

UTFÖRANDEBESKRIVNING – Murarbo 120 - Stomrest

SCHAKTARBETE OCH GRUNDLÄGGNINGSBETETE

I SCHAKTARBETE INGÅR:

Erforderliga schaktningsarbeten och färdigställande av grundbotten för grund till angivna höjder, dock max 0,5 m djup. Servisledningar för VA, DV, el och tele till angiven anslutningspunkt, max 6 m från anslutning (gäller i samma schakt).

Utläggning och uppäckning av kapillärbrytande lager enligt ritning, grusmaterial för grund ingår med 1 ton/kvm.

Erforderlig dränering med rensbrunnar.

Avgrusad yta för carport.

Grovplanering för byggnadsställning 2–4 m från väggliv runt husliv.

I GRUNDLÄGGNINGSBETET INGÅR

Montering av grund enligt entreprenörens konstruktionsritning. VA i grund enligt ritning.

Grundmaterial; L-element H-400 mm, cellplast 300 mm, armering 6150, vattenburen golvvärme med reglerautomatik och erforderligt VA material. Förläggning av golvvärme enligt ritning.

Gjutning med betong till angiven kvalitet.

Utsättning/lägeskontroll av hus.

INGÅR EJ

Tillkommande grusmaterial.

Eventuella merkostnader i samband med vinterförhållanden såsom tex tjäle och snöröjning.

Röjning av träd och buskar.

Upplastning samt borttransport av ev överblivna schaktmassor, stubbar och dylikt.

Eventuella tillkommande massor.

Anläggning av väg samt infart.

Extraordinära grundläggningsarbeten (tex pålning, spontning etc.).

Eventuella sprängnings-arbeten med tillhörande bortlastning, täckning, besiktningar, riskanalys samt tillkommande arbeten härför.

Eventuell kulvert och eventuella stödmurar.

Eventuell dagvattenhantering (stenkista)

Energibrunn för eventuell bergvärme

Sign

UTFÖRANDEBESKRIVNING – Murarbo 120 - Stomrest

STOMMONTERING

Montering och justering av ytterväggsblock, bärande innerväggar, balkar/stolpar, bjälklag, gavelspetsar, takstolar. Montering av råspontsluckor, underlagspapp, läkt.

FÄRDIGMONTERING UTSIDA

Montering av vindskivor, plåtdetaljer; takavvattning, rännदार and takpannor. Komplettering av blockskarvar och knutbräder, dvs montering av material till färdig utsida exklusive målning på plats, exempelvis av ändträ eller synlig råspont. Dessa ytor behandlas dock för att motverka ev påväxt.

ALLMÄNT

Krav på fri körbar väg fram till arbetsplats. Frakt och montage med kranbil kräver framkomlig BK1 väg för 24 m ekipage. Eventuell omlastning bekostas av byggherren. Montering sker med kranbil med en räckvidd av max 26 m. Om mobilkran krävs bekostas detta av byggherren.

Vintertid ansvarar byggherren för snöröjning och sandning fram till arbetsplats, gångar till entre samt 2-4 m från väggliv kring huset.

Byggström till byggplats i form av minst ett 16 A trefasuttag (CEE, 400 V, 5-pol) tillhandahållas och bekostas av byggherren.

Byggvatten skall tillhandahållas och bekostas av byggherren.

Hantering av byggavfall bekostas av entreprenören.

Ställning tillhandahålls av entreprenören.

Sign