



NYBYGGNADSKARTA, Nybyggnad BREVLÅDAN 4, Reviderad

Dnr: 2025-000129

Adress:

Areal (m²): 719
Giltighetstid: 2 år

Upprättad: 2025-04-14

av: Mikael Lundgren

Mättningsingenjör:

Ana Öhlin

Reviderad: 2025-08-22

av: Mehmed Alic

Planförhållanden

Byggnadsplan

0181K-P682C

Laga kraft:

1976-05-07

Fastigheten är belägen inom detaljplan:

Ja

Övrig planinformation:

Se även detaljplan 0181K-P1291A

Kontaktuppgifter:

Samhällsbyggnadskontoret

Uppgifter om förbindelsepunkt VA

Fastigheten är belägen inom kommunens verksamhetsområde för vatten och avlopp:

Ja

Kontaktuppgifter:

Telge Nät AB: 08-550 233 00

Vatten: Kontakta Telge nät

Spillvatten: Kontakta Telge nät

Dagvatten: Kontakta Telge nät

Teckenförklaring

| | | | | | |
|--|--|--|---------------------|--|---|
| | Kvarters-/Traktgräns | | AF +0,00 Arbetsfix | | Servitut |
| | Fastighetsgräns | | SH +0,00 Sockelhöjd | | Gemensamhetsanl. |
| | Planområdesgräns | | FG +0,00 Golvhöjd | | Ledningsrätt |
| | Användningsgräns | | +0,0 Markhöjd | | Bostad, husliv |
| | Egenskapsgräns | | | | Bostad, takfot |
| | Väggkant | | | | Uthus/garage, husliv |
| | Gång- och cykelbana | | | | Uthus/garage, takfot |
| | Staket | | | | Skärmtak |
| | Stödmur | | | | Övrig byggnad |
| | Häck | | | | Altan |
| | Dagvattenledning | | | | Marken får inte bebyggas |
| | Spillvattenledning | | | | Marken får endast bebyggas med uthus/garage |
| | Vattenledning | | | | Utökad nybyggnadsförbud |
| | Dike | | | | Ej återfunnen gränspunkt |
| | Höjdkurva | | | | Säkerställd gränspunkt |
| | Gränspunkt | | | | |
| | Belysningstolpe | | | | |
| | Kopplingskåp | | | | |
| | Stolpe | | | | |
| | Flaggstång | | | | |
| | Utfartsförbud | | | | |
| | Marken skall vara tillgänglig för gemensamhetsanläggning | | | | |

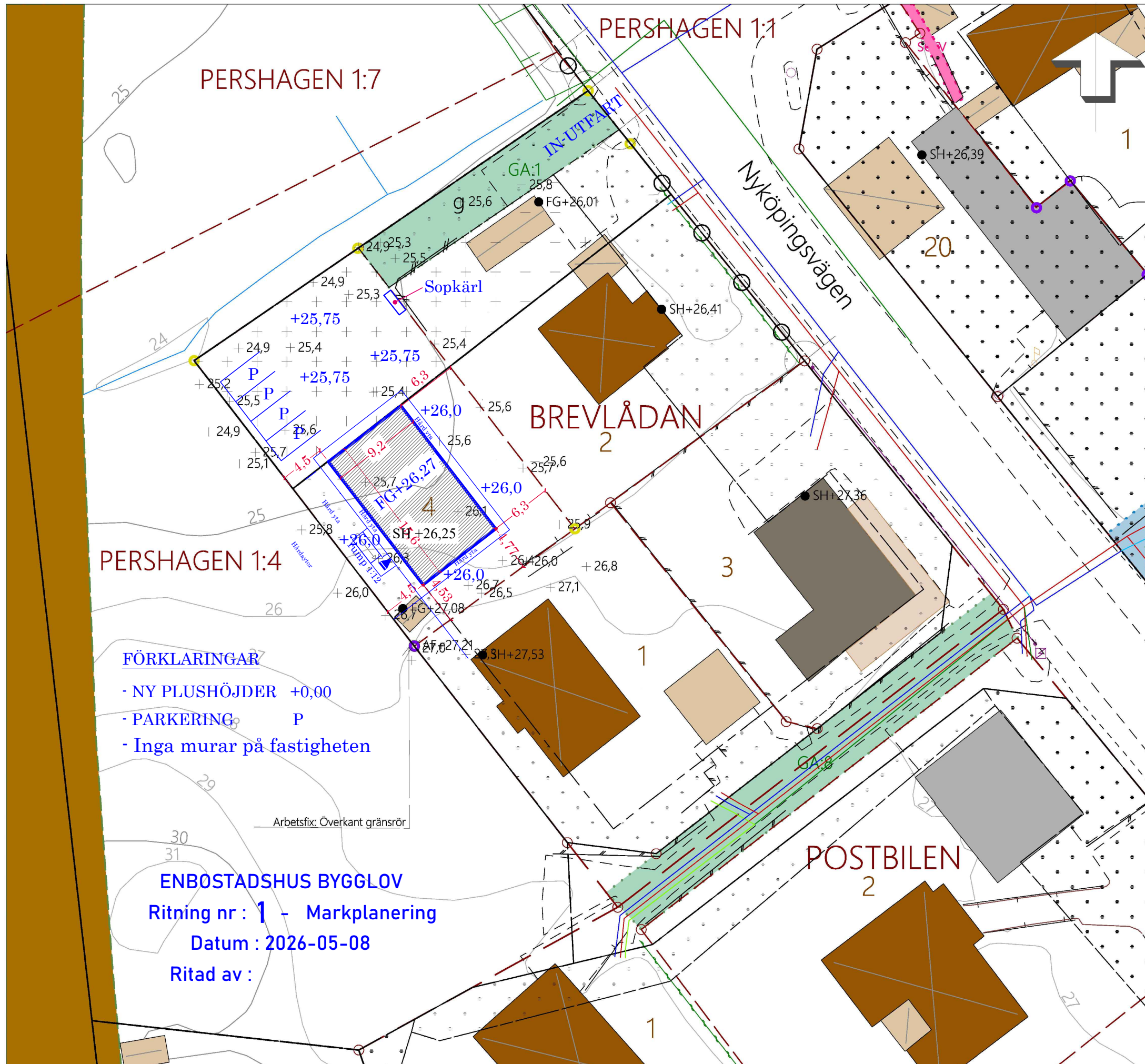
Övriga uppgifter

Bygglövs avser: Nybyggnad
Kvalitet på fastighetsgräns: osäkra gränser
Lägesosäkerhet: +/- 5cm

Arbetsfix: Överkant gränsrör
Koordinater
N: 6559924,54
E: 129764,32
Z: AF+27,21

Fastigheten har del i gemensamhetsanläggning brevlådan GA:1 avseende utfartsväg.

Granskad av: Mikael Lundgren



PERSHAGEN 1:7

PERSHAGEN 1:1

BREVLÅDAN 2

PERSHAGEN 1:4

POSTBILEN 2

FÖRKLARINGAR

- NY PLUSHÖJDER +0,00
- PARKERING P
- Inga murar på fastigheten

ENBOSTADSHUS BYGGLOV
Ritning nr : 1 - Markplanering
Datum : 2026-05-08
Ritad av :



Format: A3L
Skala: 1:400

Koordinatsystem: Sweref 99 18 00
Höjdsystem: RH 2000

Nivåkurvor är ingen exakt redovisning av höjden och bör inte användas vid detaljprojektering