

Stadgar

Fastställda 2014-06-16

Den här webbplatsen använder cookies för att tillhandahålla tjänster och analysera trafik. Information om din användning av webbplatsen delas med Google. Genom att använda webbplatsen godkänner du användningen av cookies.

LÄS MER [OK](#)

de:

stadgar för samfällighetsförening bildad enligt lagen (1973:1150) om förvaltning av samfälligheter. Lagens bestämmelser om förvaltningen skall gälla i den mån inte annat framgår av dessa stadgar.

§ 1 : Firma

Föreningens firma är "Högbyvägens Norra Samfällighetsförening".

§ 2 : Samfälligheter

Föreningen förvaltar JÄRFÄLLA VIKSJÖ GA:11.

§ 3 : Grunderna för förvaltningen

Samfälligheten skall förvaltas i enlighet med vad som vid bildandet bestämts om dess ändamål.

§ 4 : Medlem

Medlem i föreningen är ägare till fastighet eller därmed jämställd egendom som har del i samfällighet upptagen under § 2.

§ 5 : Styrelse säte, sammansättning

För föreningen skall finnas en styrelse med säte i Järfälla kommun. Styrelsen skall bestå av 5 ledamöter och minst 1 men flest 2 suppleanter.

§ 6 : Styrelse val

Styrelsen väljs vid ordinarie föreningsstämma. Mandattiden för ledamot är 2 år och för suppleant 1 år. Styrelsen konstituerar sig själv.

§ 7 : Styrelse kallelse till sammanträde, föredragningslista

Kallelse av ledamöterna och suppleanterna till styrelsesammanträde skall ske minst 3 dagar före sammanträdet. Kallelse skall innehålla uppgift om förekommande ärenden.

§ 8 : Styrelse beslutförhet, protokoll

Styrelsen är beslutför när kallelse skett i behörig ordning och minst halva antalet styrelseledamöter är närvarande. Utan hinder härav skall styrelsesammanträde anses behörigen utlyst om samtliga ordinarie ledamöter infunnit sig till sammanträdet.

Sc

V

U

nä

Fr

le

Den här webbplatsen använder cookies för att tillhandahålla tjänster och analysera trafik. Information om din användning av webbplatsen delas med Google. Genom att använda webbplatsen godkänner du användningen av cookies.

LÄS MER OK

renar sig.

ning som biträdes av ordföranden.

elar av styrelseledamöterna är

kallelse om samtliga ordinarie

Den som deltagit i avgörandet av ärende äger anföra reservation mot beslutet. Sådan reservation skall

las före sammanträdets slut.

Över ärenden i vilka styrelsen fattat beslut skall föras protokoll som upptar datum, deltagande ledamöter och suppleanter, kort beskrivning av ärendet, styrelsens beslut samt anförda reservationer.

Protokollet skall justeras av ordföranden eller annan ledamot som vid förfall för ordföranden lett sammanträdet.

§ 9 : Styrelse, förvaltning

Styrelsen skall:

1. Förvalta samfälligheten och föreningens tillgångar.
2. Föra redovisning över föreningens räkenskaper.
3. Ansvara för att protokoll förs vid föreningsstämma.
4. Föra förteckning över deläggande fastigheter, deras andelstal och ägare.
5. Årligen till ordinarie stämma avge förvaltningsberättelse över föreningens verksamhet och ekonomi.

I övrigt fullgöra vad lagen föreskriver om styrelsens handhavande av föreningens angelägenheter.

§ 10 : Revision

För granskning av styrelsens förvaltning skall medlemmarna på ordinarie föreningsstämma utse 1 revisor och 1 revisorsuppleant.

Revisionsberättelse skall överlämnas till styrelsen senast tre veckor före ordinarie stämma.

§ 11 : Räkenskapsperiod

Föreningens räkenskapsperiod omfattar tiden 1 Januari till 31 December.

§ 12 : Underhålls och förnyelsefond

Till föreningens underhålls- och förnyelsefond skall årligen avsättas minst 100 000 kronor.

§ 13 : Föreningsstämma

Ordinarie stämma skall årligen hållas under Mars månad på tid och plats som styrelsen bestämmer.

Styrelsen kan när den finner det erforderligt utlösa extra stämma. I fråga om medlemmars rätt att begära att

eter.
arna tillfälle att från det
som skall uttaxeras, vad som belöper
onsberättelse för den avslutade
granskning under samma tid.

Den här webbplatsen använder cookies för att tillhandahålla tjänster och analysera trafik. Information om din användning av webbplatsen delas med Google. Genom att använda webbplatsen godkänner du användningen av cookies.

LÄS MER OK

§ 14 : Kallelse till stämma

Isen kallar till stämma. Det skall ske genom att kallelse nedlägges i varje medlemsfastighets brevlåd-
t två veckor före stämmans hållande.

I kallelsen skall anges tid och plats för stämman, vilka ärenden som skall förekomma på stämman, uppgift om
plats där i § 13 angivna handlingar finns tillgängliga.

Styrelsen skall tillse att andra meddelanden kommer till medlemmarnas kännedom genom nedläggning av
meddelande i varje medlemsfastighets brevlåda.

§ 15 : Motioner

Medlem kan genom motion väcka förslag rörande föreningens verksamhet. Motion, som skall behandlas på
ordinarie stämma, skall vara styrelsen tillhanda senast under Januari månad.

Styrelsen skall bereda avgivna motioner och hålla dem tillgängliga för medlemmarna tillsammans med
förvaltningsberättelsen.

§ 16 : Dagordning vid stämma

Vid ordinarie stämma skall följande ärenden behandlas:

1. Val av ordförande för stämman.
2. Val av sekreterare för stämman.
3. Val av två justeringsmän.
4. Styrelsens och revisorernas berättelser.
5. Ansvarsfrihet för styrelsen.
6. Framställningar från styrelsen eller motioner från medlemmarna.
7. Styrelsens förslag till utgifts- och inkomststat samt debiteringslängd.
8. Val av styrelse, styrelseordförande och suppleanter.
9. Val av revisor(er) och revisorsuppleant(er).
10. Fråga om val av valberedning.
11. Övriga frågor.

Den här webbplatsen använder cookies för att
tillhandahålla tjänster och analysera trafik. Information
om din användning av webbplatsen delas med Google.
Genom att använda webbplatsen godkänner du
användningen av cookies.

LÄS MER [OK](#)

If
N
g av samfälligheter.
ter angående rösträtt, andelstal,
ombud mm som har betydelse för bedömandet av röstresultatet.

:all ske med slutna sedlar om någon begär det.

§ 18 : Protokollsjustering, tillgänglighållande

Stämmoprotokollet skall justeras inom två veckor efter stämman och därefter hållas tillgängligt för medlemmarna.

Den här webbplatsen använder cookies för att tillhandahålla tjänster och analysera trafik. Information om din användning av webbplatsen delas med Google. Genom att använda webbplatsen godkänner du användningen av cookies.

LÄS MER [OK](#)