

# Energideklaration

## **Sammanfattning**

Forsbomsgatan 7A

632 27 Eskilstuna

Eskilstuna kommun

Nybyggnadsår 1929

**Energideklarations-ID** 639038

**Energiklasser finns från A till G.** Den här byggnadens energiklass är F.

**Energiprestanda** 185 kilowattimmar per kvadratmeter och år.

**Krav vid uppförande av ny byggnad** Energiklass C, 90 kilowattimmar per kvadratmeter och år.

**Byggnadens uppvärmningssystem** Fjärrvärme

**Radonmätning** Är inte utförd

**Ventilationskontroll (OVK)** Är utförd

**Åtgärdsförslag** Har lämnats

**Energideklarationen är utförd av**

Bengt Olsson, Olofssons Plåt i Höör AB,

**Energideklarationen är giltig till** 2024-12-16

**Energideklarationen i sin helhet finns hos byggnadens ägare.**

För mer information, besök [www.boverket.se](http://www.boverket.se)

## ***Byggnadens identifikation***

### **Län**

Södermanland

### **Kommun**

Eskilstuna

### **Information om fastighet Fikusen 12**

#### **Huvudadress för denna deklaration**

Forsbomsgatan 7A, 632 27 Eskilstuna

#### **Adresser på byggnad med husnummer 1**

Forsbomsgatan 7A, 632 27 Eskilstuna

Forsbomsgatan 7B, 632 27 Eskilstuna

#### **Prefix och byggnadsid**

1 - 225277

## ***Byggnadens egenskaper***

### **Typ av byggnad**

Typkod 320 - Hyreshusenhet, bostäder

**Byggnadskategori** Flerbostadshus

**Byggnadstyp** Friliggande

**Nybyggnadsår** 1929

**Byggnadens komplexitet** Enkel

**Atemp - golvarean i temperaturreglerade utrymmen**

**Atemp** 489 kvadratmeter

### **Övriga byggnadsegenskaper**

**Antal källarplan uppvärmda till >10°C (exkl.garageplan)** 0

**Antal våningsplan ovan mark** 2

**Antal trapphus** 2

**Antal bostadslägenheter** 7

**Finns installerad eleffekt >10 watt per kvadratmeter för uppvärmning och varmvattenproduktion** Nej

**Är byggnaden skyddad som byggnadsminne?** Nej

**Är byggnaden en sådan särskilt värdefull byggnad som avses i åttonde kapitlet trettonde paragrafen PBL?** Nej

**Byggnadens verksamhet fördelad i procent av Atemp exkl. Avarmgarage**

**Bostäder** 100 procent

### ***Energianvändning***

**Energiuppgifternas mätperiod**

2013-01 till 2013-12

**Graddagar för ort**

Eskilstuna Mo

**Energi-index för ort**

Eskilstuna

**Energi för uppvärmning och komfortkyla**

**Fjärrvärme** 82485 kilowattimmar - fördelat värde

**Energi för uppvärmning och tappvarmvatten**

82485 kilowattimmar

**Energi för tappvarmvatten**

12300 kilowattimmar - fördelat värde

**Övrig el som ingår i energiprestanda**

**Fastighetsel** 2000 kilowattimmar - fördelat värde

**Tillägg komfortkyla** 0 kilowattimmar

### ***Resultat av energiprestanda och energianvändning***

**Byggnadens energianvändning**

84485 kilowattimmar

**Byggnadens elanvändning**

2000 kilowattimmar

**Normalårskorrigerat värde (graddagar)**

87829 kilowattimmar

**Normalårskorrigerat värde (Energi-Index)**

90469 kilowattimmar

**Energi-prestanda**

185 kilowattimmar per kvadratmeter och år

**Energi-prestanda, varav el**

4 kilowattimmar per kvadratmeter och år

**Referensvärde 1 (enligt nybyggnadskrav)**

90 kilowattimmar per kvadratmeter och år

**Referensvärde 2 (liknande byggnader)**

135 till 165 kilowattimmar per kvadratmeter och år

***Övrig el som inte ingår i energiprestanda*****Uppgifter om solvärme och solcellssystem**

Finns solvärme Nej

Finns solcellssystem Nej

***Uppgifter om ventilationskontroll***

Finns det krav på återkommande ventilationskontroll i byggnaden?

Ja

Typ av ventilationssystem

Självdrag

Är ventilationskontrollen utförd vid tidpunkten för energideklarationen?

Ja

***Inspektion av luftkonditioneringssystem***

Finns luftkonditioneringssystem med nominell kyleffekt större än 12 kilowatt?

Nej

***Uppgifter om radon***

Är radonhalten mätt?

Nej

***Rekommendationer om kostnadseffektiva åtgärder***

**Minskad energianvändning** 13100 kilowattimmar per år

**Kostnad** 0,1 kronor per kilowattimma

**Beskrivning av åtgärden**

Isolering av vindsbjälklag, 200 mm, samt isolering av vindsuppgångar inklusive vindsdörrar, beakta luftning av vind

***Besiktning***

Byggnaden har deklarerats tidigare

Nej

**Har byggnaden besiktigats på plats?**

Ja

**Kommentar**

Besiktning har utförts för uppgiftsverifiering samt för att kunna ge kostnadseffektiva besparingsförslag.

***Uppgifter om energiexperten*****För- och efternamn**

Bengt Olsson

**E-postadress**

bengt@olofsson.plathoor.se

**Certifikatnummer**

2114

**Certifieringsorgan**

Kiwa Swedcert

**Behörighetsnivå**

Kvalificerad

**Företag**

Olofssons Plåt i Höör AB

***Uppgifter om energideklarationen*****Datum för godkännande**

2014-12-16

**Version av energideklaration**

2.2

**Deklarations-ID**

639038