

ÅRSREDOVISNING

för

BRF Free Style i Åre

Org.nr. 716414-8640

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2025-01-01 - 2025-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	5
- balansräkning	6
- kassaflödesanalys	8
- noter	9
- underskrifter	14

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Föreningen har till ändamål att främja medlemmarnas ekonomiska intresse genom att i föreningens hus upplåta bostadsrättslägenheter under nyttjanderätt och utan tidsbegränsning. Bostadsrätt är den rätt i föreningen som en medlem har på grund av upplåtelsen. Medlem som innehar bostadsrätt kallas bostadsrättshavare.

Föreningen är ett privatbostadsföretag enligt inkomstskattelagen (1999:1229) och utgör därmed en äkta bostadsrättsförening.

Föreningen registrerades 1987-03-03. Föreningens nuvarande ekonomiska plan registrerades 1987-03-09 och nuvarande stadgar registrerades 2025-08-01 hos Bolagsverket.

Föreningen har sitt säte i Åre kommun, Jämtlands län.

Fastigheten

Föreningens fastighet är Mörviken 2:103 där marken ägs av föreningen, taxeringsvärde är 38 411 000kr.

Fastigheten bebyggdes och förvärvades år 1987 samt består av 1 flerbostadshus med 39 lägenheter och 1 lokal.

Total bostadsarea är 2 039 kvm varav 1 992 kvm utgör lägenhetsyta och 47 kvm utgör lokalyta.

Fastighetens adress är Stationsvägen 27, Åre.

Byggnaderna är fullvärdeförsäkrade via IF Försäkringar. Hemförsäkring och bostadsrättstillägget bekostas individuellt av bostadsrättsinnehavarna.

Lägenhetsfördelning

1 rok 2

2 rok 6

3 rok 25

4 rok 6

Styrelsens sammansättning

Styrelseledamöter:

Marie Högstedt, Ordförande

Margareta Boëthius Glimdén

Towe Skilnand

Gustaf Dillner

Firmateckning

Firman tecknas av styrelsen, två i förening av ledamöterna.

Revisor

Dan Eriksson, Förtroendevald revisor

Förvaltning

Den ekonomiska förvaltningen har under året hanteras av Storsjöbygdens Fastighetsförvaltning AB.

Teknisk förvaltning samt fastighetskötsel och trappstädning har utförts av Skistar AB.

Under året har nytt avtal tecknats med Åre Byservice AB avseende mark- och fastighetskötsel.

Axavia Sverige AB (tidigare Reaxcer AB) har ansvarat för snöröjning och sandupptagning.

BRF Free Style i Åre

Org.nr. 716414-8640

Flerårsöversikt

	2025	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	2 009 519	1 778 363	1 558 641	1 347 252	1 357 583
Res. efter finansiella poster	-573 476	-632 295	-556 221	-627 987	-202 611
Soliditet (%)	77,37	92,69	94	97	97
Årsavgift upplåten med bostadsrätt (kr/kvm)	986	872	763	661	676
Årsavgifternas andel av totala rörelseintäkter (%)	99,6	97,5	95,3	76,2	99,2
Skuldsättning (kr/kvm)	3 318	622	624	135	136
Skuldsättning upplåten med bostadsrätt (kr/kvm)	3 318	622	624	135	136
Sparande (kr/kvm)	191	145	14	-	-
Räntekänslighet (%)	3,37	0,71	0,82	0,2	0,2
Energikostnad (kr/kvm)	249	305	247	222	207

Definitioner av nyckeltal, se noter

I Energikostnad ingår värme, vatten samt el för gemensamma utrymmen.

Bostadsrättsyta uppgår till 2 039 kvadratmeter vilket är densamma som totalytan.

Upplysning vid förlust

Föreningen redovisar för året ett negativt resultat om -573 tkr. Den största enskilda kostnadsposten utgörs av avskrivningar på byggnaden, vilka uppgår till -674 tkr. Avskrivningar är en bokföringsmässig värdeminskning av föreningens tillgångar och påverkar årets resultat, men inte föreningens likviditet.

Föreningen redovisar samtidigt ett likviditetsmässigt överskott om 1 271 tkr under året. Överskottet hänför sig huvudsakligen till upptagande av lån för kommande renoveringar, samtidigt som den löpande verksamheten genererat ett överskott om 101 tkr. Se vidare kassaflödesanalysen på sida 8.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under året har föreningen låtit utföra större underhållsåtgärder i form av tak- och fasadmålning, installation av ny hiss samt byte av central till ventilationsfläkt. Kostnaderna för dessa åtgärder har aktiverats och tillgångsförts i anläggningsregistret med totalt 4 333 tkr.

Styrelsen har beslutat om två årsavgiftsjusteringar under året, dels en höjning med 10 procent från och med den 1 april och dels en höjning med 10 procent från och med den 1 juli. Styrelsen arbetar aktivt med att följa upp årsavgifterna för att säkerställa en långsiktigt hållbar ekonomi och anpassa avgiftsnivån utifrån föreningens kort- och långsiktiga behov.

Den 28 maj 2025 höll föreningen en extra föreningsstämma där nya stadgar fastställdes. De nya stadgarna registrerades hos Bolagsverket den 1 augusti 2025.

Föreningen har under året övergått till att redovisa enligt K3-regelverket. Bakgrunden till övergången är att föreningen genomfört större renoveringsåtgärder som enligt K2-regelverket i huvudsak hade behövt kostnadsföras direkt. Genom tillämpning av K3 kan åtgärderna i stället aktiveras och skrivas av över respektive tillgångs bedömda nyttjandeperiod. Övergången har även skett med beaktande av att K3 blir obligatoriskt för bostadsrättsföreningar från och med räkenskapsår som inleds efter den 31 december 2025.

Medlemsinformation

Vid början av räkenskapsåret uppgick medlemsantalet till 60 fördelat på de 39 lägenheterna. Under räkenskapsåret har en överlåtelse skett, en medlem har tillträtt och två medlemmar har gjort utträde, således har föreningen 59 medlemmar vid räkenskapsårets slut.

Vid lägenhetsöverlåtelse debiteras köparen en överlåtelseavgift på 2,5% av prisbasbeloppet. Pantsättningsavgift debiteras pantsättaren med 1% av prisbasbeloppet.

BRF Free Style i Åre

Org.nr. 716414-8640

Förändringar i eget kapital

	Medlems- insatser	Upplåtelse- avgifter	Fond för yttre underhåll	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	29 970 000	43 000	3 384 590	-5 953 021	-632 295
Resultatdisposition enligt beslut av föreningsstämma:				-632 295	632 295
Reservering till fond för yttre underhåll			401 800	-401 800	
Årets förlust					-573 476
Belopp vid årets utgång	29 970 000	43 000	3 786 390	-6 987 116	-573 476

Resultatdisposition

Förslag till behandling av föreningens förlust

Till föreningsstämmans förfogande står
balanserad förlust

-6 987 116

årets förlust

-573 476

-7 560 592

Styrelsen föreslår att

till fond för yttre underhåll avsätts

210 000

ur fond för yttre underhåll ianspråkats

-3 191 025

i ny räkning överföres

-4 579 567

-7 560 592

Beträffande föreningens resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

BRF Free Style i Åre

Org.nr. 716414-8640

RESULTATRÄKNING

		2025-01-01 2025-12-31	2024-01-01 2024-12-31
Rörelsens intäkter m.m.			
Nettoomsättning	2	2 009 519	1 778 363
Övriga rörelseintäkter	2	<u>7 716</u>	<u>46 284</u>
		2 017 235	1 824 647
Rörelsens kostnader			
Driftskostnader	3	-1 518 802	-1 968 580
Övriga externa kostnader	4	-126 833	-70 510
Personalkostnader	5	-106 393	-81 480
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	6	<u>-674 206</u>	<u>-275 232</u>
		-2 426 234	-2 395 802
Rörelseresultat		-408 999	-571 155
Resultat från finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		2 830	119
Räntekostnader och liknande resultatposter		<u>-167 307</u>	<u>-61 259</u>
		-164 477	-61 140
Resultat efter finansiella poster		-573 476	-632 295
Årets resultat		<u>-573 476</u>	<u>-632 295</u>

BRF Free Style i Åre

Org.nr. 716414-8640

BALANSRÄKNING

	Not	2025-12-31	2024-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	7	31 402 909	27 854 149
Markanläggning	8	0	0
Maskiner och andra tekniska anläggningar	9	<u>110 842</u>	<u>0</u>
		31 513 751	27 854 149
Summa anläggningstillgångar		31 513 751	27 854 149
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		0	633
Övriga fordringar		186 562	191 531
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	10	<u>94 769</u>	<u>33 210</u>
		281 331	225 374
Kassa och bank			
Kassa och bank		<u>2 117 775</u>	<u>846 923</u>
Summa kassa och bank		2 117 775	846 923
Summa omsättningstillgångar		2 399 106	1 072 297
SUMMA TILLGÅNGAR		33 912 857	28 926 446

BRF Free Style i Åre

Org.nr. 716414-8640

BALANSRÄKNING

		2025-12-31	2024-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER	Not		
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Medlemsinsatser		30 013 000	30 013 000
Fond för yttre underhåll		<u>3 786 390</u>	<u>3 384 590</u>
		33 799 390	33 397 590
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		-6 987 116	-5 953 021
Årets resultat		<u>-573 476</u>	<u>-632 295</u>
		-7 560 592	-6 585 316
Summa eget kapital		<u>26 238 798</u>	<u>26 812 274</u>
Långfristiga skulder			
Skulder till kreditinstitut	10	<u>2 000 000</u>	<u>0</u>
Summa långfristiga skulder		2 000 000	0
Kortfristiga skulder			
Skulder till kreditinstitut	10	4 765 500	1 268 500
Förskott från kunder		0	6
Leverantörsskulder		455 811	521 843
Aktuell skatteskuld		11 268	6 618
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	11	<u>441 480</u>	<u>317 205</u>
Summa kortfristiga skulder		5 674 059	2 114 172
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		33 912 857	28 926 446

BRF Free Style i Åre

Org.nr. 716414-8640

KASSAFLÖDESANALYS

	Not	2025-01-01 2025-12-31	2024-01-01 2024-12-31
Den löpande verksamheten			
Rörelseresultat		-408 999	-571 155
Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet		674 206	275 232
Erhållen ränta m.m.		2 830	119
Erlagd ränta		-167 307	-61 259
Betald inkomstskatt		0	1 599
Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändringar av rörelsekapital		<u>100 730</u>	<u>-355 464</u>
Kassaflöde från förändringar av rörelsekapital			
Minskning(+)/ökning(-) av kundfordringar		633	-625
Minskning(+)/ökning(-) av övriga kortfristiga fordringar		-56 590	55 761
Minskning(-)/ökning(+) av leverantörsskulder		-66 038	354 137
Minskning(-)/ökning(+) av övriga kortfristiga skulder		128 925	-79 846
Kassaflöde från den löpande verksamheten		<u>107 660</u>	<u>-26 037</u>
Investeringsverksamheten			
Förvärv av byggnader och mark	7, 8	-4 220 124	0
Förvärv av maskiner och andra tekniska anläggningar	9	-113 684	0
Kassaflöde från investeringsverksamheten		<u>-4 333 808</u>	<u>0</u>
Finansieringsverksamheten			
Upptagna långfristiga lån		5 500 000	0
Amortering långfristiga lån		-3 000	-3 000
Kassaflöde från finansieringsverksamheten		<u>5 497 000</u>	<u>-3 000</u>
Förändring av likvida medel		1 270 852	-29 037
Likvida medel vid årets början		846 923	875 960
Likvida medel vid årets slut		<u>2 117 775</u>	<u>846 923</u>

NOTER**Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper**

Årsredovisningen har för första gången upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3). BRFFen tillämpar fortsatt (BFNAR 2023:1) kompletterande upplysningar m.m. i bostadsrättsföreningars årsredovisningar.

Övergången till K3 har inte föranlett några ändrade redovisningsprinciper.

Fordringar

Fordringar har upptagits till de belopp varmed de beräknas inflyta.

Övriga tillgångar, avsättningar och skulder

Övriga tillgångar, avsättningar och skulder har värderats till anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

Intäktsredovisning

Inkomsten redovisas till det verkliga värdet av vad som erhållits eller kommer att erhållas. Föreningen redovisar därför inkomsten till nominellt värde (fakturabelopp). Årsavgifter och hyror aviseras i förskott men redovisas så att endast den del som belöper på räkenskapsåret redovisas som intäkter. Avgifter som aviserats men ej betalats per balansdagen, redovisas som förutbetalda intäkter.

Finansiella tillgångar och skulder

Finansiella tillgångar och skulder värderas utifrån anskaffningsvärde i enlighet med kapitel 11 i BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Föreningens fond för yttre underhåll

Avsättning till fond för yttre underhåll sker i enlighet med föreningens underhållsplan. Överföring från balanserat resultat till fond för yttre underhåll redovisas som omföring inom eget kapital till bundet eget kapital.

Materiella anläggningstillgångar

Fastighetens betydande komponenter bedöms ha väsentligt skilda nyttjandeperioder och avskrivningstider. Fastighetens anskaffningsvärde har därför fördelats på väsentliga komponenter.

Komponentindelningen har genomförts med utgångspunkt i skriften Komponentindelning i bostadsrättsförening, framtagen i samarbete mellan FAR och ett antal branschaktörer.

Byggnadens komponenter skrivs av linjärt över respektive nyttjandeperiod. Mark skrivs inte av. Avskrivningstiderna uppgår till 5–120 år.

	Antal år
Stomme & grund	120
Stamledning värme	80
Stamledning VA	50
Fönster & fasad	40
Yttertak	60
EL och Balkonger	50
Hiss	40
Styr & Övervakning	25
Ventilation	20
Maskin och inventarier	5-20

*Skatt**Inkomstskatt:*

En bostadsrättsförening, som skattemässigt är att betrakta som ett privatbostadsföretag, belastas vanligtvis inte med inkomstskatt. Beskattningen sker med 20,6% för verksamheten som inte kan hänföras till fastigheten.

Fastighetsskatt/fastighetsavgift:

Kommunal fastighetsavgift på bostäder i hyreshus (flerbostadshus) är 0,3% av taxeringsvärdet för bostadsdelen, dock högst 1 724kr per lägenhet för år 2025. Kommunal fastighetsskatt på lokaler i hyreshus (flerbostadshus) är 1% av taxeringsvärdet för lokaldelen för år 2025.

NOTER**UPPLYSNINGAR TILL ENSKILDA POSTER**

Not 2	Nettoomsättning	2025	2024
	Årsavgift bostäder	2 009 519	1 778 363
	Överlåtelse-/pantavgift	2 646	2 006
	Övriga intäkter	1 020	1 260
	Övriga ersättningar, bidrag och intäkter	4 050	43 018
		<u>2 017 235</u>	<u>1 824 647</u>

Årsavgiften till föreningen avser ersättning för föreningens gemensamma kostnader. I årsavgiften ingår kollektiva tjänster såsom värme, vatten och el för gemensamma utrymmen. Även parkering samt TV ingår i årsavgiften. Hushållsel samt Bredband tecknas och bekostas separat av respektive bostadsrättshavare.

Not 3	Driftskostnader	2025	2024
	Fastighetsskötsel	-185 137	-221 438
	Fastighetsunderhåll	-79 704	-16 801
	Städning	-8 784	-10 902
	Snöröjning	-78 372	-75 782
	Bevakning/larm-kostnader	-28 307	-30 946
	Hissar	-32 673	-8 297
	Reparationer och underhåll	-323 356	-581 332
	Konsultarvoden	0	-108 492
	El	-115 170	-140 215
	Värme	-196 289	-262 456
	Vatten	-196 730	-220 079
	Sophämtning	-79 227	-100 857
	Fastighetsförsäkring	-60 513	-56 676
	Kabel-TV	-56 201	-55 823
	Fastighetsskatt	-73 346	-67 250
	Telefon - Larm	-4 993	-11 234
		<u>-1 518 802</u>	<u>-1 968 580</u>

Not 4	Övriga externa kostnader	2025	2024
	Ersättningar till revisor	-8 613	-2 000
	Redovisningstjänster	-65 246	-54 416
	Medlemsskap Bostadsrätterna	-5 560	-5 560
	Bankkostnader	-4 218	-3 080
	Övriga kostnader	-43 196	-5 454
		<u>-126 833</u>	<u>-70 510</u>

Not 5	Personal	2025	2024
	Styrelsearvoden	-80 000	-62 000
	Sociala kostnader	-26 393	-19 480
	Summa	<u>-106 393</u>	<u>-81 480</u>

Not 6 Avskrivningar

Årets avskrivningar har ökat väsentligt jämfört med föregående år, vilket huvudsakligen beror på föreningens övergång till K3-regelverket. I samband med övergången har byggnaden komponentindelats och större genomförda åtgärder aktiverats som anläggningstillgångar. Avskrivningar sker därmed över respektive komponents bedömda nyttjandeperiod, vilket medfört högre avskrivningskostnader jämfört med tidigare år.

NOTER

Not 7 Byggnader och mark	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärde	34 864 000	34 864 000
Inköp	4 220 124	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	39 084 124	34 864 000
Ingående avskrivningar	-7 009 851	-6 734 619
Årets avskrivningar	-671 364	-275 232
Utgående ackumulerade avskrivningar	-7 681 215	-7 009 851
Utgående redovisat värde	31 402 909	27 854 149
Redovisat värde byggnader	30 942 909	27 394 149
Redovisat värde mark	460 000	460 000
	31 402 909	27 854 149

Mark ingår med 460 000kr. Mark har obegränsad nyttjandeperiod och skrivs därför inte av.

Taxeringsvärde

Taxeringsvärdet för föreningens fastigheter:	38 411 000	35 768 000
varav byggnader:	27 455 000	24 368 000

Not 8 Markanläggning	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärde	21 201	21 201
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	21 201	21 201
Ingående avskrivningar	-21 201	-21 201
Utgående ackumulerade avskrivningar	-21 201	-21 201
Utgående redovisat värde	0	0

Not 9 Maskiner och andra tekniska anläggningar	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärde	155 281	155 281
Inköp	113 684	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	268 965	155 281
Ingående avskrivningar	-155 281	-155 281
Årets avskrivningar	-2 842	0
Utgående ackumulerade avskrivningar	-158 123	-155 281
Utgående redovisat värde	110 842	0

Not 10 Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	2025-12-31	2024-12-31
Fastighetsskötsel inkl sophämtning	67 953	0
Medlemsskap Bostadsrätterna	5 010	5 560
Övriga förutbetalda kostnader	2 880	6 441
Bredband	14 288	14 040
Bevakning	4 638	7 169
	94 769	33 210

Not 11 Långfristiga skulder

Kreditgivare /Villkorsändringsdag	Räntesats*	Ing. skuld	Årets amortering	Utg. skuld
Stadshypotek/2026-02-26 (3mån)	3,45%	500 000	0	500 000
Stadshypotek/2026-01-02 (3mån)	3,30%	268 500	-3 000	265 500
Stadshypotek/2026-03-10 (3mån)	3,30%	500 000	0	500 000
Stadshypotek/2026-02-05 (2år)	3,45%	0	0	3 500 000
Stadshypotek/2028-12-01 (3år)	3,48%	0	0	2 000 000
Kortfristig del av långfristig skuld		-1 268 500		-4 765 500
		0	-3 000	2 000 000

NOTER

Under kommande år har fyra av lånen villkorsändringsdag, dessa klassificeras i årsredovisningen som kortfristig skuld tillsammans med kommande års amortering (enligt RevU-18). Föreningen har för avsikt att teckna om dessa lån vid villkorsändringsdag.

*Senast kända ränta.

Not 12	Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	2025-12-31	2024-12-31
	El	12 475	15 209
	Fjärrvärme	19 635	30 731
	Snöröjning	27 008	11 238
	Arvode revisor	4 000	2 000
	Arvode styrelse	80 000	62 000
	Sociala avgifter	26 393	19 480
	Ränta	28 549	6 083
	Sophantering	1 731	2 110
	Förutbetalda medlemsavgifter	194 362	168 354
	Fastighetsunderhåll	47 327	0
		<hr/> 441 480	<hr/> 317 205
Not 13	Ställda säkerheter	2025-12-31	2024-12-31
	Fastighetsinteckningar	6 767 000	3 000 000
	Summa ställda säkerheter	<hr/> 6 767 000	<hr/> 3 000 000

Not 14 Eventualförpliktelser

Föreningen har inte identifierat några eventualförpliktelser.

Not 15 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Efter räkenskapsåret har föreningen kvar avtal med Skistar AB för trappstädning. För markskötsel och fastighetsskötsel finns nytt avtal med Åre Byservice AB.

NOTER

Not 16 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Årsavgift per kvm

Det som oftast tas ut som en månadsavgift av medlemmarna, ska redovisas per kvadratmeter i föreningen.

Årsavgiften ska täcka föreningens löpande kostnader och ett visst underhåll. För att få fram ett värde som är jämförbart delas de totala årsavgifterna med den totala bostadsrättsytan i föreningen (årsavgift/kvm).

Skuldsättning per kvm

Med skulder avses de fastighetslån som föreningen betalar räntor och amortering på. Skulderna divideras med

bostadsrättsytan i föreningen (skuldsättning/m²). En skuldsättning på 5 000 kronor per kvadratmeter eller mindre är att beteckna som låg medan en på mer än 10 000 kronor per kvadrat är hög och en på mer än 15 000 per kvadrat mycket hög.

Sparande per kvm

Sparandet är det som återstår när alla avskrivningar och kostnader för större investeringar eller planerat underhåll har räknats bort. Beloppet divideras med den totala ytan i föreningen (sparande/m²). I en förening med god ekonomi ligger sparandet på mellan 200 och 300 kronor per kvadratmeter.

Räntekänslighet i %

För att bedöma räntekänsligheten görs en beräkning av hur mycket kostnaderna skulle öka om räntorna på föreningens lån höjdes med 1 procentenhet. Detta räknas fram genom att låneskulden divideras med årsavgifterna. Ju högre föreningen är belånad desto räntekänsligare är den.

Energikostnad per kvm

Värdet visar den totala årliga energikostnaden delat med totala ytan - boytor och lokalytor. I energikostnaden inkluderas kostnader för uppvärmning, el och vatten. Ett riktmärke för en normal energikostnad är i dagsläget cirka 200 kr/kvm. Men många faktorer kan påverka, både i byggnaden och vilka leverantörer som finns. Energipriserna har förstås stor betydelse.

BRF Free Style i Åre

Org.nr. 716414-8640

NOTER

Årsredovisningens innehåll blev klart 2026-05-06

Denna årsredovisning är elektroniskt signerad den dag som framgår av den elektroniska underskriften

Marie Högstedt
Ordförande

Margareta Boëthius Glimdén

Towe Skilnand

Gustaf Dillner

Min revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av den elektroniska underskriften

Dan Eriksson
Förtroendevald revisor

Detta är ett elektroniskt undertecknat dokument

Underskrifterna i detta dokument uppfyller kraven för Avancerad Elektronisk Underskrift enligt definitionen i eIDAS (EU:s förordning 910/2014).

Äktheten kan kontrolleras i alla tjänster som kan validera underskrifter som godkänts av Myndigheten för digital förvaltning (DIGG). Använd till exempel valideringstjänsten [Signport](#). För validering med Adobe Acrobat Reader, [läs mer här](#).

Notera, om dokumentet skrivs ut på papper följer de elektroniska underskrifterna inte med och kan därför inte valideras.

Följande personer har genom sin elektroniska underskrift godkänt innehållet i detta dokument samt försäkrat att angivna uppgifter är korrekta.