

Prel åtgärds- och underhållsplanering 2024 - 2030

2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030
<p>Asbestsanering av rör i källaren.</p> <p>Åtgärda sprickor och sättningar i källarvägg.</p>	<p>Åtgärda dåligt avloppsrör i trottoar och byte av anslutande rör i golv samt omläggning av berörda delar av golv i lokalen.</p> <p>Målning av källarvägg.</p> <p>Byte av några termostatventiler.</p>	<p>Iordningställande och anpassning av lokal till ny hyresgäst (fotvårdare).</p> <p>Ev iordningställande av ytterligare lokal.</p> <p>Genomförande av ny OVK samt ev uppföljande åtgärder.</p>	<p>Separation av dag- och spillvatten enligt krav från VA-Syd.</p> <p>Stamspolning. Rensning av gårdsbrunnar.</p>	<p>Förstärkning och omgjutning/asfaltering av "plattan" på gården</p> <p>Målning av portgenomgång, pannrum, bastuutrymme samt en del väggar och tak i källare och på vinden.</p>	<p>Utvändig målning av fönster, ytterportar och attika samt ev ytterligare exteriört arbete i samråd med SBC-konsult</p>	<p>Uppgradering av tvättstugan med ny tvättmaskin, torktumlare och torkskåp.</p> <p>Ny värmeväxlare och expansionskärl.</p>