

Lantmäteriutdrag Nordmaling Tor 5

Fastighet

Beteckning¹ Nordmaling Tor 5 **Adress(er)**¹ Kyrkogatan 6
Godkänd FR¹ 1992-04-01 **Godkänd IR**¹ 2003-08-26
Ursprung¹ Nordmaling Nordmalings Prästbord 1:6
Areal¹ **Land:** 911 kvm **Vatten:** 0 kvm **Totalt:** 911 kvm
Andel i Samf/GA¹
Åtgärder¹ fastighetsreglering , 19920401, 2401-92/39
rättelse/komplettering , 19321006,
tomtmätning , 19250731,

Planer

Beslutade

detaljplan: 2401-P92/4 **Datum:** **Genomförande slut:** 1999-12-31

Rättigheter

Redovisning av rättigheter kan vara ofullständig

Lagfart

Lagfart

Inskrivningsdag	Aktnr	Lagfart
2003-08-26	03/16956	556327-0015 NORDPALM AB Kyrkog 1 91433 Nordmaling

Köp: 2003-07-31
Köpeskilling: 600 000 SEK Avser
hela fastigheten
Beslut: Beviljad
Andel: 1/1

Inskrivningar

Inskrivningsdag	Aktnr	Förmånsnr
-----------------	-------	-----------

Inteckningar

Inskrivningsdag	Aktnr	Status	Förmånsnr	Belopp	
1	1976-04-14	76/3232	Datapantbrev 86/13948 STADSHYPOTEK VÄSTERBOTTEN	1	50 000 SEK
2	1981-03-25	81/2111	Datapantbrev 86/13949 STADSHYPOTEK VÄSTERBOTTEN	2	150 000 SEK
3	1981-03-25	81/2112	Datapantbrev 86/13950 STADSHYPOTEK VÄSTERBOTTEN	3	100 000 SEK
4	1988-06-15	88/5403	Datapantbrev	4	100 000 SEK
5	1989-10-18	89/11119	Datapantbrev	5	700 000 SEK
6	1990-01-24	90/702	Datapantbrev	6	300 000 SEK
7	1990-06-20	90/5230	Datapantbrev	7	300 000 SEK
Totalt 7 st			Summa	1 700 000	

Anteckningar

Inskrivningsdag	Aktbeteckning
-----------------	---------------

Taxeringsuppgifter

Taxering¹ Taxeringsenhet, typ: 320 - Hyreshusenhet, huvudsakligen bostäder
ID för tax.enhet: 306525-5 Markvärde
Taxering genomförd: 2025 Byggnadsvärde
Areal: 911 kvm Taxeringsvärde 1 491 kkr
Tax.enhet avser: Fastighet

Värderingsenhet Hyreshusmark för bostad¹	Taxeringsvärde	357 kkr	Byggrättsyta	421 kvm
--	----------------	---------	--------------	---------

Värderingsenhet Hyreshusbyggnad för bostäder¹	Taxeringsvärde	1 134 kkr	Värderingsår	1940
	Nybyggnadsår	1940	Tillbyggnadsår	2004
	Under uppbyggnad	Nej	Yta	337 kvm

Tidigare ägare

Lagfarter¹

Inskrivningsdag	Aktnr	Lagfart	
1999-10-20	99/11588	Sandströms Nordmaling AB	Köp: 1999-09-24 Köpeskilling: 825 000 SEK Avser hela fastigheten Ägd andel: 1/1 Överlåten andel: 1/1

1) Källa: Lantmäteriet 2026-05-31