

Årsredovisning

för

Bostadsrättsföreningen Revisorn

747000-0378

Räkenskapsåret

2025

Innehållsförteckning

Förvaltningsberättelse	1-3
Resultaträkning	4
Balansräkning	5-6
Kassaflödesanalys	7
Noter	8-15
Underskrifter	15

RA
AA
VA
DW
CE

Styrelsen för Bostadsrättsföreningen Revisorn får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2025.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Information om verksamheten

Verksamheten

Föreningens ändamål

Föreningen har till ändamål att främja medlemmarnas ekonomiska intresse som en äkta bostadsrättsförening genom att i föreningens hus upplåta bostadsrättslägenheter under nyttjande och utan tidsbegränsning.

Grundfakta om föreningen

Bostadsrättsföreningen registrerades 1958-07-15. Föreningens nuvarande ekonomiska plan registrerades 1958-07-15 och nuvarande stadgar registrerades 2012-05-18 hos Bolagsverket.

Fakta om fastighet

Föreningens fastighet, Rådmannen 3, förvärvades 1958.
Fastigheten är fullvärdesförsäkrad hos Dina försäkringar.
Byggnadens uppvärmning är fjärrvärme.

Byggnadsår och ytor

Fastigheten byggdes år 1959 och består av två flerbostadshus.
Fastighetens värdeår är 1959.
Byggnadens totalyta är enligt taxeringsbesked 2 947 kvm varav 2 699 kvm utgör lägenhetsyta.

Lägenheter och lokaler

Föreningen upplåter 43 lägenheter med bostadsrätt. 5 st lägenheter 1 r.o.k, 20 st lägenheter 2 r.o.k och 18 st lägenheter 3 r.o.k. I källare finns 1 lokal i hus 37 som hyrs ut och båda husen har cykelförvaring, barnvagnsrum, tvättstugor samt förråd och i hus 39 finns styrelserum. På vinden finns förråd i båda husen.

Fastighetens tekniska status

Fönsterbyte	1992
Omläggning av tak	2005
Fjärrvärme installerat	2006
Fasadrenovering av hus 37, väster- och södergavel	2013
FD Banklokal, numera lägenhet, nytt tak och dränering	2013
Ny beläggning på källartrapporna till hus 37 och 39	2015
Avloppsstammar är spolade samt kontrollerade med kamera	2015
Fasadrenovering hus 39, östra gaveln och södra långsidan	2015
Fasadrenovering hus 39, norrsidan omfogad	2016
Fasadrenovering hus 37, öster- samt norrsidan omfogad	2015
Fiberdragning hus 35, 37 och 39	2018
Installation av brandlarm i hus 37 och 39, kopplade till Securitas	2019
Markarbeten av dagvattenledningar	2019
Installation av ventilationer i hus 37 och 39	2020
Stambyte gällande inkommande vatten i hus 35, 37 och 39	2022
Kodlås bytt	2023
Montering av värmeledningskontroll	2023
Byte av garageportar	2024

VA
DIN
CE
4A
RA

OVK-kontroll

OVK-kontrollen är godkänd efter installation av ventilationer år 2020

Underhållsplan

Byte av armaturer i trapphuset	2026
Installation av brandlarm i källarna i hus 37 och 39	2026
Nya sopstationer	2027

Förvaltning

Teknisk förvaltare utförs av styrelsen. Den ekonomiska förvaltningen har under året utförts av Ludvig & Co i Trelleborg. Trädgårdsskötsel utförs av Fredriks Schakt & Trädgårdsanläggning. Städning av trappor utförs av Städ & Fönsterputs i Trbg HB.

Medlemmar

Antal medlemslägenheter i föreningen är 43 st.

2 st lägenhetsöverlåtelse har skett 2025.

Överlåtelseavgift uttages med 1000 kr, som betalas av förvärvaren.

Styrelsen

Ansvarsförsäkring ingår för styrelsen.

Styrelse nhar under året haft följande sammansättning:

Ulrika Almér	Ordförande
Rebecca Andersson	Sekreterare
Daniel Nilsson	
Helen Hammargren	
Katarina Ek Nilsson	

Vid kommande föreningsstämma löper mandatperioden ut för följande personer:

Ulrika Almér, Daniel Nilsson, Helen Hammargren och Kaarina Ek Nilsson - omval på 2 år

Styrelsen har under året haft sex protokollförda möten.

Styrelsen har haft löpnade kontakter under året i mindre ärenden.

Revisor

Johan Kaptein	Revisor
Fredrik Borg	Revisor
Olivia Eklind	Revisorssuppleant

Valberedning

Fredrik Borg

Stämma

Föreningsstämman genomfördes den 28 april 2025.

Föreningen har sitt säte i Trelleborg kommun, Skåne Län.

RA
NA AH
DN
CE

Flerårsöversikt (Tkr)	2025	2024	2023	2022
Nettoomsättning	2 120	2 086	1 928	1 910
Resultat efter finansiella poster	4	230	25	162
Årsavgift per kvm upplåten med bostadsrätt (kr/kvm)	753	741	686	676
Skuldsättning per kvm (kr/kvm)	2 405	2 470	2 532	2 625
Skuldsättning per kvm upplåten med bostadsrätt (kr/kvm)	2 626	2 670	2 764	2 866
Sparande per kvm (kr/kvm)	88	181	119	163
Räntekänslighet (%)	3	4	4	4
Energikostnad, fjärrvärme lghyta	184	150	121	129
Energikostnad, vatten lghyta	50	44	31	35
Energikostnad, el lghyta	24	21	21	25
Årsavgifternas andel i % av totala rörelseintäkter	96	96	95	95

För definitioner av nyckeltal, se Redovisnings- och värderingsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Medlems- insatser	Fond för yttre underhåll	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	136 350	1 837 611	-1 249 498	229 852	954 315
Ökning av yttre fond		300 000	-300 000		0
Disposition av föregående års resultat:			229 852	-229 852	0
Årets resultat				3 975	3 975
Belopp vid årets utgång	136 350	2 137 611	-1 319 646	3 975	958 290

Förslag till behandling av ansamlad förlust

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

ansamlad förlust	-1 319 645
årets vinst	3 975
	-1 315 670

behandlas så att

Avsättning till yttre underhållsfond utöver stadgeenlig reservering	300 000
i ny räkning överföres	-1 615 670
	-1 315 670

Föreningens resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning samt kassaflödesanalys med noter.

RA
VA
DN
CE

Resultaträkning	Not	2025-01-01 -2025-12-31	2024-01-01 -2024-12-31
Rörelsens intäkter			
Årsavgifter och hyror	1	2 119 542	2 086 261
		2 119 542	2 086 261
Rörelsens kostnader			
Reparationer	2	-93 237	-34 211
Fastighetsavgift/skatt	2	-74 132	-70 090
Driftkostnader	2	-1 108 385	-954 527
Övriga kostnader	2	-191 801	-155 461
Personalkostnader	3	-221 332	-227 851
Avskrivningar och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	4	-254 814	-259 390
		-1 943 702	-1 701 530
Rörelseresultat		175 840	384 731
Resultat från finansiella poster	5		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		1 392	9 546
Räntekostnader och liknande resultatposter		-173 258	-164 424
		-171 866	-154 878
Resultat efter finansiella poster		3 975	229 852
Resultat före skatt		3 975	229 852
Årets resultat		3 975	229 852

RA
MA
DN
CE

Balansräkning	Not	2025-12-31	2024-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	6	7 523 220	7 778 034
Inventarier, verktyg och installationer	7	0	0
		7 523 220	7 778 034
Summa anläggningstillgångar		7 523 220	7 778 034
Omsättningstillgångar			
Varulager m m			
Förskott till leverantörer		3 457	0
		3 457	0
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar	8	912	203
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	9	99 548	116 716
		100 460	116 919
Kassa och bank		960 500	847 052
Summa omsättningstillgångar		1 064 417	963 971
SUMMA TILLGÅNGAR		8 587 637	8 742 005

RA
MA HA
DN
CE

Balansräkning	Not	2025-12-31	2024-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Medlemsinsatser		136 350	136 350
Fond för yttre underhåll		2 137 611	1 837 611
		2 273 961	1 973 961
Fritt eget kapital			
Balanserad vinst eller förlust		-1 319 645	-1 249 497
Årets resultat		3 975	229 852
		-1 315 670	-1 019 645
Summa eget kapital		958 291	954 316
Långfristiga skulder			
Skulder till kreditinstitut	10	6 897 464	7 087 924
Summa långfristiga skulder		6 897 464	7 087 924
Kortfristiga skulder			
Skulder till kreditinstitut	11	190 460	190 460
Leverantörsskulder	12	166 823	148 856
Aktuella skatteskulder	13	1 126	6 167
Övriga skulder	14	1 807	2 100
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	15	371 666	352 182
Summa kortfristiga skulder		731 882	699 765
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		8 587 637	8 742 005

RA
VA
DN
GE
4AA

Kassaflödesanalys

Not	2025-01-01 -2025-12-31	2024-01-01 -2024-12-31
Den löpande verksamheten		
Resultat efter finansiella poster	3 975	229 852
Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet	254 814	259 390
Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändring av rörelsekapital	258 789	489 242
Kassaflöde från förändring av rörelsekapitalet		
Förändring av varulager och pågående arbete	-3 457	0
Förändring av kortfristiga fordringar	16 459	-81 003
Förändring av leverantörsskulder	17 967	-102 310
Förändring av kortfristiga skulder	14 151	36 368
Kassaflöde från den löpande verksamheten	303 909	342 297
Investeringsverksamheten		
Investeringar i materiella anläggningstillgångar	0	-331 079
Kassaflöde från investeringsverksamheten	0	-331 079
Finansieringsverksamheten		
Amortering lån	-190 460	-182 283
Kassaflöde från finansieringsverksamheten	-190 460	-182 283
Årets kassaflöde	113 449	-171 065
Likvida medel vid årets början		
Likvida medel vid årets början	847 052	1 018 116
Likvida medel vid årets slut	960 501	847 051

RA
NA
ON
CE
AA

Noter

Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3), samt uppdatering av nya regler enligt BFNAR 2023:1.

Intäktsredovisning

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Fond för yttre underhåll

Reservering för framtida underhåll av föreningens fastigheter sker genom resultatdisposition enligt föreningens underhållsplan.

Anläggningstillgångar

Immateriella och materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar.

Avskrivning sker linjärt över den förväntade nyttjandeperioden med hänsyn till väsentligt restvärde. Följande avskrivningsprocent tillämpas:

Fastigheten	2-40%
Larm	20%

Skatter

Eftersom föreningen hyr ut mer än 60 % av aktuellt fastighetsinnehav till egna medlemmar beskattas föreningen som en privatbostadsföretag (äkte bostadsrättsförening). Intäkter som hör till fastigheten tas inte upp till beskattning och kostnader som hör till fastigheten får inte dras av från intäkterna. Intäkter som inte hör till fastigheten skall tas upp i inkomstslaget näringsverksamhet. Föreningen ska ta upp och beskattas för kapitalintäkter. Kapitalkostnader skall dras av såvida de inte hör till fastigheten.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Årsavgift per kvm upplåten med bostadsrätt (kr/kvm)

Årsavgifterna dividerat med antalet kvadratmeter upplåten med bostadsrätt.

Skuldsättning per kvm (kr/kvm)

Räntebärande skulder på balansdagen dividerat med summan av antalet kvadratmeter upplåtna med bostadsrätt och antalet kvadratmeter upplåtna med hyresrätt.

Skuldsättning per kvm upplåten med bostadsrätt (kr/kvm)

Räntebärande skulder på balansdagen dividerat med antalet kvadratmeter upplåtna med bostadsrätt.

RA
M
PN
EE
HA

Sparande per kvm (kr/kvm)

Justerat resultat dividerat med summan av antalet kvadratmeter upplåtna med bostadsrätt och antalet kvadratmeter upplåtna med hyresrätt. Med justerat resultat avses årets resultat ökat med årets avskrivningar, årets kostnad för utrangeringar och årets kostnad för planerat underhåll. Intäkter eller kostnader som är väsentliga och som inte är en del av den normala verksamheten ska dras av respektive läggas till.

Räntekänslighet (%)

Föreningens räntebärande skulder dividerat med föreningens intäkter från årsavgifter.

Energikostnad, fjärrvärme lghyta

Bostadsrättsföreningens kostnader för fjärrvärme dividerat med summan av antalet kvadratmeter för samtliga ytor, både ytor upplåtna med bostadsrätt och antalet kvadratmeter upplåtna med hyresrätt.

Energikostnad, vatten lghyta

Bostadsrättsföreningens kostnader för vatten dividerat med summan av antalet kvadratmeter för samtliga ytor, både ytor upplåtna med bostadsrätt och antalet kvadratmeter upplåtna med hyresrätt.

Energikostnad, el lghyta

Bostadsrättsföreningens kostnader för el dividerat med summan av antalet kvadratmeter för samtliga ytor, både ytor upplåtna med bostadsrätt och antalet kvadratmeter upplåtna med hyresrätt.

Årsavgifternas andel i % av totala rörelseintäkter

Årsavgifterna i procent av bostadsrättsföreningens totala rörelseintäkter.

Not 1 Rörelseintäkter

	2025	2024
Nettoomsättningen per rörelsegren		
Hysesintäkter	2 032 024	2 000 931
Hyra garage p-plats	78 600	74 550
Hyra förråd	3 000	3 000
Medlemsavgifter	2 000	3 000
Uthyrning andra hand	3 920	4 780
Öres- och kronutjämnning	-2	0
	2 119 542	2 086 261

Not 2 Rörelsekostnader

	2025	2024
Reparationer		
Rep. Tvättstuga	1 906	15 405
Rep. Lås	1 245	5 320
Rep. VVS	68 704	5 988
Rep. El	6 081	6 031
Rep. övrigt	15 301	1 467
	93 237	34 211
Fasighetsskatt		
Fastighetsskatt	74 132	70 090
	74 132	70 090

RA
VA
DN
GE
HA

Driftskostnader

Fastighetsskötsel	81 315	107 488
Trappstädning	61 500	58 800
El	65 568	55 574
Fjärrvärme	496 279	403 497
Vatten	134 543	119 231
Sophämtning/Renhållning	48 674	49 447
Fastighetsförsäkring	58 933	0
Anticimex försäkring	19 950	19 389
Kabel-TV	41 627	32 924
Fiber	103 342	87 630
Bredband	3 346	-20 547
	1 115 077	913 433

Övriga kostnader

Förbrukningsinventarier	0	4 495
Förbrukningsmaterial	2 759	1 724
Kostnader Nox Finans	17 408	9 888
Kontorsmateriel	1 048	1 285
Telekommunikation	2 835	2 886
Bredband	0	1 998
Bevakning larm	29 476	19 422
Ersättningar till revisor	4 000	0
Redovisningstjänster	90 103	78 113
Redovi.tj. utan.f.avtal	26 021	26 776
Konsultarvoden	11 250	0
Bankkostnader	4 030	4 613
Övriga externa kostnader	2 337	1 125
Lämnade bidrag och gåvor	535	3 135
	191 802	155 460

Not 3 Personalkostnader

	2025	2024
Styrelsearvode	120 000	124 150
Övriga arvoden	45 150	53 550
Skattefria bilersättningar	0	3 875
Telefonersättning	1 200	4 200
Arbetsgivaravgifter	54 982	42 076
	221 332	227 851

RA
VA AA
ON
CE

Not 4 Avskrivningar

	2025	2024
Avskr. byggnad	254 814	253 108
Avskr. larm	0	6 282
	254 814	259 390

Not 5 Räkter

	2025	2024
Ränteintäkter		
Ränteintäkter från bank	1 369	9 517
Skattefria ränteintäkter	23	29
	1 392	9 546
Räntekostnader		
Swedbank 864	33 065	30 206
Swedbank 856	39 327	40 428
Swedbank 193	31 871	22 428
Swedbank 437	8 211	9 254
Swedbank 631	25 732	26 292
Swedbank 803	35 050	35 809
Räntekostnader leverantörer	2	4
Räntekostnader för skatter och avgifter	0	3
	173 258	164 424

Not 6 Byggnader och mark

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	14 124 062	13 792 983
Inköp	0	331 079
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	14 124 062	14 124 062
Ingående avskrivningar	-6 346 028	-6 092 920
Årets avskrivningar	-254 814	-253 108
Utgående ackumulerade avskrivningar	-6 600 842	-6 346 028
Utgående redovisat värde	7 523 220	7 778 034
Taxeringsvärden byggnader	20 400 000	20 200 000
Taxeringsvärden mark	6 400 000	6 000 000
	26 800 000	26 200 000

RA
WA
DN
CE

Not 7 Larm

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	65 149	65 149
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	65 149	65 149
Ingående avskrivningar	-65 149	-58 867
Årets avskrivningar	0	-6 282
Utgående ackumulerade avskrivningar	-65 149	-65 149
Utgående redovisat värde	0	0

Not 8 Övriga fordringar

	2025-12-31	2024-12-31
Skattekonto	912	203
	912	203

Not 9 Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

	2025-12-31	2024-12-31
Anticimex	4 953	4 814
Telia	7 054	16 555
Telia, Fiber	15 899	5 396
Telia, Bredband	0	1 767
Securitas Direkt	3 492	3 179
Säkra/Dina Försäkringar	61 165	58 933
Ludvig & Co	6 985	6 571
Ludvig & Co	0	19 501
	99 548	116 716

Not 10 Långfristiga skulder kreditinstitut

	2025-12-31	2024-12-31
Förfaller senare än ett år men inom fem år efter balansdagen		
Swedbank 864	130 832	130 832
Swedbank 856	102 672	102 672
Swedbank 437	208 336	208 336
Swedbank 631	160 000	160 000
Swedbank 803	160 000	160 000
	761 840	761 840

RA
UA
DN
CE

Förfaller senare än om fem år efter balansdagen

Swedbank 864	629 650	662 358
Swedbank 856	776 399	802 067
Swedbank 437	130 200	182 284
Swedbank 631	1 620 000	1 660 000
Swedbank 803	1 620 000	1 660 000
Swedbank 193	1 359 375	1 359 375
	6 135 624	6 326 084

Totala summa övriga skulder kreditinstitut **6 897 464** **7 087 924**

Räntesats 1,40 - 4,29 %

Not 11 Kortfristiga skulder kreditinstitut

	2025-12-31	2024-12-31
Swedbank 864	32 708	32 708
Swedbank 856	25 668	25 668
Swedbank 437	52 084	52 084
Swedbank 631	40 000	40 000
Swedbank 803	40 000	40 000
	190 460	190 460

Not 12 Leverantörsskulder

	2025-12-31	2024-12-31
Städ & Fönsterputs i Trbg HB	10 250	9 800
Ludvig & Co, enligt avtal	602	557
Ludvig & Co, utanför avtal	3 750	4 859
Trelleborgs Kommun	11 952	14 440
Dina Försäkringar	0	58 933
Säkdra AB	61 165	0
Trb. Energi AB	68 378	48 646
Securitas Direct Sverige AB	5 387	0
Manges Kök AB	948	0
Clas Ohlson AB	0	1 200
Fredriks Schakt & Trädgårdsanläggning	4 391	5 101
Isgrens Låsverkstad AB		5 320
	166 823	148 856

RA
VA 444
ON
CE

Not 13 Skatteskuld

	2025-12-31	2024-12-31
Inbetald skatt	-143 096	-127 084
Fastighetsavgift	144 222	138 417
Skatteskuld rättelse	0	-5 166
	1 126	6 167

Not 14 Övriga skulder

	2025-12-31	2024-12-31
Personalskatt	1 080	2 100
Upplupna arbetsgiv avg.	727	0
	1 807	2 100

Not 15 Kortfristiga skulder

	2025-12-31	2024-12-31
Övriga Upplupna kostnader		
Upplupna löner styrelse o revisor	122 500	119 500
Uppl lagst sociala avg	38 489	32 342
Upplupna räntekostnader	18 214	24 080
Uppl kostnader Swedbank	79	77
Uppl kostnader Trb energi, el	4 973	5 078
Uppl kostnader Trb energi, fjärrvärme	71 932	50 887
Uppl kostnader Fredrik Schakt & Trädgårdsanl.	18 109	17 650
Uppl kostnader Telavox	236	236
	274 532	249 850
Förutbetalda avgifter o hyror		
Förutbetalda avgifter	93 754	98 756
Förutbetalda parkeringar	3 380	3 575
	97 134	102 331
Totala summa Uppl. kostnader och förutb. kostnader	371 666	352 181

Not 16 Ställda säkerheter

	2025-12-31	2024-12-31
Säkerheter ställda till förmån för koncernföretag		
Fastighetsinteckning	8 204 000	8 204 000
	8 204 000	8 204 000

RA
VA HA
DN
CE


Not 17 Rapport om årsredovisningen


Rapport om årsredovisningen enligt Rex - Svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Srf
Auktoriserad Redovisningskonsult: Inger Hansson, Ludvig & Co


Årsredovisningen beslutades den 23 mars 2026

Trelleborg

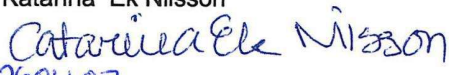

Ulrika Almér
Ordförande
260407


Daniel Nilsson
260407


Rebecca Andersson
Sekreterare
260407


Helen Hammärgren
260407

Katarina Ek Nilsson


260407

Vår revisionsberättelse har lämnats 2026-04-05

Fredrik Borg
Revisor



Johan Kaptein
Revisor



RAPPORT OM ÅRSREDOVISNINGEN

Till styrelsen i Bostadsrättsföreningen Revisorn
Organisationsnummer 747000-0378

Uppdraget

Jag har biträtt Bostadsrättsföreningen Revisorn med att upprätta årsredovisningen för räkenskapsåret 2025-01-01 - 2025-12-31.

Det är styrelsen som har ansvaret för innehållet och utformningen av årsredovisningen.

Utförande

Jag har utfört mitt arbete enligt Rex - Svensk standard för redovisningsuppdrag. Det innebär att jag har beaktat tillämpliga lagar och normer samt genomfört kontroller och rimlighetsbedömningar av underlag för att årsredovisningen ska uppnå en hög kvalitet och utgöra ett bra beslutsunderlag i verksamheten.

Trelleborg den 20 mars 2026

Inger Hansson
Auktoriserad Redovisningskonsult
Ludvig & Co



Srf konsulterna

Revisionsberättelse för bostadsrättsföreningen Revisorn

Undertecknade, som utsetts av föreningen att granska föreningens räkenskaper och styrelsens förvaltning under räkenskapsåret 2025, får härmed avge följande berättelse.

För fullgörandet av vårt uppdrag har vi tagit del av räkenskaperna, styrelsens årsredovisning, protokoll och andra handlingar som lämnar upplysningar om föreningens ekonomi och styrelsens förvaltning.

Då vår granskning avseende de till oss överlämnade handlingarna; föreningens bokföring och inventeringen av dess tillgångar, ej gett anledning till anmärkning, tillstyrker vi

att balansräkningen blir fastställd

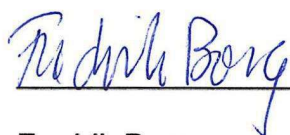
och

att styrelsen beviljas ansvarsfrihet för den tid som revisionen omfattar

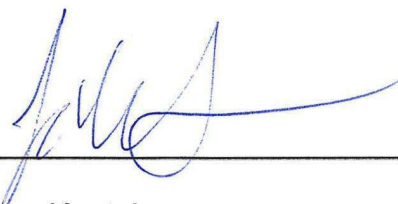
samt

att årets vinst disponeras enligt förslag

Trelleborg den 2026. -04-05



Fredrik Borg



Johan Kaptein