

Bn § D 218

Dnr 93/Bn0196:231

Kungbäck 1:69, tillbyggnad av enbostadshus samt godkännande av Tomas Eriksson som ansvarig arbetsledare.

Sökanden: Tomas Eriksson, Kungbäck 4098,  
452 91 STRÖMSTAD.

Ärendebeskrivning:

Föreligger ansökan om bygglov, dat. 1993-07-06.

Gällande bestämmelser:

Fastigheten berörs inte av detaljplan eller av områdesbestämmelser.

Behandling:

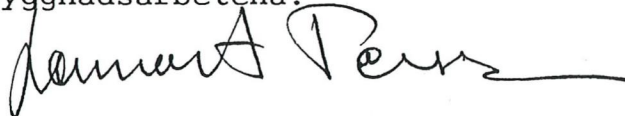
Frånluftskanal i badrum dras genom och avslutas ovan yttertak.

Tillstånd från miljö- och hälsoskyddskontoret kan erfordras för avloppsinstallationen.

**BESLUT:**

Bygglov beviljas.

Tomas Eriksson godkännes om ansvarig arbetsledare för byggnadsarbetena.



Lennart Persson  
1:e byggnadsinspektör

Anmälningar till byggnadsnämnden (0526-191 85):

- då företaget påbörjas,
- då företaget slutförst (slutbesiktning).

Senast vid slutbesiktningen skall följande handlingar inlämnas:

- Arkivexemplar (plastfilm) av bygglovritningar.

Detta beslut vinner laga kraft, d v s att det inte går att överklaga, tre veckor efter att grannar eller andra som kan vara berörda har underrättats om beslutet. För att klagotiden skall börja löpa är det därför viktigt att Ni omgående ser till att de som är berörda av beslutet blir underrättade.

forts.

Beslutsdatum  
1993-08-28

Bn § D 218, forts.

Dnr 93/Bn0196:231

Lovet upphör att gälla om åtgärden inte har påbörjats inom två år och avslutats inom fem år från dagen för beslutet.

Avgift:

Granskningsavgift	800:-
Tillsynsavgift	600:-
Summa:	1.400:-

RÄKNING ÖVERSÄNDES SENARE I SEPARAT FÖRSÄNDELSE.

Expedieras:  
Sökanden  
D-pärm  
Akt.



Utdragsbestyrkande

*Birgitta Lystad*

Denna beskrivning utgör underlag för teknisk granskning av normal-  
ärende. Den är ej tillräckligt detaljerad som underlag för entreprenad-  
avtal. I större ombyggnadsärenden kan, om större utrymme krävs, upp-  
rättas två omgångar blanketter (före och efter).

Till ansökan om statligt bostadslån fogas beskrivning i 2 exemplar.  
Omfattar ansökan hus med olika utföranden skall beskrivning upp-  
rättas för vart och ett av husen.

## TEKNISK BESKRIVNING

Datum 1993 07 06

<input type="checkbox"/> Ny byggnad <input type="checkbox"/> Ombyggnad <input type="checkbox"/> Före <input type="checkbox"/> Efter <input type="checkbox"/> Monteringsfärdigt		<input checked="" type="checkbox"/> Tillbyggnad <input type="checkbox"/> Förbättring <input type="checkbox"/> Före <input type="checkbox"/> Efter <input checked="" type="checkbox"/> Platsbyggt		Inkom till kommunen Byggnadsnämnden 93-07-13 Diariennr. 93/ANOM-231 Fastighetsbeteckning KUNGBÄCK 1:69		Inkom till länsbostadsnämnden	
Kommun		STRÖMSTAD		Hus nr			
Fastighetsadress KUNGBÄCK 4098 45291 STRÖMSTAD TEL 0526-33156							
Sökanden (namn, adress och telefon) TOMAS ERIKSSON KUNGBÄCK 4098 45291 STRÖMSTAD							
Beskrivning		Hustyp (ex enbostadshus, kedjehus)		Antal hus		Antal lägenheter	
<input checked="" type="checkbox"/> bostadshus <input type="checkbox"/> annan husbyggnad		ENBOSTADSHUS		ETT		EN	
Antal hela våningsplan						TVÅ	
Grund							
Grundlagt på		<input type="checkbox"/> berg <input checked="" type="checkbox"/> grus <input type="checkbox"/> sand <input type="checkbox"/> lera <input type="checkbox"/> morän		Grundläggningsdjup, m			
Grundläggningssätt		<input checked="" type="checkbox"/> Källare <input type="checkbox"/> Krypgrund <input checked="" type="checkbox"/> Hel platta <input type="checkbox"/> Värmegrund		Annat			
Grundförstärkning		<input type="checkbox"/> Fyllning/Packning <input type="checkbox"/> Pälär/Plintar		Annat			
Dränering				Krypgrund			
<input checked="" type="checkbox"/> $\phi 4''$ DRÄNERINGSSLANG				Material			
Väggar							
Källarväggar		Material		Tjocklek		Material	
Källaryttervägg		HÅLSTEN		25 cm		Bärande källarinnervägg	
Husskiljande källarvägg				cm		Icke bärande källarinnervägg	
Värmeisolering i källaryttervägg		MARKSKIVOR		U-värde		Fuktskydd i källaryttervägg	
						ASFALTSTREJKNING 2GGR	
Bärande del		Material		Tjocklek		Material	
<input checked="" type="checkbox"/> Yttervägg <input type="checkbox"/> Innervägg <input type="checkbox"/> Pelare		Trä		<input checked="" type="checkbox"/> Betong <input type="checkbox"/> Lättbetong		Annat	
Våningsväggar		PANEL 19X150MM 15MM LUFTSPALT ASPABOARD REGLAR 2X2" LIGGANDE 2X5" STÅNDE REGLAR 0.10 PLAST, 45+120 ISOL, 12MM SPÅNSK. U-värde		PANEL 19X150, 15MM LUFT- SPALT ASPABOARD, REGLAR 2X2" LIGGANDE 2X5" STÅNDE REGLAR 0.10 PLAST 45+120MM ISOLERING, 12MM SPÅNSKIVA U-värde		Yttervägg, kortsida (utifrån räknat) Yttervägg, långsida (utifrån räknat)	
Yttervägg, gavelspets (utifrån räknat)		PANEL 19X150MM 15MM LUFTSPALT. PÅ TAKSTÖL		U-värde		Lägenhetsskiljande vägg	
Innervägg, trappomslutande		U-värde		Innervägg, bärande 93-07-28 § D		U-värde	
Övriga innerväggar		45X70 REGELVERK 12MM SPÅNSKIVA		U-värde		Vägg mellan bostadshus och garage (färdig) Lennart Persson Byggnadsnämnd	
U-värde						U-värde	
Bjälklag							
Bottenbjälklag		<input checked="" type="checkbox"/> över källare <input type="checkbox"/> över kryputrymme <input type="checkbox"/> direkt på mark		Uttförande		C/C 600-2x7" VIRKE PLAST 0,10MM GLESPANEL 22X90 C/C 300	
Mellanbjälklag				U-värde		Översta bjälklaget	
						U-värde	
Yttertak							
Takkonstruktion		<input type="checkbox"/> Ramverk <input checked="" type="checkbox"/> Fackverk <input type="checkbox"/> Balk <input type="checkbox"/> Uppstolpad		Tacklutning, grader		Virkesdimensioner	
				30°		45x145	
Tackbeläggning, undertak, isolering m m		TEGEL - LÄKT - TAKPAPP 19MM RÅSPONT UNDER TAK 0,10MM PLASTFOLIE, 220MM ISOLERING + GLESPANEL C/C 300, INNER TAK PANEL		U-värde			
Fönster							
<input checked="" type="checkbox"/> 2-glas <input type="checkbox"/> 3-glas		Annot		Fönsterarea m2, %		U-värde	

Denna beskrivning utgör underlag för teknisk granskning av normal-  
 ärende. Den är ej tillräckligt detaljerad som underlag för entreprenad-  
 avtal. I större ombyggnadsärenden kan, om större utrymme krävs, upp-  
 rättas två omgångar blanketter (före och efter).

Till ansökan om statligt bostadslån fogas beskrivning i 2 exemplar.  
 Omfattar ansökan hus med olika utföranden skall beskrivning upp-  
 rättas för vart och ett av husen.

### TEKNISK BESKRIVNING

Datum 1993 07 06

<input type="checkbox"/> Nya byggnad <input type="checkbox"/> Ombyggnad <input type="checkbox"/> Före <input type="checkbox"/> Efter <input type="checkbox"/> Monteringsfärdigt		<input checked="" type="checkbox"/> Tillbyggnad <input type="checkbox"/> Förbättring <input type="checkbox"/> Före <input type="checkbox"/> Efter <input checked="" type="checkbox"/> Platsbyggt		Inkom till kommunen <b>BYGGNADSKOMMUN</b> <b>Byggnadsnämnden</b> <b>93-07-13</b> Diarienum. 23/ANOM-23/ Fastighetsbeteckning <b>KUNGBÄCK 1:69</b>		Inkom till länsbostadsnämnden	
Kommun		STRÖMSTAD				Hus nr	
Fastighetsadress							
KUNGBÄCK 4098 45291 STRÖMSTAD TEL 0526-33156							
Sökanden (namn, adress och telefon)							
TOMAS ERIKSSON KUNGBÄCK 4098 45291 STRÖMSTAD							
Beskrivning		Hustyp (ex enbostadshus, kedjehus)		Antal hus		Antal lägenheter	
<input checked="" type="checkbox"/> bostadshus <input type="checkbox"/> annan husbyggnad		ENBOSTADSHUS		ETT		EN	
Grund		Antal hela våningsplan		TVÅ			
Grundlagt på							
<input type="checkbox"/> berg <input checked="" type="checkbox"/> grus <input type="checkbox"/> sand <input type="checkbox"/> lera <input type="checkbox"/> morän		Grundläggningsdjup, m					
Grundläggnings sätt							
<input checked="" type="checkbox"/> Källare <input type="checkbox"/> Krypgrund <input checked="" type="checkbox"/> Hel platta <input type="checkbox"/> Värmegrund		Annat					
Grundförstärkning							
<input type="checkbox"/> Fyllning/Packning <input type="checkbox"/> Pålar/Plintar		Annat					
Dränering				Krypgrund			
φ4" DRÄNERINGSSLANG				Material			
Väggar							
Källarväggar		Material		Tjocklek		Material	
Källaryttervägg		HÅLSTEN		25 cm		Bärande källarinnervägg	
Husskiljande källarvägg				cm		Icke bärande källarinnervägg	
Värmeisolering i källaryttervägg		MARKSVIVOR		U-värde		Fuktskydd i källaryttervägg	
						ASFALTSTREJKNING 26GR	
Bärande del				Material			
<input checked="" type="checkbox"/> Yttervägg <input type="checkbox"/> Innervägg <input type="checkbox"/> Pelare		Trä		<input checked="" type="checkbox"/> Betong <input type="checkbox"/> Lättbetong		Annat	
Våningsväggar				Yttervägg, kortsida (utifrån räknat)			
Yttervägg, långsida (utifrån räknat)		PANEL 19x150MM 15MM LUFTSPALT		PANEL 19x150, 15MM LUFT-SPALT		ASFABOARD, REGLAR 2x2" LIGGANDE	
LIGGANDE 2x5" STÅNDE REGLAR 0.10 PLAST, 45+120 ISOL, 12MM SPÅNSKIVA		U-värde		2x5" STÅNDE REGLAR 0.10 PLAST 45+120 MM ISOLERING, 12MM SPÅNSKIVA		U-värde	
Yttervägg, gavelspets (utifrån räknat)				Lägenhetsskiljande vägg			
PANEL 19x150 MM		15MM LUFTSPALT. PÅ TAKSTÖL		U-värde		Tillhör beslut enl. BN:s delegationsordning..... 2/8	
Innervägg, trappomslutande				Innervägg, bärande			
U-värde		U-värde		U-värde		U-värde	
Övriga innerväggar				Vägg mellan bostadshus och garage/förådl			
45x70 REGELVERK		12MM SPÅNSKIVA		U-värde		U-värde	
Bjälklag				Utförande			
Bottenbjälklag		<input checked="" type="checkbox"/> över källare <input type="checkbox"/> över kryputrymme <input type="checkbox"/> direkt på mark		C/C 600. 2x7" VIRKE PLAST 0.10MM		GLES PANEL 22x90 C 300	
Mellanbjälklag				Översta bjälklaget		U-värde	
Yttertak				Taktlutning, grader		Virkesdimensioner	
Takkonstruktion		<input type="checkbox"/> Ramverk <input checked="" type="checkbox"/> Fackverk <input type="checkbox"/> Balk <input type="checkbox"/> Uppstolpad		30°		45x145	
Taktbeläggning, undertak, isolering m m				TEGEL - LÄKT - TAKPAPP 19MM RÅSPONT			
UNDERTAK 0.10MM PLASTFOLIE. 220MM ISOLERING + GLESPANEL		C/C 300, INNERTAK PANEL		U-värde		U-värde	
Fönster							
<input checked="" type="checkbox"/> 2-glas <input type="checkbox"/> 3-glas		Annat		Fönsterarea m2, %		U-värde	

Värmeisolering enligt nybyggnadsregler BFS 1988:18

Beräkning, skiss eller beskrivning av konstruktion

UM, krav =

81-50

UM =

Ljudisolering enligt nybyggnadsregler BFS 1988:18

Beräkning, skiss eller beskrivning av konstruktion (Krav: 52 dB horisontell, 53 dB vertikal och diagonal riktning)

dB: Horisontal

Vertikal

Diagonal

dB mellan lägenheter

Garage

Teknisk beskrivning av garage och förråd utanför huskroppen; anordning för inredningsbar vind m m

Värmeproduktion

Anläggning i byggnaden  Fjärrvärme  Annan gemensam anläggning

Max panneffekt, typ av värmepump m m

12 kw

Energislag

Olja  Gas  El  Sol  Jord

Annat

Distribution

Vattenradiatorer  Luftvärme  Elradiatorer

Annat

Vid ackumulering: Ackumulatorns storlek

Annat

VED

Luftbehandlingsinstallation

Självdragsventilation (S)  Fläktstyrd frånluft (F)  Fläktstyrd till- och frånluft (FT)  Kyl- eller befuktningssystem

Beskriv

Värmeåtervinning (FTX)

Övrigt

Material i varmvattenledning  Material i kallvattenledning  Material i servisledning

KOPPAR

KOPPAR

PLAST

Allmänna upplysningar

Byggherre  
TOMAS ERIKSSON

Ansvarig arbetsledare  
TOMAS ERIKSSON

Arkitekt  
SVEN ENGMAN

Byggnadskonstruktör  
SVEN ENGMAN

VVS-konstruktör

Beskrivningen utförd av  
TOMAS ERIKSSON

Underskrift (sökande)

Thomas Eriksson

Kommunens yttrande

Vatten och avlopp anslutet till allmän anläggning  Ja  Nej  Bygglöv  lämnat  ej lämnat  erfordras ej  Fastighetsbildning  ansökan lämnad  erfordras ej

Detaljplan/Områdesbestämmelser  finns  erfordras  erfordras ej  Markundersökning  finns  erfordras  erfordras ej

Teknisk beskrivning granskad för

Bygglöv  utan erinringar  med erinringar enligt bifogat yttrande  Ställiga lån och bidrag  utan erinringar  med erinringar enligt bifogat yttrande

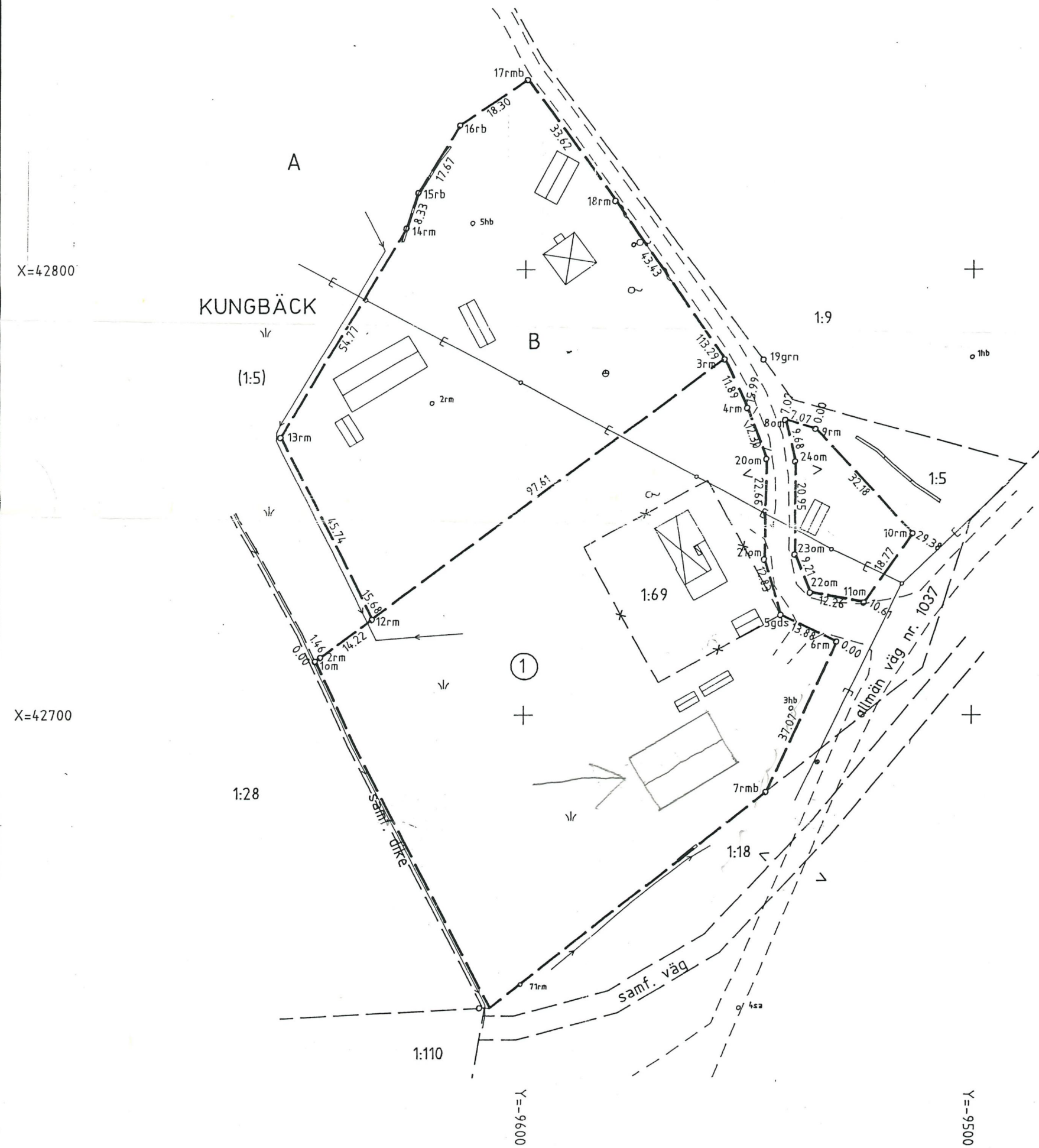
Datum  Kontaktperson i kommunen: Namn  Telefon

Förrättning Fastighetsreglering och klyvning berörande Kungbäck 1:5, 1:55, 1:69 och klyvningslotten A.	Kommun Strömstad	Län Göteborgs och Bohuslän
	Registerområde	
Förrättningslantmätare  Lars Palm	Förrättningen är registrerad i fastighetsregistret Registreringsdatum För fastighetsregistermyndigheten	



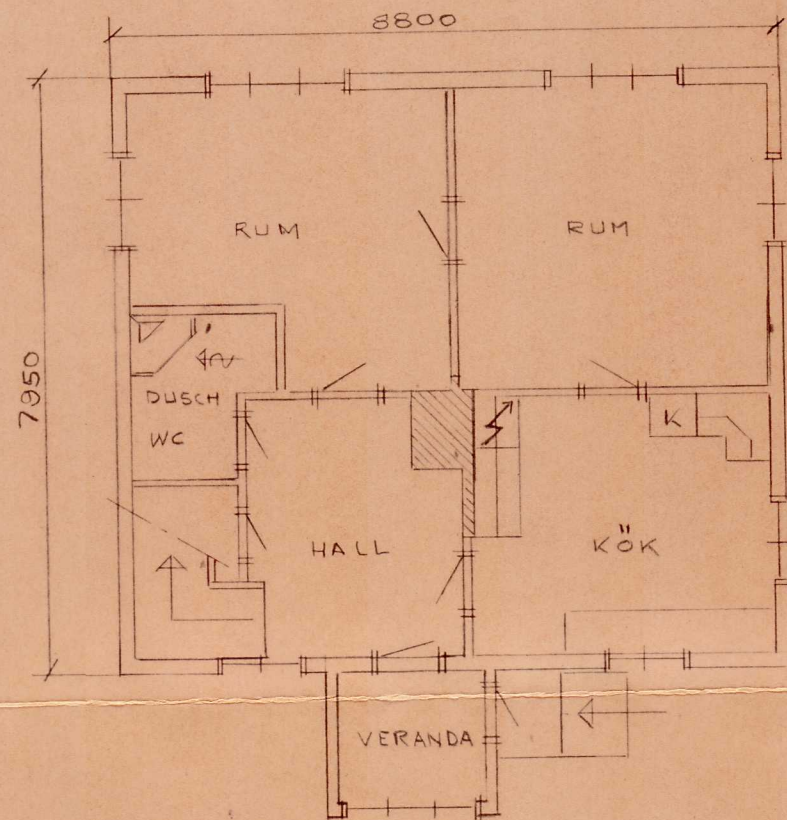
Fastighetsrättslig beskrivning, aktbilaga BE 1

Teknisk beskrivning, aktbilaga BE 2

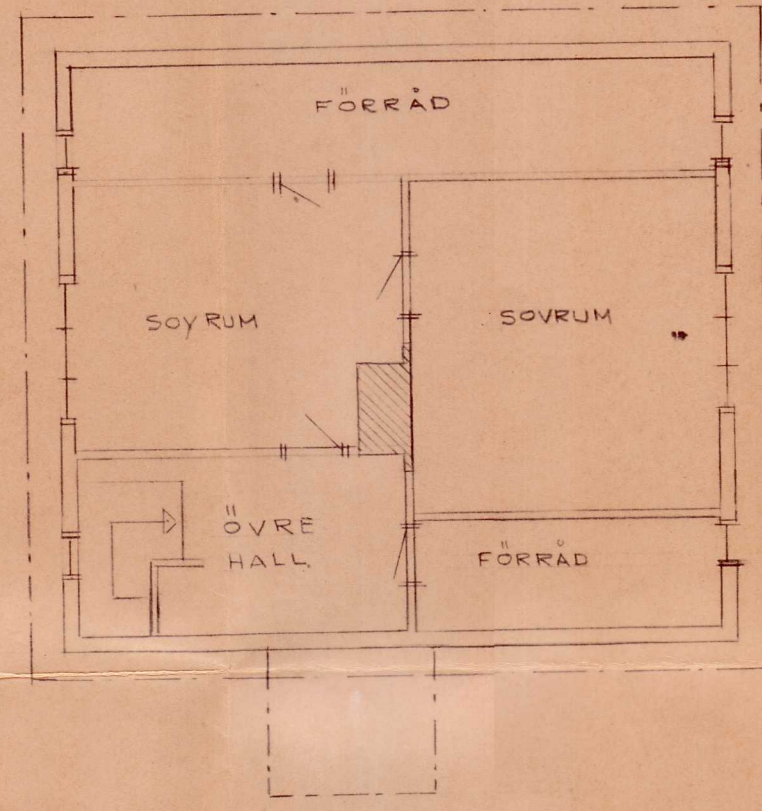


Nyttillkomna gränser: 1-2-3-4-20-21-5-6-7,  
8-9-10-11-22-23-24-8 samt 12-13-14-15-16-17-18-3.

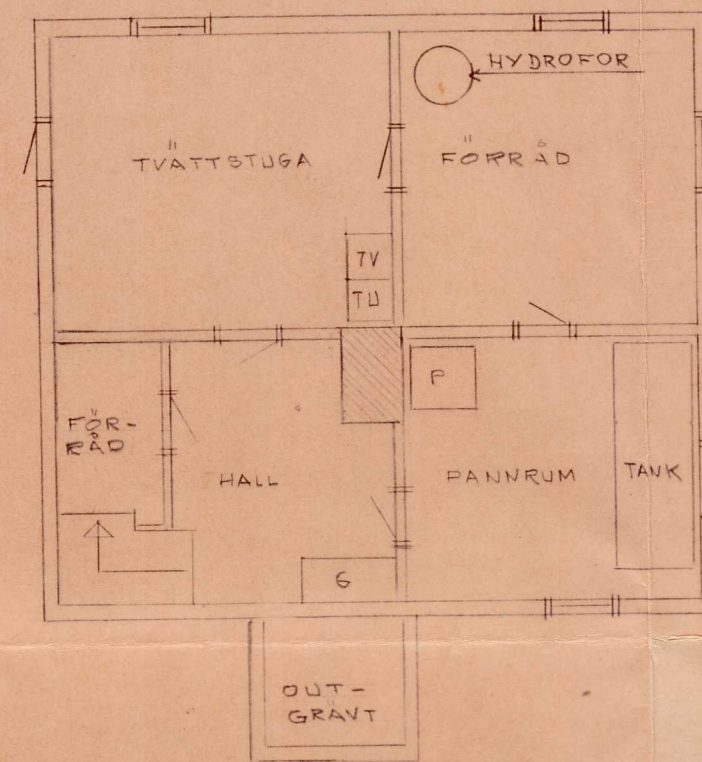
Framställd genom Nymätning	Koordinatsystem 7,5 gon V 65:0 reg. 5	Reg karta, lägesangivning 10006	Beteckningsstandard
För det tekniska innehållet svarar <i>Peter Anders Johansson</i>		Skala 1 : 1000	



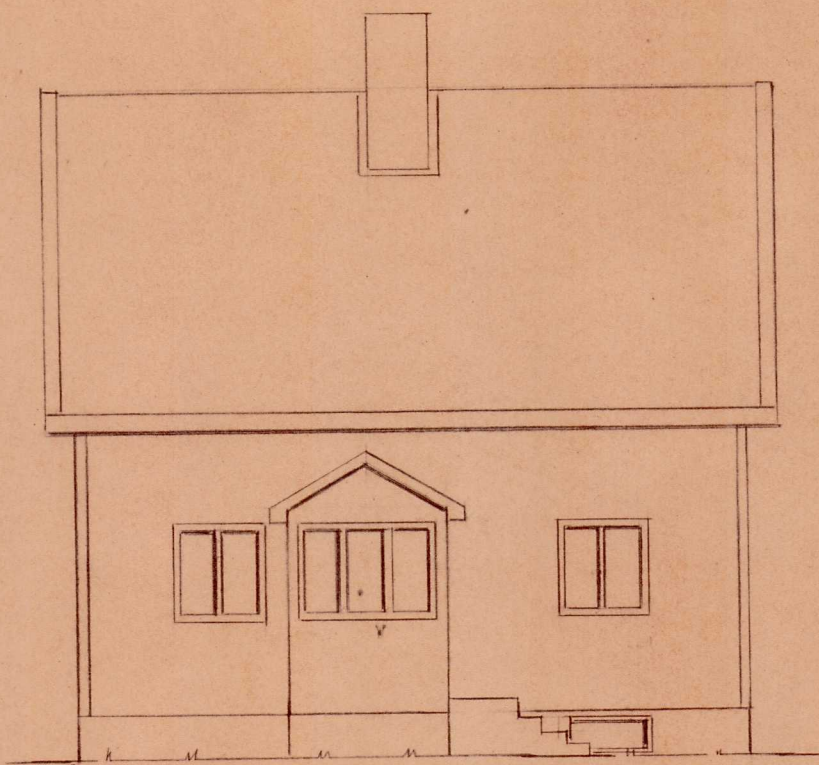
NEDRE PLAN



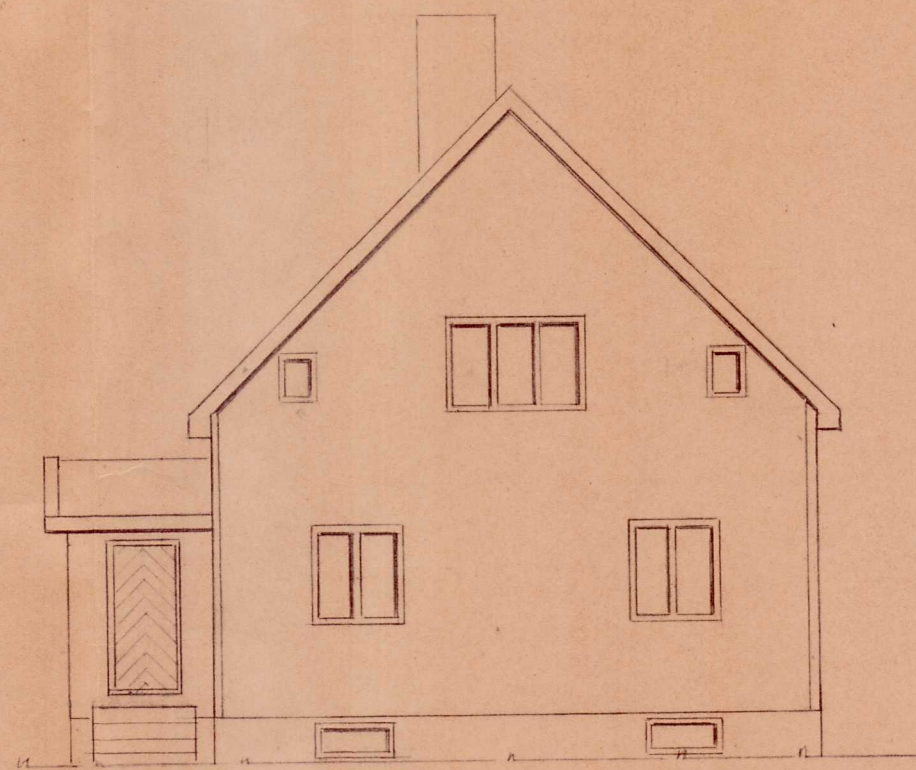
ÖVRE PLAN



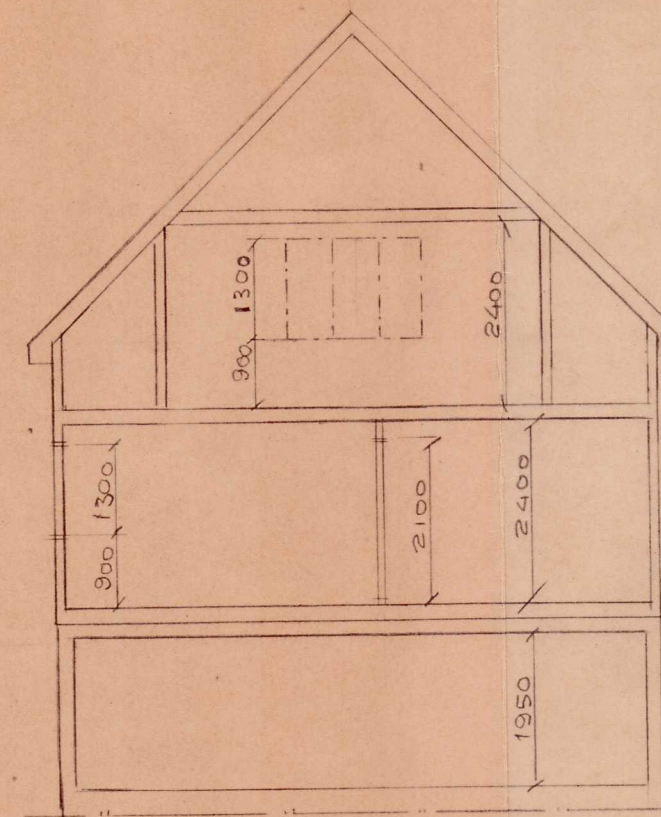
KÄLLARPLAN



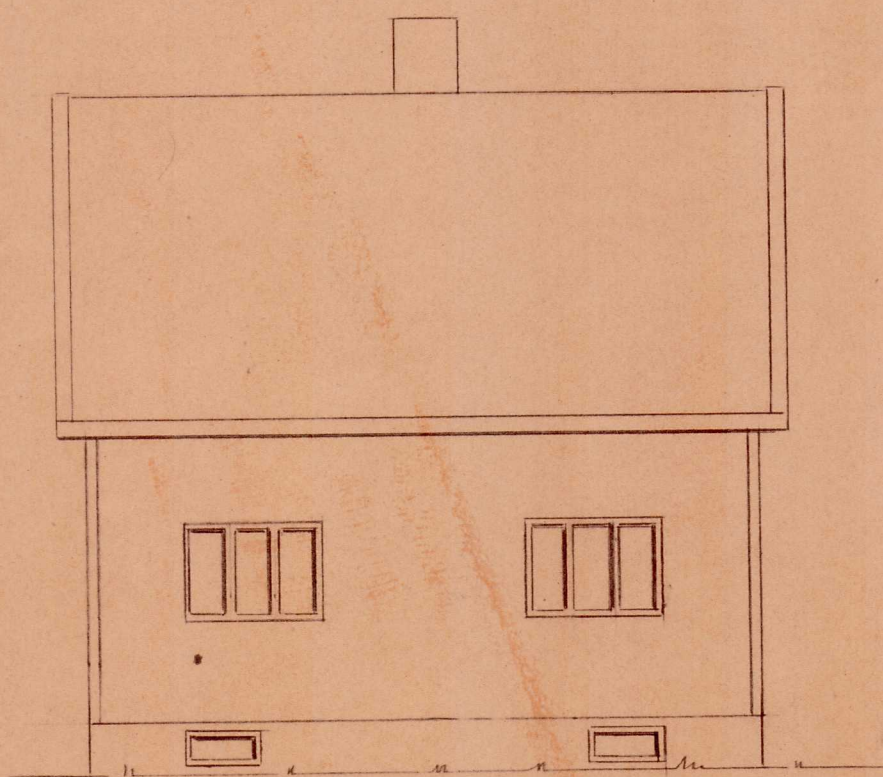
FASAD SYDÖST



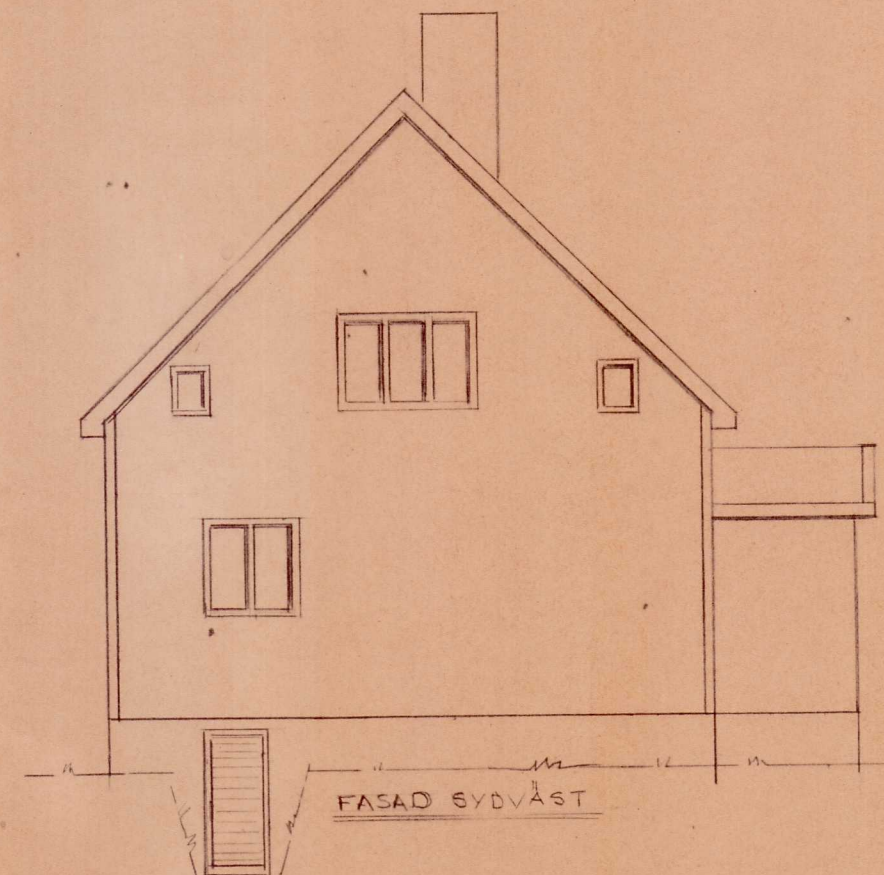
FASAD NÖRÖDÖST



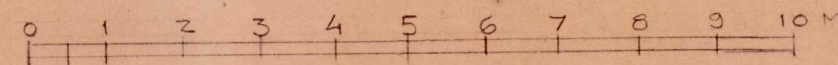
SEKTION



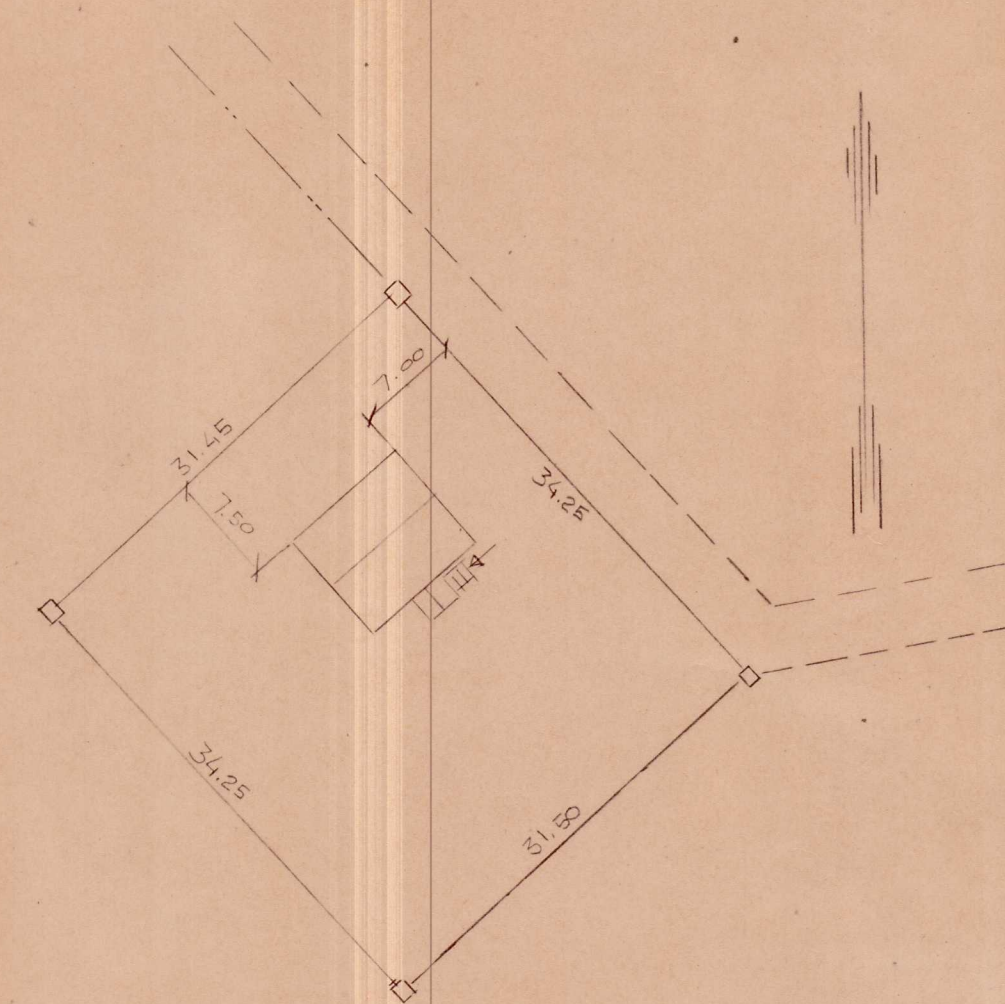
FASAD NÖRÖDVÄST



FASAD SVÖDVÄST



SKALA 1:100



SITUATIONSPLAN  
SKALA 1:500

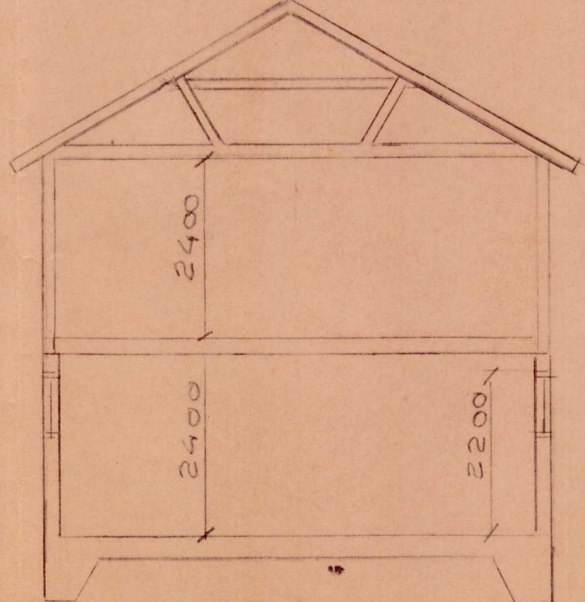
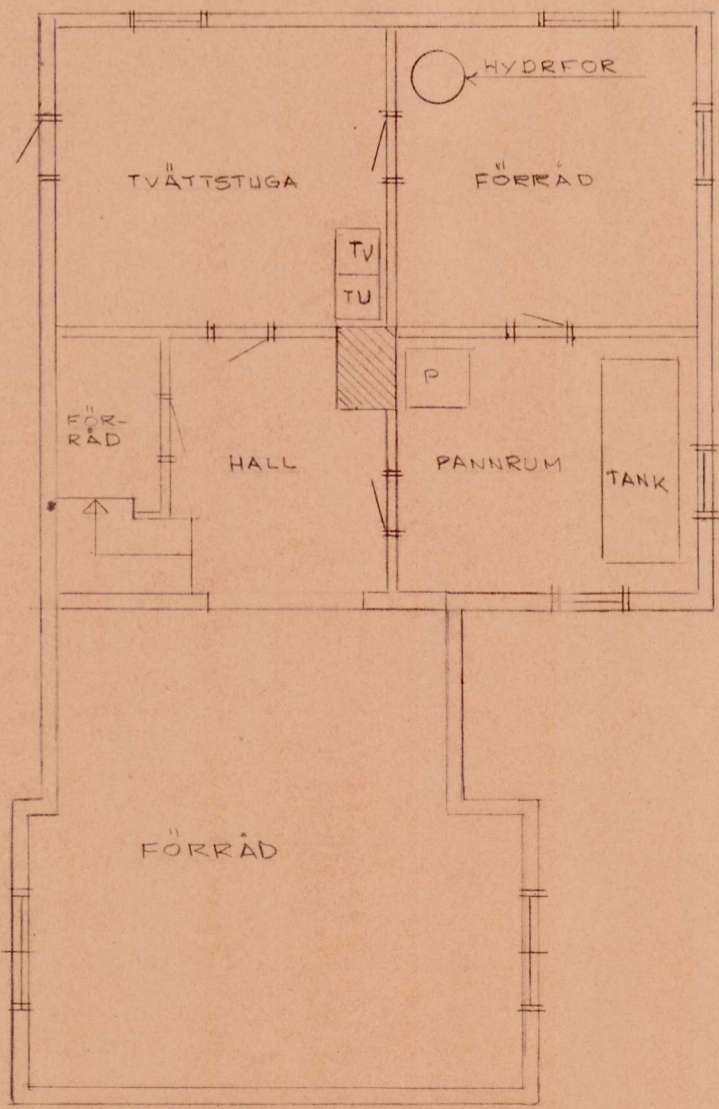
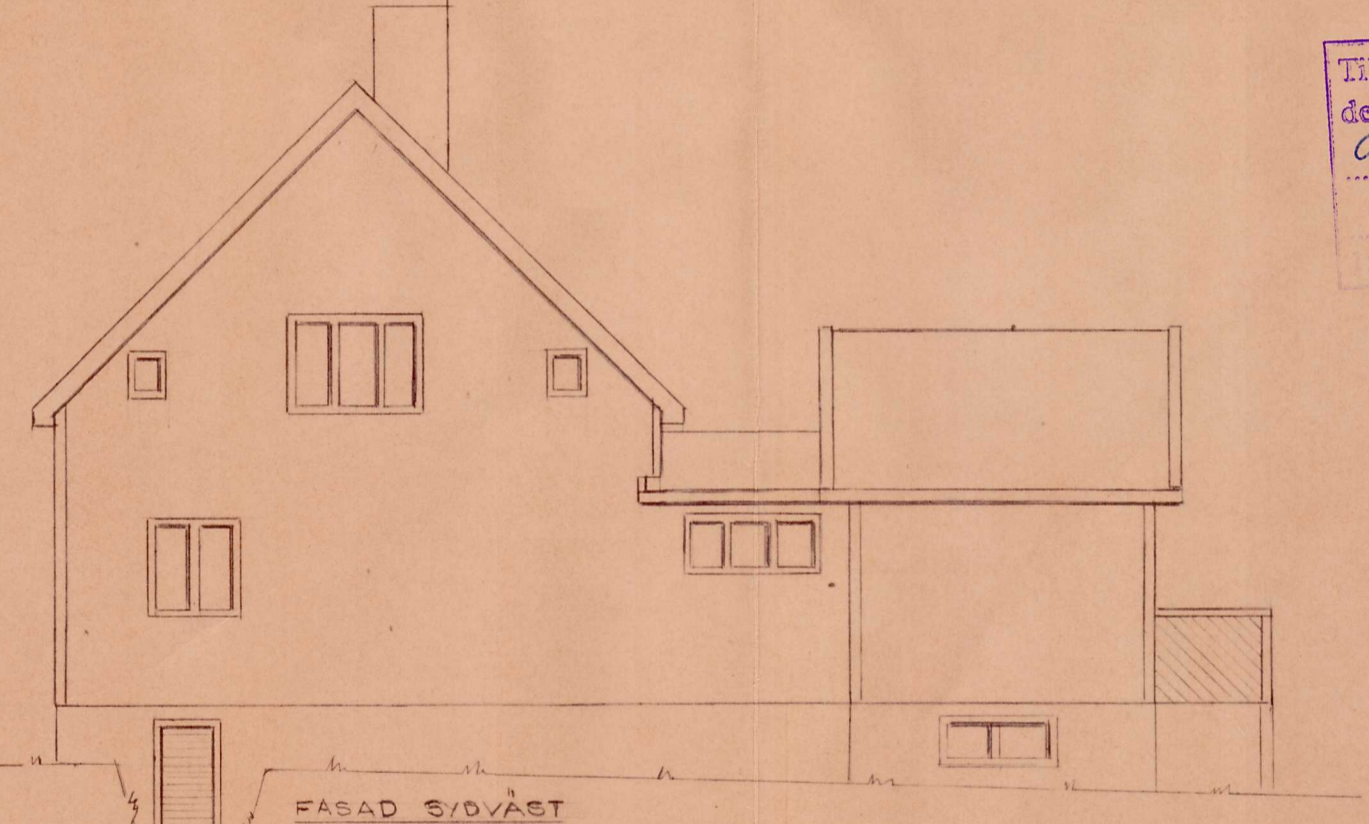
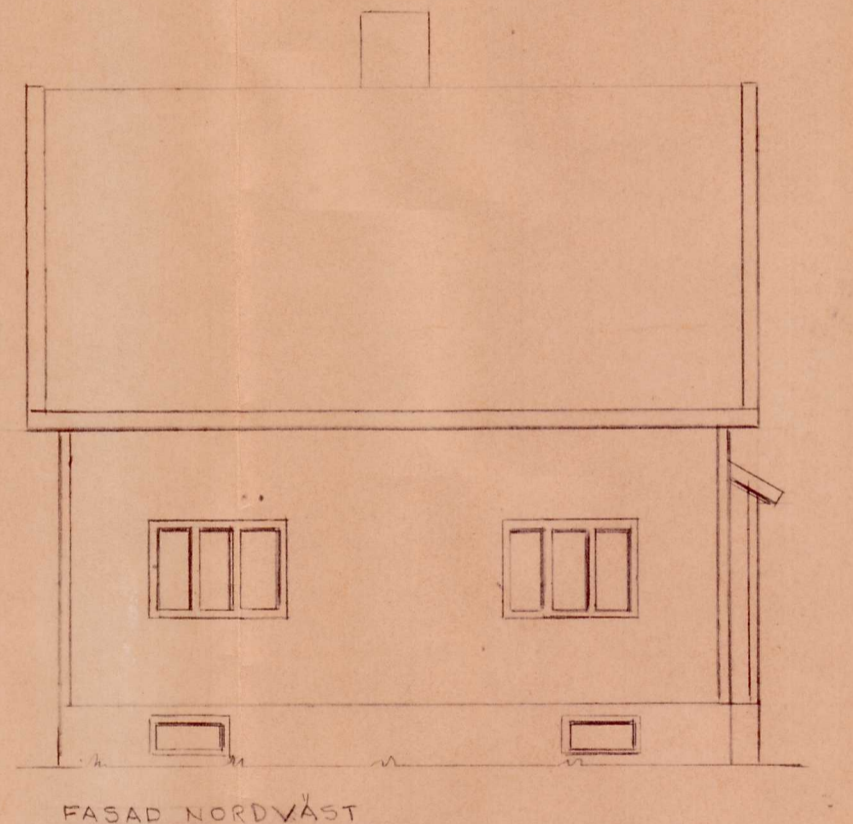
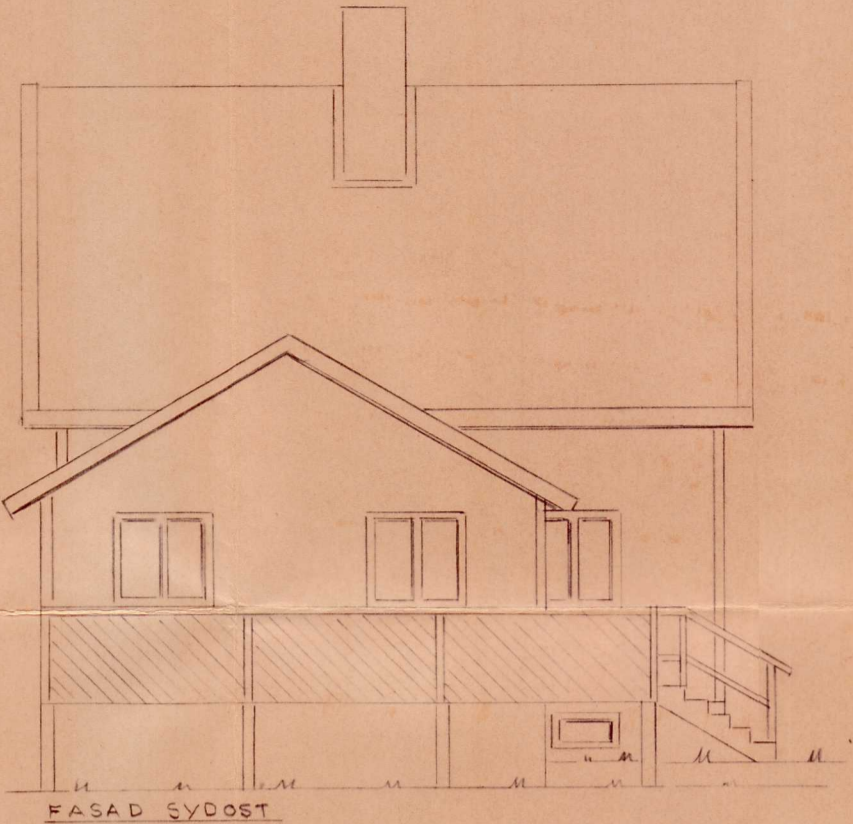
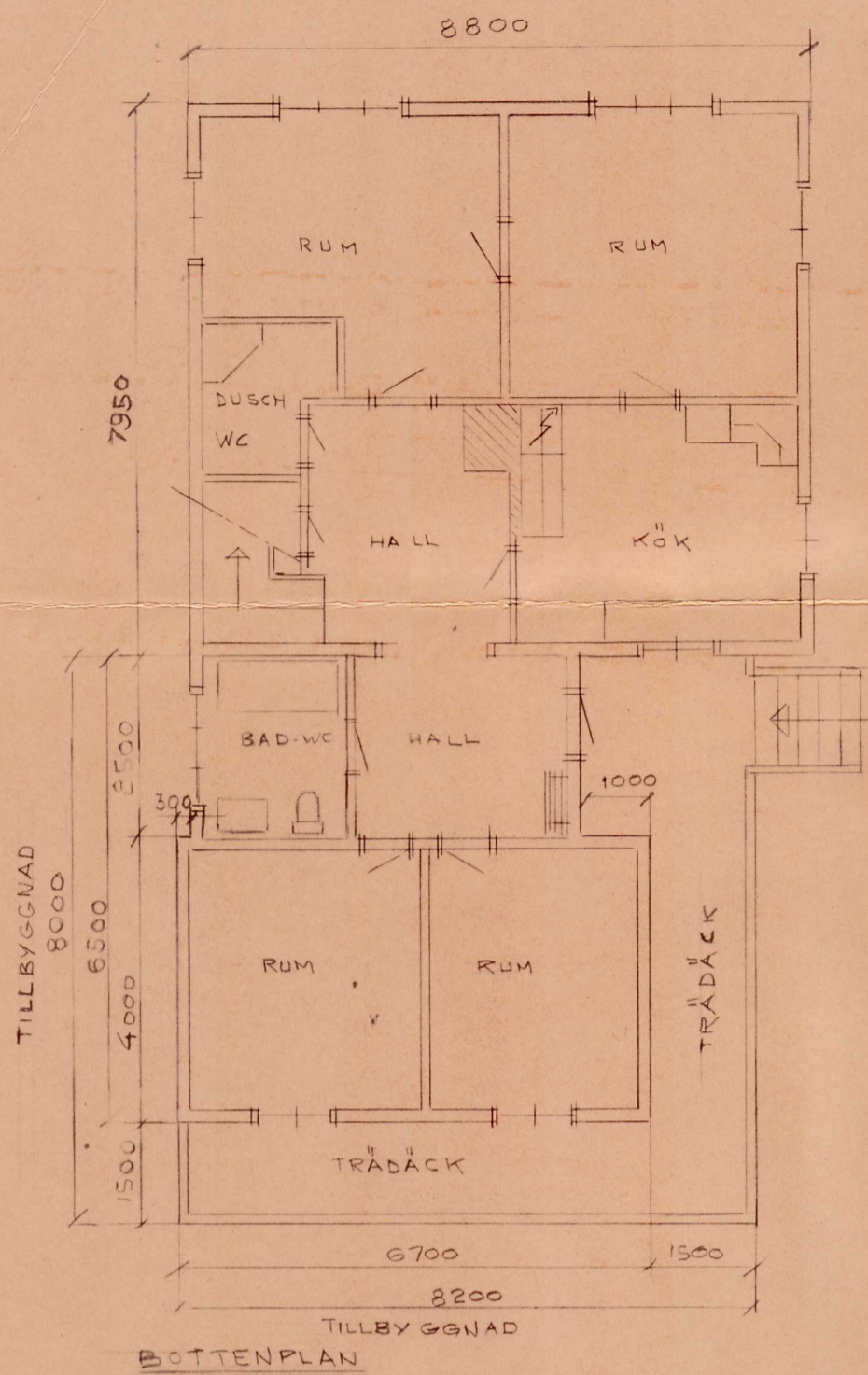
STRÖMSTADS KOMMUN  
Byggnadsnämnden  
93-07-13  
Diarienummer

STRÖMSTAD 350627  
SVEN ENGMAN  
KUNGBÄCK 4083  
45291 STRÖMSTAD  
TEL 0826-33370

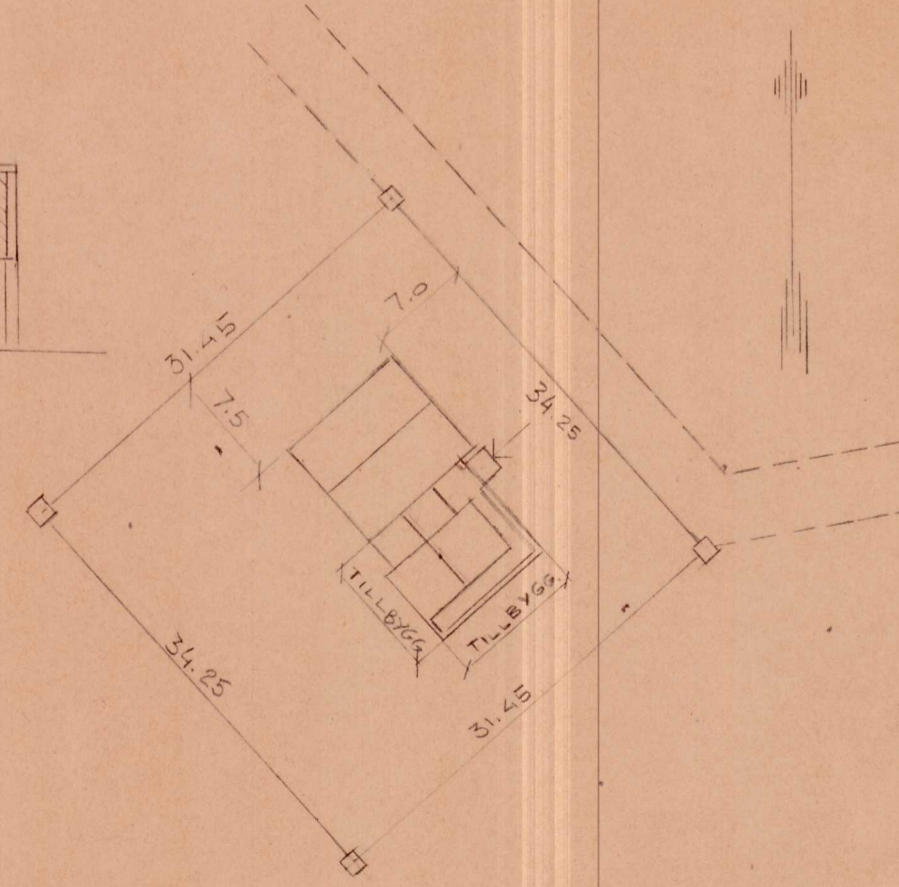
FASTIGHETEN KUNGBÄCK 1:69  
HOGDAL SOCKEN STRÖMSTAD  
FASADER - PLANER  
SITUATIONSPLAN

SKALA  
1:100 - 1:500

2627

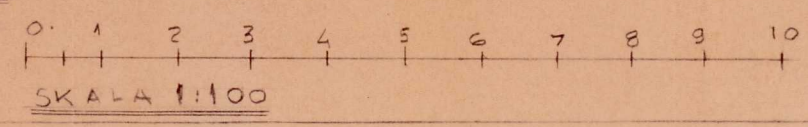


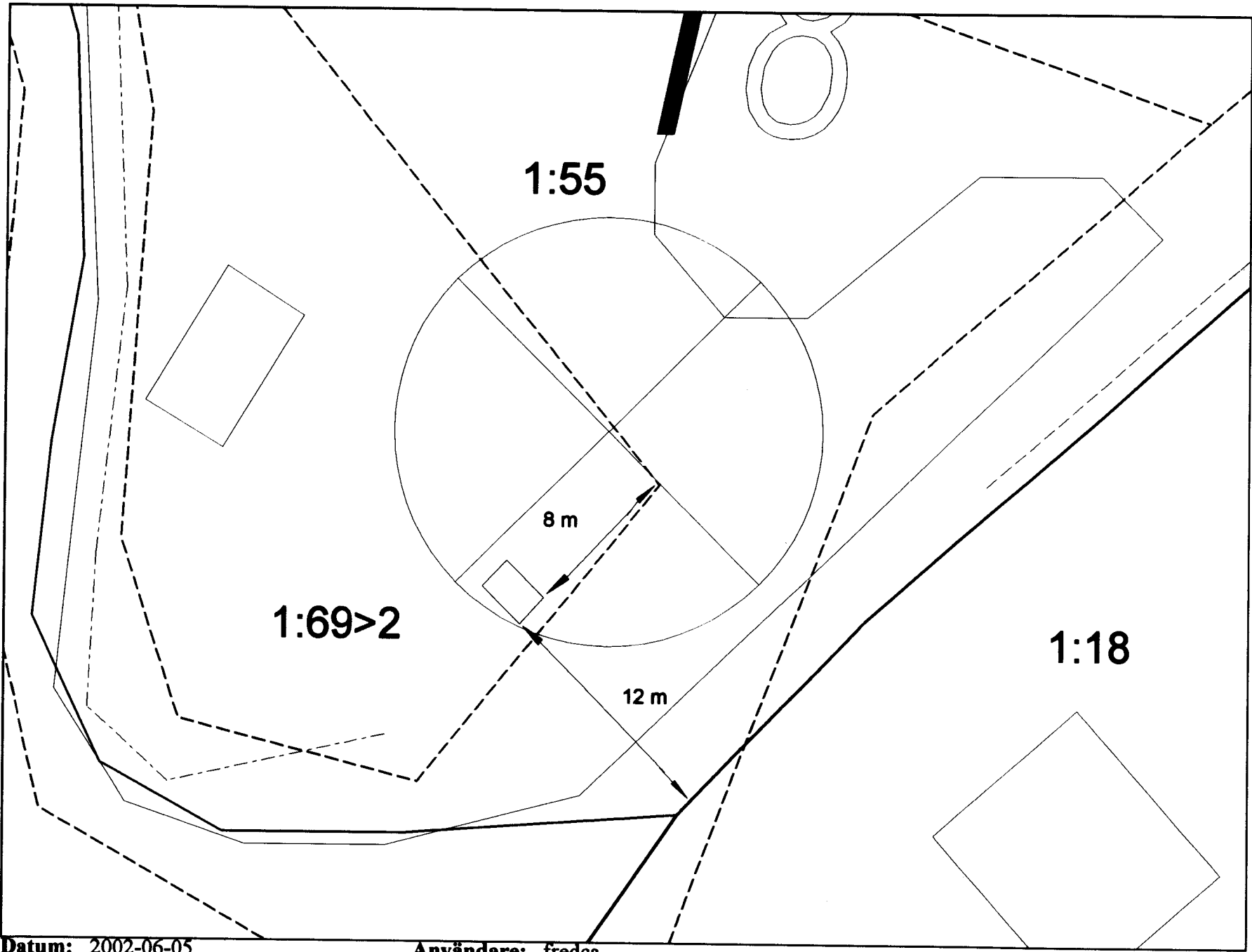
Tillhör beslut enl. BN:s  
delegationsordning...  
93-07-28 § D 28  
Byggnadsinsp. Lennart Persson



STRÖMSTADS KOMMUN  
Byggnadsnämnden  
93-07-13  
Diariennr. *D*

STRÖMSTAD 930630 SVEN ENGMAN KUNGBÄCK 4083 452 01 STRÖMSTAD TEL 0526-33370	FASTIGHETEN KUNGBÄCK 1169 HOGDAL SOCKEN STRÖMSTAD TILLBYGGNAD FASADER - PLAN - SITUATIONSPLAN	SKALA 1:100 - 1:500 2628
--	--	--------------------------------





Datum: 2002-06-05

Användare: fredca

Notis: Bygglövsansökan

Birka Service AB / Strömstad

