

# Vem ansvarar för vad i Brf Drommen 3?

Det är ibland inte självklart vad jag får göra/inte får göra som Brf-ägare i vår förening. Eftersom det är stugor och inte lägenheter har vi tittat igenom stadgarna och skrivit ner en lathund som varje medlem kan titta på när det finns behov av renovering, ombyggnad, fel osv.

## Stugan

### Du ansvarar för:

All utrustning inne i stugan så som spis, kylskåp, varmvattenberedare etc.

Du ansvarar också för innerväggar, innergolv, innertak.

Glas i fönster och dörrar

Ytter- och innerdörrar

Eventuell altan

Eventuell tillbyggnad

### Föreningen ansvarar för

Ytterpanel (ej på tillbyggnad)

Tak (ej på tillbyggnad)

Fönster (ej på tillbyggnad)

Dörrar (ej på tillbyggnad)

### Vad behöver jag informera/be om tillstånd för att göra:

Byta fönster

Byta ytterdörr

Byta kamin

Byta färg på fasaden

Byta takbeklädnad

## **El & VVS**

### Du ansvarar för:

Inre eldragning från proppskåp

Inre vattenrör från inkommande plats i stugan

### Föreningen ansvarar för

Yttre eldragning fram till proppskåp

Yttre vattenledningar fram till stuga

## **Övriga ytor**

### Du ansvarar för:

Att delta vid gemensamma tillfällen när vi till exempel städar, rensar eller fixar utomhus på föreningens mark.

### Föreningen ansvarar för

Parkeringsplatsen hålls i gott skick

Motorvärmarna finns och fungerar

Utomhusmiljön tillsammans med medlemmarna