



RAPPORT
ENERGIDEKLARATION

Kortfattad sammanställning av er Energideklaration

Adress Fridas Väg 7
Fastighetsbeteckning Borgeby 17:299
Nybyggnadsår 2008
Uppvärmad yta (Atemp) 116 m²
Energiklass G

- VÄRMESYSTEME**
- Fjärrvärme
 - Direktverkande el
 - Frånluftsvärmepump
 - Luft/luftvärmepump
 - Luft/vattenvärmepump
 - Markvärmepump
 - Vedeldning

- SOL**
- Solceller
 - Solpaneler

- VENTILATION**
- Självdrag
 - Mekanisk frånluft
 - Mekanisk från- och tilluft
 - Mekanisk från- och tilluft med värmeväxling
 - Mekanisk frånluft med återvinning

- FÖNSTE**
- 1-glas
 - 1-glas med lös innerbåge
 - 2-glas kopplade
 - 2-glas isolerfönster
 - 3-glas isolerfönster

Kommentar från Energiexperten

Åtgärdsförslag.

Värmepump går på el-patron

Då förbrukningen är hög för husets art och uppvärmningssystem så är rekommendationen att man låter sakkunnig personal se över inställningarna för uppvärmningssystemet för att kontrollera så att främst inte el-patronerna kopplas in onödigt tidigt. Alternativt byter ut frånluftsvärmepumpen till en ny.

Här ser ni den energiförbrukning vi utgått från innan energiklass och primärenergital beräknas. Energi för uppvärmning kan innefatta flera energislag. Exempelvis uppvärmning med både el och ved. Husets förutsättningar som konstaterades vid besiktningen. Notera att siffrorna speglar **husets** energiförbrukning **innan** normalisering. Övrig energiförbrukning som exempelvis uppvärmning av gästhus, uppvärmt utespa eller laddning av elbil är borträknad och påverkar inte

UPPDELNING ENERGIFÖRBRUKNING

	kWh/år	kWh/m ² och år
Uppvärmning	12913	111
Tappvarmvatten	588	5
Fastighetsenergi	285	2
Summa	13786	119
Hushållsel	3480	30

FAKTISK FÖRBRUKNING PRIMÄRENERGI

För att det ska gå att jämföra hus på ett rättvist sätt korrigeras siffrorna och speglar husets energibehov vid samma förutsättningar, oavsett antal personer i hushållet eller vilken temperatur det varit i huset. Detta kallas för normalisering.

FRÅN FAKTISK
FÖRBRUKNING

PRIMÄRENERGI

	Faktiska värden före normalisering	Efter normalisering och normalårskorrigerig	Primärenergi
Atemp (m ²)	116		
Kallvatten (m ³ /år)	52		
Innetemperatur (°C)	24,0	21,0	21,0
Uppvärmning (kWh/år)	12913	13106	30710
Tappvarmvatten (kWh/år)	588	1365	1365
Fastighetsenergi (kWh/år)	285	285	513
Summa (kWh/år)	13786	14756	32588
kWh/m ² och år		127	281



INGEN KAN GÖRA ALLT, MEN ALLA KAN GÖRA NÅGOT








Ni som bor i villa eller radhus kan göra många förändringar för att minska er energianvändning. Minskad energianvändning bidrar till minskad miljöpåverkan och ni får mer pengar kvar i plånboken.

Uppvärmning av våra bostäder utgör ca 40 % av energianvändningen i Europa. Till år 2030 har EU satt som mål att minska utsläppen av växthusgaser med 40 procent jämfört med 1990.

ENERGIKLASS



Den 1 januari 2014 infördes energiklasser i en skala från A till G, där A står för den lägsta energianvändning en byggnad kan ha, och G för den högsta. Från och med den 1 januari 2019 uttrycks energiprestandan i "primärenergital" i stället för "specifik energianvändning".

ENERGIKLASS	KOMMENTAR
	Passivhus eller likvärdigt
	Lågenergihus
	Krav vid nybyggnation
	Låg förbrukning
	De flesta byggnader i Sverige
	Kan troligen finnas utrymme för kostnadseffektiva och energibesparande åtgärder
	

HUR HAR VI RÄKNAT



Primärenergital utgår från husets faktiska energiförbrukning med hänsyn tagen till flera faktorer, här är några exempel:

- Husets geografiska läge.
- Uppvärmda fristående byggnader.
- En ovanligt hög, eller låg, innetemperatur.
- Hushållets varmvattenförbrukning
- Elbil, utespa, pool eller annan energiförbrukande egendom.

Detta är exempel på några av de faktorer vi tar med i våra beräkningar innan primärenergital och energiklass bestäms. Resultatet är husets energibehov för uppvärmning och normaliserad varmvattenförbrukning i kWh/m² och år.

KONTAKTA OSS



info@eklundeklund.se
010 - 14 14 240
www.eklundeklund.se

eklundeklund.se



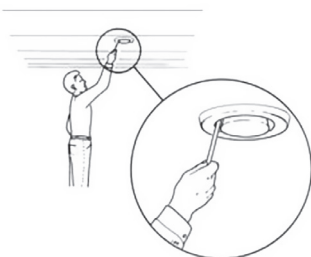
Underhållstips för Frånluftsvärmepump!



EN VÄLSKÖTT VÄRMEPUMP GER MER VÄRME!

En värmepump som underhålls kontinuerligt ger en **högre effekt, större besparing och en betydligt längre livslängd**. Här ger vi 5 bra tips som får uppvärmningskostnaden att bli så låg som möjligt.

1. **Gör rent filter** enligt bruksanvisningen. Detta bör göras varannan månad eller i varje fall minst en gång per kvartal. Med igensatt filter minskar värmepumpens effekt snabbt och din elförbrukning ökar.
2. **Ventilation** är viktigt men kostsam om den överdrivs. I många frånluftsvärmepumpar kan ventilationen regleras. Ställ in den med en högre ventilation under den varma sommarperioden då du vill vädra ut varm och fuktig luft. Under den kalla vinterperioden är luften mer torr och ventilationen kan minskas. Står huset tomt en längre tid (semester) bör ventilationen minskas.
3. **Trycket i värmesystemet** bör vara mellan 0,5 till 1,5 bar. Kontrollera vilket tryck som gäller för just ert system. Vid återkommande påfyllningar eller porlande ljud från värmepumpen kan systemet behövas luftas. Se efter i instruktionsbok för åtgärd.
4. **Fläkten bör rengöras cirka en gång per år**. Det går ofta att göra utan tekniker, se efter i instruktionsboken.
5. **Frånluftdonen ska rengöras regelbundet** (med t.ex en liten borste) för att bibehålla korrekt ventilation. Donens inställningar får ej ändras. Förväxla inte donen om flera tas ner samtidigt för rengöring, det är viktigt att de sätts tillbaka på samma plats som de satt innan demonteringen.



Läs om flera energitips på
www.energiklart.se

HÄR KAN DU LÄSA MER OM SERVICE AV VÄRMEPUMPAR:

Skanna eller klicka



Energimyndigheten



Frånluftvärmepump

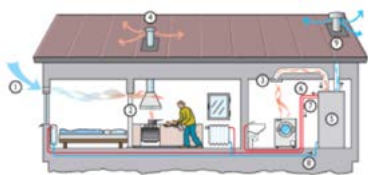


Verkstadsgatan 2 | 235 32 Vellinge
info@energiklart.se
energiklart.se

Eklund & Eklund



Investera i ny en Frånluftsvärmepump!



En frånluftsvärmepump med varvtalsreglerad kompressor kan minska kostnaden för värme och varmvatten med upp till 65 % jämfört med en elpanna.

ELPANNA



FRÅNLUFTSVÄRMEPUMP



Läs om flera energitips på www.energiklart.se



MINSKA UPPVÄRMNINGSKOSTNADEN MED UPP TILL 65 %!

En vidareutveckling av självdragsventilationen är ett frånluftssystem. Likheten mellan de båda systemen är att luften tas in direkt utifrån igenom luftspalter i fönsterkarmar eller uteluftsdon i ytterväggen i sovrum och vardagsrum. Luften strömmar sedan till badrum, tvätttrum och kök där den sugts ut i frånluftsdon och vidare till en frånluftsfäkt. Detta ger en mer stabil luftomsättning än självdrag. En energieffektiv variant av frånluftssystemet är den med frånluftsvärmepump. Här återvinns värme ur ventilationsluften och förs över till det vattenburna värmesystemet. Den återvunna värmen kan användas både till varmvatten och till uppvärmning.

När frånluften lämnar huset är den uppvärmd till cirka 20 grader, vilket innebär att den innehåller mycket energi. En fördel för frånluftsvärmepumpen jämfört med luftvattenvärmepumpen och luftluftvärmepumpen är att temperaturen på frånluften är ungefär den samma året runt vilket gör att frånluftsvärmepumpen får en jämnare verkningsgrad året runt och är mindre beroende av utetemperatur.

I byggnader med en äldre frånluftsvärmepump som har vattenburen uppvärmning och frånluftsventilation kan man med fördel byta ut befintlig värmekälla till en modern frånluftsvärmepump. En frånluftsvärmepump med 5-6 kW kompressor som har varvtalsreglerad kompressor kan minska kostnaden för värme och varmvatten med cirka 60 % jämfört med hus utan återvinning. Man bör välja en frånluftsvärmepump som uppfyller Boverkets byggregler BBR.

En frånluftsvärmepump är perfekt för hus upp till cirka 200 kvadratmeter. En frånluftsvärmepump med varvtalsreglerad kompressor kostar cirka 80 000 kr beroende på vilken effekt som krävs. En normal installation ligger runt 20 000 kr om huset har befintliga frånluftskanaler. Till installationskostnaden kan ROT-avdraget användas.

Summa cirka 100 000 kronor (med ROT: 94 000 kr)

För att minimera ljud från ventilationen är det viktigt att se till så det finns plats att montera en lång och effektiv ljuddämpare samt att man inte har 90 graders böjar för nära värmepumpens avlufts kanal, helst skall det vara raka kanaler.

Man kan även behöva kondensisolera avluftskanalen om den är placerad i varmt utrymme. Det är även viktigt att värmepumpen inte står för nära sovrum eller vardagsrum och att fabrikantens anvisningar om installationen följs för att minimera kompressorljud.

Kräver underhåll för att uppnå en bra funktion. Frånluftsvärmepumpen kräver en del underhåll. Se till så kanaler, fläktar och ventiler är rena så att luften kan passera obehindrat. Rengör eller byt filter i frånluftsvärmepumpen. Det finns annars risk att luftväxlingen blir otillräcklig och att värmepumpen tappar i effektivitet. Se till så uteluftsdonen är öppna, även vintertid.

Garantitiden är viktig att jämföra, det kan vara olika garantitider mellan kompressorn och värmepumpen.

I vissa utrymmen kan ett konvektorelement vara ett bra komplement. Konvektorelement är ett vattenburet fläktelement som kopplas till värmepumpen och som sprider värmen på ett bättre sätt än vanliga radiatorer. Konvektorelement passar bra att installera i kallare eller andra utrymmen som kräver lite extra värme och där befintliga element inte räcker till.

Om man skall lägga om sina gamla golv eller renovera bad/wc utrymme så finns det lågbyggande vattenburen golvvärme som kan innebära att man slipper flytta upp dörrkarmar eller kapa dörrar vid renovering. Gör först en beräkning så värmegolvet klarar effektbehovet.

Skanna eller klicka



Energimyndigheten



Bygghuset

HÄR KAN DU LÄSA MER OM FRÅNLUFTSVÄRMEPUMPAR:

Verkstadsgatan 2 | 235 32 Vellinge
info@energiklart.se
energiklart.se

Eklund & Eklund

Smarta tips

Sluta slösa med din energi!



Sluta slösa med uppvärmningen och betala mindre till elbolagen. Ha roligare för dina pengar och gör samtidigt nytta för miljön.

**EU VILL MINSKA
ENERGIANVÄNDNINGEN**



2020



INGEN KAN GÖRA ALLT, MEN ALLA KAN GÖRA NÅGOT

Du som bor i villa eller radhus kan ofta göra många förändringar som ger dig större kontroll över din energianvändning. Dessutom får du mer pengar kvar i plånboken och bidrar samtidigt till en bättre miljö. Uppvärmning av våra bostäder utgör ca 40 % av energianvändningen i Europa. För att minska vår miljöpåverkan har EU kommit med ett direktiv om 20 % minskad energianvändning till år 2020. Nedan sparade kronor är beräknat på en normalstor villa med ett hushåll på 4 personer.

DUSCHA EFFEKTIVT OCH BADA MINDRE!

Varmvatten är mer kostsamt att värma än du tror. Om du minskar badandet och halverar duschtiden samt sätter in snålspolande munstycket sparas mycket energi i ett hushåll.

En sundare varmvattenanvändning sparar upp till 2 000 kr/år

KÖR MED SMARTARE BELYSNING!

Lågenergilampor och LED är fem gånger effektivare än glödlampor och håller tio gånger längre. Du sparar minst 500 kronor för varje glödlampa som du byter ut mot en LED-lampa (under lampans livslängd). Släck lamporna när du lämnar ett rum. Det finns flera olika hjälpmedel för att se till att lampor är släckta när de inte behövs. Det kan till exempel vara ljussensorer, rörelsevakter och timer. Till din utomhusbelysning kan du installera en skymningssensor.

Med en bra ljusstrategi sparas upp till 1 500 kr/år

RATTA IN RÄTT INOMHUSTEMPERATUR!

En bra inomhustemperatur ligger mellan 20-21 grader. En sänkning av inomhustemperaturen med 1 grad minskar uppvärmningskostnaden med cirka 5 procent. Öka elementens effektivitet genom att flytta ut möbler som står i vägen och hindrar värmen att spridas i rummet.

1 grads sänkning av inomhustemperaturen sparar 750 kr/år

STÄNG AV ONÖDIGA APPARATER!

Apparater i stand-by läge använder el i onödan. Detta gäller TV:n, datorer, batteriladdare och alla apparater med fjärrkontroll. Denna tomgångsförbrukning är en onödig kostnad. Använd en grenkontakt med strömbrytare som du stänger av när apparaterna inte används.

Bättre koll på onödiga el-tjuvar sparar upp till 500 kr/år

TÄNK TILL NÄR DU DISKAR, TVÄTTAR OCH TORKTUMLAR!

Full disk- och tvättmaskin med låg temperatur ger lägre energiförbrukning. Torktiden minskar för tvätten om centrifugeringen görs med högt varvtal. Torktumlare drar mycket energi och minskar klädernas livslängd, ett bättre alternativ är att torka tvätten genom att hänga upp den för lufttorkning. En elektrisk handdukstork i badrummet drar mycket energi, glöm inte att stänga av den när handdukarna är torra.

Bättre hantering av elslukande maskiner sparar upp till 500 kr/år

HÄR KAN DU LÄSA MER OM HUR DU SPAR ENERGI:

Skanna
eller klicka



Energirådgivning



Energispartips



Energimyndigheten

Läs om flera energitips på www.energiklart.se

Verkstadsgatan 2 | 235 32 Vellinge
info@energiklart.se
energiklart.se

Eklund & Eklund