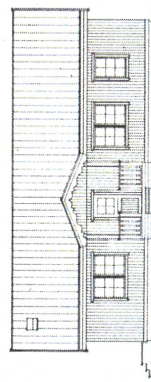
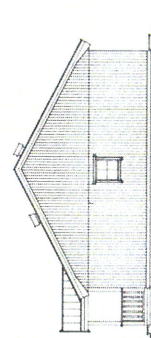


FRONT



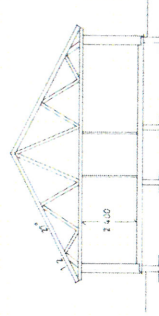
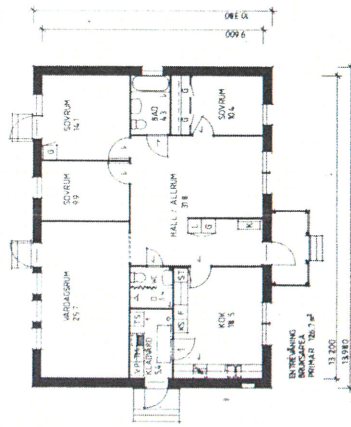
SIDE



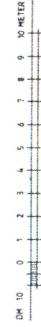
REAR



FRONT



SECTION



BYGGNADSTÄMMAN
KARLEBYNS KOMMUN
Förhandsutgåva
1986-12-19
Byggnadsingenjör
Wagner & Söderberg
Arkitektbyrå



GULLINGSHUS AB
1981 GULLINGEN
847-232 00
VITA Huset A
GLE 15 50

Övervakning av byggnadsarbetet

KARLSKRONA KOMMUN

Area: 838 m²

~~gældende stadsplan - bygningsplan~~

Gatuchef Jan - Erik Karlsson

86.12.08 SA



Denna beskrivning utgör underlag för byggnadsnämndens och länsorganets tekniska granskning. Den är ej tillräckligt detaljerad som underlag för entreprenadavtal. Till ansökan om statligt bostadslån fogas beskrivningen i 3 exemplar.

☒ Nybyggnad

☒ 1-plans
☐ 1 1/2-plans
☐ 2-plans

☐ med källare
☒ utan källare

Beskrivningen avser

☒ småhus ☐ annan byggnad ☒ M-monterings-färdigt ☐ P-plats-byggt

Hustyp (ex enfamiljshus, kedjehus, radhus, lamellhus, punkthus)

Enf.hus

Antal hus 1 Antal lägenheter 1 Antal hela våningsplan 1

Kommun

Karlskrona

Länsbeteckning

K

Inkom till fo/bn den

Inkom till länsbostadsnämnden

Fastighetsbeteckning

Rödebyholm 1:177

Hus ltt

Fastighetsadress

Wingens väg 2, 370 30 RÖDEBY

Sökandens namn, adress och telefon

Lars-Göran Bodemark, Tallstigen 5, 370 30 RÖDEBY

0455-40820

GRUND

Grundlagt på

☐ Berg ☐ Grus ☐ Sand ☐ Lera ☐ Morän

Grundläggningssdjup

Grundläggningssätt

☐ Betongplintar och balkar enligt respektive fabriksritning

☒ Utbredda plattor Btg 111 K20, g 12 Ka 40, dim 200 x.....
Socker av ☐ Lättklinkerblock ☒ Btg hålstén ☐

Dränering

1 sträng 100 mm drän.rör i lutning min. 1:200 mot brunn

☐ Plaströr

☐ Tegelrör med styrningar av plast

KÄLLARVÄGGAR

Källaryttervägg

Murverk: ☐ Lättklinker ☐ Lättbetongcm
Bärande källarinnervägg enl ovan 20 cm
Icke bärande källarinnervägg gipskivor på reglar 7 cm

Värmeisolering i källaryttervägg

☐ i källardek 190 mm minskiva kval. A k-värde 0,17
☐ i bostadsdel 240 mm minskiva kval. A k-värde 0,14

Vattenisolering av källaryttervägg

2 ggr strykning med asfaltlöss. på putsad eller slammad yta

Sockerbeklädnad

☒ Puts ☐

Bärande del

☒ Yttervägg ☐ Innavägg

VÄNINGSVÄGGAR

Yttervägg utifrån räknat

Längsida Kortsida ☒ m ☐ p

☒ 22 mm träpanel, 13 mm asfaltimpr.board, 300 mm masonite väggregel c 600 med mellanliggande 300 mm min.u11 kval A, ångspärr, 12 mm byggboard k-värde 0,13

Yttervägg gavelspets. Utifrån räknat

☒ 22 mm träpanel, vindskydd på regelstomme ☒ m ☐ p

Lägenhetskälljande vägg

☐ m ☐ p

Innavägg bärande

☐ 9 mm byggboard på reglar 48x70 c 400 ☒ m ☐ p

Övriga innaväggar

☒ 9 mm byggboard på reglar c 400 ☒ m ☐ p

BJÄLKLÄG

Bottenbjälklag, markbjälklag

☐ Över källare ☒ Över kryputrymme ☐ Öfr.på mark.

☐ 9 mm byggboard, bjälkar 48 x 195 c 600 med mellanliggande 100 min.u11.kval. B, 22 mm golvspånskiva k-värde 0,38

☒ 13 mm asfaltimpr.board, bjälkar 48x195 c 600 med mellanliggande 195 min.u11.kval.B.22 mm golvspånskiva k-värde 0,24

☐ 50 mm markisolering under 100 mm betongplatta, ångspärr 80 mm cellplast, 19 mm golvspånskiva k-värde 0,19

MELLANBJÄLKLÄG

☐ 9 mm byggboard bjälkar 48 x 195 c 600 med mellanliggande 100 min.u11 kval.B.22 mm golvspånskiva k-värde 0,38

☐ Innertaksplattor, glespanel 20 x 95 mm, bjälkar 48 x 195 c 600 100 min.u11 kval.B, 22 mm golvspånskiva

VINDSBJÄLKLÄG/HANDBJÄLKLÄG

☐ 22 mm innertaksplattor, ångspärr, 400 mm isol.skiva kval A, 50 mm byggmatta kval A k-värde 0,09

VINDSBJÄLKLÄG

☒ 22 mm innertaksplattor, ångspärr vitu11 520 mm enligt TG 3001/83 k-värde 0,08

PARALLELLTAK

☐ Innertaksp., glespanel 20x95 mm, ångspärr, 355 mm isol.skiva kval A, vindskydd, vent.spält k-värde 0,11

Badrumsbjälklag

☐ m ☒ p

Vattenisolering Helsvetsad plastmatta med uppvikt sockel

Altanbjälklag

☐ m ☐ p

Vid balkong är konstruktionsvirket av tryckimpregnerat trä

Golvbeläggning golv av trällkonstruktion

TRAPPOR

Invändiga av furu ☒ m ☐ pTRAPPOR utvändiga ☐ m ☐ p☐ Betong med brädddriven yta ☐

YTTERTAK

Taktäckning... 27... grader ☒ m ☐ pTaktakstol, typ, material, dim.: ☐ m ☐ pKonstruktionsberäkning ☒ fackverks- ☐ ramverkstakstol
c max 1200 mm. Dim enl konstruktionsritningUNDERLAGSTAK ☒ m ☐ p☒ Takboard med åsar 60 x 76☐ Takluckor av 17 mm spontad panel, underlagspapp

Taktäckläggning

☒ Takpannor av betong ☐

SNEDTAK, 1 1/2-planshus

☐ 12 mm byggboard, glespanel 20x95 c 400, ångspärr,
355 mm isol. skiva kval. A, vindskydd, vent. spalt
k-värde 0,11

Star-fönster

FÖNSTER... 10,6, % av våningsytan ☒ 3-glas, lågmission ☐ m ☐ p
k-värde 1,5

TEKNISK BESKRIVNING AV SİDOBYGGNAD

Grund

Hel platta av 100 Btg 111 K20 på 150 mm kapillärbrytande
dräneringslager. Kantförstyvning och armering enl ritning
Väggar☒ Regelstomme 48 x 95 c 600 med utvändigt ☒ m ☐ p
spikbräda 19 x 75 och 22 mm stående panel
☒ isolerat ☐ isolerat med 95 min. ull kval. A
samt ångspärr och 13 mm gips-
skiva B 30 k-värde 0,42
☐ m ☐ p

Tak

☒ Fackverkstakstol c 1200. Dim enl K-ritning
Takpannor av betong ☒ m ☐ p☒ Tenotak, åsar 60 x 76☐ Takluckor av 17 mm spontad panel, underlagspapp,
strö- och tegellått ☐☒ oisolerat ☐ isolerat med 120+50 min. ull kval B
samt inv. ångspärr och vid fackverk,
glespanel samt 13 mm gipskiva
k-värde 0,23

BYGGNADSNÄMNDENS YTTRANDE

Vatten och avlopp anslutet till samhällets ledning

☐ ja ☐ nej

Byggnadslov

☐ erfordras ej ☐ lämnat ☐ ej lämnat ☐ disp. tillstyrkt

Dispensen avser.....

Fastigheten rättsligt bildad

☐ ja ☐ nej

För bestämmande av grund-

läggningsättet erfordras

markundersökning

☐ ja ☐ nej

För området gäller

stadplan

byggnadsplan

avstyckningsplan

utomplansbestämmelser

Inga byggnadsreg-

lerande bestämmelser

Byggnadsritningar och teknisk beskrivning granskade för
byggnadslov☐ utan erinringar ☐ med erinringar enl bif yttrande

den

VÄRMEINSTALLATION

Dimensionerande lägsta utetemperatur
Värmeeffektbehov för transmission och luftväxling W
vid LUT 120...°C. Effektbehov för förbrukning varmvatten 480W

Pannskersten

☐ tegel ☐ gjutjärn ☐ stål ☐ m ☐ p

Rökanal area:

Värmeisol. utförande i övrigt:

☐ panna i huset
fjärrvärmeverk☒ gemensam värmecentral
frånluftsvärmepump

typ... CTC Master 104

märkeffekt... 2,5

☒ el
annat

CTC LVA1 6,0 kw

Värmedium

☐ värmevatten☒ varmluft

Värmefördelning

☐ självcirkulation☒ fläktcirkulation
pumpcirkulation

Värmetillförsel

☐ radiatorer☒ varmluftsinsblåsning☐ värme golv
annat

Värmemätare typ.....

Varmvattenmätare typ.....

Material i varmvattenledning

Material i kallvattenledning

Material i servisledning

koppar/förmålad polyeten

koppar/förmålad polyeten

PEL

Ventilation

☒ mekanisk ventilation☒ fräktningluft☒ vent. (förrvärmad luft)☐ annat

ALLMÄNNA UPPLYSNINGAR

Huvudentreprenör.....

Ansvarig arbetsledare.....

Arkitekt

Byggnadskonstruktör

VVS-konstruktör

Beskr. utförd av

Gullringshus AB

Gullringshus AB

Gullringshus AB

Gullringshus AB

Sökandens underskrift

Karlskrona

den. 86 11 25

Teknisk beskrivning granskad för statligt lån

☐ utan erinringar☐ med erinringar enl bif yttrande

den