
Re: Frågor inför försäljning - Sankt Göransgatan 72, 23131

Från Styrelsen Arbetaren 13 <styrelsen@arbetaren13.se>

Datum Ons 2026-05-20 16:31

Till Kungsholmen <kungsholmen@fastighetsbyran.se>

Hej!

Här kommer svar på dina frågor.

- Har föreningen några planerade avgiftsändringar?

Nej

- Har föreningen några planerade renoveringar?

Inga större

- Vad ingår i månadsavgiften?

Vatten, bredband, värme

- Hur mycket lån har föreningen i dagsläget, vad har de för löptider och räntor?

Inga lån

- Gällande parkeringsplatser, vad är det för kostnad för dessa? Finns det lediga platser eller är det kö? Ungefär hur lång kötid?

Vi har inget garage

- Är det något annat en blivande köpare bör veta om föreningen? Tex: Garageplatser/kötider, gemensamhetsutrymmen, vad tycker ni är det bästa med föreningen och fastigheten? M.m

Inget jag kan komma på

-Vi önskar även få senaste årsredovinsingen.

[Allmänt - Brf. Arbetaren 13](#)

Hälsningar

Emelie Ahlskog

On Wed, May 20, 2026 at 10:51 AM Kungsholmen <kungsholmen@fastighetsbyran.se> wrote:
Hej Styrelsen,

Hoppas att allt är bra med er!

Vi har fått förtroendet från medlem i er fina förening Brf Arbetaren 13 att förmedla deras hem.

För att få en lyckad försäljning önskar vi hjälp med nedan:

- Har föreningen några planerade avgiftsändringar?
- Har föreningen några planerade renoveringar?
- Vad ingår i månadsavgiften?
- Hur mycket lån har föreningen i dagsläget, vad har de för löptider och räntor?
- Gällande parkeringsplatser, vad är det för kostnad för dessa? Finns det lediga platser eller är det kö? Ungefär hur lång kötid?
- Är det något annat en blivande köpare bör veta om föreningen? Tex:
Garageplatser/kötider, gemensamhetsutrymmen, vad tycker ni är det bästa med föreningen och fastigheten? M.m
- Vi önskar även få senaste årsredovinsingen.

Stort tack för att ni tar er tid att besvara våra frågor, det ger oss rätt förutsättningar för en smidig och trygg bostadsaffär för säljare såväl som köpare.

Med vänliga hälsningar,

Aila Brunnberg

Koordinator/Reg. Fastighetsmäklare

Fastighetsbyrån – Kungsholmen

073-377 40 946

aila.brunnberg@fastighetsbyran.se

fastighetsbyran.com

Hantverkargatan 27, 112 21 Stockholm

Kungsholmens fastighetsförmedlare AB / Stockholm / Org.nr: 559532-1679

[Behandling av personuppgifter](#)

Fastighetsbyrån

