



## A.Hj. Skorstensfejeri i Strömstad AB

Industrivägen 2  
45772 Grebbestad

## Tjänsteanteckning brandskyddskontroll

enligt lag (2003:778) om skydd mot olyckor 3 kap. 4 § samt  
kommunicering enligt 25 § förvaltningslagen (2017:900).

Datum  
2026-03-06

Diarienummer  
4362-2199368-1-1

Utfärdare

**A.Hj. Skorstensfejeri i Strömstad AB**

Adressat

Industrivägen 2  
45772 Grebbestad  
0523-32160

### Fastighet

Fastighetsbeteckning <b>Kungbäck 1:69</b>	Ägare	Brukare/Innehavare
Fastighetsadress <b>Sandviksvägen 1</b>		
Kontrolldatum <b>2026-03-06</b>		

### Kontrollobjekt

Värmeanläggning			
Objekttyp	Fabrikat/modell	Våning	Utrymme
Braskamin	Murspis Andersen 8	Första våningen	Hall
Bränsleslag	Kontrollfrist	Senast sotad	
Ved	156 veckor	2026-03-06	

### Rök-/avgaskanal

Typ	Fabrikat/modell	Benämning
Tegel		Tegel+glidgjutning

### Kontrollmetod/er

Kontrollmetod \*  Okulär kontroll  Täthetsprovning  Temperaturmätning  Tryckmätning  Annat

### Utlåtande

Brandskyddskontrollen är utförd utan noteringar som föranleder vidare utredning.

### Bakgrund

Enligt Lag (2003:778) om skydd mot olyckor (LSO) 2 kap. 2 § ska ägare eller nyttjanderättshavare till byggnader eller andra anläggningar i skäligen omfattning hålla utrustning för släckning av brand och livräddning vid brand eller annan olycka och i övrigt vidta de åtgärder som behövs för att förhindra brand och för att hindra och begränsa skador till följd av brand. Den som utför brandskyddskontroll har rätt att få tillträde till fastigheten enligt LSO 3 kap. 5 §. Syftet med denna tjänsteanteckning är att redovisa de omständigheter och förhållanden som observerades i samband med genomförd brandskyddskontroll. Dessa ligger till grund för bedömningen om brandskyddet kan betraktas som skäligt eller inte enligt LSO 2 kap. 2 §.

### Brandskyddskontrollens utförande

Brandskyddskontrollens syfte är att upptäcka fel och brister på anläggningen för att förebygga och begränsa skador till följd av brand. Kontrollen innebär en provning av att anläggningens funktion och egenskaper i huvudsak överensstämmer med de krav som gällde när anläggningen togs i bruk. Vid kontrollen ska särskild hänsyn tas till hur brandskyddet påverkas av:

- Sotbildning och beläggningar,
- Skador och förändringar av anläggningens tekniska utförande,
- Temperaturförhållanden,
- Tryckförhållanden och täthet, samt
- Drift och skötsel

Vid den aktuella brandskyddskontrollen har anläggningen kontrollerats utifrån de sakområden som framgår av texten ovan.



## Tjänsteanteckning brandskyddskontroll

enligt lag (2003:778) om skydd mot olyckor 3 kap. 4 § samt  
kommunicering enligt 25 § förvaltningslagen (2017:900).

Datum

2026-03-06

Diarienummer

4362-2199368-1-1

Utfärdare

**A.Hj. Skorstensfejeri i Strömstad AB**

Industrivägen 2  
45772 Grebbestad  
0523-32160

### Kommunikation

Detta är en tjänsteanteckning från brandskyddskontrollen som utfördes hos er enligt ovan angivet datum. I och med denna tjänsteanteckning så avslutas brandskyddskontrollärendet.

### Vid brandskyddskontrollen framkom följande

Position **	Avvikelse/notering	Bedömning ***
1.90	<b>Övrigt</b> Glas i luckan är otätt. Packningar saknas runt eldstadsluckan.	Information
5.20	<b>Godkänd takstege saknas.</b>	Information

Övriga upplysningar

Brandskyddskontrollant

**Nils Ekblom**

### Förklaringar till ovanstående eventuella positioner

1,00 Eldstad	2,00 Eldningsapparat	3,00 Rök-/avgaskanal	4,00 Pannrum	5,00 Tak & uppstigning	6,00 Drift & skötsel	7,00 Övrigt
1,10 Avstånd till brännbart	2,10 Flamövervakning	3,10 Avstånd till brännbart	4,10 Brandteknisk klass	5,10 Tillträde till tak	6,10 Eldningsteknik	7,10 Övrigt
1,20 Luckor	2,20 Skydd mot tillbakabrand	3,20 Omslutningsvägg	4,20 Golvbeläggning	5,20 Tillträde till skorsten	6,20 Bränslehantering	
1,30 Förbränning/konvekt.	2,30 Avstånd till brännbart	3,30 Skiljeväggar	4,30 Övrigt	5,30 Arbetsplan	6,30 Restprodukter	
1,40 Förbindelsekanal	2,40 Övrigt	3,50 Schakt		5,40 Takbeläggning	6,40 Medgivande om egensoth.	
1,50 Reglerutrustning		3,60 rökgasfläkt		5,50 Övrigt	6,50 Övrigt	
1,60 Eldstadsplan		3,70 Insatsrör/foder				
1,70 Förbränningsluft.		3,80 Sotbeläggning				
1,80 Sotbeläggning		3,90 Övrigt				
1,90 Övrigt						

\* Brandskyddskontrollen har utförts i enlighet med Myndigheten för samhällsskydd och beredskaps föreskrifter och allmänna råd (MSBFS 2014:6) rörande brandskyddskontrollen, vilket innebär att anläggningen huvudsakligen kontrolleras okulärt. Vid misstanke om felaktighet som inte kunnat konstateras okulärt kan särskild kontroll, innebärande mätning/provning, behöva utföras. Resultatet från en sådan särskild kontroll kan komma att redovisas separat.

\*\* Förklaring till positionsnummer framgår av tabellen ovan.

\*\*\* Information = Avvikelse/Notering om ett specifikt förhållande som är av viss betydelse. Noteringen kommer inte leda till någon tvingande åtgärd utan är mer av informativ karaktär.

\*\*\* Anmärkning = Avvikelse/Notering om ett specifikt förhållande som är av betydande karaktär. Särskilt föreläggande om åtgärd kan komma att utföras.



## Tjänsteanteckning brandskyddskontroll

enligt lag (2003:778) om skydd mot olyckor 3 kap. 4 § samt  
kommunicering enligt 25 § förvaltningslagen (2017:900).

Datum  
2026-03-06

Diarienummer  
4362-2199368-2-1

Utfärdare

**A.Hj. Skorstensfejeri i Strömstad AB**

Adressat

Industrivägen 2  
45772 Grebbestad  
0523-32160

### Fastighet

Fastighetsbeteckning Kungbäck 1:69	Ägare	Brukare/Innehavare
Fastighetsadress Sandviksvägen 1		
Kontrolldatum 2026-03-06		

### Kontrollobjekt

#### Värmeanläggning

Objekttyp Värmepanna fastbränsle - Miljö	Fabrikat/modell Baxi Bonus 30	Våning Källarvåning	Utrymme Pannrum
Bränsleslag Pellets		Kontrollfrist 156 veckor	Senast sotad 2024-10-09

#### Rök-/avgaskanal

Typ Tegel	Fabrikat/modell Saknas Saknas	Benämning Tegel
--------------	----------------------------------	--------------------

### Kontrollmetod/er

Kontrollmetod \*  Okulär kontroll  Täthetsprovning  Temperaturmätning  Tryckmätning  Annat

### Utlåtande

Brandskyddskontrollen är utförd utan noteringar som föranleder vidare utredning.

### Bakgrund

Enligt Lag (2003:778) om skydd mot olyckor (LSO) 2 kap. 2 § ska ägare eller nyttjanderättshavare till byggnader eller andra anläggningar i skäligen omfattning hålla utrustning för släckning av brand och livräddning vid brand eller annan olycka och i övrigt vidta de åtgärder som behövs för att förhindra brand och för att hindra och begränsa skador till följd av brand. Den som utför brandskyddskontroll har rätt att få tillträde till fastigheten enligt LSO 3 kap. 5 §. Syftet med denna tjänsteanteckning är att redovisa de omständigheter och förhållanden som observerades i samband med genomförd brandskyddskontroll. Dessa ligger till grund för bedömningen om brandskyddet kan betraktas som skäligt eller inte enligt LSO 2 kap. 2 §.

### Brandskyddskontrollens utförande

Brandskyddskontrollens syfte är att upptäcka fel och brister på anläggningen för att förebygga och begränsa skador till följd av brand. Kontrollen innebär en provning av att anläggningens funktion och egenskaper i huvudsak överensstämmer med de krav som gällde när anläggningen togs i bruk. Vid kontrollen ska särskild hänsyn tas till hur brandskyddet påverkas av:

- Sotbildning och beläggningar,
- Skador och förändringar av anläggningens tekniska utförande,
- Temperaturförhållanden,
- Tryckförhållanden och täthet, samt
- Drift och skötsel

Vid den aktuella brandskyddskontrollen har anläggningen kontrollerats utifrån de sakområden som framgår av texten ovan.



# Tjänsteanteckning brandskyddskontroll

enligt lag (2003:778) om skydd mot olyckor 3 kap. 4 § samt  
kommunicering enligt 25 § förvaltningslagen (2017:900).

Datum

2026-03-06

Diarienummer

4362-2199368-2-1

Utfärdare

**A.Hj. Skorstensfejeri i Strömstad AB**

Industrivägen 2  
45772 Grebbestad  
0523-32160

## Kommunikation

Detta är en tjänsteanteckning från brandskyddskontrollen som utfördes hos er enligt ovan angivet datum. I och med denna tjänsteanteckning så avslutas brandskyddskontrollärendet.

## Vid brandskyddskontrollen framkom följande

Position **	Avvikelse/notering	Bedömning ***
5.20	<b>Godkänd takstege saknas.</b>	Information

Övriga upplysningar

Brandskyddskontrollant

**Nils Ekblom**

## Förklaringar till ovanstående eventuella positioner

1,00 Eldstad	2,00 Eldningsapparat	3,00 Rök-/avgaskanal	4,00 Pannrum	5,00 Tak & uppstigning	6,00 Drift & skötsel	7,00 Övrigt
1,10 Avstånd till brännbart	2,10 Flamövervakning	3,10 Avstånd till brännbart	4,10 Brandteknisk klass	5,10 Tillträde till tak	6,10 Eldningsteknik	7,10 Övrigt
1,20 Luckor	2,20 Skydd mot tillbakabrand	3,20 Omslutningsvägg	4,20 Golvbeläggning	5,20 Tillträde till skorsten	6,20 Bränslehantering	
1,30 Förbränning/konvekt.	2,30 Avstånd till brännbart	3,30 Skiljeväggar	4,30 Övrigt	5,30 Arbetsplan	6,30 Restprodukter	
1,40 Förbindelsekanal	2,40 Övrigt	3,50 Schakt		5,40 Takbeläggning	6,40 Medgivande om egensötn.	
1,50 Reglerutrustning		3,60 rökgasfläkt		5,50 Övrigt	6,50 Övrigt	
1,60 Eldstadsplan		3,70 Insatsrör/foder				
1,70 Förbränningsluft.		3,80 Sotbeläggning				
1,80 Sotbeläggning		3,90 Övrigt				
1,90 Övrigt						

\* Brandskyddskontrollen har utförts i enlighet med Myndigheten för samhällsskydd och beredskaps föreskrifter och allmänna råd (MSBFS 2014:6) rörande brandskyddskontrollen, vilket innebär att anläggningen huvudsakligen kontrolleras okulärt. Vid misstanke om felaktighet som inte kunnat konstateras okulärt kan särskild kontroll, innebärande mätning/provning, behöva utföras. Resultatet från en sådan särskild kontroll kan komma att redovisas separat.

\*\* Förklaring till positionsnummer framgår av tabellen ovan.

\*\*\* Information = Avvikelse/Notering om ett specifikt förhållande som är av viss betydelse. Noteringen kommer inte leda till någon tvingande åtgärd utan är mer av informativ karaktär.

\*\*\* Anmärkning = Avvikelse/Notering om ett specifikt förhållande som är av betydande karaktär. Särskilt föreläggande om åtgärd kan komma att utföras.