

Samlingsrapport energianalys/energideklaration

Unik identifikation:	Bräcke Ansjö 3:78
Ägarens namn:	Faxbrink, Olof Magnus
Fastighetsbeteckning:	Ansjö 3:78
Adress:	Hantverkarsvägen 8
Postadress:	84461 Kälarne
Energideklarationen är utförd av:	Besiktningsbolaget Norrland



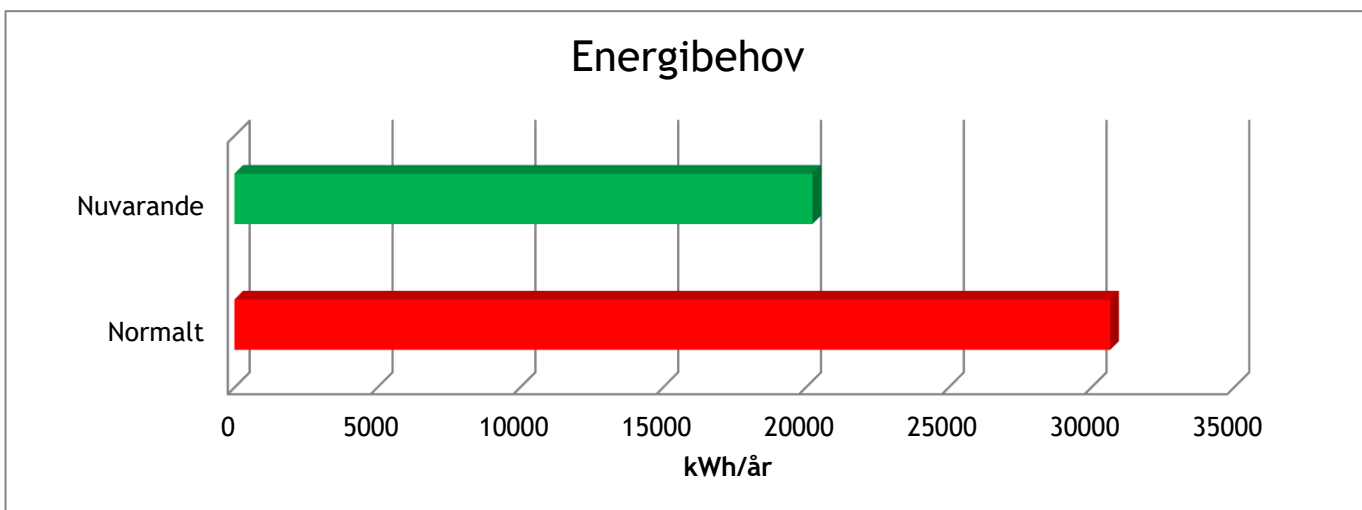
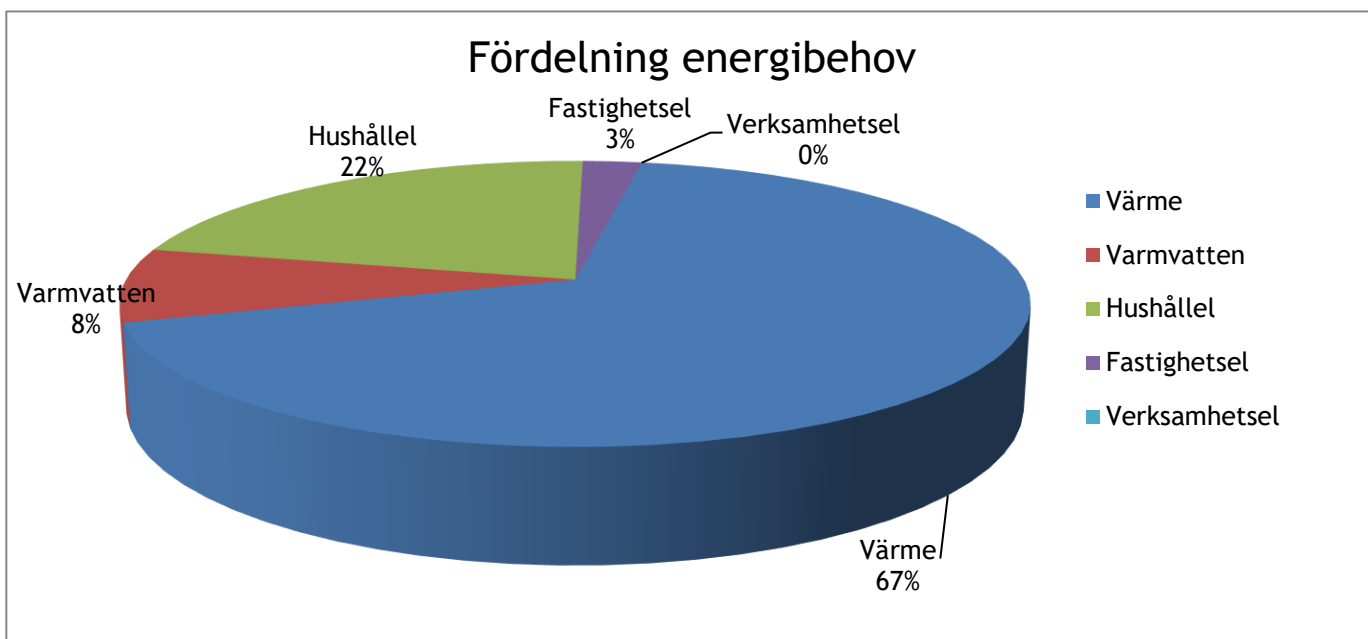
Uppvärmningsarea:	134 m ²
Uppvärmning:	Elradiatorer, luft/luft VP, braskamin
Inköp av energi inkl hushållsel:	19 763 kWh/år
Primärenergianvändning:	22 143 kWh/år
Byggnadens primärenergital:	165 kWh/m ²
Referensvärde 1 (enligt nybyggnadskrav):	90 kWh/m ²
Energiklass:	F

Energistatus före och efter åtgärder

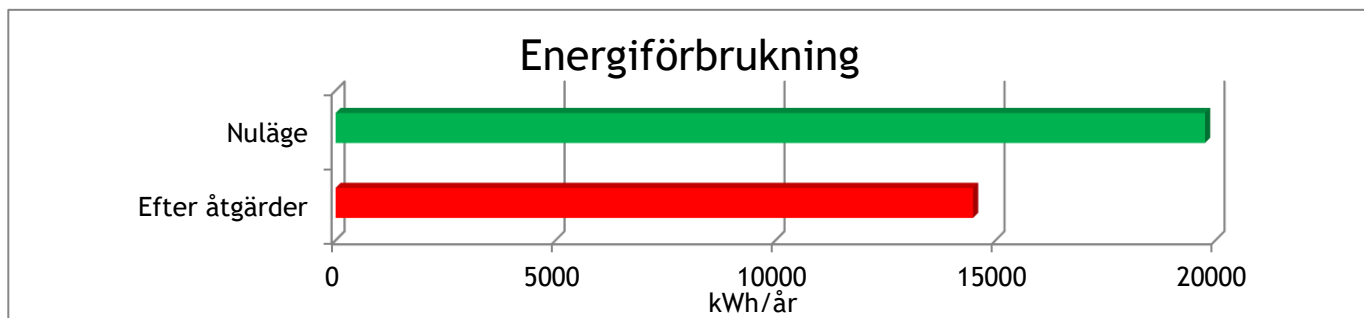
Fastighetsbeteckning: Ansjö 3:78

Nuvarande energibehov

Uppvärmning	13 700 kWh
Varmvatten	1 700 kWh
Hushållsel	4 400 kWh
Fastighetsel	500 kWh
Summa nuvarande energibehov	20 200 kWh
<i>Normalt energibehov</i>	30 700 kWh



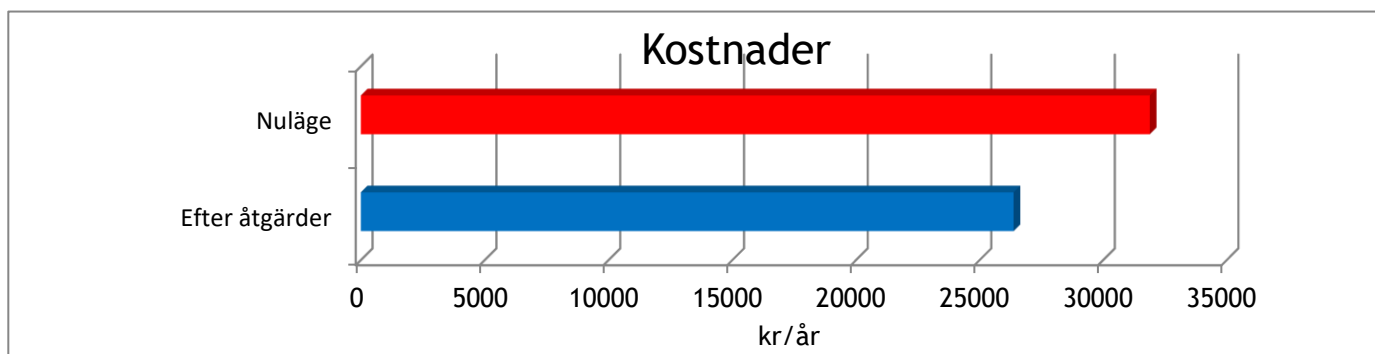
Nuvarande energibehov är 10400 kWh lägre än normalt energibehov.



Nuvarande årligt inköp av energi är (omräknat till kilowatt-timmar) 19 763 kWh.

*Energiförbrukningen minskar med 26,7 % om valda effektiviseringsåtgärder genomförs.
Energiförbrukningen minskar med 54,7 % om Installation av Berg-/ jordvärmepump genomförs.*

Inköpt el minskar med 46,3 % om solceller installeras.



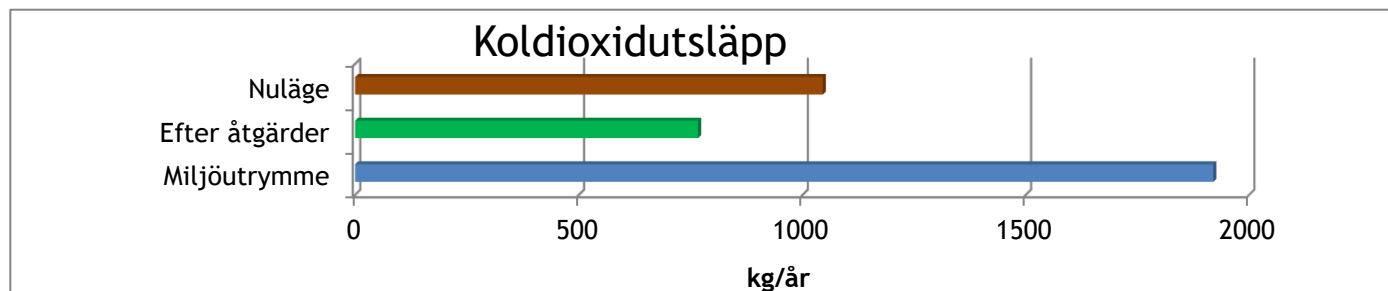
Nuvarande årliga energikostnaden i ditt hus är 31 900 kr.

Att genomföra de valda energieffektiviseringsåtgärderna beräknas kosta 41 000 kr.

Energieffektiviseringsåtgärderna återbetalar sig på 7,4 år.

*Kostnaderna minskar med 17,3 % om valda effektiviseringsåtgärder genomförs.
Kostnaderna minskar med 33,4 % om Installation av Berg-/ jordvärmepump genomförs.*

Kostnaden för inköpt el minskar med 46,3 % om solceller installeras.



Nuvarande koldioxidutsläpp från ditt hus är 1 000 kg/år.

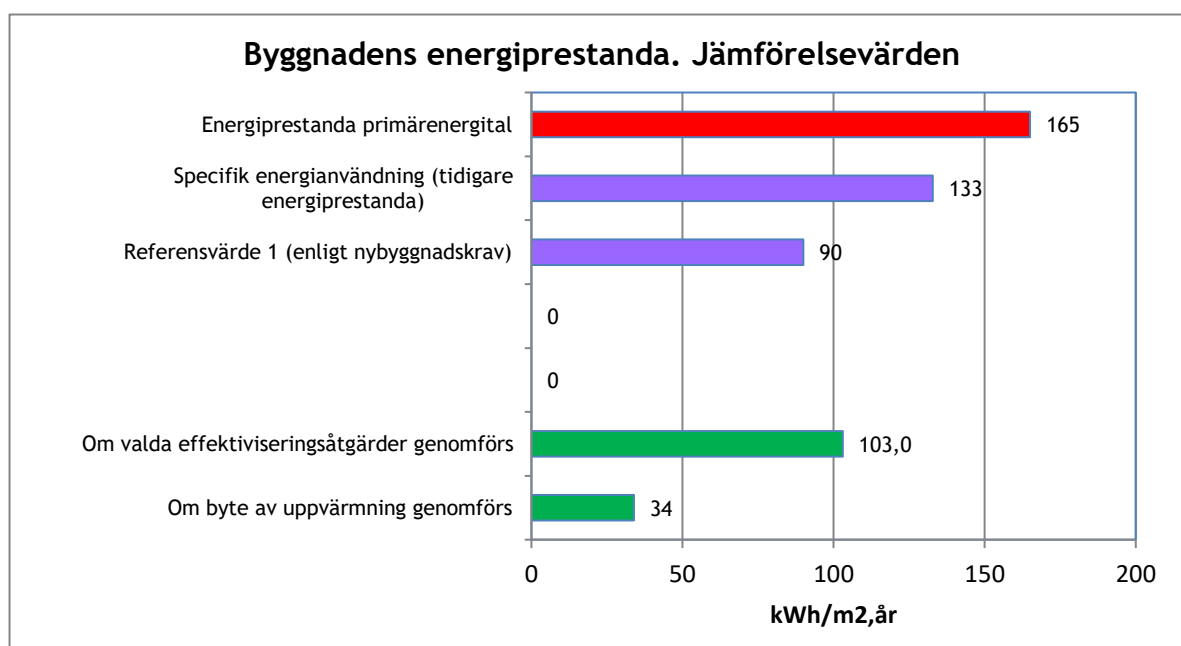
De beräknade koldioxidutsläppen räknat enligt miljöutrymmet är 1 900 kg/år.

*Koldioxidutsläppen minskar med 26,7 % om valda effektiviseringsåtgärder genomförs.
Koldioxidutsläppen minskar med 54,1 % om Installation av Berg-/ jordvärmepump genomförs.*

Koldioxidutsläppen för inköpt el minskar med 46,3 % om solceller installeras.

Byggnadens energiklass

kWh/m ²	Energi­klass	Energi­klass				
		Fastighet Ansjö 3:78	Nybyggnad	Efter genomförda åtgärder	Efter byte av uppvärmning	Efter egenprod. el
-45	A				←	
45-67,5	B					←
67,5-90	C		←			
90-121,5	D			←		
121,5-162	E					
162-211,5	F	←				
211,5-	G					
Energi­klass		F	C	D	A	B
Energi­prestanda primärenergi­tal i kWh/m ²		165	90	103,0	33,9	57,8



Förklaringar

I staplarna efter åtgärder i diagrammen visas inte effekten av byte av uppvärmning. Effekten av byte av uppvärmning visas separat i rapporten.

Energibehov

Årligt energibehov i Ditt hus skiljer sig från årligt inköp av energi. Orsaken är att en del av energin går förlorad i form av värmestrålning och rökgaser vid produktion av värme och varmvatten.

Normalförbrukning

Energianalysen indikerar om det föreligger besparingspotential i din energiförbrukning jämfört med normalförbrukningen. Normalförbrukningen är den förbrukning som ett likvärdigt hus beräknas ligga på med hänsyn till husets allmänna standard, typ av hus, storlek på huset, geografiskt område samt familjens storlek.

Är energiförbrukningen i ditt hus lägre än normal förbrukning kan det bero på att byggnaden är välskött och att energibesparande åtgärder har vidtagits, att inomhustemperaturen är lägre än genomsnittet eller att varmvattenförbrukningen är låg.

Årligt inköp av energi

Det årliga inköpet av energi är en summering av olika energislag. Olja, gas ved samt pellets har omräknats till kilowatt-timmar (kWh). Antaganden har gjorts om olika bränsles energiinnehåll.

Hushållselförbrukning

Med hushållselförbrukning menas el till matlagning, diskning, tvätt och tork, kyl och frys, belysning samt hemelektronik.

Värms ditt hus av till exempel en oljepanna, pelletspanna, vedpanna eller fjärrvärme antas att elförbrukningen är lika med hushållselförbrukningen.

Har ditt hus däremot någon typ av elvärme, dvs. direktverkande el, elpanna eller värmepump, beräknas hushållselförbrukning utifrån en schablonberäkning som grundas på att antal personer som bor i huset samt storleken på huset.

Energi till varmvatten

Energi till varmvatten grundas antingen på uppgift om kallvattenförbrukningen om denna uppgift finns tillgänglig. I annat fall grundas energi till varmvatten på uppgift om genomsnittlig varmvattenförbrukning per person som bor i huset.

Miljöutrymme

Varje år släpper varje person i Sverige ut 1,6 ton koldioxid för energi till boende i villa och radhus. Enligt FN:s klimatpanel behöver vi reducera våra utsläpp med minst 20 procent vart 10:e år till år 2050. Det innebär år 2030 en maxgräns på 960 kg per person och år.

Byggnadens energiprestanda normaliserat enligt BEN

Byggnadens energianvändning Enhet:kWh/år

Kolumn Beräknad förbrukning	A	B	C	D	E
	Mätt/beräknad energi inkl. tappvarmvatten exkl. fastighetsel	Mätt/beräknad energi exkl. tappvarmvatten	Kolumn B normalisering inomhus-temperatur	Kolumn C normalisering internlast	Kolumn D inkl. energi till tappvarmvatten normaliserat
Fjärrvärme	0	0	0	0	0
Eldningsolja	0	0	0	0	0
Naturgas	0	0	0	0	0
Ved	2 500	2 500	2 500	2 500	2 500
Pellets	0	0	0	0	0
Övrigt Biobränsle	0	0	0	0	0
El (vattenburen)	0	0	0	0	0
El (direktverkande)	9 362	7 676	7 676	7 676	10 356
El (luftburen)	0	0	0	0	0
Markvärmepump (el)	0	0	0	0	0
Värmepump-frånluft (el)	0	0	0	0	0
Värmepump-uteluft-uteluft (el)	3 004	3 004	3 004	3 004	3 004
Värmepump-uteluft/vatten (el)	0	0	0	0	0
Varav energi till tappvarmvatten ej normaliserat	1 686			Varav energi till tappvarmvatten normaliserat	2 680

Normalisering av internlast p.g.a. avvikelser i internlast

Hushållsenergi uppmätt/beräknad	4 398 kWh/år
Hushållsenergi normal användning	4 020 kWh/år
Avvikelse uppmätt-normalt	2,8 kWh/m ²
Avvikelse värmetilskott	0,0 kWh/m ²
Förändring värmetilskott	0 kWh/år

Byggnadens energiprestanda/primärenergital

	Enhet	Specifik energi-användning	Normaliserat enligt BEN	Primärenergi enligt BBR25	Primärenergi enligt BBR29
Normalårskorrigerad förbrukning (Energiindex)	kWh/år	16 805	17 799	20 607	22 143
Byggnadens energiprestanda/ primärenergital	kWh/m ²	125	133	154	165
Energiklass	A-G	E	E	E	F

Förklaringar till korrigeringar för normal energianvändning

Korrigerig normalisering tappvarmvatten	Energianvändningen har korrigerats uppåt med 994 kWh p.g.a. normala energianvändningen till tappvarmvatten är högre än den uppskattade/beräknade förbrukningen.
---	---

Korrigerig normalisering inomhustemperatur	Energianvändningen har inte korrigerats eftersom inomhustemperaturen inte avviker mer än 1 grad från vad som är normalt.
--	--

Korrigerig normalisering internlast	Energianvändningen har inte korrigerats eftersom differensen mellan uppmätt och normal hushållsenergi inte överstiger 3 kWh/m ² och år.
-------------------------------------	--