, total nyttiga golvareal förhåller sig till summan av alla lägenheters på samma sätt bestämda golvareor inom fastigheten.

Medlem, som övertager annan, förutvarande medlems andel i föreningen, betalar härför det belopp, som i varje särskilt fall mellan köpare och säljare överenskommes.

Å insatserna gjorda inbetalningar skola i medlemsboken införas och kvitteras. Medlem får ej deltaga i föreningen med högre belopp än enkel insats.

§ 22.

De årliga avgifter, som varje medlem skall betala till föreningen, utgöres av hyra samt beräknas enligt följande grunder:

Sammanlagda hyran från alla lägenhetsinnehavare skall vara så stor, att den täcker föreningens alla årskostnader för räntor och amortering å upplagna lån, utgifter för underhåll, skatter, försäkringar, avsättningar till reserv- och reparationsfonderna samt andra erforderliga, av föreningen beslutade utgifter, men får i inget fall överstiga en månadshyra av kr. 60: — för 2 rum och kök.

Varje lägenhetsinnehavares hyra skall utgöra så stor del av föreningens alla årskostnader enligt ovanstående som värdet av hans lägenhet, beräknat på sätt i paragraf 21 angives, utgör del av alla lägenhetens sammanlagda värde.

Hyran erlägges av varje lägenhetsinnehavare med 1/12 i förskott för varje kalendermånad.

Erlagda årliga avgifter skola i medlemsbokens införas och kvitteras.

§ 23.

Till reservfonden skall årligen avsättas 10 % av den årsvinst, som eventuellt kan uppstå, intill dess reservfonden uppgår till 10 % av redan inbetalda eller till betalning förfallna insatsbelopp.

§ 24.

De amorteringsbelopp, som i medlemsboken gottskrives varje föreningsmedlem, skola utgöra föreningens skuld, för vilken under föreningens bestånd betalning ej må påfordras annat än efter avgång ur föreningen och då endast i den ordning, som i paragraf 15 av i lagen om ekonomiska föreningar samt 17 och 18 paragraferna av dessa stadgar angivits.

Skulle föreningens behållning enligt bokslutet ej förslå till täckande av vad enligt ovanstående envar medlem skall tillgodoföras skall proportionellt reduktion äga rum å vars och ens andel i amorteringsbeloppet.

Uppstår förlust, täcker denna genom nedskrivning enligt nyss angivna grund av medlems i medlemsboken införda tillgodohavanden.

Därest ett följande års bokslut skulle visa överskott, sedan föreskriven avsättning till reservfonden ägt rum och medlem tillgodoförts, vad han enligt ovanstående är berättigad till, skall överskottet genom införande i medlemsboken fördelas mellan medlemmarna enligt förut angivna grund till täckande av den reduktion eller andel i förlust, som medlem något föregående år fått åta.

Skulle, efter det uppkommen behållning blivit på ovanstående sätt disponerad, alljämt förefinnas överskott, skall detta mellan medlemmarna fördelas i förhållande till vars och ens under det gångna räkenskapsåret till föreningen inbetalda hyresbelopp och, om så påfordras, till medlemmarna kontant utbetalas.

§ 25.

Upplöses föreningen, skall av föreningens behållning till medlemmarna utbetalas vars och ens tillgodohavande enligt medlemsboken. Räcker ej behållning, sker reduktion i förhållande till vars och ens tillgodohavande. Uppstår överskott, fördelas detsamma i förhållande till vars och ens tillgodohavande enligt medlemsboken.

§ 26.

Försummar medlem att inbetala hyran eller överskrives erhållen respittid, skall styrelsen bevisligen göra medlemmen uppmärksam på hans uraktlåtna skyldighet, varvid om denna paragrafs bestämmelser skall erinras. Blir denna erinran utan åsyftad verkan, äger styrelsen på elfte dagen därefter eller senare att skilja medlemmen från föreningen, realisera hans tillgångar enligt bestämmelserna i paragraf 18 samt på laga väg uttaga och erhålla vräkningsdom på dem, som bebo ifrågavarande lägenhet sak samma, om medlem i andra hand har uthyrt sin lägenhet.

§ 27.

Alla inbetalningar skola göras till styrelsen, som bestämmer tid och plats därför.

§ 28.

Medlem är skyldig att invändigt hålla sin lägenhet i ordentligt skick.

§ 29.

Allt yttre underhåll eller avhjälpande av bristfälligheter å gemensamma ledningar och apparater för gas, vatten och avlopp samt belysning eller avhjälpande av felaktigheter, påvisade vid brandsyn, eller reparationer inom alla för gemensamt bruk upplåtna utrymmen skola bekostas av föreningens kassa, såvida felet ej förorsakats av medlem eller hans husfolk eller hyresgäst, vilka i sådant fall äro betalningspliktiga.

§ 30.

Ingen må utan styrelsens medgivande företaga reparationer eller utföra andra arbeten inom utrymmen eller anläggningar, där det enligt paragraf 29 tillkommer föreningen att utföra dylika.

Allmänna bestämmelser.

§ 31.

Med varje lägenhet är, så länge dess innehavare fullgör föreskrivna inbetalningar, förenad oavbruten nyttjanderätt, för så vitt han icke på grund av bestämmelserna i dessa stadgar uteslutes ur föreningen.

Lägenheterna få ej utan styrelsens medgivande sammanlösas eller styckas; ej heller användas för annat ändamål än det, vartill de hava upplåtits.

§ 32.

Vill medlem ej själv bebo sin lägenhet, äger han rätt att uthyra densamma dock endast till person, som enligt

paragraf 15 kan vinna medlemskap i föreningen. Hyresavtalet skall vid sådant tillfälle av styrelsen granskas och genom dess underskrift godkännas.

§ 33.

För föreningens förbindelser häfta endast dess tillgångar, däri inberäknade förfallna, men ej guldna utgifter av medlemmarna.

§ 34.

Föreningens fastighet eller andra tillgångar få ej mättagas för medlems enskilda skuld. Försättes medlem i konkurs, skall hans tillgångar i föreningen endast beräknas till det belopp, som de vid försäljningen enligt bestämmelserna i 17 och 18 paragraferna kunna betinga.

§ 35.

Med stöd av lag om samäganderätt av den 30 september 1904 får medlem ej framställa krav om fastighetens försäljning.

§ 36.

Vad i dessa stadgar är sagt om medlem, skall även gälla för den, som genom arv, gifforätt eller annat laga fång övertagit andel i föreningen.

§ 37.

Medlem är skyldig att även ställa sig till efterrättelse de särskilda ordningsföreskrifter, som föreningen kan anse nödigt föreskriva, vilka härjämte skola intagas i särskilt supplementstillägg.

§ 38.

Twister, som möjligen uppstå mellan medlemmarna eller mellan medlemmarna och styrelsen eller mellan styrelsemedlemmarna inbördes, få ej dragas inför domstol, utan skola avgöras enligt gällande lag om skiljemän. Godemännens utslag är lika gällande som laga kraftvunnen dom.

§ 39.

För försäljning, nedrivning eller ombyggnad av förenings fastighet eller för föreningens upplösning, fördras enhälligt beslut genom samtliga vid mötet närvarande medlemmars röster, eller att beslut därom fattas på två sammanträden, därav ett ordinarie, och att å det sammanträde, som sist hålles, beslutet biträfts av $\frac{3}{4}$ av de röstande.

I övriga fall gäller som föreningsbeslut den mening, för vilken de flesta rösterna vid föreningsmötet avgivits.

§ 40.

Där ej annorlunda är i dessa stadgar bestämt, skall föreningen efterleva de allmänna bestämmelser, som i lag om ekonomiska föreningar utan personlig ansvarighet meddelas.

Att ovanstående stadgar denna dag antagits att gälla för Bostadsföreningen Egen Härd u. p. a. intyga under-tecknade, styrelse i föreningen.

Kristianstad den 20 januari 1930.

Lars Lidbeck.

Aug. Hansson.

Sv. Nilsson.

B. O. Fridh.

Nils Otto Karlsson.

Att styrelsemedlemmarna och suppleanterna här ovan egenhändigt tecknat sina namn, intygas:

P. E. Löfstedt.

Stationskarl.

Kristianstad.

Joel Jönsson.

Stationskarl.

Kristianstad.

År 1930 den 24 mars blev Bostadsföreningen Egen Härd utan personlig ansvarighet med inneliggande stadgar inregistrerad i det härstädes förda föreningsregistret.

Kristianstads landskansli som ovan

På länstens vägnar:

SVEN SANDWALL.

Ordningsregler

§ 1.

Det åligger varje medlem att vara mån om föreningens anseende samt att på bästa sätt medverka till ordning och snygghet inom föreningens fastighet och gårdsplantering.

§ 2.

Trapporna skola skuras minst en gång i veckan samt för övrigt alltid hållas rena. Vid rengöring av trapporna bör noga tillses att vattnet ej nedrinner i trappöppningen och skadar kalkmålningen vid sidan och undertill. Trappfönster skola putsas en gång varje vecka.

I renhållningshänseende tillämpas följande trappindelning:

- 1:sta vån. Entréer och gattrappan samt plan å egen våning.
- 2:dra vån. Trappor med plan ned till första våningen samt plan å egen våning.
- 3:dje vån. Trappor med plan ned till andra våningen samt plan å egen våning.
- 4:de vån. Trappor med plan ned till tredje våningen samt plan å egen våning.

Källartrappan fördelas skiftesvis lika mellan 1:sta och 2:dra våningens lägenhetsinnehavare samt vindstrappan med tillhörande planer fördelas skiftesvis mellan 3:dje och 4:de våningens lägenhetsinnehavare.

§ 3.

Piskning av mattor möbler, kläder m. m. får endast företagas mellan kl. 8—21 (9 e. m.).

Piskning eller skakning av mattor får endast utföras å därför avsedd plats å gården.

§ 4.

Det åligger varje lägenhetsinnehavare att efter användande av tvättrum omedelbart noga rengöra desamma.

Avlämna alla gemensamma lokaler i sådant skick, som Ni själv önskar taga emot dem.

§ 5.

I vinds- och källarlokalerna är tobaksrökning och användande av bart brinnande ljus förbjudet.

I vindlokaler få ej förvaras kol eller koks.

§ 6.

Ytterdörrarna till såväl vind som källare samt dörrarna till tvättstugan skola alltid vara låsta.

I händelse av eldsvåda e. d. är reservnyckel till vindsdörr placerad i särskilt nyckelskåp vid vindsdörren.

Vid användande av tvättstugan får icke ånga utsläppas i övriga källarlokalerna.

Dörrar till trapporna få ej hållas öppna för avlägsnande av matos.

§ 7.

I fastighetens port, entréer eller trappuppgångar får ej uppställas cyklar, barnvagnar, slädar eller sparkstöttingar. Likaså är det förbjudet att använda nämnda utrymmen till samlings- och lekplatser.

Ägare till djur äro ansvariga för att dessa ej föra oljud eller förorena inom fastighetens gemensamma utrymmen.

Musik eller annat som kan vara störande för andra lägenhetsinnehavare bör avslutas senast kl. 23 (11 e. m.).

Vedhugning i kök, trappor eller å vinden är förbjudet. Cyklar få ej intagas i trapporna från gatan, utan böra alltid intagas genom porten.

Å gården är det förbjudet att åka cykel samt att igångsätta motorcykel.

§ 8.

Vid uppläckande av fel å till fastigheten hörande allmänna utrymmen skall sådant omedelbart anmälas till styrelsen, som har att vidtaga nödiga åtgärder.

§ 9.

Vid fel å vattenkran eller ledning som är befintlig i lägenhet skall anmälan omedelbart göras till styrelsen, som har att i samråd med lägenhetsinnehavaren och på dennes bekostnad sörja för reparation av skadan.

§ 10.

Medlem, som önskar disponera tvättrum, ävensom torkvind, har att hos av styrelsen utsedd person låta anteckna sig för viss tidsperiod, som ej förut är antecknad såsom upptagen.

Nycklarna till dessa lokaler hämtas hos och återlämnas omedelbart efter användandet till förenämnde av styrelsen utsedd person.

Tvättrum få användas endast mellan kl. 6—21 (9 e. m.) I undantagsfall kan även annan tid tillåtas under förutsättning att arbetet så utföres att närboende medlemmar ej störas.

§ 11.

Det åligger medlem att utan anmaning och å tider som genom styrelsen kungöres å på gården befintlig anslags-tavla, inbetala sina månadsavgifter till föreningens kassör.

§ 12.

Port och ytterdörrar låsas kl. 22 (10 e. m.) och öppnas kl. 6.30.

§ 13.

Lägenhetsinnehavare, som önskar plats i cykelstall för familjen tillhörande cykel, skall härom göra anmälan till styrelsen, som har att anvisa nummer för nödigt utrymme härför.

§ 14.

Lägenhetsinnehavare, som önskar uppsättning av radioantenn å föreningens fastighet får ej därtill använda

annat än fullt kompetent person så att ingen skada å fastigheten uppstår. Högfrekvensapparat utan radioskydd får ej användas under tid som radioprogrammen pågå.

§ 15.

Det åligger föreningsmedlem att iakttaga sparsamhet med vatten och elektriskt ljus i fastighetens gemensamma utrymmen.

Förestående ordningsföreskrifter äro av föreningen antagna å sammanträde den 5 juli 1930.

§ 16.

Medlem, som avviker från gällande stadgar och ordningsföreskrifter kan av styrelsen erhålla varning tre gånger och sedan inte bättring sker av styrelsen avskiljas från sina rättigheter som föreningsmedlem och uppsägas från sin lägenhet.