



NYBYGGNADSKARTA, Nybyggnad BREVLÅDAN 4, Reviderad

Dnr: 2025-000129

Adress:
Areal (m²): 719
Giltighetstid: 2 år

Upprättad: 2025-04-14 av: Mikael Lundgren
Mättningsingenjör: Ana Öhlin
Reviderad: 2025-08-22 av: Mehmed Alic

Planförhållanden
Byggnadsplan: 0181K-P682C
Laga kraft: 1976-05-07
Fastigheten är belägen inom detaljplan: Ja
Övrig planinformation: Se även detaljplan 0181K-P1291A

Kontaktppgifter: Samhällsbyggnadskontoret

Uppgifter om förbindelsepunkt VA
Fastigheten är belägen inom kommunens verksamhetsområde för vatten och avlopp: Ja
Kontaktppgifter: Telge Nät AB: 08-550 233 00
Vatten: Kontakta Telge nät
Spillvatten: Kontakta Telge nät
Dagvatten: Kontakta Telge nät

Teckenförklaring

—	Kvarters-/Traktgräns	⊗ AF +0,00 Arbetsfix	▨	Servitut
- - -	Fastighetsgräns	• SH +0,00 Sockelhöjd	▨	Gemensamhetsanl.
- - -	Planområdesgräns	• FG +0,00 Golvhöjd	▨	Ledningsrätt
- - -	Användningsgräns	+0,0 Markhöjd	▨	Bostad, husliv
- - -	Egenskapsgräns		▨	Bostad, takfot
- - -	Väggkant		▨	Uthus/garage, husliv
- - -	Gång- och cykelbana		▨	Uthus/garage, takfot
—	Staket		▨	Skärmtak
—	Stödmur		▨	Övrig byggnad
—	Häck		▨	Altan
—	Dagvattenledning		▨	Marken får inte bebyggas
—	Spillvattenledning		▨	Marken får endast bebyggas med uthus/garage
—	Vattenledning		▨	Utökat nybyggnadsförbud
—	Dike		●	Ej återfunnen gränspunkt
30	Höjdkurva		●	Säkerställd gränspunkt
○	Gränspunkt			
○	Belysningstolpe			
⊠	Kopplingskåp			
+	Stolpe			
+	Flaggstång			
—○—	Utfartsförbud			
g	Marken skall vara tillgänglig för gemensamhetsanläggning			

Övriga uppgifter
Bygglov avser: Nybyggnad
Kvalitet på fastighetsgräns: osäkra gränser
Lägesosäkerhet: +/- 5cm
Arbetsfix: Överkant gränsrör
Koordinater: N: 6559924,54
E: 129764,32
Z: AF+27,21

Fastigheten har del i gemensamhetsanläggning brevlådan GA:1 avseende utfartsväg.

Granskad av: Mikael Lundgren



Format: A3L
Skala: 1:400

Koordinatsystem: Sweref 99 18 00
Höjdsystem: RH 2000

Nivåkurvor är ingen exakt redovisning av höjden och bör inte användas vid detaljprojektering