

Värderingsunderlag/kalkyl
Ljunglidsgatan 3
Rådjuret 7

Intäkter per 2026-01-01

Lgh. Nr.	Skattev. Nr	Antal rum	Kvm.	kr/kvm.	Hyra/mån	Hyra/år
Lgh 1	1001	4	96	1 688	13 501	162012
Lgh 2	1002	3	83	1 496	10 345	124140
Lgh 3	1101	4	96	1 606	12 846	154152
Lgh 4	1102	3	83	1 666	11 524	138288
Lgh 5	1201	4	96	1 704	13 635	163620
Lgh 6	1202	3	83	1 642	11 355	136260
Lgh 7	1301	1	43	1 640	5 876	70512
Lgh 8	1302	1	43	1 640	5 876	70512
Lgh 9	1303	1	43	1 640	5 876	70512
Lokal	1010	1	6	0	0	0
Garage 1		1	18	614	921	11052
Garage 2		1	18	640	960	11520
Parkering 1		1	18	262	393	4716
Parkering 2		1	18	262	393	4716
Parkering 3		1	15	314	393	4716
			666 Bostäder		93 894	1126728

Faktiska Kostnader 2025

Kostnader		
Fjärrvärme	107 740	107 740
VA	36 881	36 881
El	9 651	9 651
Försäkring	12 916	12 916
Fast skatt	16 870	16 870
Renhållning	18 705	18 705
		202 763

Driftsnetto
923 965