



## Jag väljer att i mitt ärende använda mig av:

### Befintliga byggregler (BBR och EKS)

*(Som kan användas fram till och med 30 juni 2026)*

BBR innehåller funktionskrav samt allmänna råd om hur man kan uppfylla funktionskravet.

### Huvudsakliga skillnader jämfört med de nya byggreglerna

- Enklare att uppfylla funktionskraven genom att följa de allmänna råden i BBR.
- Mindre krav på expertis/projektering då det finns beprövade metoder/lösningar att använda.

### En övergångsperiod – du som byggherre väljer

De nya byggreglerna börjar gälla från den 1 juli 2025, men under ett helt år – fram till 30 juni 2026 – får du som byggherre själv välja om du vill följa de gamla eller de nya reglerna. **Det viktiga är att du väljer det ena regelverket eller det andra och inte blandar mellan nytt och gammalt.**

För att allt ska bli tydligt och korrekt dokumenterar byggnadsnämnden vilket regelverk som används i olika beslut och protokoll under ärendets gång.

### När får man använda de äldre reglerna?

Du kan använda de äldre byggreglerna i följande fall:

- Om ditt projekt kräver bygglov – och du lämnar in ansökan innan 1 juli 2026.
- Om ditt projekt kräver en anmälan – och du skickar in anmälan innan 1 juli 2026.
- Om varken bygglov eller anmälan krävs – så länge du påbörjar arbetet före 1 juli 2026.

Mer information finns på boverkets hemsida: <https://www.boverket.se/sv/PBL-kunskapsbanken/regler-om-byggande/byggregelsystemet/nya-byggregler/>

**Glöm inte att signera på nästa sida!**

---

**Diarienummer****Fastighetsbeteckning**


Södertälje

Brevlån 4

**Ort****Datum**

0708775875

2026-03-12

**Telefonnummer****E-post****Underskrift av sökande/byggherre**

Robel Henus

**Namnförtydligande**