



# Areamätningss- rapport

- en resultatsamman-  
ställning av en  
areauppmätning utförd  
och upprättad av Larsson  
energi ab.

Datum för mätning: 2026-03-13  
Fastighetsbeteckning: Troberga 1:2  
Adress/ort: Norra Sturupsvägen 401-6  
233 76 Klågerup  
Mätning utförd av: Fredrik Larsson  
Företag: Larsson energi AB



Larsson energi AB har utfört en areamätning i ovan nämnda fastighet.

Mätningen har utförts enligt Standarden SS 21054:2020.

Avrundning enligt Standard SS 014141

Eventuella reklamationer på mätningens korrekthet skall inkomma till ovan företag inom 14 dagar efter mottagandet av rapporten eller senast 20 dagar efter utförandet.

Med vänliga hälsningar

*Larsson energi AB*

## Resultat

<i>Bostadshus</i>	<i>Boarea m<sup>2</sup></i>	<i>Biarea m<sup>2</sup></i>	<i>Lokalarea m<sup>2</sup></i>
<i>Entréplan</i>	134,36	0,0	0,0
<i>Övre Plan</i>	45,29	0,0	0,0
<i>Övriga byggnader</i>			
<i>Gårdshus</i>	30,39	24,06	0,0
<i>Växthus/orangeri</i>	0,0	12,58	0,0
<b><i>Total area m<sup>2</sup></i></b>	<b>210</b>	<b>37</b>	<b>0</b>

## Kommentarer

Avrundning till heltal har utförts enligt SS 14141, regel A

Byggnaden mättes i sin helhet två gånger, vissa delar fler gånger än så, för att säkerställa riktigheten i resultatet.

Beträffande gårdshuset (lägenhet förråd och bastudel) och växthus/orangeri räknas den enligt Standarden SS 21054:2020 som biarea. Skatteverket grundar sina regeluppsättningar kring areamätningar i samma standard, dock frångår de på vissa punkter denna. I detta fall betyder det att gårdshus och bod enligt Skatteverkets regeluppsättning inte får räknas som biarea. Enligt Skatteverket är således boarean 180 m<sup>2</sup> och biarean 0 m<sup>2</sup>.

Fördelningen i gårdshuset är:

Lägenhet: 30,39 m<sup>2</sup>

Förråd: 13,24 m<sup>2</sup>

Bastudel: 10,86 m<sup>2</sup>