

Energideklaration

Sammanfattning

SNICKAREGATAN 6A

852 39 SUNDSVALL

Sundsvalls kommun

Nybyggnadsår 1953

Energideklarations-ID 142650

Energivåer finns från 1 till 7. Den här byggnadens nivå är 4.

Energiprestanda 176 kilowattimmar per kvadratmeter och år.

Referensvärde 1 enligt nybyggnadskrav 130 kilowattimmar per kvadratmeter och år.

Byggnadens uppvärmningssystem Fjärrvärme

Radonmätning Är inte utförd

Ventilationskontroll (OVK) Är utförd

Åtgärdsförslag Har lämnats

Energideklarationen är utförd av

Per Nyman, Grontmij AB,

Energideklarationen är giltig till 2019-05-13

Energideklarationen i sin helhet finns hos byggnadens ägare.

För mer information, besök www.boverket.se

Byggnadens identifikation

Län

Västernorrland

Kommun

Sundsvall

Information om fastighet LÄRKAN 13

Egen beteckning SNICKAREGATAN 6 A-C

Huvudadress för denna deklaration

SNICKAREGATAN 6A, 852 39 SUNDSVALL

Adresser på byggnad med husnummer 1

SNICKAREGATAN 6A, 852 39 SUNDSVALL

SNICKAREGATAN 6B, 852 39 SUNDSVALL

SNICKAREGATAN 6C, 852 39 SUNDSVALL

Prefix och byggnadsid

1 - 2336387

Byggnadens egenskaper

Typ av byggnad

Typkod 320 - Hyreshusenhet, bostäder

Byggnadskategori Flerbostadshus

Byggnadstyp Friliggande

Nybyggnadsår 1953

Byggnadens komplexitet Enkel

Atemp - golvarean i temperaturreglerade utrymmen

Atemp 1550 kvadratmeter

Avarmgarage 0 kvadratmeter

Omvandling (inkl. Avarmgarage)

Från BOA/LOA

Boarea (BOA)

1240 kvadratmeter

Lokalarea (LOA)

0 kvadratmeter

Övriga byggnadsegenskaper

Antal källarplan uppvärmda till >10°C (exkl.garageplan) 1

Antal våningsplan ovan mark 3

Antal trapphus 3

Antal bostadslägenheter 21

Byggnadens verksamhet fördelad i procent av Atemp exkl. Avarmgarage

Bostäder 100 procent

Energianvändning

Energiuppgifternas mätperiod

2007-01 till 2007-12

Graddagar för ort

Sundsvall

Energi-index för ort

Sundsvall

Energi för uppvärmning och komfortkyla

Fjärrvärme 241370 kilowattimmar - mätt värde

Energi för uppvärmning och tappvarmvatten

241370 kilowattimmar

Energi för tappvarmvatten

60343 kilowattimmar - fördelat värde

Övrig el som ingår i energiprestanda

Fastighetsel 6200 kilowattimmar - mätt värde

Resultat av energiprestanda och energianvändning

Summa el totalt

6200 kilowattimmar

Byggnadens energianvändning

247570 kilowattimmar

Byggnadens elanvändning

6200 kilowattimmar

Normalårskorrigerat värde (graddagar)

259425 kilowattimmar

Normalårskorrigerat värde (Energi-Index)

272294 kilowattimmar

Energiprestanda

176 kilowattimmar per kvadratmeter och år

Energiprestanda, varav el

4 kilowattimmar per kvadratmeter och år

Referensvärde 1 (enligt nybyggnadskrav)

130 kilowattimmar per kvadratmeter och år

Referensvärde 2 (liknande byggnader)

163 till 200 kilowattimmar per kvadratmeter och år

Övrig el som inte ingår i energiprestanda**Uppgifter om solvärme och solcellssystem**

Finns solvärme Nej

Uppgifter om ventilationskontroll**Finns det krav på återkommande ventilationskontroll i byggnaden?**

Ja

Typ av ventilationssystem

Självdrag

Är ventilationskontrollen utförd vid tidpunkten för energideklarationen?

Ja

Inspektion av luftkonditioneringssystem**Finns luftkonditioneringssystem med nominell kyleffekt större än 12 kilowatt?**

Nej

Uppgifter om radon**Är radonhalten mätt?**

Nej

Rekommendationer om kostnadseffektiva åtgärder

Minskad energianvändning 24000 kilowattimmar per år

Kostnad 0,32 kronor per kilowattimma

Minskat utsläpp av koldioxid 2,7199999999999998 ton per år

Beskrivning av åtgärden

Injustering av värmesystem Besparing ca 10% av
energiförbrukningen Kalkylerat energipris 0,6 kr/kWh Vid en kostnad av
75000kr blir payoff tiden 4,5 år

Besiktning

Byggnaden har deklarerats tidigare

Nej

Har byggnaden besiktigats på plats?

Ja

Detaljinformation avseende innehållet i energideklarationen går att finna hos

Byggnadsägaren

Uppgifter om kontrollorgan och tekniskt ansvarig

Ackrediterat företag

Grontmij AB

Organisationsnummer

556563-7237

Ackrediteringsnummer

6157:02

Tekniskt ansvarig

Per Johansson

E-postadress

per.johansson@grontmij.se

Uppgifter om energiexpert

För- och efternamn

Per Nyman

E-postadress

per.nyman@grontmij.se

Uppgifter om energideklarationen

Datum för godkännande

2009-05-13

Version av energideklaration

1.4

Deklarations-ID

142650