

# Lantmäteriutdrag Nordmaling Tor 6

## Fastighet

<b>Beteckning<sup>1</sup></b>	Nordmaling Tor 6	<b>Adress(er)<sup>1</sup></b>	Kyrkogatan 8
<b>Godkänd FR<sup>1</sup></b>	1992-04-01	<b>Godkänd IR<sup>1</sup></b>	2009-10-06
<b>Ursprung<sup>1</sup></b>	Nordmaling Nordmalings Prästbord 1:6		
<b>Areal<sup>1</sup></b>	<b>Land:</b> 889 kvm <b>Vatten:</b> 0 kvm <b>Totalt:</b> 889 kvm		
<b>Andel i Samf/GA<sup>1</sup></b>			
<b>Åtgärder<sup>1</sup></b>	tomtmätning , 19281022, rättelse/komplettering , 19321006, fastighetsreglering , 19920401, 2401-92/39		

## Planer<sup>1</sup>

### Beslutade

<b>detaljplan:</b> 2401-P92/4	<b>Datum:</b>	<b>Genomförande slut:</b> 1999-12-31
-------------------------------	---------------	--------------------------------------

## Rättigheter

*Redovisning av rättigheter kan vara ofullständig*

## Lagfart

### Lagfart<sup>1</sup>

Inskrivningsdag	Aktnr	Lagfart	
2009-10-06	09/20519	556327-0015 NORDPALM AB Kyrkog 1 91433 Nordmaling	Köp: 2009-09-30 Köpeskilling: 2 700 000 SEK Avser hela fastigheten Beslut: Beviljad Andel: 1/1

### Inskrivningar<sup>1</sup>

Inskrivningsdag	Aktnr	Förmånsnr	
-----------------	-------	-----------	--

### Inteckningar<sup>1</sup>

Inskrivningsdag	Aktnr	Status	Förmånsnr	Belopp	
1	1991-09-11	91/11687	Datapantbrev	1	6 000 000 SEK
2	1991-09-11	91/11688	Datapantbrev	2	1 250 000 SEK
<b>Totalt 2 st</b>			<b>Summa</b>	<b>7 250 000</b>	

### Anteckningar<sup>1</sup>

Inskrivningsdag	Aktbeteckning
-----------------	---------------

## Taxeringsuppgifter

### Taxering<sup>1</sup>

Taxeringsenhet, typ: 325 - Hyreshusenhet, huvudsakligen lokaler			
ID för tax.enhet: 317580-5	Markvärde		
Taxering genomförd: 2025	Byggnadsvärde		
Areal: 889 kvm	Taxeringsvärde		5 721 kkr
Tax.enhet avser: Fastighet			

### Värderingsenhet Hyreshusmark för lokal<sup>1</sup>

Taxeringsvärde	721 kkr	Byggrättsyta	1031 kvm
----------------	---------	--------------	----------

### Värderingsenhet Hyreshusbyggnad för lokaler<sup>1</sup>

Taxeringsvärde	5 000 kkr	Värderingsår	1990
Nybyggnadsår	1990	Tillbyggnadsår	
Under uppbyggnad	Nej	Yta	922 kvm

## Tidigare ägare

### Lagfarter<sup>1</sup>

Inskrivningsdag	Aktnr	Lagfart	
2007-10-30	07/23966	KL Lulmå 1 AB	Köp: 2007-08-31 Köpeskilling: 1 441 000 SEK Avser hela fastigheten Ägd andel: 1/1
2007-10-30	07/23967	Kungsleden Mattan AB	Överlåten andel: 1/1 Köp: 2007-09-30 Köpeskilling: 1 441 000 SEK

Avser hela fastigheten  
Ägd andel: 1/1  
Överlåten andel: 1/1

1) Källa: Lantmäteriet 2026-05-31