

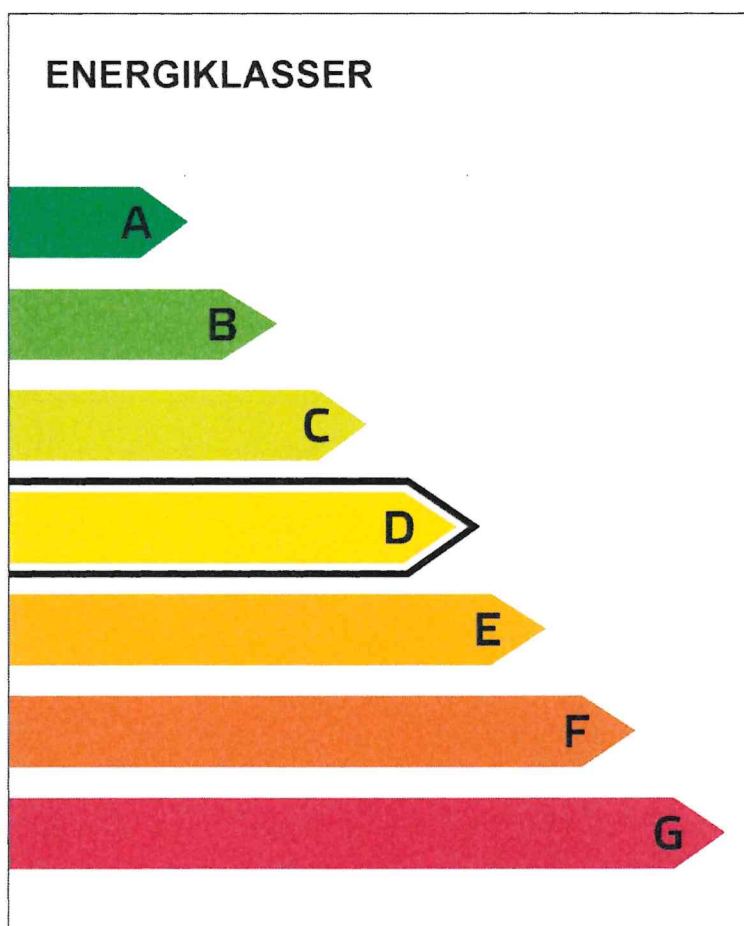
Sammanfattning av

ENERGIDEKLARATION

Balders Väg 20A, 512 54 Svenljunga
Svenljunga kommun

Nybyggnadsår: 1991

Energideklarations-ID: 941125



DENNA BYGGNADS
ENERGIKLASS

Energiprestanda, primärenergital:
100 kWh/m² och år

**Krav vid uppförande av
ny byggnad, primärenergital:**
Energiklass C, 90 kWh/m² och år

**Specifik energianvändning
(tidigare energiprestanda):**
97 kWh/m² och år

Uppvärmningssystem:
Fjärrvärme

Radonmätning:
Inte utförd

Åtgärdsförslag:
Har inte lämnats

Energideklarationen är utförd av:
Johan Holmkvist, Independia Analys
AB, 2019-04-25

Energideklarationen är giltig till:
2029-04-25

**Energideklarationen i sin helhet
finns hos byggnadens ägare.**

För mer information:
www.boverket.se

Sammanfattningen är upprättad enligt
Boverkets föreskrifter och allmänna råd
(2007:4) om energideklaration för byggnader.

Byggnaden - Identifikation

Län Västra Götaland		Kommun Svenljunga	OBS! Småhus i bostadsrätt ska deklarerars av bostadsrättsföreningen. <input checked="" type="checkbox"/> Egna hem (privatägda småhus)		
Fastighetsbeteckning (anges utan kommunnamn) Torstorp 1:279			Egen beteckning 20A-B		
Husnummer 6	Prefix byggnadsid 1	Byggnadsid 1772564	Orsak till avvikelse Adressuppgifter är fel/saknas <input type="radio"/>		
Adress Balders Väg 20A		Postnummer 51254	Postort Svenljunga	Huvudadress <input checked="" type="radio"/>	
Adress Balders Väg 20B		Postnummer 51254	Postort Svenljunga	Huvudadress <input type="radio"/>	

Byggnaden - Egenskaper

Typkod 220 - Småhusenhet, bebyggd		Byggnadskategori En- och tvåbostadshus	
Byggnadens komplexitet <input checked="" type="radio"/> Enkel <input type="radio"/> Komplex		Byggnadstyp Friliggande	
		Nybyggnadsår 1991	
Atemp mätt värde (exkl. Avarmgarage) 196 m ²		Verksamhet Fördela enligt nedan:	
Finns installerad eleffekt >10 W/m ² för uppvärmning och varmvattenproduktion <input type="radio"/> Ja <input checked="" type="radio"/> Nej		Bostäder (inkl. biarea, t.ex. trapphus och uppvärmd källare) 100	
		Övrig verksamhet - ange vad 0	
Är byggnaden skyddad som byggnadsminne eller är byggnaden en sådan särskilt värdefull byggnad som avses i 8 kap 13 § PBL? <input checked="" type="radio"/> Nej <input type="radio"/> Ja, enligt 3 kap KML <input type="radio"/> Ja, enligt SBM-förordningen <input type="radio"/> Ja, är utpekad i detaljplan eller områdesbestämmelser <input type="radio"/> Ja, är utpekad i annan typ av dokument <input type="radio"/> Ja, egen bedömning		Summa 100	

Energianvändning

Mätperiod Vilken 12-månadersperiod avser energiuppgifterna? (ange första månaden i formatet ÅÅMM)		Beräknad energianvändning Beräknad energianvändning vid normalt brukande och ett normalår anges för byggnader där det inte går att få fram uppgifter om den uppmätta energianvändningen.																																																																	
1804 - 1903		<input type="checkbox"/>																																																																	
Hur mycket energi har använts för värme och varmvatten angiven mätperiod? Värdena ska vara korrigerade för normalt bruk. (BFS 2016:12) Angivna värden ska inte vara normalårskorrigerade.		Omvandlingsfaktorer för bränslen i tabellen nedan gäller om inte annat uppmätts:																																																																	
<table border="0" style="width: 100%;"> <tr> <td></td> <td style="text-align: center;">Energi för</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td></td> <td style="text-align: center;">uppvärmning</td> <td style="text-align: center;">tappvarmvatten</td> <td></td> </tr> <tr> <td style="text-align: right;">Fjärrvärme (1)</td> <td style="text-align: center;">11937</td> <td style="text-align: center;">3920</td> <td>kWh</td> </tr> <tr> <td style="text-align: right;">Eldningsolja (2)</td> <td></td> <td></td> <td>kWh</td> </tr> <tr> <td style="text-align: right;">Naturgas, stadsgas (3)</td> <td></td> <td></td> <td>kWh</td> </tr> <tr> <td style="text-align: right;">Ved (4)</td> <td></td> <td></td> <td>kWh</td> </tr> <tr> <td style="text-align: right;">Flis/pellets/briketter (5)</td> <td></td> <td></td> <td>kWh</td> </tr> <tr> <td style="text-align: right;">Övrigt biobränsle (6)</td> <td></td> <td></td> <td>kWh</td> </tr> <tr> <td style="text-align: right;">El (vattenburen) (7)</td> <td></td> <td></td> <td>kWh</td> </tr> <tr> <td style="text-align: right;">El (direktverkande) (8)</td> <td></td> <td></td> <td>kWh</td> </tr> <tr> <td style="text-align: right;">El (luftburen) (9)</td> <td></td> <td></td> <td>kWh</td> </tr> <tr> <td style="text-align: right;">Markvärmepump (el) (10)</td> <td></td> <td></td> <td>kWh</td> </tr> <tr> <td style="text-align: right;">Värmepump-frånluft (el) (11)</td> <td></td> <td></td> <td>kWh</td> </tr> <tr> <td style="text-align: right;">Värmepump-luft/luft (el) (12)</td> <td></td> <td></td> <td>kWh</td> </tr> <tr> <td style="text-align: right;">Värmepump-luft/vatten (el) (13)</td> <td></td> <td></td> <td>kWh</td> </tr> <tr> <td style="text-align: right;">Tappvarmvatten (el) (14)</td> <td></td> <td></td> <td>kWh</td> </tr> </table>			Energi för				uppvärmning	tappvarmvatten		Fjärrvärme (1)	11937	3920	kWh	Eldningsolja (2)			kWh	Naturgas, stadsgas (3)			kWh	Ved (4)			kWh	Flis/pellets/briketter (5)			kWh	Övrigt biobränsle (6)			kWh	El (vattenburen) (7)			kWh	El (direktverkande) (8)			kWh	El (luftburen) (9)			kWh	Markvärmepump (el) (10)			kWh	Värmepump-frånluft (el) (11)			kWh	Värmepump-luft/luft (el) (12)			kWh	Värmepump-luft/vatten (el) (13)			kWh	Tappvarmvatten (el) (14)			kWh	Eldningsolja 10 000 kWh/m ³ Naturgas 11 000 kWh/1 000 m ³ (effektivt värmevärde) Stadsgas 5 880 kWh/1 000 m ³ Pellets 4 500-5 000 kWh/ton, beroende av träslag och fukthalt Källa: Energimyndigheten För övriga biobränsle varierar värmevärdet beroende av sammansättning och fukthalt. Det är expertens ansvar att omräkna bränslets vikt eller volym till energi på ett korrekt sätt.	
	Energi för																																																																		
	uppvärmning	tappvarmvatten																																																																	
Fjärrvärme (1)	11937	3920	kWh																																																																
Eldningsolja (2)			kWh																																																																
Naturgas, stadsgas (3)			kWh																																																																
Ved (4)			kWh																																																																
Flis/pellets/briketter (5)			kWh																																																																
Övrigt biobränsle (6)			kWh																																																																
El (vattenburen) (7)			kWh																																																																
El (direktverkande) (8)			kWh																																																																
El (luftburen) (9)			kWh																																																																
Markvärmepump (el) (10)			kWh																																																																
Värmepump-frånluft (el) (11)			kWh																																																																
Värmepump-luft/luft (el) (12)			kWh																																																																
Värmepump-luft/vatten (el) (13)			kWh																																																																
Tappvarmvatten (el) (14)			kWh																																																																
		Övrig el som ingår i energiprestanda																																																																	
		Fjärrkyla (15)	kWh																																																																
		El för komfortkyla (16)	kWh																																																																
		Fastighetsel ¹ (17)	980 kWh																																																																
		Övrig energi (ingår inte i energiprestanda)																																																																	
		Hushållsel ² (18)	5880 kWh																																																																
		Verksamhetsel ³ (19)	kWh																																																																
Energi för uppvärmning, tappvarmvatten, komfortkyla och fastighetsel		Finns solvärme?																																																																	
Summa 1 - 17 ⁴	16837 kWh	<input type="radio"/> Ja <input checked="" type="radio"/> Nej	Ange solfångararea m ²																																																																
			Beräknad energiproduktion kWh/år																																																																
Ort (Energi-Index) Kinna		Finns solcellsystem?																																																																	
		<input type="radio"/> Ja <input checked="" type="radio"/> Nej	Ange solcellsarea m ²																																																																
			Beräknad elproduktion kWh/år																																																																
Byggnadens energianvändning ⁵ (Normalårskorrigerat värde (Energi-index))		Byggnadens primärenergianvändning ⁶																																																																	
18977 kWh/år		19565 kWh/år																																																																	
Energiprestanda (primärenergital)	Referensvärde 1 (enligt nybyggnadskrav)	Referensvärde 2 (liknande byggnader)	Referensvärde 3 (nybyggnadskrav för denna byggnad)																																																																
100 kWh/m ² , år	90 kWh/m ² , år	145 kWh/m ² , år	kWh/m ² , år																																																																

¹ Den el som ingår i fastighetsenergin.

² Den el som ingår i hushållsenergin.

³ Den el som ingår i verksamhetsenergin.

⁴ Den energimängd som levereras till byggnaden vid normalt brukande.

⁵ Enligt definition i Boverkets byggregler (2011:6) - föreskrifter och allmänna råd.

⁶ Underlag för energiprestanda.

Uppgifter om ventilationskontroll

Finns det krav på återkommande ventilationskontroll i byggnaden?	<input type="radio"/> Ja	<input checked="" type="radio"/> Nej	
Typ av ventilationssystem	<input type="checkbox"/> FTX	<input type="checkbox"/> FT	<input type="checkbox"/> F med återvinning
	<input checked="" type="checkbox"/> F	<input type="checkbox"/> Självdrag	

Uppgifter om luftkonditioneringssystem

Finns luftkonditioneringssystem med nominell kyleffekt större än 12kW?	<input type="radio"/> Ja	<input checked="" type="radio"/> Nej
--	--------------------------	--------------------------------------

Uppgifter om radon

Är radonhalten mätt?	<input type="radio"/> Ja	<input checked="" type="radio"/> Nej
----------------------	--------------------------	--------------------------------------

Utförda energieffektiviseringsåtgärder sedan föregående energideklaration

Rekommendationer om kostnadseffektiva åtgärder

Övrigt

Har byggnaden besiktigats på plats?	Vid nej, vilket undantag åberopas
<input type="radio"/> Ja <input checked="" type="radio"/> Nej	Småhus med liknande utformning, storlek och energiegenskaper som redan är besiktad
Kommentar	Besiktning på plats var inte nödvändig för att färdigställa energideklarationen.

Annat arbete med hänvisning till hälsa och miljö som utförts på byggnaden, t.ex. miljöklassning, enkäter eller kommentarer till energideklarationsuppgifterna
Byggnadens uppvärmningssystem består av: Fjärrvärme.
Byggnaden har följande fönstertyp: 3-glas isoler.
Fönsterlistor: Inga anmärkningar.
Byggnaden har följande dörrar:
Entrédörr: 2 st:
Altandörr: 2 st:
Dörrlistor: Inga anmärkningar.
Kommentarer till energideklarationen:
Energi- och vattenanvändningen har normaliserats/korrigerats för att motsvara ett standardhushåll med hänsyn till det aktuella husets storlek, samt en inomhustemperatur på 21 °C, enligt BEN. Faktisk fjärrvärmeförbrukning har varit: 15579 kWh.
Faktisk elförbrukning har varit: 9428 kWh.
Eventuell uppvärmning av fristående byggnader sker med el och inkluderas ej i energideklarationen.

Expert

Förnamn	Efternamn	
Johan	Holmkvist	
Datum för godkännande	E-postadress	
2019-04-25	johan.holmkvist@independia.se	
Certifikatnummer	Certifieringsorgan	Behörighetsnivå
SC1215-16	RISE	Kvalificerad
Företag		
Independia Analys AB		