



UDDEVALLA KOMMUN
Stadsarkitektkontoret

Tillhör Lönestyrrelsens			
Bokst. 1983-12-22			
11	082	2523	83

BESTÄMMELSER tillhörande
förslag till upphävande av del av
byggnadsplan för fritidsbebyggelse,
östra delen av fastigheten

F O S S E N 1:1

Bokenäs socken, Uddevalla kommun
Upprättad av stadsarkitektkontoret
i Uddevalla 1983-03-24.

1 § BYGGNADSPLANEOMRÅDETS ANVÄNDNING

- a) Med C betecknat område får användas endast för områdets gemensamhetsanläggningar.
- b) Med BF betecknat område får användas endast för bostadsändamål.
- c) Med Bf betecknat område får användas endast för bostadsändamål, fritidsbebyggelse.

2 § MARK SOM ICKE FÅR BEBYGGAS

Med punktprickning betecknad mark får icke bebyggas.

3 § BYGGNADSSÄTT

- a) Med C betecknat område får bebyggas endast med byggnader för gemensamt ändamål.
- b) Med Bf och BF betecknat område får bebyggas endast med fristående hus.

4 § BYGGNADSYTA

- a) Av med C betecknat område får högst en sjättedel bebyggas.
- b) Av med F betecknat område får högst en åttandedel bebyggas.
- c) Med Bf betecknat område får bebyggas med byggnader vardera omfattande en bostadsdel om högst 60 m² och en förrådsdel om högst 5 m².

5 § ANTAL BYGGNADER Å BYGGNADSMARK

- a) Å med F betecknat område får endast en huvudbyggnad jämte erforderlig gårdsbyggnad uppföras.
- b) Å med 3, 4, 6 eller 8 betecknat område får högst 3 respektive 4, 6 och 8 huvudbyggnader uppföras.

6 § VÅNINGSANTAL

Å med C, BFI och Bf betecknat område får byggnad uppföras med högst en våning.

7 § BYGGNADS HÖJD

- a) Å med C och Bf betecknat område får byggnad icke uppföras till större höjd än 3.0 meter.
- b) Å med BFI betecknat område får byggnad icke uppföras till större höjd än 3,4 meter.

8 § TAKLUTNING

Tak skall givas en lutning mot horisontalplanet av 27° .

Uddevalla i stadsarkitektkontoret 1983-03-24.

Gunnar Hallberg
Gunnar Hallberg
stadsarkitekt

Leif Carlsson
Leif Carlsson
planingenjör

Tillhör byggnadsnämndens i Uddevalla

beslut den 1983-03-24 S. 1

betygar:

Leif Carlsson
byggnadsnämndens sekreterare

Kopians riktighet bestyrkes:

Eva Hansson