



NYBYGGNADSKARTA, Nybyggnad BREVLÅDAN 4, Reviderad

Dnr: 2025-000129

Adress:

Areal (m²): 719
Giltighetstid: 2 år

Upprättad: 2025-04-14

av: Mikael Lundgren

Mätningssingenjör:

Ana Öhlin

Reviderad: 2025-08-22

av: Mehmed Alic

Planförhållanden

Byggnadsplan

0181K-P682C

Laga kraft:

1976-05-07

Fastigheten är belägen inom detaljplan:

Ja

Övrig planinformation:

Se även detaljplan 0181K-P1291A

Kontaktuppgifter:

Samhällsbyggnadskontoret

Uppgifter om förbindelsepunkt VA

Fastigheten är belägen inom kommunens
verksamhetsområde för vatten och avlopp:

Ja

Kontaktuppgifter:

Telge Nät AB: 08-550 233 00

Vatten: Kontakta Telge nät

Spillvatten: Kontakta Telge nät

Dayvatten: Kontakta Telge nät

Teckenförklaring

	Kvarters-/Traktgräns		AF +0,00 Arbetsfix		Servitut
	Fastighetsgräns		SH +0,00 Sockelhöjd		Gemensamhetsanl.
	Planområdesgräns		FG +0,00 Golvhöjd		Ledningsrätt
	Användningsgräns		+0,0 Markhöjd		Bostad, husliv
	Egenskapsgräns				Bostad, takfot
	Väggkant				Uthus/garage, husliv
	Gång- och cykelbana				Uthus/garage, takfot
	Staket				Skärmtak
	Stödmur				Övrig byggnad
	Häck				Altan
	Dagvattenledning				Marken får inte bebyggas
	Spillvattenledning				Marken får endast bebyggas med uthus/garage
	Vattenledning				Utökad nybyggnadsförbud
	Dike				Ej återfunnen gränspunkt
	Höjdkurva				Säkerställd gränspunkt
	Gränspunkt				
	Belysningstolpe				
	Kopplingskåp				
	Stolpe				
	Flaggstång				
	Utfartsförbud				
	Marken skall vara tillgänglig för gemensamhetsanläggning				

Övriga uppgifter

Bygglövs avser: Nybyggnad
Kvalitet på fastighetsgräns: osäkra gränser
Lägesosäkerhet: +/- 5cm

Arbetsfix: Överkant gränsrör
Koordinater
N: 6559924,54
E: 129764,32
Z: AF+27,21

Fastigheten har del i gemensamhetsanläggning brevlådan GA:1 avseende utfartsväg.

Granskad av: Mikael Lundgren

PERSHAGEN 1:7

PERSHAGEN 1:1

BREVLÅDAN 2

PERSHAGEN 1:4

POSTBILEN 2

FÖRKLARINGAR

- NY PLUSHÖJDER +0,00
- PARKERING P
- Inga murar på fastigheten

BYGGLOVS BEFRIAD ÅTGÄRD

Ritning nr : 1 - Situationsplan

Datum : 2026-05-08

Ritad av : MEA BYGG AB



Format: A3L
Skala: 1:400

Koordinatsystem: Sweref 99 18 00
Höjdsystem: RH 2000

Nivåkurvor är ingen exakt redovisning av höjden
och bör inte användas vid detaljprojektering