

Miljöenheten/ Sektor samhälle  
Maria Löwén

Johan Mattsson  
Vattensta 110  
747 95 Gimo

## Tillstånd att inrätta avloppsanordning med ansluten vattentoalett på fastigheten Fors 1:16

### Beslut

Bygg- och miljönämnden beslutar att ge tillstånd till Johan Mattsson, [REDACTED] att anlägga en avloppsanläggning med ansluten vattentoalett på fastigheten Fors 1:16 med följande villkor:

1. Avloppsanläggningen ska dimensioneras, utföras och skötas i enlighet med vad som redovisats i ansökan samt enligt tillverkarens anvisningar om inte annat framgår av villkoren nedan.
2. Slamavskiljaren ska vara CE-märkt med en våtvoly m på minst 2 000 liter.
3. Avloppsvattnet ska ledas till en förstärkt infiltrationsbädd med en spridningsyta på minst 30 m<sup>2</sup>.
4. Infiltrationsbädden ska förstärkas med material av kornstorlek 0-8 mm (markbäddsand).
5. Spridningsledningarna ska placeras minst 1 meter ovanför högsta grundvattennivå eller berg.
6. Luftningsrör ska installeras i änden av varje spridarrör.
7. **Efter slutfört arbete ska fotodokumentation enligt bifogat meddelande samt ifyllt utförandeintyg skickas till Bygg- och miljönämnden.**
8. Slamavskiljaren ska placeras på sådant sätt att den är åtkomlig för slamtömning.

### Avgift

Avgiften för ärendet är **11 990 kronor**, i enlighet med taxa fastställd av Kommunfullmäktige. Faktura skickas separat.

### OBS!

Slamavskiljaren ska placeras högst 10 m från en för slamsugningsfordon farbar väg. Om slamavskiljaren placeras längre från väg kan Avfallsenheten, för att uppfylla arbetsmiljöverkets krav, komma att ställa krav på installation av en slamsugningsanordning för att korta avståndet mellan slamtömningsfordon och tömningspunkt.

Det åligger fastighetsägaren att se till att avloppsanläggningen är placerad inom den egna fastigheten. I annat fall krävs servitut mellan er och den andra fastighetsägaren. Enligt Havs- och Vattenmyndighetens allmänna råd för små avloppsanläggningar (HVMFS 2016:17) bör en avloppsanläggning ligga minst 4 m från fastighetsgränsen.

*Tillståndet gäller i fem år men förfaller om arbetet med avloppsanläggningen inte har påbörjats inom två år.*

Postadress	Besöksadress/Reg.office	Telefon	Telefax	Organisationsnummer	Bankgiro
Box 66	Stångörsgatan 10	Nat 0173-860 00	Nat 0173-175 37	212000-0290	233-1361
Fakturaadress	742 21Östhammar	Int +46 173 860 00	Int +46 173 175 37	V.A.T. No	
Box 106	www.osthammar.se	E-post		SE212000029001	
742 21 Östhammar		byggochmiljo@osthammar.se			

## Lagstöd för beslutet

- 9 kap. 7 § miljöbalken (SFS 1998:808)
- 13 § förordningen (1998:899) om miljöfarlig verksamhet och hälsoskydd
- 2 kap. 2 och 3 §§ miljöbalken (SFS 1998:808)

Avloppsvatten ska, enligt 9 kap. i miljöbalken, tas omhand på sådant sätt att olägenhet för människors hälsa eller miljön inte uppkommer. Enligt förordningen om miljöfarlig verksamhet och hälsoskydd krävs tillstånd från den kommunala nämnden för att inrätta en avloppsanordning med ansluten vattentoalett.

Alla som bedriver eller avser att bedriva en verksamhet eller ska vidta en åtgärd ska enligt 2 kap. miljöbalken skaffa sig den kunskap och vidta de försiktighetsåtgärder som krävs för att motverka att skada eller olägenhet för människors hälsa eller miljön uppkommer.

## Bakgrund

Bygg- och miljönämnden fick den 24 augusti 2023 in en ansökan om att inrätta en avloppsanordning med ansluten vattentoalett på fastigheten Fors 1:16. Ansökan avser en avloppsanläggning med slam-avskiljare på 2 200 liter och en efterföljande infiltration. Avloppsanläggningen ska rena avloppsvatten från en permanentbostad för 1 hushåll.

Platsbesök gjordes på fastigheten den 23 oktober 2023 för att undersöka markförhållanden och placeringen av anläggningen i förhållande till bl a dricksvattenbrunnar, ytvattenförekomster och fastighetsgränser.

Avloppsanläggningen avses att placeras öster om bostadshuset mot landsvägen. Inför platsbesöket hade två stycken ca 2 m djupa provgropar grävts på den plats där infiltrationen avses att placeras (se situationsplan i ansökan). Det var vid platsbesöket torrt i groparna. Marken i groparna bestod av matjord, sand och ett lager lera. Entreprenören uppgav under platsbesöket att leran kommer grävas bort och ersättas av sand. Marken lutar från bostadshuset mot platsen för avloppsanläggningen.

Fastighetens dricksvattenbrunn ligger mer än 50 m väster om den planerade avloppsanläggningen och högre i terräng. Inga andra dricksvattenbrunnar finns inom 50 m från den planerade avloppsanläggningen.

Ingen grannhöran hör utförts då det inte finns någon granne inom 100 meter.

## Motivering

Den planerade avloppsanläggningens placering i förhållande till dricksvattenbrunnarna i området bedöms vara sådan att risken för att avloppsanläggningen ska orsaka olägenhet för människors hälsa genom förorening av dricksvatten är liten. Det finns inga badvatten eller andra ytvattenförekomster i närheten som bedöms påverkas väsentligt av avloppsanläggningen. Krav på rening ställs i enlighet med normal skyddsnivå både med avseende på hälso- och miljöskydd. Den avloppsanläggningen ansökan avser bedöms uppfylla kraven enligt normal skyddsnivå.

## Information

Om olägenheter för miljön eller människors hälsa uppstår, ska sökanden på egen bekostnad vidta åtgärder för att avhjälpa dessa.

En infiltrationsbädds reningsfunktion försämras med tiden. Med anledning av detta kan det i framtiden komma att ställas krav på kontroll av bäddens reningsfunktion och/eller på att reningen ska förbättras eller återställas genom komplettering. Om anläggningen utförs fackmannamässigt, dag- eller regnvatten inte kommer in i anläggningen, slamtömning utförs regelbundet och belastningen på anläggningen inte är större än vad den är dimensionerad för bör anläggningen fungera

tillfredställande i åtminstone 10 år.

Tömning av slamavskiljare med ansluten vattentoalett sker enligt Östhammars kommuns renhållningsordning en gång per år. Registrering av anläggningen sker i samband med att utförandeintyg och fotodokumentation skickas in till Bygg- och miljönämnden.

*Väsentliga ändringar av anordningen eller av belastningen på anordningen ska anmälas till Bygg- och miljönämnden.*

## **Bygg- och miljönämnden**

Maria Löwén  
Miljö- och hälsoskyddsinspektör

Denna handling har godkänts digitalt och saknar därför namnunderskrift.

### **Bilagor**

1. Fotodokumentation
2. Utförandeintyg

## **Hur man överklagar**

### **Var ska beslutet överklagas?**

Bygg- och miljönämndens beslut kan skriftligen överklagas hos Länsstyrelsen i Uppsala län.

### **Var lämnas överklagandet?**

Skrivelsen ska lämnas/skickas till **Bygg- och miljönämnden**

Besöksadress: Stångörsgatan 10

Postadress: Box 66, 742 21 Östhammar

E-postadress: byggochmiljo@osthammar.se

### **Tid för överklagande**

Nämnden måste ha fått ert överklagande **inom tre veckor** från den dag ni anses tagit del av beslutet, annars kan överklagandet inte behandlas.

### **Hur man utformar sitt överklagande**

Ange vilket beslut ni överklagar och ärendets diarienummer (dnr).

Redogör för varför ni anser att nämndens beslut är felaktigt, och hur ni anser att beslutet ska ändras.

Bifoga handlingar som ni anser stöder er ståndpunkt. Ni kan givetvis anlita ombud att sköta överklagandet.

Behöver ni mer information, kontakta Bygg- och miljönämnden.

### **Underteckna överklagandet**

Skrivelsen ska undertecknas och namnteckningen förtydligas. Uppge också postadress och telefonnummer dagtid. Om ni anlitar ombud, kan ombudet underteckna skrivelsen. Sänd i så fall med fullmakt.