



Frågelista

Säljaren ansvarar för den lämnade informationen nedan, även om uppgifterna är lämnade av någon annan som t.ex. ombud via fullmakt, nära släkting, god man eller dylikt. Uppgifterna är inte en garanti för att fel inte kan förekomma. Köparen bör vara medveten om att nedan angivna fel/misstankar om fel vanligtvis inte kan åberopas av köparen som fel i lägenheten i efterhand. Köparen har uppmanats att noggrant undersöka lägenheten.

Bostadsrätten till lägenhet nr 301092001-0002 i Brf Kragaskivlingen I Borås 764500-1277 med adress Norra sjöbogatan 1, 50642 Borås. Lägenhetsnummer hos Lantmäteriet/Skatteverket 1002

Allmänt om lägenheten

Förvärvat år? 2020

Hur många nycklar finns det totalt till lägenheten? 4

Renoveringar

Har ni renoverat/byggt om lägenheten? ☐ Nej ☒ Ja

Ange vad som är renoverat samt när *Målat tak och väggar i hall, sovrum och vardagsrum under 2024-2025. Målat samtliga lister i lägenheten, 2024.*

Installation av utanpåliggande fyra eluttag 2020. Installation av ny armatur och ett utanpåliggande eluttag i köket under 2026.

Installation av duschväggar under 2023.

Har ni anlitat fackman för ovan angivna åtgärder? ☐ Nej ☒ Ja

Kommentar *Elektriker för installation av armatur och eluttag.*

Om våtutrymmen renoverats, finns våtrumsintyg? ☐ Nej ☐ Ja ☒ Vet ej

Kommentar *Utförts av rörläggare J Andersson VVS Service AB.*

Fel och brister i lägenheten

Har ni upptäckt eller misstänkt fel i den maskinella utrustningen, (t ex. spis, fläkt, kyl/frys, tvättmaskin)?

☒ Nej ☐ Ja

Om eldstad finns i lägenheten, har ni upptäckt eller misstänkt några sprickor eller andra problem med skorstenen eller eldstaden? ☐ Nej ☐ Ja

Känner ni till några fel eller brister i lägenheten, eller annat som kan tänkas ha betydelse för en köpare?

☐ Nej ☒ Ja

Förklara vad *Armaturen i badrum tänds långsamt, men fungerar.*

Frågelistan besvarades 2026-05-17 av Fredrik Sandmer

