



## Frågelista

Säljaren ansvarar för den lämnade informationen nedan, även om uppgifterna är lämnade av någon annan som t.ex. ombud via fullmakt, nära släkting, god man eller dylikt. Uppgifterna är inte en garanti för att fel inte kan förekomma. Köparen bör vara medveten om att nedan angivna fel/misstankar om fel vanligtvis inte kan åberopas av köparen som fel i lägenheten i efterhand. Köparen har uppmanats att noggrant undersöka lägenheten.

Bostadsrätten till lägenhet nr 311324001-0025 i Brf Sundby Park 1 716424-0637 med adress Sundbyvägen 40, 64551 Strängnäs . Lägenhetsnummer hos Lantmäteriet/Skatteverket 1102

### Allmänt om lägenheten

Förvärvat år? *Augusti 2024*

Hur många nycklar finns det totalt till lägenheten? *5*

### Renoveringar

Har ni renoverat/byggt om lägenheten?  Nej  Ja

Ange vad som är renoverat samt när

*Fondtapet vardagsrum sept -24*

*Köksö okt-24*

*Balkongskydd april -25*

*Badrum entréplan maj-juni -25*

*Målat om tak och väggar ovanför kaklet. Badkar utbytt till duschpelare och duschvägg, nytt handfat och spegelskåp, samt ny toalettstol.*

*Nov.-25 målat om entré och väggar runt matplatshörnan. 4 dimbara spottar i taket i entréen.*

*Trappstegen och foder upp till övre plan målat i 2 nyanser.*

*4 dimbara takspottar i köket.*

*Dec -25 : ledstång i trappan upp till våning 2.*

Har ni anlitat fackman för ovan angivna åtgärder?  Nej  Ja

Om våtutrymmen renoverats, finns våtrumsintyg?  Nej  Ja  Vet ej

### Fel och brister i lägenheten

Har ni upptäckt eller misstänkt fel i den maskinella utrustningen, (t ex. spis, fläkt, kyl/frys, tvättmaskin)?

Nej  Ja

Om eldstad finns i lägenheten, har ni upptäckt eller misstänkt några sprickor eller andra problem med skorstenen eller eldstaden?  Nej  Ja

Känner ni till några fel eller brister i lägenheten, eller annat som kan tänkas ha betydelse för en köpare?

Nej  Ja

